



CITTA' DI BIELLA

CENTRO DI RESPONSABILITA': **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

CENTRO DI COSTO: C1 edilizia pubblica e impianti

QUALIFICA E FIRMA
DEL RESPONSABILE:

OGGETTO:	U.T. R.P.U. 2.1 DETERMINAZIONE A CONTRATTARE- RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO STABILE COMUNALE ADIBITO A RESIDENZA – VIA PONDERANO N. 12
-----------------	---

**DETERMINAZIONE
N. LL.PP. 360 del 09/03/2018
IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

Premesso che:

- comunale residenziale in Via Ponderano n.12, nel Quartiere Villaggio Lamarmora;
- Che tale intervento consiste essenzialmente nel rifacimento della copertura e relativa coibentazione del sottotetto, delle facciate e rifacimento dei serramenti esterni, nonché nella sistemazione dell'area esterna con formazione di nuovo ingresso carraio e pedonale. Internamente è previsto il recupero dei quattro alloggi siti due al piano terra e due al piano primo;
- Che con Determinazione del Dirigente n. LLPP 909 del 19/10/2012 ai sensi dell'art. 92 del D.lgs 163/2006, è stato incaricato il personale del Settore Lavori Pubblici della redazione del progetto preliminare definitivo ed esecutivo dei lavori in oggetto;
- Che con Deliberazione della G.C. n 403 del 30.10.2012 è stato approvato il progetto preliminare in oggetto;
- Che l'intervento di cui all'oggetto è inserito nel P.T.O. 2018/2020 e nel Piano Annuale 2018;
- Che con Delibera del C.C. n. 58 del 19/07/2016 ad oggetto "DPCM 25 Maggio 2016 è stato pubblicato il "Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie dei Comuni capoluoghi di Provincia – Individuazione interventi" il Consiglio Comunale ha fornito le indicazioni programmatiche, individuato gli interventi, ed autorizzato altresì la predisposizione dei progetti definitivi utili e necessari per la partecipazione dei Comune di Biella al Bando tra cui il progetto in oggetto individuato all'intervento n. 2.1;
- Vista la convenzione relativa al Programma di cui sopra, tra Presidenza del Consiglio dei Ministri e Comune di Biella sottoscritta in data 18/12/2017;

- Che con Deliberazione della G.C. n. 37 del 05/02/2018 è stato approvato il Progetto Esecutivo di cui all'oggetto, il cui quadro tecnico risulta essere il seguente:

VIA PONDERANO, 12			
A	IMPORTO LAVORI	€URO	€URO
A1	Importo lavori	278.200,00	
A2	Oneri per la sicurezza	15.000,00	
			293.200,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	I.V.A. sui lavori 10%	29.320,00	
B2	Spese tecniche coord. sicurezza progettazione e esecuzione direzione e contab. lavori	26.400,00	
B3	I.V.A. su spese tecniche 22% + cnpaia	6.040,00	
B4	- Compenso ex art. 113 D.Lvo 50/16 (1,6%)	4.690,00	
B5	Accantonamenti art. 24 c. 4 D.Lvo 50/16, opere in economia, imprevisti - APE	350,00	
	Totale somme a disposizione		66.800,00
	TOTALE		360.000,00

-Che tale somma sarà allocata al capitolo di seguito elencato:

Bilancio 2018 Cap 202080230000/2 all'oggetto: "ristrutturazione e recupero fabbricato in Via Ponderano 12"

che l'attività di R.U.P. è attribuita al Dirigente del Settore Lavori Pubblici nella persona del Dott. Arch. Graziano Patergnani;

Considerato:

- che, per l'importo dei lavori, la gara si colloca nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario, trovando quindi applicazione l'art. 36 del D.lgs 50/2016 "Contratti sotto soglia";
- che si procederà mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59, e 60, da espletarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara sulla base di progetto esecutivo;
- che la presenza di offerte anomale verrà individuata in modo automatico, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, qualora il numero delle offerte valide risulti pari o superiore a dieci, non procedendo nel caso di offerte in numero inferiore a dieci alla esclusione automatica, avendo comunque la stazione appaltante la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del Codice;

Visto:

- il Bando e disciplinare di gara predisposti da questa stazione appaltante e ritenuto di dover procedere alla loro approvazione;

Atteso che sul portale web del Comune di Biella verranno pubblicati, oltre al Bando e disciplinare di gara, anche tutti gli elaborati di progetto esecutivo;

Visto:

- il Decreto Legislativo 267/2000 s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. e le relative Linee Guida;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 per quanto applicabile;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti vigente;
- l'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001 relativo al Piano Nazionale Anticorruzione;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (Legge 190/2012; D.Lgs 97/2016) anni 2017/2019, approvato con deliberazione G.C. n. 415 del 06.11.2017;
- il Codice disciplinare e codice di condotta dei dipendenti del Comune di Biella;
- il Documento Unico di Programmazione 2017 –2020 ed il Bilancio di Previsione anni 2017/2019 approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 95 del 20.12.2016 e successive variazioni;
- il Piano esecutivo di gestione- Piano della Performance 2017-2019 approvato con deliberazione G.C. n. 305 del 04.09.2017;
- il verbale di verifica dell'unità progettuale ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 s.m.i. in data 20/12/2017;

Rilevato che l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 s.m.i. e dell'art. 192 del Decreto Legislativo 267/2000 s.m.i., rientra tra le proprie competenze;

Ciò premesso:

D E T E R M I N A

1. Indire procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., secondo i seguenti elementi essenziali:

Tipo di contratto	esecuzione di opere o lavori (art. 3 lettera dd) del D.Lgs 50/2016 s.m.i.) , appalto a misura (art. 59 comma 5-bis del D.Lgs 50/2016 s.m.i.)
Soglia economica di riferimento	superiore a Euro 150.000,00, art. 35 D.Lgs 50/2016 s.m.i.
Criterio di selezione degli operatori economici	procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.
Sistema di aggiudicazione	criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., con applicazione dell'art. 97 comma 8 del Codice, con offerte valide pari o superiore a dieci, senza esclusione automatica con offerte inferiori a dieci, con la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del Codice
Contratto	ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016; le spese di stipulazione, comprese quelle di bollo, registro e segreteria, saranno a carico dell'impresa aggiudicataria;

2. Approvare gli elaborati di gara costituiti dal Bando/disciplinare di gara corredato dalla modulistica, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, e dal progetto esecutivo, qui solo richiamato e non allegato e che verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Biella;
3. Dare atto che al fine di assicurare adeguata pubblicità alla gara in argomento si procederà alla pubblicazione come previsto dalla normativa vigente della documentazione di gara di cui al punto 2.

come di seguito indicato:

- Sul sito internet ed Albo Pretorio on-line del Comune di Biella
- Sulla piattaforma A.N.AC.
- Sul sito internet dell'Osservatorio regionale
- Sul sito internet MIT .

IL DIRIGENTE
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI
(*Dott. Arch. Graziano Patergnani*)
originale firmato