



AVVISO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALLA GESTIONE IN CONCESSIONE DEL BAR CAFFETTERIA UBICATO PRESSO IL MUSEO DEL TERRITORIO BIELLESE, VIA QUINTINO SELLA 54/b - BIELLA

Si rende noto che il Comune di Biella intende procedere alla individuazione di un soggetto economico al quale affidare in concessione, per la durata di anni tre, la gestione del bar-caffetteria ubicato al piano terreno presso il Museo del Territorio Biellese, in via Quintino Sella n. 54/b, Biella.

Saranno concessi, nello stato in cui si trovano, i locali destinati ad uso caffetteria, già attrezzati per la gestione dell'esercizio commerciale, unitamente ad una porzione del portico del Chiostro da utilizzare come dehors. Il concessionario, previa approvazione da parte del Comune, avrà facoltà di apportare, a proprie esclusive spese, migliorie alle predette attrezzature. Alla scadenza della concessione tali migliorie dovranno essere rimosse a cura e spese del concessionario, salva la facoltà del Comune di acquistarle al valore corrente di mercato, tenuto conto del degrado dovuto all'uso.

L'aggiudicazione sarà disposta all'esito di una procedura negoziata con tutti i soggetti interessati, previa valutazione, da parte del Comune di Biella, delle proposte che saranno presentate. Tali proposte dovranno contenere il canone concessorio mensile offerto ed anche un piano di gestione dell'esercizio commerciale, in sinergia con l'attività del Museo del Territorio, con le modalità che saranno previste nella "lettera-invito".

Nella presente fase del procedimento, il Comune di Biella invita i soggetti economici a manifestare interesse relativamente alla suddetta concessione, senza vincolo di partecipazione alla successiva procedura negoziata.

I requisiti richiesti sono:

- iscrizione alla C.C.I.A.A.;
- esperienza nella gestione di pubblici esercizi;
- inesistenza delle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione previste dalla normativa vigente.

Le manifestazioni di interesse devono pervenire esclusivamente a mezzo p.e.c. al seguente indirizzo: protocollo.comunebiella@pec.it entro e non oltre le ore 12 del giorno **MARTEDI 28 APRILE 2015**.

Il capitolato speciale ed i relativi allegati sono disponibili in visione presso gli Uffici Amministrativi del Museo del territorio. E' possibile convenire data e ora per un sopralluogo contattando il seguente recapito:

- Museo del Territorio, Tel. 015 2529345

Biella, lì 13 aprile 2015

IL DIRIGENTE
F.to Mauro DONINI