

Estratto di Piano Paesaggistico Regionale - P2 Beni paesaggistici



SCALA 1:2000

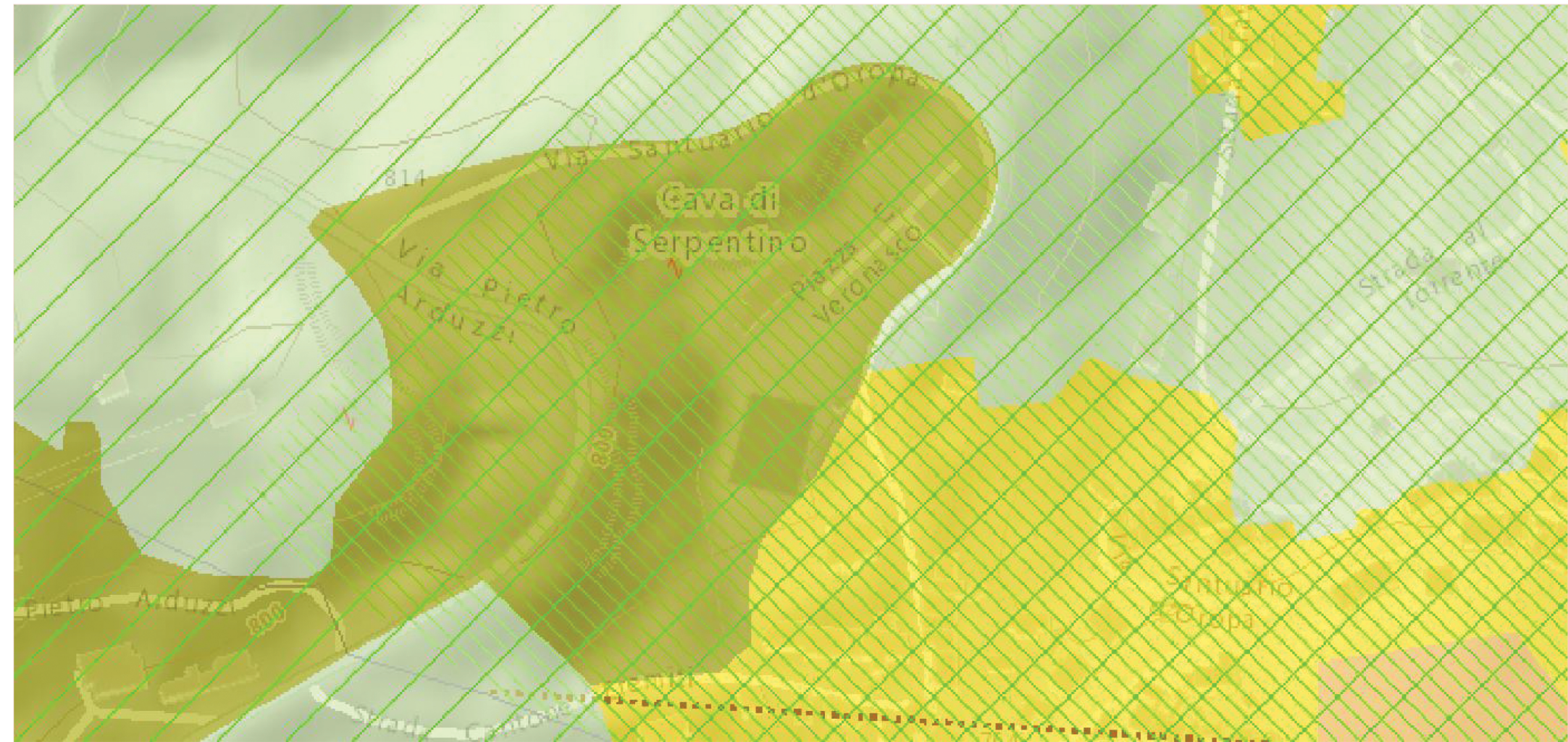
IMMOBILI E AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO AI SENSI DEGLI ARTT.136 E 157 DEL D.LGS. N° 42/2004

Bene individuato ai sensi della L.1497/1939, del D.M. 21/9/1984 e del D.L. 312/1985 con D.D. MM.1/8/1985

AREE TUTELATE PER LEGGE AI SENSI DELL'ART.142 DEL D.LGS N°42/2004

- Lettera c) I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con R.D. n.1775/1933 e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 m ciascuna (art.14 NdA)
- Lettera g) I territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2 e 6, del D.lgs. n.227/2001 (art. 33 NdA)

Estratto di Piano Paesaggistico Regionale - P4 Componenti paesaggistiche



SCALA 1:2000

COMPONENTI NATURALISTICO-AMBIENTALI

- Aree di montagna (art.13)
- Zona fluviale interna (art.14)
- Territori a prevalente copertura boscata (art.16)
- Praterie, prato-pascoli, cespuglieti (art. 19)

COMPONENTI STORICO-CULTURALI

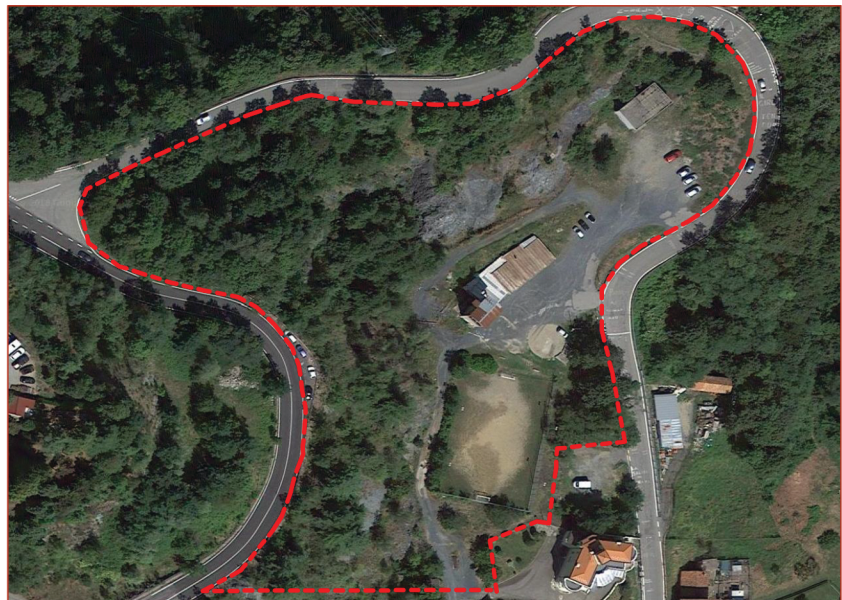
- Aree e impianti della produzione industriale ed energetica di interesse storico (art.27)

COMPONENTI PERCETTIVO IDENTITARIE

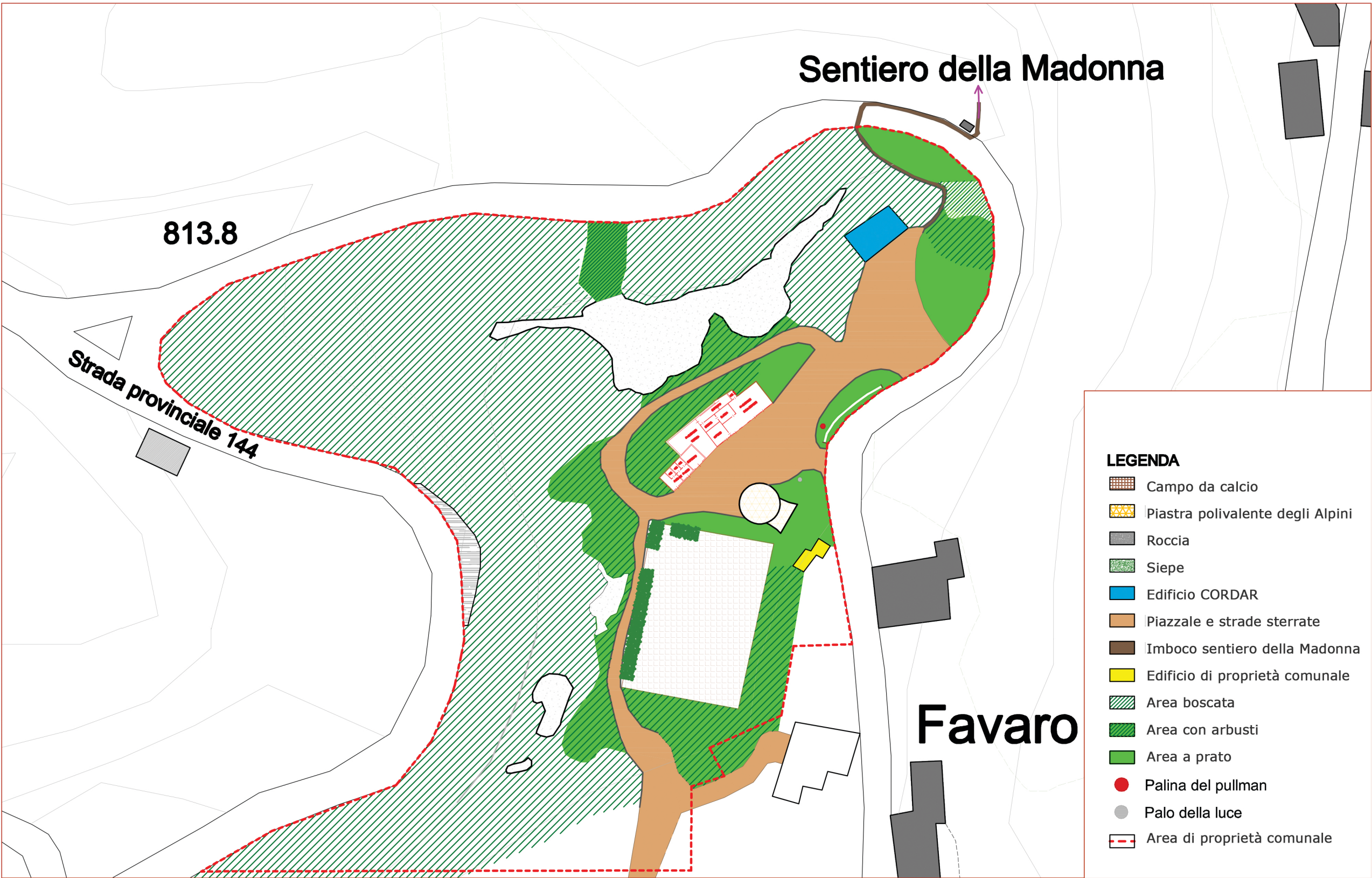
- Sistemi di nuclei costruiti di costa o di fondovalle, leggibili nell'insieme o in sequenza

COMPONENTI MORFOLOGICO INSEDIATIVE

- Elementi strutturanti i bordi urbani (art.34)
- Sistemi di nuclei rurali di pianura, collina e bassa montagna (art.40) m.i. 11
- Aree rurali di montagna o collina con edificazione rada e dispersa (art. 40) m.i. 13



Ortofoto dello stato di fatto dell'area di intervento



PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO DELL'AREA DI PROGETTO

SCALA 1:1000

DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO EOBIETTIVI DI PROGETTO

Il progetto prevede la riqualificazione di un'area nei pressi del Favaro un tempo utilizzata come cava estrattiva di serpentino. L'area è localizzata a Nord dell'edificato del paese lungo la vecchia strada per Oropa, poco prima dell'incrocio con la strada provinciale 144. Attualmente l'area rimane inutilizzata per buona parte dell'anno animandosi solo in qualche rara occasione coincidente con le feste organizzate dagli Alpini. Nel sito, di proprietà comunale, si trovano: un edificio dato in gestione al CORDAR Biella, un antico edificio a torre affiancato da un fabbricato più basso utilizzato come sede da parte del gruppo degli Alpini, un edificio in stato di rudere, un campo da calcio e una fermata del pullman.

L'intento del progetto è quello di trasformare l'area, mantenendo gli elementi presenti e che vengono utilizzati, e renderla un punto di ingresso per la valle di Oropa. Le principali azioni previste sull'area sono: -la realizzazione di un'area attrezzata per pic-nic -la realizzazione di nuovi parcheggi -la regimentazione delle acque meteoriche -la realizzazione di una nuova area antistante l'edificio sede degli Alpini -la realizzazione di una nuova area giochi e il posizionamento di nuove bacheche informative -la riqualificazione del percorso che si snoda tra le rocce della cava e il fabbricato degli Alpini -il diradamento di superfici boscate per la creazione di un nuovo accesso al sentiero



INTERVENTI PREVISTI DAL PROGETTO

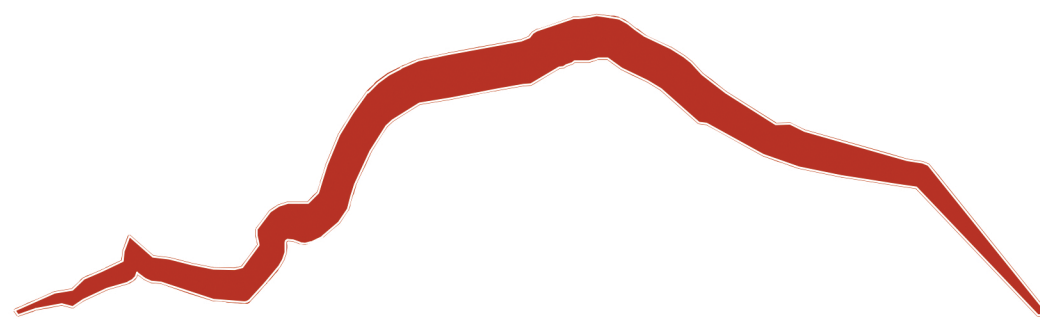


CITTÀ di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE MILITARE
MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE

UFFICIO ARREDO - PARCHI e GIARDINI

Progetto esecutivo



RIIONE FAVARO: REALIZZAZIONE NUOVA AREA LUDICO SPORTIVA NELL'AREA EX CAVE

ELABORATO:
PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, ESTRATTI PIANO PAESAGGISTICO

Progettista: Arch. Raffaella PENNA
R.U.P.: Arch. Graziano PATERGNANI
Collaboratori: Geom. Antonio Pusceddu
Arch. Carola Cattaneo
Arch. Carola Ueher

Scala:
1:2000
1:1000
Elaborato n°:
1
Data:
DICEMBRE 2018

AGGIORNAMENTI