



DESCRIZIONE DEI REQUISITI
<p>a) <b>cittadinanza italiana</b></p> <p>b) <b>residenza anagrafica</b> esclusiva o principale nel comune o in uno dei comuni compresi nell'ambito territoriale cui si riferisce il bando di concorso, salvo che si tratti di lavoratori emigrati all'estero, per i quali è ammessa la partecipazione per un solo ambito territoriale;</p> <p>c) <b>non titolarità</b> da parte di tutti i componenti il nucleo familiare <b>di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione</b> su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località, la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe I del comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore;</p> <p>d) <b>assenza di precedenti assegnazioni</b> da parte di tutti i componenti il nucleo familiare <b>in proprietà</b> immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o assenza di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;</p> <p>e) <b>reddito annuo complessivo</b> [al lordo degli oneri deducibili – art. 10 e no Tax Area – art. 11 ex art. 10/bis TUIR] del nucleo familiare fiscalmente imponibile, desumibile dall'ultima dichiarazione dei redditi, da computarsi ai sensi dell'art. 21 della legge 5 agosto 1978, n. 457, non superiore al limite per l'accesso all'edilizia sovvenzionata pari a <b>€ 12.387,93</b> Il reddito è riferito alla famiglia tipo di due componenti. Per le famiglie di nuova formazione, il reddito annuo complessivo è costituito dalla somma dei redditi percepiti da ciascuno dei nubendi;</p> <p>f) <b>non aver ceduto</b> da parte di tutti i componenti il nucleo familiare in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;</p> <p>g) <b>non titolarità</b> da parte di alcun componente il nucleo familiare di altro alloggio di edilizia residenziale pubblica in locazione sul territorio nazionale, al momento della stipula della convenzione relativa all'alloggio di nuova assegnazione;</p> <p>h) <b>non essere occupante senza titolo</b> di un alloggio di edilizia residenziale pubblica.</p> <p>i) <b>non essere stato dichiarato decaduto dall'assegnazione</b> dell'alloggio a seguito di morosità, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda.</p>

SITUAZIONI CHE DANNO DIRITTO A PUNTEGGIO
<p>A) <b>ALLOGGIO IMPROPRIO</b>  richiedenti che abitino con il nucleo familiare da almeno due anni in baracche, stalle, seminterrati, centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo temporaneo dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici propri regolamentari, quali soffitte e simili: <b>punti 4</b></p> <p>N.B: La condizione del biennio non è richiesta quando si tratti di sistemazione derivante da abbandono di alloggi a seguito di calamità, di imminente pericolo di crollo riconosciuto dall'autorità competente, di sistemazione in locali procurati a titolo precario dagli organi preposti dall'assistenza pubblica.</p> <p>- Il punteggio non è cumulabile con i punteggi previsti alle lettere B) e D);</p>

DOCUMENTI DA ALLEGARE
<p><b>PER I CITTADINI ITALIANI O DI UNO STATO ADERENTE ALL'UNIONE EUROPEA:</b></p> <p>- <b>Dichiarazione di certificazione</b> (autocertificazione) o Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativamente a tutto quanto previsto ai precedenti punti a) b) c) d) e) f) g) h) ed i);</p> <p><b>PER I CITTADINI EXTRACOMUNITARI:</b></p> <p>- <b>Copia del permesso di soggiorno;</b></p> <p>- <b>Dichiarazione di certificazione</b> (autocertificazione) o Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativamente a tutto quanto previsto ai precedenti punti a) b) c) d) e) f) g) h) ed i); nei limiti di quanto previsto dalla Legge, che sinteticamente si riportano:</p> <p>- cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea regolarmente soggiornanti in Italia (con regolare permesso di soggiorno, anche se non hanno residenza in Italia) possono utilizzare le dichiarazioni sostitutive di autocertificazione di notorietà, limitatamente agli stati, alle qualità personali e ai fatti certificabili o attestabili da parte dei soggetti pubblici italiani;</p> <p>- al di fuori dei casi sopra previsti, le qualità personali e i fatti, sono documentati mediante certificati o attestazioni rilasciate dalla competente autorità dello Stato estero, corredati di traduzione in lingua italiana che ne attesta la conformità all'originale.</p> <p><b>INOLTRE PER I CITTADINI ITALIANI EMIGRATI ALL'ESTERO:</b></p> <p>- <b>dichiarazione</b> rilasciata dalla rappresentanza diplomatica o consolare all'estero attestante la condizione di emigrato, integrata dichiarazione della scelta dell'ambito territoriale;</p> <p>- <b>AUTORIZZAZIONE</b> per il trattamento dei dati personali previsto dal D.Lgs. 196/2003.</p> <p>In alternativa alle autocertificazioni/atti notori il concorrente, qualora intendesse, potrà sempre allegare i relativi documenti in suo possesso.</p>

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE
<p>- <b>attestato dell'Ufficio tecnico del Comune</b> indicante la classificazione e destinazione dell'immobile occupato dal nucleo familiare del richiedente e <b>autocertificazione/atto notorio o certificato storico anagrafico</b> indicante le variazioni domiciliari del richiedente negli ultimi due anni, ed eventuale <b>dichiarazione dell'autorità competente</b> qualora si tratti di sistemazione derivante da abbandono di alloggi a seguito di calamità, di imminente pericolo di crollo riconosciuto dall'autorità competente, di sistemazione in locali procurati a titolo <b>precario</b> dagli organi preposti <b>all'assistenza pubblica.</b></p>

- Nel caso di punteggi tra loro non cumulabili, si tiene conto del punteggio maggiore;

#### B ) CONTRIBUTI GESCAL

richiedenti nel cui nucleo familiare siano presenti soggetti con anzianità di contribuzione Gescal risultante dalla somma delle singole contribuzioni:

1. fino a cinque anni di contribuzione **punti** 1
2. oltre cinque e fino a dieci anni di contribuzione: **punti** 2
3. oltre dieci e fino a venti anni di contribuzione: **punti** 3
4. oltre venti anni di contribuzione: **punti** 4

**N.B.:** non sono cumulabili fra loro i punteggi di una stessa lettera. Nel caso di punteggi fra loro non cumulabili, si tiene conto del punteggio maggiore.

#### C ) ALLOGGIO SCADENTE/SERVIZI IGIENICI

richiedenti che abitino con il nucleo familiare:

1. in alloggio il cui stato, certificato dal Comune, sia considerato scadente ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera g) della L. R. 46/95 e s.m.i.; **punti** 1
2. in alloggio privo di servizio igienico completo composto di WC, lavabo, doccia o vasca, oppure in alloggio provvisto di servizio igienico completo esterno non in comune con altre famiglie; **punti** 2
3. in alloggio con servizio igienico esterno in comune con altre famiglie; **punti** 3

**N.B.:** - il punteggio non è cumulabile con i punteggi previsti alle lettere A) e B); Non sono cumulabili fra loro i punteggi di una stessa lettera. Nel caso di punteggi fra loro non cumulabili, si tiene conto del punteggio maggiore.

#### E ) COABITAZIONE

richiedenti che abitino da almeno due anni con il proprio nucleo familiare, composto da almeno due unità, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, anch'essi composti da almeno due unità:

1. se la coabitazione non determina sovraffollamento: **punti** 1
2. se la condizione determina sovraffollamento: **punti** 2

**N.B.:** - La condizione del biennio non è richiesta quando si tratti di sistemazione derivante da abbandono di alloggi a seguito di calamità, di imminente pericolo di crollo riconosciuto dall'autorità competente, di sistemazione in locali procurati a titolo precario dagli organi preposti dall'assistenza pubblica. Non sono cumulabili fra loro i punteggi di una stessa lettera. Nel caso di punteggi tra loro non cumulabili, si tiene conto del punteggio maggiore.

#### F ) REDDITO

richiedenti il cui **reddito**, come definito all'articolo 2, comma 1, lettera e) della L. R. 46/95 e s.m.i., risulti non superiore al:

1. 70 per cento del limite di assegnazione: **punti** 1
2. 50 per cento del limite di assegnazione: **punti** 2
3. 30 per cento del limite di assegnazione; **punti** 3

**N.B.:** Non sono cumulabili fra loro i punteggi di una stessa lettera. Nel caso di punteggi tra loro non cumulabili, si tiene conto del punteggio maggiore.

#### H) RILASCIO ALLOGGIO SFRATTO/MONTORIA SGOMBERO

richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio:

- 1) in quanto fruente di alloggio di servizio, per collocamento in quiescenza, per trasferimento di ufficio, per cessazione non volontaria del rapporto di lavoro; **punti** 2

- 2) a seguito di ordinanze di sgombero o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio, risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente non oltre tre

- **autocertificazione** da cui risulti il nome dell'ex datore di lavoro, gli anni, la data di inizio e fine del rapporto lavorativo, per i periodi di attività come lavoratore dipendente dal 1963 al 1998

oppure

- **estratto conto contributivo** INPS o INPDAP

- **attestato del Comune** indicante lo stato di conservazione dell'immobile, il numero e il tipo di apparecchi installati e l'eventuale uso in comune con altre famiglie;

-**attestato del Comune** indicante l'esatta composizione dell'alloggio e la superficie dei singoli vani e **autocertificazione/atto notorio o certificato storico anagrafico** indicante le variazioni domiciliari di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti negli ultimi due anni; ed eventuale **dichiarazione dell'autorità competente** qualora si tratti di sistemazione derivante da abbandono di alloggi a seguito di calamità, di imminente pericolo di crollo riconosciuto dall'autorità competente, di sistemazione in locali procurati a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica.

- **vedasi** documenti richiesti per l'ammissione al Bando;

- **copia del provvedimento** di rilascio intimato dall'ente o dal datore di lavoro;

- copia **dell'ordinanza di sgombero** emessa dall'Autorità competente con l'indicazione della motivazione;

anni prima della data del bando;	<b>punti</b>	4	- copia <b>ordinanza o sentenza esecutiva</b> di sfratto con eventuale <b>monitoria</b> di sgombero conseguente a sentenza esecutiva di sfratto;
3) a seguito di sentenza esecutiva di sfratto:			
- se la sentenza è motivata da morosità:	<b>punti</b>	1	
- in tutti gli altri casi:	<b>punti</b>	2	
4) a seguito di monitoria di sgombero conseguente a sentenza esecutiva di sfratto:			
- se la sentenza è motivata da morosità:	<b>punti</b>	2	
- in tutti gli altri casi:	<b>punti</b>	4	eventuale attestazione del Comune di residenza che si tratti di <b>morosità incolpevole</b> ;
<b>N.B.:</b> - I punteggi connessi allo sfratto per <b>morosità</b> di cui alla lettera h) p. 3) e 4) sono riconoscibili soltanto se alla documentazione è allegata l' <b>attestazione del Comune</b> di residenza che si tratta di morosità incolpevole; Non sono cumulabili fra loro i punteggi di una stessa lettera. Nel caso di punteggi tra loro non cumulabili, si tiene conto del punteggio maggiore			
<b>M) INSERITI ALTRE GRADUATORIE BANDI ERPS</b> Richiedenti già inseriti in precedenti graduatorie per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica: <b>punti 1</b> per ogni graduatoria in cui sono stati inseriti;			
<b>N) PENSIONE O ASSEGNO SOCIALE</b> Richiedenti titolari di pensione o assegno sociale: <b>punti</b>			
<b>O) CONIUGE SUPERSTITE DI DECEDUTO MOTIVI LAVORO/SERVIZIO</b> Coniuge superstite di appartenente alle forze dell'ordine, alle forze armate, ai vigili del fuoco, ad altra pubblica amministrazione, deceduto per motivi di servizio : <b>punti</b>			
		1	- <b>autocertificazione</b> indicante la graduatoria definitiva (o le graduatorie) nel quale il concorrente è stato ammesso a seguito della presentazione di domande di assegnazione alloggi E.R.P.S. a precedenti bandi;
		1	- <b>autocertificazione</b> con indicazione del tipo di pensione o <b>copia certificato/libretto pensione</b> ;
		2	- <b>autocertificazione e/o</b> altra idonea documentazione

**N.B.:** in alternativa alle autocertificazioni/atti notori il concorrente, qualora intendesse, potrà sempre allegare i relativi documenti in suo possesso.

TOT. PUNTEGGIO

--	--

NOTE:

---



---



---

**RECAPITO PER EVENTUALI COMUNICAZIONI RELATIVE AL CONCORSO**

Le comunicazioni relative al concorso vanno inoltrate al seguente indirizzo:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

CAP \_\_\_\_\_ n. telefonico \_\_\_\_\_

DATA \_\_\_\_\_

FIRMA DEL RICHIEDENTE

\_\_\_\_\_