



## CITTÀ DI BIELLA

*Servizi alla Persona*

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER RACCOLTA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER INVITO A FUTURA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 187 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CENTRO DIURNO INTEGRATO AUTONOMO SITO A BIELLA IN VIA CORRIDONI N.5 – PERIODO 01.11.2024 – 31.10.2029**

**Premessa**

Il Comune di Biella intende esperire un'indagine di mercato ai sensi dell'art. 2 dell'allegato II.1 del d.lgs. 36/2023 (d'ora in poi Codice), per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla futura procedura sotto soglia per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 187 del Codice.

L'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura o sul suo successivo esperimento, non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato.

Stazione Appaltante: Comune di Biella, Via Battistero 4, 13900 Biella (BI)

Tel. 015 35071

C.F./P.IVA 00221900020

PEC: [protocollo@cert.comune.biella.it](mailto:protocollo@cert.comune.biella.it)

RUP: dott.ssa Deborah Attene

Il presente avviso, unitamente agli allegati richiamati, è pubblicato sul sito committente all'indirizzo [www.comune.biella.it](http://www.comune.biella.it) sezione «Amministrazione Trasparente», menu «Bandi di gara e contratti» e sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC

**Art. 1. Oggetto della procedura**

La concessione ha ad oggetto la gestione complessiva del Centro Diurno Integrato Autonomo “Casa di Giorno”, autorizzato al funzionamento per n. 20 posti, eventualmente ampliabili fino a 25, destinato ad anziani parzialmente non autosufficienti e non autosufficienti che necessitano di prestazioni di carattere assistenziale, relazionale e sanitario che non possono essere soddisfatte interamente dal nucleo familiare o dai servizi domiciliari, al fine di favorire il recupero dell'autonomia e il mantenimento nel proprio contesto abitativo, migliorare e sviluppare le capacità residue, nonché fornire un supporto ai nuclei familiari.

Il servizio si pone i seguenti obiettivi fondamentali:

- tutelare la salute e il benessere della persona anziana, al fine di mantenere e recuperare l'autonomia e favorirne il mantenimento nel proprio contesto abitativo, familiare e relazionale;
- fornire un supporto ai nuclei familiari che, pur subendo un forte condizionamento nel normale svolgimento della vita professionale e relazionale dovuto alla presenza di una persona anziana con bisogni assistenziali di una certa rilevanza, sono disponibili a mantenere il parente a domicilio e necessitano, pertanto, di appoggio significativo nelle ore diurne;
- migliorare e sviluppare le capacità residue degli anziani, stimolandone gli interessi per renderli il più possibile attivi e partecipi alla vita sociale

Il tutto come meglio definito Deliberazione della Giunta Regionale 30 luglio 2012, n. 45-4248 e come meglio sarà esplicitato nel capitolato prestazionale che sarà reso disponibile nella successiva fase di effettiva negoziazione. CPV principale 85312100-0 - Servizi di centri diurni.

## **Art. 2. Luogo di esecuzione**

Il servizio di cui al presente avviso dovrà essere svolto presso l'immobile di proprietà comunale sito a Biella in via Corridoni n.5.

## **Art. 3. Durata e valore della concessione**

- i. La concessione ha durata quinquennale, con decorrenza presunta dal 01/11/2024, e comunque dal momento dell'effettiva voltura dell'accreditamento in capo all'aggiudicatario.
- ii. Il valore stimato, computato in coerenza con quanto previsto dall'art. 179 del Codice medesimo, è pari ad € 1.200.000,00.
- iii. Il valore suindicato potrà subire lievi variazioni nella successiva fase di gara.

## **Art. 4. Requisiti di partecipazione e condizioni per l'invito**

- i. Possono manifestare interesse gli operatori economici di cui all'articolo 65 del Codice, in tutte le forme ivi previste.
- ii. Sono altresì ammessi alla gara gli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché gli operatori economici di Paesi terzi firmatari degli accordi di cui all'articolo 49 del Codice. Non sono ammessi gli operatori economici individuati dall'art. 5 duodecies del Regolamento (UE) 2022/576.

### **4.1. Requisiti di ordine generale**

I partecipanti alla procedura di affidamento:

- non devono essere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 94 del Codice, o di ulteriori condizioni che comportino il divieto di contrattare con la Stazione Appaltante. Sono fatte salve le valutazioni sulle cause di esclusione non automatiche previste dall'art 95 del Codice.

- non devono aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165.

#### **4.2. Requisiti di idoneità professionale**

Gli operatori economici, ai sensi del comma 3 dell'art. 100 del Codice, devono essere iscritti al registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, il tutto per settore coerente con il servizio in affidamento.

#### **4.3. Requisiti di capacità economica e finanziaria**

- Fatturato globale conseguito negli ultimi tre esercizi finanziari per i quali risulti depositato il bilancio pari o superiore al valore stimato della concessione (€ 1.200.000,00).
- Trattandosi di concessione di servizi, la richiesta del fatturato è correlata alla necessità della stazione appaltante di contrattare con operatori economici dotati di solidità sul mercato, tenuto conto dei rischi tipici del modulo concessorio. Il requisito è da ritenersi proporzionato rispetto all'oggetto ed all'importo del contratto, considerato che consente agevolmente la partecipazione anche alle micro imprese, per come definite nella Raccomandazione n. 2003/361/CE della Commissione del 6 maggio 2003.
- In ragione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, ed ai fini di garantire la massima partecipazione alla procedura, sarà consentito dimostrare il requisito non considerando l'esercizio 2020, considerando viceversa l'esercizio precedente.

#### **4.4. Requisiti di capacità tecnica e professionale**

- I concorrenti devono aver svolto nel triennio 2020-2021-2022 servizi identici od analoghi a quello della concessione per un importo triennale non inferiore ad € 700.000,00; si precisa che tali servizi devono essere stati svolti regolarmente e con buon esito (senza che si siano verificate inadempienze gravi formalizzate con provvedimenti definitivi, anche amministrativi, aventi caratteristiche ed effetti sanzionatori), e si dovrà riportare indicazione, per ciascun servizio, degli importi, delle date e dei destinatari.  
In ragione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, ed ai fini di garantire la massima partecipazione alla procedura, sarà consentito dimostrare il requisito non considerando l'esercizio 2020, considerando viceversa l'esercizio precedente.
- Considerata la natura sensibile del servizio, si è ritenuto di circoscrivere la nozione di analogia sviluppata in giurisprudenza, e di circoscrivere dunque, sebbene non in ottica di identità, il perimetro delle attività impiegabili ai fini di comprovare il possesso dell'imprescindibile esperienza specifica. La mancata previsione delle unità d'offerta sociale è connessa al fatto che queste ultime, sebbene aventi target analogo (anziani), non comprendono prestazioni sanitarie, che viceversa assumono nel servizio in oggetto un ruolo cruciale, in ragione del più elevato livello di compromissione dell'autosufficienza degli ospiti.

#### **4.5. Certificazioni di qualità**

Non richieste.

#### **4.6. Qualificazione alla piattaforma Sintel**

È obbligatorio e rappresenta pre-requisito tecnico per il successivo invito alla futura procedura l'avvenuta registrazione dell'operatore economico alla piattaforma Sintel.

#### **Possesso dei requisiti per soggetti raggruppati o consorziati**

- i. In caso di partecipazione in raggruppamento, fermo il necessario possesso dei requisiti di ordine generale ed idoneità professionale da parte di tutti i soggetti raggruppati, i requisiti devono essere posseduti nei seguenti termini:
  - i requisiti di capacità economico finanziaria dovranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso, ma da ciascun soggetto in misura almeno pari alla quota di esecuzione assunta.
  - i requisiti di capacità tecnico professionale dovranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso, ma interamente da un unico soggetto in quanto requisito non frazionabile.
- ii. Si applica l'art. 68 del Codice, e troveranno applicazione le cause di esclusione di cui all'art. 97.
- iii. La registrazione alla piattaforma dovrà essere effettuata almeno dal soggetto che rivestirà la qualifica di mandataria.
- iv. In sede di offerta dovranno essere specificate le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, con l'impegno di questi a realizzarle.
- v. Per i consorzi si rinvia alle corrispondenti prescrizioni del Codice.

#### **Art. 5. Termini e modalità di presentazione della manifestazione d'interesse**

- i. Gli operatori economici interessati devono far pervenire la propria manifestazione entro le **ore 12,00 del 17 maggio 2024**.
- ii. La manifestazione di interesse, redatta in conformità al fac simile allegato, deve essere inviata all'indirizzo PEC indicato in premessa.
- iii. Le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine suindicato non saranno ammesse.

#### **Art. 6. Modalità di scelta dei candidati a presentare offerta**

- i. Saranno invitati alla futura procedura negoziata tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti, ovvero che si impegnino a possederli entro il termine per la presentazione delle offerte che sarà previsto nell'effettiva fase di gara, che avranno presentato la richiesta d'invito entro il termine previsto dal presente avviso, e che risultino registrati ed iscritti all'elenco fornitori telematico sulla piattaforma Sintel, qualunque sia il loro numero e anche in presenza di una sola manifestazione di interesse. Non si procederà ad alcuna prequalifica, e verranno invitati tutti i soggetti interessati. La verifica sul possesso dei requisiti e le relative dichiarazioni attengono alla successiva fase di gara.
- ii. L'operatore economico invitato individualmente avrà la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.
- iii. In caso di avvalimento la documentazione relativa (contratto e dichiarazione d'impegno) dovrà essere inviata solo a seguito dell'invito, nella fase di gara in senso stretto.

#### **Art. 7. Procedimento di gara**

- i. Il servizio sarà affidato ai sensi dell'art. 187 del Codice mediante procedura negoziata gestita con sistemi telematici, previa consultazione di operatori economici individuati a seguito della presente indagine di mercato.
- ii. Il contratto sarà aggiudicato con il criterio di offerta del miglior rapporto qualità/prezzo, con le modalità di cui alla lettera di invito con la quale gli operatori economici selezionati saranno invitati a presentare offerta.

#### **Art. 8. Informazioni e quesiti**

Per ulteriori informazioni sulla procedura è possibile formulare quesiti indirizzandoli all'indirizzo pec in epigrafe.

#### **Art. 9. Trattamento dei dati e informazioni**

Ai sensi del decreto legislativo n. 163 del 2006 e del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità, correttezza e riservatezza, tutelando i diritti degli operatori economici. Il trattamento è finalizzato a consentire l'accertamento della idoneità degli operatori economici a partecipare al procedimento. Il conferimento è obbligatorio ed i dati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e negli eventuali procedimenti connessi.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Biella, con sede in via Battistero 4 Biella, che ha nominato Responsabile per la protezione dei dati nella persona dell'Avv. Nadia Corà che è reperibile al seguente punto di contatto: tel. 0376-803074 – mail [consulenza@entionline.it](mailto:consulenza@entionline.it).

**Art. 10. Allegati**

- a) fac-simile richiesta di invito.

IL DIRIGENTE  
Dott.ssa Deborah Attene

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2015 s.m.i. enorme collegato, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*