

Allegato 2: MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

VERDE PUBBLICO: ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI MANUTENTIVI CONSEGUENTI ALLE AVVERSE CONDIZIONI METEO ESTATE 2021

Il criterio di scelta del soggetto con cui effettuare il successivo affidamento diretto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, a norma dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016.

Il servizio sarà aggiudicato (previo esperimento di procedura di affidamento diretto sulla piattaforma telematica SINTEL) al concorrente che avrà ottenuto il punteggio maggiore, con riferimento a quanto segue:

- OFFERTA TECNICA:	punteggio massimo	80 punti
- OFFERTA ECONOMICA:	punteggio massimo	20 punti
Punteggio massimo totale		100 punti

La valutazione dell'offerta tecnica verrà effettuata prendendo in considerazione i criteri/subcriteri ed i relativi fattori ponderali, come di seguito specificato.

Nel caso in cui il punteggio da assegnare non fosse di immediata applicazione e/o non derivasse dall'applicazione di formule matematiche, si effettuerà l'attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara, in coerenza con quanto previsto nelle Linee Guida n. 2 ANAC – capo V, secondo la seguente scala di misurazione, con riferimento al livello di rispondenza ai parametri qualitativi richiesti, con possibilità di attribuzione di coefficienti intermedi in caso di giudizi intermedi:

Coefficiente	Valutazione	Criterio motivazionale
1,00	Ottima	relazione ben strutturata, che sviluppa in modo completo, chiaro, preciso ed approfondito l'oggetto/argomento richiesto
0,80	Buona	relazione adeguata, che sviluppa l'argomento in modo quasi completo e/o senza particolari approfondimenti
0,70	Discreta	relazione pertinente, che sviluppa l'argomento in maniera parziale e/o senza completo approfondimento
0,60	Sufficiente	contenuto della relazione sufficiente, ma poco strutturato
0,40	Scarsa	contenuto della relazione troppo generico, non sufficientemente sviluppato
0,20	Insufficiente	contenuto della relazione carente, inadeguato
0,00	Non classificabile	relazione assente

Il punteggio attribuito sarà poi parametrato, per ciascun concorrente, con riferimento al punteggio massimo attribuibile in relazione a ciascun criterio/subcriterio. Qualora necessario, al fine di attribuire l'intero punteggio massimo assegnabile, verrà quindi effettuata la riparametrazione.

Per l'offerta economica verranno attribuiti max. 20 punti, secondo la procedura di seguito analizzata, con l'utilizzo del seguente metodo per il calcolo del coefficiente - formula lineare:

$$V_{ai} = R_a / R_{max}$$

dove:

V_{ai} = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1
 R_a = Valore della prestazione dell'offerta (ribasso) offerto dal concorrente
 R_{max} = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

Quando il concorrente non effettua alcuno sconto R_a assume il valore 0, così come il coefficiente V_{ai} ; mentre per il concorrente che offre il maggiore sconto V_{ai} assume il valore 1. Tale coefficiente andrà poi moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile.

Si procederà al successivo affidamento diretto nei confronti del concorrente la cui offerta avrà conseguito il maggiore punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica), fatta salva la verifica di cui all'art. 97 c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016. Si precisa che in presenza di offerte inferiori a tre la Stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 97 comma 6 II capoverso del D.Lgs. 50/2016.

Nel caso di più offerte che abbiano riportato un punteggio complessivo uguale, sarà individuato quale primo classificato il concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio relativo all'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità, si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 77, co. 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 (e smi).

OFFERTA TECNICA: criteri e sub criteri di valutazione

Il punteggio relativo all'offerta tecnica sarà attribuito sulla base degli elementi ponderali elencati nella seguente tabella di valutazione:

ELEMENTI QUALITATIVI-QUANTITATIVI		Punteggio Max: 80 p.ti
	PIANIFICAZIONE ED ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO	Max: 35 punti, di cui:
A	Qualità di processo	
A1	<p>Con riferimento al modello organizzativo aziendale, alle procedure, alle risorse umane ed all'organigramma della struttura operativa da dedicare allo svolgimento delle prestazioni, saranno valutate l'organizzazione e le procedure che il concorrente intende adottare per la gestione della commessa ed il modo di operare di detta organizzazione apprezzando in particolare quanto verrà predisposto allo scopo di assicurare che tutte le attività attinenti vengano realizzate nel rispetto dell'ambiente e della sicurezza (per i cittadini e per gli operatori). L'operatore economico dichiara in una breve relazione (max. una cartella di testo, oltre ad eventuali schemi grafici/opuscoli di prodotto) le soluzioni che intende offrire in merito.</p> <p>Si rammenta che l'organizzazione lavorativa descritta nella suddetta relazione sarà oggetto di contrattualizzazione e dovrà pertanto essere mantenuta nel corso dell'intero appalto, senza maggiori oneri a carico dell'Ente.</p>	A 1 - Max. Punti 15
	Organizzazione - controllo delle prestazioni	
A2	<p>Al fine di garantire la qualità di risultato nella commessa, il concorrente dichiara, in una relazione (massimo una cartella di testo A4):</p> <ul style="list-style-type: none"> - il numero di squadre che intende dedicare; - il numero di operatori per ogni singola squadra, con nome, cognome e qualifica di ciascun addetto; - i soggetti che le coordinano; - l'elenco dettagliato dei mezzi e delle attrezzature che saranno utilizzati. <p>Si rammenta che le dotazioni di personale e di mezzi/attrezzature, saranno oggetto di contrattualizzazione e dovranno pertanto essere mantenute nel corso dell'intero appalto, senza maggiori oneri a carico dell'Ente.</p>	A 3 - Max. 20 punti
B	CAPACITA' DI RIDURRE LE INTERFERENZE E DI MIGLIORARE LA SICUREZZA	Max: 35 punti, di cui:
	<p>L'operatore economico dichiara in una breve relazione (max. una cartella di testo, oltre ad eventuali schemi grafici/opuscoli di prodotto/allegati tecnici) le soluzioni che intende offrire nell'espletamento delle commesse per incrementare la sicurezza e contenere le interferenze con i fruitori, con particolare riferimento:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a cantieri in prossimità di stalli di sosta/viali/zone molto frequentate, quali apprestamenti di sicurezza/accorgimenti tecnico-strumentali/soluzioni eco-innovative intende impiegare per garantire il contenimento delle polveri, del rumore, la tempestiva rimozione dei residui verdi, la limitazione temporanea di accesso, l'allestimento di segnaletica stradale <p>Gli accorgimenti ed i miglioramenti tecnico/strumentali/procedimentali offerti in sede di gara saranno oggetto di contrattualizzazione e dovranno pertanto essere mantenuti nel corso dell'intero appalto, senza maggiori oneri a carico dell'Ente.</p>	Max. 35 punti
C	CRITERI AMBIENTALI	Max. 10 punti
	<p>L'operatore economico dichiara in una breve relazione (max. una cartella di testo, oltre ad eventuali schemi grafici/opuscoli di prodotto) se e come intende migliorare, da un punto di vista ambientale, il "ciclo di produzione" dei cantieri, con riferimento, per es., alla filiera di riciclo dei residui verdi (vd. compost, cippato) ed in generale al riuso degli "scarti di lavorazione".</p>	Max. 10 punti

Con riferimento alla tabella di cui sopra, ove i punteggi non siano predeterminati, verrà attribuito per ciascun criterio di valutazione un coefficiente compreso tra zero e uno; verrà quindi effettuata la media dei suddetti coefficienti. Il suddetto coefficiente sarà attribuito secondo le modalità che seguono:

per il criterio A: "Pianificazione ed organizzazione del lavoro"

- Qualità di processo

subcriterio A1:

Sarà attribuito un coefficiente compreso tra zero e uno a ciascun concorrente, in relazione alla concretezza con cui dimostra la sua capacità di pianificare ed organizzare il servizio, al fine di ottimizzare le prestazioni ed i relativi tempi di attuazione.

- Organizzazione – controllo delle prestazioni

subcriterio A2:

Sarà attribuito un coefficiente compreso tra zero e uno a ciascun concorrente, in relazione alla concretezza nella sua capacità di gestione. Saranno premianti l'impiego simultaneo sul territorio di più squadre d'intervento e/o di più operatori coinvolti.

Per il criterio B – "Capacità di ridurre le interferenze e di migliorare la sicurezza"

Sarà attribuito un coefficiente compreso tra zero e uno a ciascun concorrente, in relazione alla efficacia delle soluzioni proposte (rispetto ai profili tecnici richiesti).

Per il criterio C – "Criteri ambientali"

Sarà attribuito il punteggio a ciascuno concorrente in funzione alla efficacia e completezza (rispetto ai profili tecnici richiesti) delle soluzioni proposte, con premialità alla dimostrazione di riciclo dei residui verdi.

Per quanto attiene ai precedenti criteri e subcriteri A1, A2, B e C i coefficienti così determinati verranno parametrati in ragione del punteggio massimo assegnabile a ciascun criterio/subcriterio; gli stessi saranno quindi riparametrati, al fine di attribuire l'intero punteggio massimo assegnabile.

I punteggi attribuiti in base ai parametri sopra indicati vengono arrotondati a due cifre dopo la virgola, per difetto qualora l'ultimo numero fosse inferiore a cinque e per eccesso, qualora lo stesso fosse uguale o superiore a cinque.

Nel caso di più offerte che abbiano riportato un punteggio complessivo uguale, si procederà al successivo affidamento diretto nei confronti del concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio relativo all'offerta quali-quantitativa.

Tutti gli elementi forniti dal concorrente in base ai quali verrà espresso il giudizio qualitativo ed economico, costituiranno formale impegno e saranno, quindi, integralmente recepiti nel contratto.

Le offerte ammesse non devono contenere riserve o condizioni.

Si precisa che:

- per maggior comprensione della proposta dei concorrenti, si chiede ai concorrenti di seguire, nella stesura della relazione, la sequenza dei parametri di valutazione, così da avere certezza dei contenuti dell'offerta, tenuto conto anche dell'impossibilità di attivazione di forme di soccorso istruttorio o richieste di chiarimento da parte della Commissione giudicatrice in fase di valutazione.

Dovrà essere presentata UNA relazione illustrativa sintetica – formata in totale dalla somma del numero massimo di cartelle di testo – laddove richiesto - ammesse per ciascun criterio e/o sub-criterio, numerate progressivamente, ad esclusione degli eventuali indici, copertine e schemi grafici allegati (ammessi anche in formato A3), suddivisa in capitoli riportanti ciascuna delle relazioni di cui ai punti della sopra esposta tabella di valutazione, sottoscritta in maniera leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell'operatore economico. La relazione dovrà essere articolata schematicamente in rapporto a CIASCUN criterio e sub-criterio, idonea ad illustrare nel modo più preciso, più convincente e più esaustivo le modalità con cui si intende soddisfare a ciascun requisito di cui all'offerta tecnica tenendo conto del relativo oggetto della valutazione. La relazione evidenzierà i punti di forza e gli aspetti ritenuti particolarmente qualificanti dell'offerta tecnica, avendo cura di far risaltare le motivazioni che hanno portato alla scelta progettuale prospettata – anche attraverso parametri misurabili/oggettivi -, agevolmente confrontabili con quanto previsto nei documenti della presente consultazione di mercato. La relazione non dovrà superare il numero massimo di "cartelle di testo" indicate, intendendosi per "cartelle di testo" le singole facciate di foglio formato A4 contenenti al massimo 3500 caratteri (spazi inclusi) per facciata con carattere "Times New Roman" corpo 12. Si precisa che da detta computazione sono esclusi elaborati grafici, schemi tecnici, planimetrie, documenti/attestati etc.

Le pagine eccedenti non saranno oggetto di valutazione.

Alla relazione potranno essere allegati schemi, planimetrie, schede tecniche, grafici, attestazioni, ecc. che esprimano compiutamente le proposte in relazione ai lavori in oggetto; dovranno essere obbligatoriamente inseriti gli allegati ove siano prescritti nelle descrizioni degli elementi di valutazione.

- nella documentazione predetta non dovranno essere contenute indicazioni atte a consentire, seppur indirettamente, l'individuazione del prezzo offerto, che deve essere oggetto solo ed esclusivamente della documentazione di cui alla "Offerta Economica";

- quanto proposto dal concorrente nell'offerta tecnica formerà parte integrante del contratto di appalto, obbligando il contraente al suo pieno ed assoluto rispetto. Nessun compenso aggiuntivo rispetto all'importo offerto verrà riconosciuto al contraente in relazione alle proposte presentate nell'ambito dell'offerta tecnica.

Le imprese partecipanti devono specificare se vi sono parti della propria offerta tecnica da considerarsi rientranti nella sfera di riservatezza dell'impresa per la tutela dei propri interessi professionali, industriali, commerciali da sottrarre quindi ad eventuali successive richieste di accesso agli atti.

La dichiarazione di riservatezza deve essere adeguatamente motivata e comprovata e che non verranno tenute in considerazione dichiarazioni generiche e tali da comportare diniego all'intera offerta tecnica.

Con la presente disposizione di gara si intende assolto l'obbligo di comunicazione di cui all'art. 3 del DPR 184/2006 e con la sopraindicata specificazione da parte dell'impresa si intende esercitata la facoltà di cui al comma 2 del citato articolo.