



# CITTÀ DI BIELLA

**SETTORE 4 LAVORI PUBBLICI**

**SETTORE 4 LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE**

**N. 765 DEL 07/07/2022**

<b>OGGETTO:</b>	<b>AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 164 E SS DEL D.LGS N. 50/2016 E SS. MM. E II., DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL FORNO CREMATORIO SITO PRESSO IL CIMITERO URBANO DI VIALE DEI TIGLI NELLA CITTA' DI BIELLA</b>
-----------------	---

## **IL DIRIGENTE**

**Richiamati** integralmente i contenuti di cui alla D.D. a contrarre n. 1999 del 09/07/2021 dove, tra l'altro, veniva individuata come procedura di scelta del contraente la procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 95 e 164 del D.lgs n. 50/2016, mediante valutazione della componente tecnica ed economico-temporale delle diverse proposte, da valutare nel rispetto di quanto stabilito dal disciplinare di gara (con attribuzione di un punteggio massimo di 70 punti in favore dell'offerta tecnica, e di 30 punti all'offerta economica e temporale);

### **Considerato che:**

- Il Bando, il Disciplinare e tutti gli elaborati di progetto posti a base di gara, all'uopo predisposti da idonee professionalità esterne, sono stati pubblicati dall'ufficio gare come previsto dall'art. 29 del Dlgs 50/2016;
- il termine per la presentazione delle offerte era fissato per il giorno 08/11/2021;
- con riferimento altresì a quanto richiesto da parte di alcuni concorrenti, con D.D. n. 3072 del 28/10/2021, il suddetto termine è stato prorogato al giorno 23/11/2021 (alle ore 23:59) e di ciò se ne è dato avviso pubblico come previsto dalla normativa vigente;

- entro i termini fissati per la presentazione delle offerte, sono pervenute sulla piattaforma informatica SINTEL, su cui è stata gestita l'intera procedura, n. 4 offerte da parte dei seguenti concorrenti:

- Urciuoli Cremazioni Srl;
- SAIE S.p.A.;
- RTI ALTAIR FUNERAL S.R.L. - ECO FLY SRL;
- RTI SILVE SpA -IEC Faccendini Srl;

- le operazioni di verifica delle offerte contenenti la documentazione amministrativa si sono avviate in data 13/12/2021 e si sono concluse in data 24/01/2022 con l'ammissione alla successiva fase di gara dei seguenti concorrenti, come da rispettivi verbali di gara n. 1, n. 2 e n. 3:

- SAIE S.p.A.;
- RTI ALTAIR FUNERAL S.R.L. - ECO FLY SRL;
- RTI SILVE SpA -IEC Faccendini Srl;

- con D.D. n. 294 del 23/03/2022 il dirigente del competente settore ha provveduto a nominare la Commissione di gara per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

- come da verbali di gara n. 4 e n. 5, riportanti le operazioni effettuate rispettivamente in data 20/04/2022 e 03/05/2022, il concorrente che ha prodotto la migliore offerta tecnico-economica è risultato il Raggruppamento Temporaneo di Imprese formato da **ALTAIR FUNERAL SRL Via dell'Arcoveggio, 74, 40129 Bologna BO (PI. 01725920035) mandataria e ECOFLY SRL, Via V. Moreno 2, 25042 Borno (BS) (P.I. 02077050983)**, che ha totalizzato un punteggio di 58,58/70 sull'offerta tecnica e di 19.21/30 sull'offerta economico-temporale;

- la suddetta offerta non risulta da sottoporre a verifica di congruità, ai sensi dell'art. 97 c. 3 del D.Lgs. 50/2016;

**Preso Atto** della proposta di aggiudicazione come sopra formulata, da cui deriva che, con riferimento all'offerta prodotta dal promissario aggiudicatario in sede di gara:

- Il canone annuo da versare al Comune per la gestione dell'impianto di cremazione nella sua attuale configurazione risulti pari ad € 93.710,63 (€ 83.298,34 a base di gara x rialzo del 12.5%);
- La durata della concessione sia pari ad anni 19;
- L'Ente debba procedere a rideterminare le proprie tariffe unitarie in materia, tenendo conto del ribasso offerto su ciascuna di esse,

il tutto come di seguito riportato:

<b>RTI ALTAIR FUNERAL E ECO FLY- OFFERTA ECONOMICA TEMPORALE</b>	
Ribasso unico percentuale offerto per il servizio di cremazione salme residenti nel comune di Biella e nella provincia di Biella rispetto alle tariffe unitarie poste a base di gara Base d'asta <ul style="list-style-type: none"> <li>• € 409,84/cad per residenti comune</li> <li>• € 434,43/cad per residenti provincia</li> </ul>	7,50%
Ribasso unico percentuale offerto per il servizio di cremazione resti mortali senza cassa di legno e con cassa di legno rispetto alle tariffe unitarie poste a base di gara <ul style="list-style-type: none"> <li>• € 350,00/cad senza cassa</li> <li>• € 418,03/cad con cassa</li> </ul>	5,50%
Ribasso unico percentuale offerto per la concessione agli utenti delle cellette collocate nel blocco attestato	25,60%

all'impianto rispetto alla tariffa unitaria posta a base di gara <ul style="list-style-type: none"> <li>• € 476,00/cad senza cassa</li> </ul>	
Incremento unico percentuale offerto rispetto agli importi del canone annuo posti a base di gara <ul style="list-style-type: none"> <li>• € 83.298,34 una linea cremazione</li> <li>• € 347.174,01 due linee cremazione</li> </ul>	12,50%
Ribasso unico percentuale offerto rispetto alla durata massima posta a base di gara per la messa in esercizio del servizio <ul style="list-style-type: none"> <li>• 180gg</li> </ul>	90%
Tempo di riduzione offerto della durata della concessione posta a base di gara <ul style="list-style-type: none"> <li>• anni 20</li> </ul>	1

**Rilevato necessario** procedere a formalizzare l'aggiudicazione della concessione ai sensi dell'art. 164 e ss del d.lgs n. 50/2016 e ss. mm. e ii., del "SERVIZIO DI GESTIONE DEL FORNO CREMATORIO SITO PRESSO IL CIMITERO URBANO DI VIALE DEI TIGLI NELLA CITTA' DI BIELLA - CIG 88270686F2", in favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese formato da ALTAIR FUNERAL SRL Via dell'Arcoveggio, 74, 40129 Bologna BO (PI. 01725920035) mandataria e ECOFLY SRL, Via V. Moreno 2, 25042 Borno (BS) (P.I. 02077050983), sulla base economica del PEF presentato in sede di gara, cui si rinvia;

**Dato atto che:**

- l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata:
  - al positivo esito delle verifiche previste in merito all'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario in sede di gara, così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
  - all'avvenuta effettuazione delle comunicazioni di aggiudicazione cui all'art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
  - sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- si procederà, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dall'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 mediante contratto, a norma dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTI l'art. 107 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267 ed il D.Lgs. 50/2016;

**DETERMINA**

Per quanto richiamato in premessa, che qui si intende integralmente trascritto e riportato:

1) DI PRENDERE ATTO delle risultanze dei verbali nn. 1, 2, 3, 4 e 5 riferiti rispettivamente ai giorni 13/12/2021, 17/01/2022, 24/01/2022, 20/04/2022 e 03/05/2022, depositati agli atti del Settore e, per gli effetti, con riferimento alla proposta di aggiudicazione di cui al verbale n. 5 del 03/05/2022, qui allegato, DI AGGIUDICARE all'operatore economico in R.T.P.: ALTAIR FUNERAL SRL Via dell'Arcoveggio, 74, 40129 Bologna BO (PI. 01725920035) mandataria e ECOFLY SRL, Via V. Moreno 2, 25042 Borno (BS) (P.I. 02077050983), la concessione, ai sensi dell'art. 164 e ss del d.lgs n. 50/2016 e ss. mm. e ii., del "SERVIZIO DI GESTIONE DEL FORNO CREMATORIO SITO PRESSO IL CIMITERO URBANO DI VIALE DEI TIGLI NELLA CITTA' DI BIELLA - CIG 88270686F2", sulla base economica del PEF presentato in sede di gara, cui si rinvia;

2) DI DARE ATTO che, con riferimento all'offerta prodotta dall'aggiudicatario in sede di gara:

- Il canone annuo da versare al Comune per la gestione dell'impianto di cremazione nella sua attuale configurazione risulta pari ad € 93.710,63 (€ 83.298,34 a base di gara x rialzo del 12.5%);

- La durata della concessione è pari ad anni 19;
- L'Ente procederà a rideterminare le proprie tariffe unitarie in materia, tenendo conto del ribasso offerto dall'aggiudicatario su ciascuna di esse;

3) DI DARE inoltre ATTO che:

- la presente aggiudicazione acquisirà efficacia al positivo esito delle verifiche previste in merito all'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rilasciate dall'aggiudicatario in sede di gara, così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- si procederà, ad intervenuta efficacia del presente provvedimento, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
- a tale concessione è associato il CIG: 88270686F2;
- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Direttore del Settore Finanziario e che la medesima diventa inoltre efficace a seguito di pubblicazione per quanto previsto dalla Legge, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente;
- con D.C.C. n. 2 del 24/01/2022 è stato approvato il PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE 2022-24-1, approvando contestualmente lo SCHEMA DEL PATTO DI INTEGRITÀ RELATIVO ALLE PROCEDURE DI GARA FINALIZZATE ALLA STIPULA DEI CONTRATTI PUBBLICI, che diverrà parte integrante e sostanziale del contratto;
- al fine di garantire l'informazione, copia del presente provvedimento va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

4) DI DEMANDARE le comunicazioni di avvenuta aggiudicazione cui all'art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e la pubblicazione del presente provvedimento unitamente al verbale n. 5 nella apposita sezione del sito internet dell'ente "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 all'ufficio gare del Comune di Biella;

IL DIRIGENTE  
ANGLESIO SIMONA MARIA

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**