



COMUNE DI BIELLA
Medaglia D'Oro al Valor Militare
Provincia di Biella, Italia
SETTORE LAVORI PUBBLICI

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

Premesso che:

E' intendimento di questa Amministrazione Comunale concorrere utilmente per richieste di contributi pubblici riguardanti, nello specifico, investimenti prioritariamente in materia di:

- Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico;
- Messa in sicurezza di strade di competenza comunale;
- Messa in sicurezza ed efficientamento energetico e/o riqualificazione e/o adeguamento normativo di edifici comunali, con priorità per quelli ad uso istituzionale, con eventuale incremento dei relativi servizi;
- Rigenerazione di parti di tessuto urbano degradato;
- Sviluppo (turistico, culturale, artigianale-commerciale, ecc.) del territorio, attraverso una serie di interventi tra loro interconnessi;
- Valorizzazione e salvaguardia dell'ambiente.

A tal fine, si vuole indagare il mercato per conoscere se sussistano soggetti di comprovata esperienza in una o più delle materie di cui sopra ed interessati a collaborare con questa Amministrazione Comunale per proporre dei dossier di candidatura con soluzioni ideate per massimizzare i punteggi attribuibili alla proposta presentata, o perseguire al meglio gli obiettivi di risultato previsti per ciascun finanziamento, sulla base dei criteri di valutazione predefiniti di volta in volta dal Soggetto erogatore del finanziamento, ottimizzando di conseguenza la probabilità di ottenimento dei finanziamenti.

Il presente avviso è quindi diretto a promuovere la manifestazione di interesse da parte degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito previsti, siano interessati ad **essere invitati alla successiva procedura di affidamento diretto.**

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare al Comune di Biella la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente invito, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara.

Il Comune di Biella intende affidare il servizio tecnico in oggetto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Verrà all'uopo redatta idonea graduatoria sulla base dei requisiti meglio specificati al successivo paragrafo 5.

Gli operatori economici interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi **entro il termine indicato sulla piattaforma informatica Sintel**, nella sezione dedicata alla presente manifestazione di interesse.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico.

Visto l'accordo stipulato tra S.C.R. -Piemonte S.p.A e A.R.C.A. S.p.A, attivo dal 19/06/2019, il Comune di Biella utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it. Per ottenere supporto in ordine al funzionamento od alla registrazione della piattaforma, l'operatore economico potrà contattare il numero verde di Arca Regione Lombardia 800.116.738. La registrazione e la partecipazione sono del tutto gratuite.

IMPORTANTE!: IL CONCORRENTE CHE INTENDE PARTECIPARE DEVE ESSERE REGISTRATO SULLA PIATTAFORMA INFOMATICA SINTEL. L'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE DOVRA' ESSERE UNICAMENTE INOLTRATA TRAMITE LA PIATTAFORMA.

1. STAZIONE APPALTANTE

1.1 DENOMINAZIONE: Comune di Biella, Via Battistero n. 4, Biella – Settore Lavori Pubblici, via Tripoli n. 48, Biella

1.2 RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Simona ZAGHI, tel. 015/3705221, e-mail: simona.zaghi@comune.biella.it

1.3 COMUNICAZIONI DELLA PROCEDURA: Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura avverranno per via telematica, attraverso l'apposita funzionalità di Sintel denominata "Comunicazioni procedura", disponibile per l'operatore economico nell'interfaccia "Dettaglio" della procedura di gara.

L'operatore economico elegge dunque, quale domicilio principale per il ricevimento delle comunicazioni inerenti le procedure e, in generale, le attività svolte nell'ambito di Sintel, l'apposita area riservata ad accesso sicuro "Comunicazioni procedura" e l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) dichiarato dallo stesso al momento della registrazione (o successivamente con l'aggiornamento del profilo utente).

A tale fine, l'operatore economico si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la funzionalità "Comunicazioni procedura" all'interno di Sintel. Tutte le comunicazioni della procedura inviate attraverso Sintel da Enti pubblici ed operatori economici, sono inviate anche all'indirizzo PEC dichiarato dall'operatore economico al momento della registrazione.

Sintel utilizza per le comunicazioni una casella PEC, ai sensi dell'Art. 48 del D. Lgs. 82/2005, del D.P.R. 68/2005 e del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. Il momento, data ed orario, di invio delle comunicazioni effettuate attraverso Sintel sono determinate dalle registrazioni di sistema (log), in conformità con quanto previsto dal D.P.R. 207/2010.

In caso di R.T.I. costituenti e Consorzi ciascuna delle imprese che prendono parte al raggruppamento eleggono quale domicilio per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura i recapiti appartenenti all'impresa mandataria.

2.1 CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO TECNICO

a) **Luogo di esecuzione:** Comune di Biella

b) **Forma dell'appalto:** a corpo

c) **Tipo di appalto:** Servizi Tecnici - manifestazione di interesse prodromica al successivo affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c.2 lettera a) L. n. 120/2020.

2.2 MODALITA' DI FINANZIAMENTO:

Le spese relative ai successivi affidamenti diretti potranno essere finanziate con fondi propri dell'amministrazione oppure con finanziamenti pubblici/di soggetti di diritto pubblico.

2.3 TIPOLOGIA ED OGGETTO DELLE PRESTAZIONI

L'Amministrazione Comunale sceglierà, di volta in volta, con riferimento alle linee strategiche di mandato, per quali bandi/avvisi pubblici intenda proporre la propria candidatura.

Per i Bandi/avvisi pubblici prescelti, il professionista individuato dovrà effettuare le seguenti attività:

- a) collaborazione attiva con l'Ente e partecipazione a riunioni con il responsabile della commessa per l'identificazione della migliore strategia per poter utilmente concorrere alla singola richiesta di finanziamenti e per le ulteriori attività all'uopo necessarie;
- b) definizione puntuale delle attività e del relativo budget, in sinergia con l'Ente, con cronogramma coerente con i tempi di presentazione della candidatura;
- c) definizione dei contenuti del progetto secondo le regole di ciascun bando/avviso pubblico ed elaborazione degli stessi per il loro inserimento nel dossier di candidatura, con soluzioni ideate per massimizzare i punteggi attribuibili alla proposta presentata, o perseguire al meglio gli obiettivi di risultato previsti per ciascun finanziamento;
- d) eventuale assistenza tecnica alla formalizzazione di rapporti di partenariato, ove richiesti dal bando/avviso pubblico;
- e) redazione del dossier di candidatura corretto e completo in ogni sua parte ed assistenza per la presentazione telematica;
- f) ove non già richiesto ai fini della presentazione della candidatura, successiva redazione del progetto preliminare, ai sensi del d.P.R. 207/2010 e s.m.i..

L'oggetto della prestazione potrà riguardare una o più delle seguenti tipologie di interventi:

1. Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico;
2. Messa in sicurezza di strade di competenza comunale;
3. Messa in sicurezza ed efficientamento energetico e/o riqualificazione e/o adeguamento normativo di edifici comunali, con priorità per quelli ad uso istituzionale, con eventuale incremento dei relativi servizi;
4. Rigenerazione di parti di tessuto urbano degradato;
5. Sviluppo (turistico, culturale, artigianale-commerciale, ecc.) del territorio, attraverso una serie di interventi tra loro interconnessi;
6. Valorizzazione e salvaguardia dell'ambiente.

3.1 CALCOLO DEI COMPENSI

I compensi verranno calcolati di volta in volta in base alle necessità di partecipare a bandi da parte del Comune di Biella, redigendo dossier e progetto preliminare, -ai sensi del DM 17 giugno 2016 e D.Lgs 50/2016-, al quale verrà applicata la percentuale di spesa e oneri accessori del 5%. Il compenso così calcolato verrà scontato del ribasso offerto dal candidato.

4. CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti professionali necessari ad espletare il servizio tecnico in argomento e regolarmente iscritti a Sintel, dovranno:

- presentare richiesta, anche in RTI, mediante il mod. A allegato, specificando per quale delle 6 tipologie di interventi di cui al precedente punto 2.3 vogliano candidarsi: è possibile candidarsi per più di una tipologia, in coerenza con le competenze specialistiche possedute e dichiarate;

Ciascun operatore dovrà dichiarare:

- possesso iscrizione all'albo professionale;
- possesso di idonea polizza professionale assicurativa,
- il possesso dei requisiti di regolarità contributiva;
- possesso requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016;
- insussistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;



- insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001 o che non si sia incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

Tali documenti, il cui modello appositamente predisposto dalla Stazione Appaltante è allegato al presente avviso, dovrà essere compilato, reso firmato digitalmente in formato non modificabile (.pdf) ed inviato **esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel**, entro il termine perentorio ivi evidenziato.

Ai fini dell'invito alla procedura negoziata non verranno tenute in considerazione le candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico e le richieste non pervenute tramite piattaforma telematica.

ATTENZIONE! PRECISAZIONE IMPORTANTE SULLA PROCEDURA TELEMATICA:

Nella manifestazione di interesse secondo la procedura telematica SINTEL, il campo "Offerta economica" non è più obbligatorio, rendendo così possibile per l'Operatore Economico procedere nel percorso di presentazione della candidatura senza valorizzarne il campo. Si chiede pertanto di **NON** inserire alcun valore nel predetto step della procedura.

5. CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI CANDIDATI

Le manifestazioni di interesse saranno esaminate e valutate dalla Città di Biella, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di cui al precedente punto 4.

Funzionalmente all'offerta presentata dai concorrenti, verrà redatta una graduatoria per ciascuna delle 6 tipologie di interventi in ordine decrescente di punteggio, determinato come appresso specificato.

A partire dal primo in graduatoria (qualora vi fossero più servizi tecnici da sviluppare per la medesima tipologia d'intervento), la Stazione Appaltante affiderà direttamente il relativo servizio tecnico alle condizioni offerte a riscontro del presente avviso pubblico.

Costituiranno elemento di valutazione, ai fini dell'eventuale affidamento del servizio:

- i CV del/i professionista/i che dichiarerà/anno di occuparsi direttamente della commessa (n. 1 professionista x ciascuna categoria di opere e lavorazioni, di cui all'Allegato A al d.P.R. 207/2010).
- l'esperienza nella predisposizione di dossier di candidatura di finanziamenti pubblici – a tal fine, dovrà essere predisposto un elenco dei progetti di candidatura redatti ed andati a buon fine, con indicazione di oggetto/ente per il quale si è svolto il servizio/anno/importo economico assegnato;
- l'importo economico richiesto a ristoro della predisposizione del dossier di candidatura (calcolo forfettario) ed il ribasso offerto sulla tariffa professionale per la redazione del progetto preliminare;

La Città di Biella si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

La graduatoria verrà redatta come segue:

- OFFERTA TECNICA: punteggio massimo 80
 - OFFERTA ECONOMICA: punteggio massimo 20
- Punteggio massimo totale 100**

Offerta tecnica:

ELEMENTI PONDERALI		Punteggio Max: p.ti 80
A	PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA CON RIFERIMENTO ALL'ESPERIENZA SPECIFICA ACQUISITA IN SERVIZI AFFINI	

	Considerato che, per la commessa in oggetto, è richiesta la redazione di un dossier di candidatura a bandi di finanziamento o contributo, il candidato:	
A.1	Allega il proprio curriculum vitae, che verrà valutato secondo l'esperienza professionale attinente al tipo di candidatura per cui si propone. (n. 1 x ciascun professionista che si occuperà direttamente della commessa)	Max: p.ti 30
A.2	Dichiara di aver già predisposto nell'ultimo decennio (2011/2021) dossier di candidatura per enti pubblici andati a buon fine <input type="checkbox"/> no: 0 punti <input type="checkbox"/> da uno a tre (con successo): 10 punti <input type="checkbox"/> da quattro a dieci (con successo): 30 punti <input type="checkbox"/> oltre dieci (con successo): 50 punti (indicare per ciascuno oggetto/ente per il quale si è svolto il servizio/anno/importo economico assegnato)	Max: p.ti 50

Con riferimento alla tabella di cui sopra, ove i punteggi non siano predeterminati, verrà attribuito per ciascun criterio di valutazione un coefficiente compreso tra zero e uno in relazione alla completezza ed attinenza della documentazione presentata.

Offerta economica:

Per l'**offerta economica** verranno attribuiti **max. 20 punti**, secondo la seguente procedura:

- max 10 punti per l'importo economico richiesto per la predisposizione del dossier di candidatura
- max 10 punti in ragione del ribasso offerto sulla tariffa professionale per la redazione del progetto preliminare

Il calcolo del punteggio complessivo relativo all'elemento prezzo è attribuito con la seguente formula:

$$H_i = \frac{C_i P}{C_{max}}$$

dove:

Hi = punteggio relativo all'elemento prezzo conseguito dal concorrente i-esimo;

P = valore ponderale attribuito all'elemento prezzo;

Cmax = coefficiente massimo attribuito

(Ci) = coefficiente del concorrente iesimo

Risulterà primo in graduatoria il concorrente la cui offerta avrà conseguito il maggiore punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica).

Nel caso di più offerte che abbiano riportato un punteggio complessivo uguale verrà posto primo in graduatoria il soggetto che abbia riportato, tra i due, il punteggio relativo all'offerta tecnica più alto.

6. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Biella all'indirizzo www.comune.biella.it, sulla piattaforma SINTEL di cui al sito www.arca.regione.lombardia.it, sul sito dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici e sul portale del MIT.

7. RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste alla SA, esclusivamente tramite la sezione "Comunicazioni procedura" presente in piattaforma Sintel entro sei giorni dalla scadenza indicata in premessa.

Le risposte ai quesiti saranno inviate con le stesse modalità entro tre giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle domande di partecipazione.

8. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del GDPR 679/2016 i dati raccolti verranno acquisiti dalla Stazione Appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di gara cui si riferisce il presente disciplinare, ovvero per dare esecuzione ad obblighi di legge, come previsto dal testo della normativa richiamata. Il soggetto che fornisce i dati potrà esercitare nei confronti del titolare del trattamento tutti i diritti e le facoltà concesse dal testo normativo prima richiamato. Titolare del trattamento è il Comune di Biella.

Biella, 20/12/2021

**IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO**
(Arch. Simona ZAGHI)

