

Consiglieri del partito Democratico Comune di Biella



INTERROGAZIONE SU “Concessione dei locali ex guardia medica via Cerrione 4 all’associazione A.Gen.D.A.”

Ponderano, 27 marzo 2022

PREMESSO CHE

Il gruppo consiliare del Partito Democratico a novembre ha depositato un’interrogazione in cui si chiedeva all’amministrazione di far seguito alla richiesta dell’associazione A.Gen.D.A., una O.D.V presente sul territorio biellese costituita da genitori di figli con disabilità, che chiedeva di poter avere in comodato d’uso gratuito o in affitto a prezzo calmierato i locali ex guardia medica siti in via Cerrione 4.

L’interrogazione è stata discussa durante il Consiglio Comunale del 7 marzo 2022 con l’Assessora Scaramuzzi la quale ha confermato la disponibilità da parte del Comune di concedere i due appartamenti in affitto a 360 euro al mese, precisando che la quota di affitto proposta era la stessa che pagava l’ASL sei anni fa, quando i locali erano occupati dalla guardia medica. L’assessora ha poi precisato che il Comune non può dare locali in affitto gratuitamente, invocando difficoltà legate al patrimonio. Ha dichiarato anche che l’assegnazione poteva avvenire solo dopo l’emanazione di un bando specifico con una manifestazione di interesse. Inoltre, è stato richiesto all’associazione l’onere di sostituzione della caldaia e comunicato che l’intero stabile verrà ristrutturato con i fondi PNRR entro il 2026.

Nel corso dell’ultimo sopralluogo (14 gennaio 2022), l’associazione ha invitato un termotecnico e un impresario edile con la finalità di ottenere i preventivi inerenti ai lavori da realizzare, poiché nel corso di incontri precedenti con l’assessora Scaramuzzi è emersa chiara la volontà dell’amministrazione comunale di concedere i locali di proprietà nelle condizioni in cui sono stati presentati nel corso del sopralluogo.

Le condizioni di conservazione dell’immobile purtroppo necessitano di lavori di adeguamento per essere fruiti da subito, con costi che l’associazione non riesce a sostenere (oltre €. 10.000,00) e allora ci si domanda se a questo punto il non utilizzo per sei anni dell’immobile, con conseguente decadimento strutturale, non costituisca sì, un danno erariale?

Giustamente l’associazione ha declinato la proposta, poiché non sono state prese in considerazione le finalità sociali che ha l’associazione. La quota richiesta non era neppure calmierata visto che l’assessora ha dichiarato che era la stessa che pagava l’ASL. Ma come si fanno a paragonare le capacità economiche di un’associazione di genitori di figli con disabilità a quelle dell’ASL?

CONSIDERATO CHE

L’associazione A.Gen.D.A è interessata ad avere a disposizione una sede dove svolgere le riunioni e fare le attività, soprattutto quelle che hanno l’obiettivo di sviluppare il processo di autonomia e autodeterminazione dei ragazzi con disabilità. Attività guidate e strutturate da educatori per sviluppare alcune competenze di vita quotidiana, come preparare il tavolo, prendere l’autobus, prendere il caffè al bar, socializzare e così via e

soprattutto integrarli nella società. Tutto ciò per garantire loro il riconoscimento dei diritti sanciti dalla “Convenzione per i diritti delle persone con disabilità” (ONU, 2006), che ha lo scopo di «promuovere, proteggere e garantire il pieno ed uguale godimento di tutti i diritti umani e di tutte le libertà fondamentali da parte delle persone con disabilità, e promuovere il rispetto per la loro intrinseca dignità» (ONU, 2006: articolo 1).

CONSIDERATO CHE

Vi sono due deliberazioni di giunta in cui l’assessora Scaramuzzi e l’assessore Tosi erano presenti e che hanno deliberato il comodato d’uso gratuito di locali del Comune ad associazioni:

- Delibera di Giunta Comunale n° 332 del 30.11.2020 “Concessione/trasferimento sede in comodato all’associazione ferrovia Biella Oropa di Biella in via Rivetti 5 – Biella” in cui il Comune delibera, ai sensi dell’art. 12 della legge 241/90, l’assegnazione in comodato gratuito un locale sito al primo piano dello stabile di via Rivetti 5 – Biella, Favaro per essere utilizzato come sede per espletare le proprie attività per 5 anni.
- Delibera di Giunta Comunale n° 147 del 07.06.2021 “Concessione in comodato all’associazione genitori Oremo di edifici di proprietà comunale in via Pollone – regione Oremo – atto di indirizzo”, in cui il Comune delibera di accogliere la richiesta dell’associazione Genitori Oremo parte degli stabili e delle attrezzature di proprietà comunale del Comune di Biella e siti in Occhieppo Inferiore con accesso in via Pollone in uso a titolo di comodato gratuito per 5 anni.

CONSIDERATO CHE:

Riteniamo che sia prioritario sostenere le famiglie di ragazzi con disabilità e le associazioni che con generosità e dedizione si occupano di rendere più autonomi i ragazzi che hanno necessità particolari. Per questo motivo, senza nulla togliere alle altre associazioni menzionate, riteniamo che la mission sociale di A.Gen.D.A. sia di grande valore per la nostra città e per il tipo di società a cui il Partito Democratico tende, una società dove vengono salvaguardati i diritti di tutti, soprattutto di colore che non hanno voce.

SI CHIEDE al Sindaco e all’Assessora Isabella Scaramuzzi e all’assessore Tosi di rispondere in forma orale in Consiglio Comunale ai seguenti quesiti:

- Perché c’è una disparità di trattamento tra l’associazione A.Gen.D.A. ed altre associazioni?
- Quali ostacoli normativi vi sono a concedere in comodato d’uso gratuito i locali ex guardia medica all’associazione A.Gen.D.A.?
- Perché l’assessora Scaramuzzi ha dichiarato in Consiglio Comunale che il Comune di Biella non può concedere locali in comodato d’uso gratuito e poi in Giunta Comunale partecipa a due delibere in cui fa esattamente il contrario?

I Consiglieri del Partito Democratico

Manuela Mazza, Marta Bruschi, Mohamed Es Saket, Paolo Rizzo, Valeria Varnero