



COMUNE DI BIELLA

Medaglia D'Oro al Valor Militare
Provincia di Biella, Italia
SETTORE LAVORI PUBBLICI

AVVISO PUBBLICO

AVVISO ESPLORATIVO PER **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE** PROPEDEUTICO ALL'ESPLETAMENTO DELLA **PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO** AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA b) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:

- a. "LAVORI DI ADATTAMENTO SPAZI, AMBIENTI E AULE DIDATTICHE DI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO DIDATTICO IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA COVID-19" - CUP *I49J21006360001*;

- b. "OPERE ACCESSORIE DI FORMAZIONE PLATEA ED ALLACCIO IMPIANTI" funzionali ai "NOLEGGI DI STRUTTURE MODULARI TEMPORANEE A USO DIDATTICO IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA COVID-19" -CUP *I49J21006370001*.

RICHIAMATO

a seguito dell'emanazione dell'Avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione del 06/08/2021 recante "Assegnazione di risorse agli enti locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della Legge 11 gennaio 1996 n. 23 per affitti, noleggi di strutture modulari temporanee e lavori di messa in sicurezza ed adeguamento di spazi ed aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022", il Comune di Biella in data 13/08/2021 ha presentato la propria candidatura per:

- "Noleggi di Strutture modulari temporanee ad uso didattico" per l'importo stimato in complessivi Euro 350.000,00, risultandone quindi beneficiario come da Decreto Direttoriale n. 247 del 23 agosto 2021 in coerenza con le finalità dell'avviso medesimo;
- "Lavori di adattamento spazi, ambienti e aule didattiche di edifici pubblici adibiti ad uso didattico" per l'importo stimato in complessivi Euro 200.000,00, risultandone quindi beneficiario come da Decreto Direttoriale n. 247 del 23 agosto 2021 in coerenza con le finalità dell'avviso medesimo;

Si formula il presente avviso, che non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Biella, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

1) STAZIONE APPALTANTE

1.1 Denominazione

Comune di Biella

1.2 Responsabile del Procedimento

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 31 D.lgs. 50/2016, ha designato quale responsabile del procedimento l'arch. Raffaella PENNA, funzionario tecnico Settore Lavori Pubblici.

2) CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

2.1 Oggetto dell'appalto

- a. "LAVORI DI ADATTAMENTO SPAZI, AMBIENTI E AULE DIDATTICHE DI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO DIDATTICO IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA COVID-19" - CUP I49J21006360001;
- b. "OPERE ACCESSORIE DI FORMAZIONE PLATEA ED ALLACCIO IMPIANTI" funzionali ai "NOLEGGI DI STRUTTURE MODULARI TEMPORANEE A USO DIDATTICO IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA COVID-19" - CUP I49J21006370001;

presso edifici scolastici vari in Comune di Biella.

2.2 Caratteristiche dell'appalto

CUP I49J21006360001

parte CUP I49J21006370001

2.3 Valore dell'appalto

Ai sensi dell'art. 35, comma 8 D.lgs. 50/2016, il valore stimato dell'appalto (comprensivo delle somme garantite e delle somme non garantite dalla S.A.) è pari all'importo di Euro 254.400,00, compresi gli oneri della sicurezza e gli importi derivanti dall'applicazione delle opzioni ex art. 106 (commi 1 lett. a) e 12) del D.Lgs 50/2016 s.m.i (da eseguirsi a "misura", sulla base del ribasso sull'elenco prezzi di progetto che sarà offerto in sede di gara).

Le spese relative alla presente consultazione del mercato sono finanziate con fondi statali.

2.4 Durata prevista dell'appalto

Con avvio a decorrenza immediata rispetto all'aggiudicazione, sotto le riserve di legge, tutte le prestazioni dovranno essere concluse presuntivamente entro il 20 dicembre 2021.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di consegna provvisoria dei lavori nelle more della stipula del contratto; il medesimo si intenderà inoltre concluso nel caso in cui il Committente abbia affidato prestazioni per l'importo massimo previsto. Alla scadenza del termine pattuito l'accordo si intenderà comunque risolto indipendentemente dalla quota di prestazioni affidate agli operatori economici senza necessità di corresponsione di alcuna forma di indennizzo agli stessi.

Durante il periodo di validità dell'Accordo Quadro il Comune Committente si riserva inoltre la facoltà di risolvere anticipatamente lo stesso o di indire apposite procedure di gara extra accordo per l'affidamento delle relative prestazioni. In tal caso all'appaltatore nulla sarà riconosciuto a titolo di rimborso a qualsiasi titolo.

2.5 Luogo di esecuzione

Edifici scolastici vari di proprietà comunale in Comune di Biella.

3) DESCRIZIONE DELL'APPALTO

3.1 La presente indagine di mercato ha per oggetto la raccolta di manifestazioni di interesse per partecipare alla successiva **procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120** (*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» - Decreto Semplificazioni*), che questo Ente attiverà per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui all' "Oggetto dell'appalto" (attraverso lo strumento dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. 50/2016, con un unico operatore economico), finalizzati all'adeguamento ed all'adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche nonché alle opere accessorie di formazione platea ed allaccio impianti - funzionali al noleggio di strutture modulari temporanee a uso didattico-, riguardando principalmente la seguente categoria di lavori:

Opere edili (OG 1) - cat. Prevalente.

Opere impiantistiche – elettrici, telefonici, rete trasmissione dati, idraulici (OS 30/OS3) e altre lavorazioni ascrivibili alla più ampia cat. OG. 11, potranno essere commissionate, ferma la possibilità di ricorrere al subappalto, nei limiti consentiti dalla Legge, con riferimento ai requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico organizzativa richiesti in sede di gara.

4) PROCEDURA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

4.1 Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 D.lgs. 50/2016 (assegnando all'offerta tecnica massimo punti 80 ed all'offerta economica massimo punti 20).

I concorrenti, nella successiva fase di presentazione delle offerte, dovranno garantire i requisiti tutti previsti nel progetto. Considerato l'alto valore strategico degli obiettivi che si intendono perseguire con le opere pubbliche oggetto del presente avviso, per cui è necessario garantirsi un elevato livello qualitativo sia di processo che di risultato, anche sotto il profilo della sicurezza, saranno oggetto di premialità, in ordine d'importanza:

- capacità di garantire un elevato livello qualitativo di processo e di risultato, con riferimento a organizzazione aziendale, cicli e materiali di lavorazione, risorse strumentali ed umane messe a disposizione per la presente commessa;
- capacità di ridurre le interferenze con i fruitori e di migliorare gli apprestamenti di cantiere, ai fini della sicurezza;

- capacità di migliorare, da un punto di vista ambientale, il “ciclo di produzione”, anche con riferimento ai materiali da impiegare ed agli scarti da lavorazione.

4.2 Procedura di gara

Nel rispetto di quanto previsto dall’art. 58 del D.lgs. 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico.

Visto l'accordo stipulato tra S.C.R.-Piemonte S.p.a. e A.R.I.A. S.p.a., attivo dal 11.03.2020, il Comune di Biella utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.aria.regione.lombardia.it.

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, si dovrà far riferimento ai manuali "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL" e al "Manuale operativo utente fornitore", per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma l'operatore economico potrà contattare il numero verde di Aria Regione Lombardia 800.116.738.

Per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la registrazione a SINTEL per l'Ente Comune di Biella accedendo al portale della Centrale Regionale Acquisti all'indirizzo internet <http://www.arca.regione.lombardia.it>, nell'apposita sezione “registrazione” - “registrazione alla Centrale Acquisti (ARCA)” - “Registrazione Imprese”, qualificandosi per una delle attività (cod. ATECO) riconducibili alla procedura in oggetto.

La registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno.

IMPORTANTE: IL CONCORRENTE CHE INTENDE PARTECIPARE DEVE ESSERE QUALIFICATO PER L'ENTE COMUNE DI BIELLA (verificare sul proprio profilo Utente della Piattaforma Sintel nella sezione Enti e selezionare anche comune di Biella). **QUALORA MANCASSE LA PREDETTA ISCRIZIONE, NON POTRA' ESSERE INVITATO ALLA SUCCESSIVA FASE DI GARA.**

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura, avverranno di regola per via telematica, attraverso l'apposita funzionalità di Sintel denominata “Comunicazioni procedura”, disponibile per l'operatore economico nell'interfaccia “Dettaglio” della procedura di gara.

L'operatore economico elegge dunque, quale domicilio principale per il ricevimento delle comunicazioni inerenti le procedure e, in generale, le attività svolte nell'ambito di Sintel l'apposita area riservata ad accesso sicuro “Comunicazioni procedura” e l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) dichiarato dallo stesso al momento della registrazione (o successivamente con l'aggiornamento del profilo utente).

A tale fine, l'operatore economico si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la funzionalità “Comunicazioni procedura” all'interno di Sintel. Tutte le comunicazioni della procedura inviate attraverso Sintel da Enti pubblici ed operatori economici, sono inviate anche all'indirizzo PEC dichiarato dall'operatore economico al momento della registrazione.

Sintel utilizza per le comunicazioni una casella PEC, ai sensi dell'Art. 48 del D. Lgs. 82/2005, del D.P.R. 68/2005 e del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.. Il momento, data ed orario, di invio delle comunicazioni effettuate attraverso Sintel sono determinate dalle registrazioni di sistema (log), in conformità a quanto previsto dal D.P.R. 207/2010.

In caso di R.T.I. costituenti e Consorzi ciascuna delle imprese che prendono parte al raggruppamento eleggono quale domicilio per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura i recapiti appartenenti all'impresa mandataria

Saranno invitati tutti gli operatori economici, ove esistenti.

La Stazione appaltante si riserva la possibilità di esperire la procedura anche in presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 o di integrare l'elenco dei soggetti da invitare mediante l'individuazione di altri operatori economici in possesso degli idonei requisiti fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di cinque.

Nella lettera di invito saranno ulteriormente specificate le condizioni contrattuali, i criteri per la valutazione delle offerte, i capitoli tecnici, e gli ulteriori documenti da produrre.

3.3 Requisiti di partecipazione

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 c. 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di gara di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che posseggano i requisiti previsti dall'art. 83 del D.lgs. 50/2016, come di seguito delineati.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

In caso di partecipazione plurisoggettiva (a pena di esclusione), i requisiti dichiarati dovranno essere posseduti:

- requisiti generali: ciascun soggetto deve esserne in possesso;
- requisiti di idoneità professionale: ciascun soggetto deve esserne in possesso;
- requisiti di capacità economica e finanziaria: ciascun soggetto deve esserne in possesso;
- requisiti e capacità tecnica e professionale: devono essere posseduti in misura maggioritaria dal soggetto capogruppo/delegatario/mandatario.

Ai fini dell'ammissione alla gara, l'operatore economico concorrente dovrà possedere, e successivamente dimostrare, i requisiti di seguito elencati:

Requisiti generali e idoneità tecnico professionale:

E' richiesto il possesso dei seguenti requisiti alla data fissata quale termine per la presentazione della consultazione di mercato:

- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di gara di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- di non trovarsi in alcuna delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- di non trovarsi nelle situazioni di cui all'art. 1-bis, comma 14, della Legge n. 383/2001 e di cui all'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 e all'art. 21, comma 1, del D. Lgs. n. 39/2013;
- che non sussiste alcun altro elemento preclusivo, secondo la normativa vigente, alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione;
- di essere iscritto nel registro della CCIAA (o registri professionali equivalenti in altri Paesi membri dell'Unione Europea od equiparati) per le attività coerenti con quelle oggetto del presente avviso;
- di essere in regola con gli obblighi previdenziali, assistenziali e fiscali;
- di essere iscritto alla piattaforma telematica ARIA SINTEL, qualificato per il Comune di BIELLA;

Capacità economico-finanziaria e tecnico professionale: l'Operatore Economico dovrà possedere i seguenti requisiti:

1. Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "Descrizione dell'appalto";

Inoltre, l'operatore economico dovrà dichiarare la propria disponibilità ad avviare i lavori con decorrenza immediata rispetto all'aggiudicazione, sotto le riserve di legge.

3.5 Avvalimento

Ai fini del soddisfacimento del possesso dei requisiti di cui alle lettere b) e c) del comma 1 dell'articolo 83 D.lgs. 50/2016 è ammesso l'avvalimento nelle forme e nei limiti di cui all'articolo 89 del D.lgs. 50/2016.

4) MODALITA' E TERMINE DI TRASMISSIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse dovrà essere redatta in lingua italiana secondo lo schema allegato (MODELLO A), sottoscritta (digitalmente o con firma olografica) dal legale rappresentante o soggetto munito di procura, con allegata copia di valido documento di identità del sottoscrittore. Si invita a compilare direttamente il modello allegato. Qualora l'operatore economico non lo utilizzi, sarà comunque tenuto a riportare nella propria istanza tutte le informazioni richieste nel medesimo.

In caso di operatore economico con identità plurisoggettiva, dovrà essere indicato l'operatore economico a cui fare riferimento, in qualità di capogruppo.

In tutti i casi dovrà essere indicato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica e posta elettronica certificata.

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire esclusivamente sulla piattaforma SINTEL, entro i termini indicati. Sono escluse altre modalità. L'ora e la data di ricezione delle manifestazioni di interesse sono attestate dal sistema.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse:

pervenute oltre il limite temporale sopra citato o trasmesse in altre modalità, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente.

non sottoscritte.

Nell'istanza di candidatura, pena l'esclusione, non dovrà essere contenuta alcuna indicazione relativa all'offerta economica.

5) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata in quanto in possesso dei requisiti richiesti. Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché di principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Il presente avviso è pubblicato:

all'albo pretorio sul sito istituzionale della stazione appaltante,

sul sito web del Committente nella sezione "Bandi di gara" al link <https://www.comune.biella.it/node/170>, sulla piattaforma telematica SINTEL, per giorni dieci, fino alla data di scadenza ivi indicata.

6) TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, i dati personali raccolti nella presente procedura sono trattati, sia in formato cartaceo che elettronico, in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge, esclusivamente per le finalità connesse al presente procedimento.

Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Biella e il Responsabile della protezione dei Dati (RPD) è:

Avv. Nadia CORA' e-mail: consulenza@entionline.it. Pec: nadia.cora@mantova.pecavvocati.it

I diritti dell'interessato potranno essere esercitati in qualsiasi momento, secondo le modalità previste dagli articoli 12 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

Tutte le informazioni e la modulistica per l'esercizio dei diritti dell'interessato sono disponibili sul sito web istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente.

7) CONTATTI

Eventuali chiarimenti circa la presente consultazione potranno essere richiesti inviando il quesito sulla piattaforma telematica SINTEL nella sezione "Comunicazione".

Le suddette richieste, da presentare entro la data inserita sulla piattaforma, saranno riscontrate entro i due giorni antecedenti la data di scadenza della presentazione, direttamente agli interessati su SINTEL e, se di interesse generale, portate in forma anonima a conoscenza di tutti mediante pubblicazione sulla medesima piattaforma.

8) ALLEGATI

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse (MODELLO A).

Biella, lì 17/09/2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Raffaella Penna

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Raffaella Penna', written in a cursive style.