



Biella, 1° seduta 31/07/2018 lì - ore 9,30

Ufficio LL.PP.

**OGGETTO: U.T. R.P.U. 2.3 DETERMINAZIONE A CONTRATTARE-
RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO STABILE COMUNALE ADIBITO A
RESIDENZA – VIA PONDERANO N. 11 CIG 7558037171 - Numero GARA
7142215 - CUP I41F18000000001**

IMPORTO A BASE DI GARA, SOGGETTO A RIBASSO COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA: € 255.000,00 =

ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO € 10.000,00=

IMPORTO A BASE DI GARA, SOGGETTO A RIBASSO ESCLUSI ONERI PER LA SICUREZZA: € € 245.000,00=

CAUZIONE PROVVISORIA (2%): € 5.100,00 50% = 2.550,00)

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subap- paltabile ⁽¹⁾
Edifici civili	OG1	I	SI	175.130,36	68,68%	PREVALENTE	30%
Impianti idrico sanitari	OS3	I (2)	SI	17.154,18	6,73%	Scorporabile con obbligo di qualificazione, in assenza di qualificazione, obbligo di subappalto	100%
Impianti termici e di aspirazione	OS28	I (3)	SI	36.221,33	14,20%	Scorporabile con obbligo di qualificazione, in assenza di qualificazione, obbligo di subappalto	100%
Impianti interni elettrici, telefonici....	OS30	I (4)	SI	26.494,13	10,39%	Scorporabile con obbligo di qualificazione, divieto di avvallimento e subappaltabile	30%

(1) la classifica II è riferita all'intero importo del contratto

(2) Per l'esecuzione della Categoria Speciale OS3, ai sensi dell'art. 79, comma 16 del D.P.R. 2072010, sarà ritenuta alternativa la categoria OG11 classifica I.

(3) Per l'esecuzione della Categoria Speciale OS28, ai sensi dell'art. 79, comma 16 del D.P.R. 2072010, sarà ritenuta alternativa la categoria OG11 classifica I.

(4) Per l'esecuzione della Categoria Speciale OS30, ai sensi dell'art. 79, comma 16 del D.P.R. 2072010, sarà ritenuta alternativa la categoria OG11 classifica I, in sua assenza è indispensabile aver eseguito lavori della categoria OS30 per l'importo indicato.

N. OFFERTE PERVENUTE	44
N. OFFERTE PERVENUTE FUORI TERMINE	0
N. OFFERTE AMMESSE	44
N. OFFERTE ESCLUSE IN FASE DI APERTURA	1
metodo sorteggiato per la valutazione dell'anomalia delle offerte art. 97 c. 2 del codice	Lettera "B"
Migliore Offerta (non anomala) < alla Soglia IMPRESA LMG BUILDIG	Ribasso 25,378
Sconto in euro Importo x Ribasso %	€ 62.176,10
Importo del contratto in euro + Oneri sicurezza	€ 182.823,90

N°	IMPRESA		PROV.	NOTE	RIBASSO%
1	MGM COSTRUZIONI SRL	RAGUSA	RG	AMMESSA	32,7780 Ala superiore
2	SIAL SRL	PIOSSASCO	TO	AMMESSA	14,2860 Ala inferiore
3	EDIL IMPIANTI SRL	CINISELLO BALSAMO	MI	AMMESSA	26,3950
4	SO.ME.CO SRL	ALCAMO	TP	AMMESSA	26,6820
5	SE.MA. COSTRUZIONI SRL	MILANO	MI	AMMESSA	27,7010 Ala superiore

6	DLEMME.IMPIANTI SRL	AFRAGOLA	NA	AMMESSA	26,4380
7	CRIAL SRL	VERRES	AO	AMMESSA	25,6190
8	EDILMAR SRL	PIOBESI TORINESE	TO	AMMESSA	26,3410
9	AVALIS COSTRUZIONI SRL	BAGNOLO P.TE	CN	AMMESSA	25,9130
10	BRUNO BARBA IMPIANTI SRL	LECCE	LE	AMMESSA	26,0920
11	DECORI & RESTAURI SRL	TORINO	TO	ESCLUSA	-
12	FIOREDIL GROUP SRL	QUARTO	NA	AMMESSA	25,4670
13	IMEG SRL	TORINO	TO	AMMESSA	25,9620
14	F.LLI D'AMBROSIO SRL	SAGLIANO MICCA	BI	AMMESSA	19,6000 Ala inferiore

15	FAGI SNC	VENARIA REALE	TO	AMMESSA	26,8850
16	C.G.V. SRL LAVORI EDILI	TRENTOLA DUCENTA	CE	AMMESSA	27,3860 Ala superiore
17	BARONE COSTRUZIONI SRL	SOMMA VESUVIANA	NA	AMMESSA	26,8970
18	EDIL ART SAS	NOVARA	NO	AMMESSA	26,2650
19	GRE.TA COSTRUZIONI SRL	VITERBO	VT	AMMESSA	26,4690
20	GRIECO DONATO GIOVANNI	RIONERO IN VULTURE	PZ	AMMESSA	27,2810 Ala superiore
21	L.M.G. BUILDING SRL	CORTENO GOLGI	BS	AMMESSA	25,3780 1° classificata
22	ABE SRL	CASTEL SAN GIORGIO	SA	AMMESSA	26,2920
23	GIESSE IMPIANTI SRL	MOLFETTA	BA	AMMESSA	23,9510 Ala inferiore

24	I.E.F. LEONARDO SRL	SAN MAURO C.SE	TO	AMMESSA	26,9990 Ala superiore
25	IT ENERGY SRL	ROMA	RM	AMMESSA	26,4810
26	B.M.C. SRL	DASA'	VV	AMMESSA	28,1800 Ala superiore
27	TIERRE SRL	ALATRI	FR	AMMESSA	26,0010
28	BALMA BUILDING SRL	AVIGLIANA	TO	AMMESSA	26,1110
29	ELETTRO 2000 TLC	ASTI	AT	AMMESSA	26,2500
30	CO.GE.CA. SRL	TURI	BA	AMMESSA	26,0380
31	C.E.B. SRL	VIBO VALENTIA	VV	AMMESSA	25,9670
32	TECNOEDI COSTRUZIONI SRL	CIRIE'	TO	AMMESSA	27,6110 Ala superiore

33	CO-GESI SRL	TORINO	TO	AMMESSA	27,7680 Ala superiore
34	C.L.P. COSTRUZIONI SRL	POMIGLIANO D'ARCO	NA	AMMESSA	27,1330 Ala superiore
35	B.P.D. LAVORI SRL	ROMA	RM	AMMESSA	26,1770
36	TERRA COSTRUZIONI SRL	BEINASCO	TO	AMMESSA	25,3370 Ala inferiore
37	SISTHEMA SRL	ROMA	RM	AMMESSA	24,7350 Ala inferiore
38	CONSORZIO STABILE ENERGOS	TORINO	TO	AMMESSA	21,7510 Ala inferiore
39	SCARLATTA UMBERTO SAS	VIGLIANO BIELLESE	BI	AMMESSA	25,6400
40	F.LLI PAONESSA SRL	IVREA	TO	AMMESSA	26,6660
41	GM GROUP SRL	VERCELLI	VC	AMMESSA	26,6790

42	FIAMMENGO FEDERICO	TORINO	TO	AMMESSA	24,9860 Ala inferiore
43	EDILAND SRL	ROMAGNANO SESIA	NO	AMMESSA	18,3000 Ala inferiore
44	MANUTENZIONI SRL	MOLFETTA	BA	AMMESSA	26,5730

f.to IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

(Dott. Arch. Graziano PATERGNANI)

Originale f.to