

PROGETTO ESECUTIVO

Messa in sicurezza degli elementi anche non strutturali - sostituzione copertura e realizzazione impianto fotovoltaico della Scuola Primaria "Cridis"



Elab. E
SCHEMA CONTRATTO

Progettista
RUP
Collaboratore

Arch. Ettore Pozzato
Arch. Graziano Patergnani
Geom. Sara Detoma

REPUBBLICA ITALIANA

CITTA' DI BIELLA

PROVINCIA DI BIELLA

REGISTRATO

presso l'
Agenzia delle Entrate
Ufficio di Biella

CONTRATTO DI APPALTO RELATIVO A: MESSA IN SICUREZZA ELEMENTI
ANCHE NON STRUTTURALI - SOSTITUZIONE COPERTURA E
REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO LA SCUOLA
PRIMARIA CRIDIS - C.I.G.: **7356175BA3** - CUP: **I44H15000850004** -
IMPRESA CON SEDE LEGALE IN
E SEDE AMMINISTRATIVA IN

il
al n°
serie
.....

REPERTORIO N. Prot. N.

L'anno duemila..... il giorno del mese di, in Biella, nel
Palazzo Municipale, in via Battistero 4.

Avanti a me Dott., Segretario Generale del
Comune di Biella, autorizzato a rogare tutti i contratti nei quali il Comune è parte, ai sensi
dell'art. 97, comma 4, lettera c) del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, sono comparsi i Signori:

➤, nato ad, il quale dichiara di
intervenire nel presente atto in nome e per conto esclusivo del **COMUNE DI BIELLA**
(C.F. e P.IVA 00221900020) nella sua qualità di Dirigente del Settore Lavori Pubblici;
autorizzato alla stipulazione del presente atto dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267 del
18/8/2000, nonché dal provvedimento sindacale Prot. N. 33/09 in data 9/7/2009;
domiciliato, per la funzione esercitata, presso la sede del Comune stesso, in via
Battistero n. 4;

e

➤, nato/a a il ivi
residente, C.F. Che interviene al presente atto in qualità

di Presidente del C.d.A., Amministratore Delegato e Legale Rappresentante dell'Impresa (C.F. /P.IVA:) con sede legale in e sede amministrativa in, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di al R.E.A.

I sopra costituiti Signori sono a me cogniti ed idonei ed alla loro richiesta di fare a meno di testimoni, io Ufficio rogante, non avendo motivo di oppormi, aderisco.

..... che d'ora in avanti sarà indicato come "Dirigente", mi espone:

- che con Deliberazione n. 503 in data 20/02/2015 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di messa in sicurezza elementi anche non strutturali – sostituzione copertura e realizzazione impianto fotovoltaico presso la Scuola Primaria "Cridis" per un importo complessivo di Euro 460.000,00.= ed ha stabilito di procedere con l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i.,
- che con Determinazione del Dirigente n. 50 in data 17.01.2018. è stato approvato il bando/disciplinare ed è stata indetta la relativa gara, per un importo a base d'asta di Euro 460.000,00.= di cui Euro 9.789,82.= quale costo per la sicurezza non soggetto a ribasso (D.L.vo 81/08);
- che con Determinazione del Dirigente n. in data l'appalto è stato aggiudicato definitivamente all'Impresa con sede legale in, capogruppo mandataria del costituendo Raggruppamento Temporaneo con le Imprese, e Impresa

mandanti, per l'importo complessivo di Euro, equivalente ad un ribasso del% sull'importo a base d'asta al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

La dichiara rispondente al vero quanto sin qui esposto dal Dirigente e pertanto, fra le parti costituite, dato che si è provveduto a quanto previsto dal D.L.vo 8/8/1994 n. 490 e dal D.P.R. 252/98 per gli accertamenti antimafia,

SI CONVIENE E SI STIPULA

Il COMUNE DI BIELLA e per esso il Dirigente aggiudica all'Impresa, con sede legale in, via e sede amministrativa in, per la quale accetta e si obbliga la nella sua qualità di Legale Rappresentante, l'appalto relativo ai lavori di

Il tempo utile per dare **ultimati tutti lavori** in appalto, comprendenti la totalità delle lavorazioni comprese nel progetto posto a base di gara, è fissato in **giorni 180 (centottanta) naturali successivi e continuativi dalla data di consegna dei lavori**, stabilito nel bando di gara e all'art.6/B del capitolato speciale d'appalto.

L'appalto viene concesso ed accettato sotto la piena ed incondizionata osservanza delle norme tutte e dei prezzi, dedotti e risultanti da:

- Determinazione del Dirigente n. del (*aggiudicazione definitiva*);
- Schema di contratto (*estratto*);
- Capitolato speciale d'appalto;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Offerta economica dell'Impresa in data, contenente l'indicazione del

ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, la lista delle categorie modificata dall'Impresa a seguito delle migliori proposte, e i tempi di esecuzione dei lavori, dettagliati nella relazione e nel cronoprogramma;

atti che si allegano al presente contratto per farne parte integrante e sostanziale, e di tutte le norme risultanti da:

- Bando e disciplinare di gara in data.....;
- Verbali delle sedute pubbliche di gara in data e
- Estratto del Regolamento di Contabilità (art. 33 – Pagamento delle spese);
- *Progetto esecutivo*, approvato con Deliberazione 53 in data 20/02/2015, composto dai seguenti elementi:
 - ❖ Computo metrico estimativo e quadro economico;
 - ❖ Elenco Prezzi
 - ❖ Relazione illustrativa;
 - ❖ Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
 - ❖ Capitolato Speciale d'appalto;
 - ❖ Piano di manutenzione;
 - ❖ N. 6 elaborati grafici di progetto;
 - ❖ Piano di sicurezza e di coordinamento;

documenti che qui si intendono integralmente richiamati, anche se non materialmente allegati, e che l'appaltatore ha firmato per accettazione incondizionata.

Si dà atto che è stato sottoscritto in data odierna l'apposito **verbale** previsto dall'art. 106, comma 3, del D.P.R. 5/10/2010 n. 207, dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori e che nulla osta, sotto tale aspetto, alla stipulazione del contratto.

L'appaltatore si impegna a presentare, **prima della consegna dei lavori**, il Piano operativo di Sicurezza e copia della polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1, D.Lgs. 12/4/2006 n. 163 e s.m.i.

L'appaltatore dichiara che intende riservarsi la facoltà di subappaltare o concedere a cottimo, nei limiti consentiti dalla Legge, le opere di cui alla seguenti categorie:

.....
.....
.....

Il corrispettivo dovuto dal COMUNE DI BIELLA all'Impresa
ammonta a **Euro** (.....) così
suddiviso:

Euro quale importo dei lavori oltre a Euro quali
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'I.V.A. sarà dal committente corrisposta ai sensi di Legge.

I pagamenti saranno effettuati nei termini e con le procedure previste dal sopra richiamato art. 33 del vigente Regolamento di Contabilità.

Si dà atto che l'appaltatore è in possesso della certificazione di regolarità contributiva di cui all'art. 38, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 (**D.U.R.C.** emesso in data - Prot. N. - C.I.P. n.).

Con la sottoscrizione del presente contratto, l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010 n. 136 e s.m.i.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. A tal fine, l'appaltatore comunica che i conti correnti bancari dedicati all'appalto in oggetto sono i seguenti:

-
-
-
-

L'appaltatore si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura/Ufficio territoriale del Governo competente, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto, l'Impresa aggiudicataria ha prestato, vista la certificazione **UNI EN ISO 9001: 2008** Rev. 05, in data, valida fino al, la cauzione definitiva di **Euro**= (.....) mediante polizza fideiussoria n. emessa in data da, agenzia di, conforme allo Schema Tipo 1.2 approvato con D.M. n. 123 del 12/3/2004.

Nel caso di inadempienze contrattuali, l'Amministrazione Comunale avrà diritto di valersi di propria autorità della cauzione come sopra prestata e l'Impresa contraente dovrà ricostruirla o reintegrarla nel termine che le verrà indicato, a pena di decadenza.

Ai sensi della normativa vigente, è vietata la cessione anche parziale del contratto, pena la nullità.

Per ogni altro aspetto non contemplato nel presente atto – compresa la definizione delle controversie – si fa riferimento, oltre che alla normativa vigente, alle specifiche disposizioni contenute nel sopra richiamato "Schema di Contratto", del quale si allega un estratto, quale parte integrante e sostanziale.

Il presente contratto, il cui corrispettivo è soggetto al pagamento dell'I.V.A., sarà registrato

a tassa fissa, giusto il disposto dall'art. 40 – D.P.R. 26/4/1986 n. 131.

Tutte le spese, imposte e tasse, diritti e simili nonché le denunce fiscali inerenti e conseguenti la stipulazioni dell'atto, compresa la sua registrazione, sono ad esclusivo carico dell'Impresa contraente.

E richiesto io Segretario ho ricevuto il presente atto, in gran parte dattiloscritto da persona di mia fiducia e da me letto ai comparenti i quali, dispensandomi dalla lettura degli allegati, che dichiaro di ben conoscere, lo approvano, lo confermano e lo dichiarano conforme alla volontà espressami.

Questo atto è composto da numero facciate intere e fin qui della presente, in esemplare unico in bollo, ed è firmato dalle parti e da me Segretario rogante come in appresso.

L'AGGIUDICATARIO

IL DIRIGENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE