



OGGETTO: interrogazione a risposta in aula

PREMESSO CHE

- In Biella in Strada Arduzzi 1 nella frazione di Cossila S. Giovanni esiste un'immobile di proprietà comunale chiamato "Villa Macchi"

CONSIDERATO CHE

- tale immobile, dopo essere stato utilizzato come scuola elementare fino a fine anni '90, nel 2001 è stato affidato in comodato d'uso al Ministero dell'Interno ed utilizzato fino al 2009 come foresteria per gli appartenenti alla Polizia di Stato e Prefettura

PRESO ATTO CHE

- nel 2009 il Ministero delle Politiche Agricole e Forestali ha fatto richiesta di comodato d'uso dell'immobile per costruire la nuova sede provinciale del Corpo Forestale dello Stato. La richiesta è stata accettata e dal gennaio 2009, l'immobile è stato dato in disponibilità al Corpo Forestale dello Stato.

CONSIDERATO

- a causa delle ristrettezze economiche del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali, il progetto della costruzione della nuova sede del CFS non è stato attuato e a fine febbraio dell'anno 2014 l'immobile è stato restituito al patrimonio del Comune di Biella

RILEVATO

- pochi mesi dopo la restituzione dell'immobile, si è verificato il cambio di Amministrazione

PRESO ATTO

- chela Pubblica Amministrazione dovrebbe preservare e valorizzare gli di proprietà comunale in quanto tali sono beni della collettività

CONSIDERATO

- attraverso un sopralluogo effettuato in data 6 aprile 2016, ho potuto constatare (come da fotografie allegate) lo stato di totale abbandono e degrado in cui versa l'immobile comunale: le finestre erano aperte, così come la porta di ingresso, dalla quale chiunque può entrare e uscire in piena tranquillità. Si vedono chiaramente i segni del passaggio di ladri e vandali che hanno asportato alcuni termosifoni in ghisa o che hanno devastato i sanitari. Oltre ai danni cagionati dall'uomo, esistono parecchi danni causati dalla totale assenza di manutenzione, basti vedere gli intonaci pericolanti, i muri fatiscenti e danni alle strutture dovuti a infiltrazioni e ad assenza di manutenzione

VALUTATO

- che oltre ai danni interni alla struttura, vi è una situazione di assoluto degrado nel giardino antistante all'immobile dove gli alberi e arbusti strabordano sulla via Santuario di Oropa causando l'invasione aerea dello spazio destinato alla strada.

SI INTERROGA IL SINDACO E L'ASSESSORE COMPETENTE

- per sapere se l'Amministrazione Comunale sia a conoscenza di questa indegna situazione
- per sapere come mai in questi due anni di amministrazione, dopo la consegna delle chiavi nel 2014 da parte del CFS, non si sia mai pensato di attuare misure per evitare l'evidente degrado della struttura
- per sapere se si intenda provvedere alla sistemazione dell'immobile comunale in quanto patrimonio dell'intera collettività
- per sapere se sia intenzione di vendere a "prezzo politico" l'immobile così da poter cedere a un privato per evitare l'aggravarsi dei danni alla struttura
- per sapere come mai l'assessore al Patrimonio non sia mai intervenuto in questi anni di amministrazione per sanare una simile e paradossale situazione

Giacomo Moscarola

Lega Nord





