

CITTA' DI BIELLA
Servizio di pulizia locali UFFICI
Schede tecniche di intervento

All. B

SCHEDE TECNICHE TIPOLOGIA A
RIEPILOGO PRESTAZIONI E FREQUENZE RICHIESTE

Servizio di pulizia

DESCRIZIONE ATTIVITA'	giornaliero	periodico		
		GG/Sett	Settimanale	mensile
SPAZI INTERNI				
Arieggiatura locali	5			
Eliminazione delle ragnatele e del laniccio in tutti gli uffici e sulle scale	5			
Spazzatura e pulitura a umido pavimenti	5			
Spazzatura scale interne, atri, corridoi - aspirazione zerbini – spazzatura e lavaggio ingressi	5			
Lavaggio scalone Palazzo Oropa	5			
Svuotamento contenitori rifiuti e sanificazione e cambio sacchetto quando necessario, vuotatura dei contenitori raccolta carta e trasporto nell'area di raccolta della carta e cartoni di risulta	5			
Svuotamento bidoni raccolta rifiuti vicino ai distributori automatici delle bevande	5			
Spolveratura a umido di arredi (tavoli, scrivanie, sedie, mobili, scaffalature suppellettili, etc.) e suppellettili (telefoni, computer, apparecchiature informatiche, etc.) superfici fino ad altezza uomo	5			
Pulizia interna ascensori	5			
Chiusura di vetri e tapparelle ove necessario	5			
Lavaggio manuale pavimenti aree ingombre – scale interne , atri e corridoi		3X(Tre volte a settimana)		
Detersione vetri sovrastanti i banconi, porte a vetro e specchi		X		
Rimozione di macchie ed impronte da superfici orizzontali e verticali lavabili		X		
Detersione porte in materiale lavabile		X		
Lavaggio dei vetri interni/esterni ed infissi				X
Spolveratura ringhiere, mancorrenti, battiscopa			X	
Scopatura e lavaggio dei balconi		X		
Lavaggio a macchina, detersione e risanamento dei pavimenti mediante trattamento specifico del pavimento con prodotti idonei		TRIMESTRALE		
Rimozione guano piccioni dai davanzali e balconi		All'occorrenza		
Spolveratura con strumenti idonei di arredi di pregio		TRIMESTRALE		
Pulizia a fondo caloriferi, condizionatori e veneziane		SEMESTRALE		
Pulizia a fondo apparecchi di illuminazione		SEMESTRALE		
SERVIZI IGIENICI				
Arieggiatura locali	5			
deragnatura	5			
Svuotamento contenitori rifiuti e sanificazione e cambio sacchetto quando necessario	5			
Lavaggio e disinfezione sanitari	5			
Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti	5			
Pulizia di specchi, mensole	5			
Rifornimento materiali di consumo (il materiale è fornito dall'Ente)	5			
Disincrostazione lavabi, rubinetterie, tazze WC, ecc.		X		
Lavaggio e disinfezione pareti, porte e mattonelle			X	
AREE ESTERNE				
Spazzatura e pulizia degli ingressi e atri da piccoli rifiuti e foglie ed altri ingombri	5			
Svuotamento posacenere esterni e pulizia degli stessi	5			
Pulizia dei percorsi di ogni tipo (pavimentati grigliati, ecc.) viali, strade cortili, marciapiedi, rampe esterne, ecc. compresa la spazzatura del fogliame giacente su tali spazi, controllo e pulizia dei chiusini.		X		

Indicazioni:

A) la colonna GG/SETT indica i giorni lavorativi settimanali per singola operazione

CITTA' DI BIELLA
Servizio di pulizia locali UFFICI
Schede tecniche di intervento

All. B

SCHEDA TECNICA TIPOLOGIA B
RIEPILOGO PRESTAZIONI E FREQUENZE RICHIESTE

Servizio di pulizia

DESCRIZIONE ATTIVITA'	giornaliero GG/Sett	periodico		
		Settimanale	mensile	trimestrale
SPAZI INTERNI				
Arieggiatura locali	3			
Eliminazione delle ragnatele e del laniccio in tutti gli uffici e sulle scale		All'occorrenza		
Spazzatura e pulitura a umido pavimenti	3			
Spazzatura scale interne, atri, corridoi - aspirazione zerbini – spazzatura e lavaggio ingressi	3			
Aspirazione tappeti	3			
Svuotamento contenitori rifiuti e sanificazione e cambio sacchetto quando necessario	3			
Svuotamento bidoni raccolta rifiuti vicino ai distributori automatici delle bevande	3			
Spolveratura a umido di arredi (tavoli, scrivanie, sedie, mobili, scaffalature suppellettili, etc.) e suppellettili (telefoni, computer, apparecchiature informatiche, etc.) superfici fino ad altezza uomo	3			
Pulizia interna ascensori	3			
Chiusura di vetri e tapparelle ove necessario	3			
Lavaggio manuale pavimenti aree ingombre – scale interne , atri e corridoi		X		
Detersione vetri sovrastanti i banconi, porte a vetro e specchi		X		
Rimozione di macchie ed impronte da superfici orizzontali e verticali lavabili		X		
Detersione porte in materiale lavabile		X		
Lavaggio dei vetri interni/esterni ed infissi				X
Spolveratura ringhiere, mancorrenti, battiscopa			X	
Scopatura e lavaggio dei balconi			X	
Lavaggio a macchina, detersione e risanamento dei pavimenti mediante trattamento specifico del pavimento con prodotti idonei		SEMESTRALE		
SERVIZI IGIENICI				
Arieggiatura locali	3			
Deragnatura	3			
Svuotamento contenitori rifiuti e sanificazione e cambio sacchetto quando necessario	3			
Lavaggio e disinfezione sanitari	3			
Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti				
Pulizia di specchi, mensole	3			
Rifornimento materiali di consumo (il materiale è fornito dall'Ente)	3			
Disincrostazione lavabi, rubinetterie, tazze WC, ecc.	3			
Lavaggio e disinfezione pareti, porte e mattonelle	3			
AREE ESTERNE				
Spazzatura e pulizia degli ingressi e atri da piccoli rifiuti e foglie ed altri ingombri	3			
Svuotamento posacenere esterni e pulizia degli stessi	3			
Pulizia dei percorsi di ogni tipo (pavimentati grigliati, ecc.) viali, strade cortili, marciapiedi, rampe esterne, ecc compresa la spazzatura del fogliame giacente su tali spazi, controllo e pulizia dei chiusini.			X	

Indicazioni:

A) la colonna GG/SETT indica i giorni lavorativi settimanali per singola operazione

B) NOTA BENE I locali delle sedi del Mercato all'ingrosso, Casa anziani piazza Molise, assistenti sociali di via Corridoni 5 e di via Cavour devono avere le stesse prestazioni della SCHEDA TIPOLOGIA B ma da svolgersi solo una volta a settimana. Per lo stabile Palazzo Ferrero stesse prestazioni ma solo su richiesta dell'Amministrazione

Schede tecniche di intervento

SCHEMA TECNICA TIPOLOGIA C
RIEPILOGO PRESTAZIONI E FREQUENZE RICHIESTE

PARCHEGGI E FUNICOLARE	settimanale	mensile	trimestrale	semestrale
Descrizione attività				
Parceggio del Bellone solo pulizia locale ascensore e scale spazzatura con attrezzatura idonea	X			
Detersione punti luce			X	
Segnalazione guasti o malfunzionamento impianti	All'occorrenza			
Pulizia della viabilità pedonale e carrabile e delle aree interne conseguenti a piogge intense con asporto di fanghi e detriti	All'occorrenza			
Parceggio via Conciatori pulizia locale ascensore e scale spazzatura con attrezzatura idonea	X			
Detersione punti luce			X	
Segnalazione guasti o malfunzionamento impianti	All'occorrenza			
Pulizia della viabilità pedonale e carrabile e delle aree interne conseguenti a piogge intense con asporto di fanghi e detriti	All'occorrenza			
Funicolare				
Lavaggio vetri interni alla funicolare		X		
Spazzatura interna della cabina e lavaggio con idonei prodotti disinfettanti	X			
Pulizia aggregazioni			X	
Detersione punti luce			X	
Svuotamento posacenieri esterni e pulizia degli stessi	X			
Spazzatura e pulizia degli ingressi e atri da piccoli rifiuti e foglie ed altri ingombri	X			
Pulizia della viabilità pedonale e carrabile e delle aree interne ed esterne conseguenti a piogge intense con asporto di fanghi e detriti e fogliame	All'occorrenza			
Eliminazione delle ragnatele e del laniccio	All'occorrenza			
Parceggio funicolare spazzatura e pulizia ascensori e scale	X			
Svuotamento posacenieri esterni e pulizia degli stessi	X			
Detersione punti luce			X	
Pulizia della viabilità pedonale e carrabile e delle aree interne conseguenti a piogge intense con asporto di fanghi e detriti	All'occorrenza			
Segnalazione guasti o malfunzionamento impianti	All'occorrenza			