



# ALLEANZA NAZIONALE

Gruppo Consigliare Comune di Biella - Via Trieste 15 - 13900 Biella - Tel. 015/34427

Biella, 18 gennaio 2005

Egr. Sig. Sindaco  
Comune di Biella

**OGGETTO:** oneri di urbanizzazione  
interrogazione a risposta orale

Il sottoscritto Davide Zappalà, Consigliere Comunale del Gruppo di Alleanza Nazionale;

## **PREMESSO CHE**

- 1- gli oneri di urbanizzazione a carico di chi costruisce o ristruttura un edificio cambiano a seconda dell'uso che si farà dell'edificio (residenziale, commerciale, ecc.) e dell'area cittadina nella quale l'edificio insiste;
- 2- non vengono previsti sconti a favore di coloro che costruiscono o ristrutturano in maniera o con materiali ecologici, in modo da risparmiare energia sia nella costruzione che nella gestione;

tanto premesso

## **INTERROGA**

Il Sig. Sindaco e l'Assessore competente per sapere se non ritenga opportuno prevedere sconti agli oneri di urbanizzazione (da un minimo del 5% a un massimo del 50%) a favore di coloro che attuino:

- per gli edifici esistenti: abbattimento di barriere architettoniche, rifacimento di facciate, isolamento per il contenimento di consumi energetici, conversione di impianti di riscaldamento, installazione di pannelli solari, sostituzione di coperture di amianto-cemento, recupero di acque piovane, isolamento acustico;
- per le nuove costruzioni: realizzare edifici con consumi di energia particolarmente bassi, riconversione di aree o edifici dimessi, isolamento acustico, fino ad edifici completamente ecocompatibili secondo precisi criteri.

Il Consigliere Comunale  
Davide Zappalà