

Città di Biella, 22/06/2011  
Prot. N. 0031672

## ORDINE DEL GIORNO

Dir. Affari Generali  
C. S. S. S.

Concorso di idee per l'attuale ospedale di Biella

### Premesso che

- La legge regionale del Piemonte n. 24/2000 testualmente recita:

1) *“Nelle procedure della gara per la realizzazione del Nuovo ospedale, l'Asl Bi di Biella provvede alla copertura finanziaria dell'opera anche tramite l'alienazione dell'Ospedale degli infermi”.*

2) *“Nelle more dell'alienazione dell'Ospedale degli Infermi, la Regione può anticipare all'Asl Bi, il ricavato nei limiti dell'importo stimato”;*

- L'Asl Bi ha provveduto a redigere la stima (circa 22.207.000 euro) e ad inserirla nel piano finanziario (delibera 1008 del 2000) poi approvato con il progetto della regione Piemonte;
- Il nuovo Ospedale è oggi realizzato all'80% e l'Asl Bi ha già chiesto alla Regione l'anticipo del relativo importo;

### Considerato che:

- Il Comune di Biella è intervenuto sull'area con una variante di PRG negli anni 2008/2009;
- la sovrintendenza ai beni culturali per il Piemonte ha effettuato la valutazione di interesse artistico sui fabbricati costituenti il vecchio presidio, escludendo dal vincolo l'edificio del monoblocco;
- a distanza di 11 anni dagli ultimi valori di stima calcolati, è probabile che essi non siano più attuali anche a causa delle mutate condizioni del mercato immobiliare;

### Ritenuto che

- L'area in oggetto costituisce una grossa opportunità per rivitalizzare il centro della città di Biella;
- È molto probabile che senza ulteriori modifiche degli strumenti urbanistici difficilmente l'area risulterà d'interesse per chi (pubblico o privato) desidera acquisire la proprietà;
- l'area in questione per la sua rilevanza nella città di Biella necessita di un approccio il più tecnico e qualificato possibile;

Si chiede che

il Comune di Biella promuova un concorso di idee volto ad individuare la nuova destinazione dell'attuale ospedale di Biella, in modo da attirare l'attenzione di professionisti e studiosi del settore.

Biella, 21 giugno 2011

Costanza Mottino

*Costanza Mottino*

*de Lima (DE LIMA)*

*Favaroni (FAVARONI)*

*Rome (ROME)*

*Car (F. CARO)*

*Leone (S. LEONE)*

*Quintini (S. PASTA)*

*Giuseppe Faraci (FARACI)*

*Cremonesi (CREMONESI)*

*Chiola (CHIOLA)*

*Bosserato (BOSSEMATO)*

*Simone (SIMONE)*

*Protonari (PROTONARI)*