



06/07/2020

## **Mozione Parcheggio ospedale**

Premesso che:

- il Comune di Ponderano, nel 2016, a seguito di una convenzione con ASL finalizzata a ricavare le risorse per la manutenzione del parcheggio, aveva previsto la costituzione di un parcheggio a pagamento di fronte all'ospedale sul terreno insistente nel Comune di Ponderano, per un importo di 1 € ora fino ad un massimo di 5 € al giorno con la gratuità per la prima ora;
- contro questa ipotesi si è sviluppato un ampio dibattito pubblico per l'eccessiva onerosità del parcheggio. A fronte di detto dibattito l'Amministrazione Provinciale convocava l'assemblea dei sindaci in cui tutti i sindaci, nel convenire che la problematica fosse di livello provinciale, approvavano la proposta di ridurre l'importo del parcheggio da 1€ a ora ad 1€ al giorno con la gratuità per i primi 30 minuti, ad eccezione dei sindaci Corradino (Cossato), Chiorino (Ponderano) e altri 4 del centro destra che quindi optavano per lasciare le cose come erano state previste dal Comune di Ponderano (ovvero il costo del parcheggio più alto). Tra l'altro in quella sede l'A.S.L., proprietaria dell'area, chiariva attraverso l'allora Direttore Amministrativo dott. Poggio (oggi Commissario) che tutta l'area del parcheggio è "area ad uso pubblico quindi assoggettata al Codice della strada" (all. 1);
- il Comune di Ponderano non lasciò la partita all'Amministrazione Provinciale ma propose l'istituzione di un parcheggio a pagamento dal costo di 1 € a ora come deliberato dall'assemblea dei sindaci, ma questa volta includendovi anche i posti ricadenti nel Comune di Biella (n. 178), senza cercare prioritariamente l'accordo con quest'ultimo comune, cosa che sarebbe stata ovvia operando sul territorio di un altro comune ancorché interessando un'area privata;
- l'Amministrazione Provinciale espletò la gara, ma il Consiglio Comunale di Biella, con la delibera n. 86 del 31/10/2017 all'unanimità dei presenti (compreso il rappresentante della Lega e attuale vice sindaco Moscarola) chiese alla Giunta di intervenire per mantenere gratuito il parcheggio ricadente nel Comune di Biella: conseguentemente l'Amministrazione Comunale di Biella diffidò il Comune di Ponderano dall'estendere la concessione sui posti insistenti sull'area del Comune di Biella in quanto non conforme al Codice della strada. A seguito di quella diffida il Comune di Ponderano non proseguì con l'affidamento.

Considerato che:

- il parcheggio conta circa 1.543 posti auto di cui circa 178 nel Comune di Biella e, considerando solo il riempimento a pagamento di 1.000 posti con esclusione dei

posti di Biella, dei circa 330 posti per i dipendenti dell'ASL e dei 35 posti per disabili, ipotizzando una rotazione di 3 auto al giorno si potrebbe incassare con una stima approssimativa circa 800/900 mila € l'anno. Cifra che, al netto degli oneri, sembrerebbe più che sufficiente per garantire la manutenzione del parcheggio e la videosorveglianza dello stesso;

- ci sono ottime motivazioni per mantenere i posti ricadenti nel territorio di Biella gratuiti come:

1) il costo della manutenzione del parcheggio è ampiamente ripagato con il pagamento dei soli posti del Comune di Ponderano.

2) i posti ricadenti nel Comune di Biella sono i più lontani dalla struttura ospedaliera, quindi i più scomodi per l'utenza. Si dovrebbe pagare per parcheggiare solo in posizioni più comode, secondo la tesi che il pagamento del parcheggio debba avvenire per avere un servizio migliore e non in ogni caso (ampia giurisprudenza ha evidenziato che dove vi sono dei parcheggi a pagamento debbano esserci anche dei parcheggi gratuiti). Questo è il principio dettato dal Codice della strada che la proprietà, come detto in premessa, dichiara che si debba applicare;

3) molti utenti si recano in ospedale tutti i giorni anche per mesi, alcuni di questi potrebbero non essere in condizioni di pagare il parcheggio ogni giorno, quindi bisognerebbe dargli almeno l'opportunità di trovare dei parcheggi gratuiti;

4) per i dipendenti delle ditte appaltatrici dei servizi per l'ospedale, che non hanno l'esonero del pagamento del parcheggio, risulterebbe troppo oneroso il pagamento del parcheggio ogni giorno, anche in considerazione della paga ricevuta e del numero di ore effettuate.

Tutto ciò premesso

- con la mozione si chiede l'impegno al Sindaco e alla Giunta Comunale di ribadire la deliberazione della giunta del 18/01/2018 (all.2) ad ogni interessato (Comune di Ponderano, ASL, concessionario) e di svolgere qualsiasi azione necessaria a mantenere LA GRATUITA' PERMANENTE DELLA SOSTA PER I VISITATORI nei posti auto a corredo del nuovo ospedale di Biella e che insistono sul territorio comunale di Biella;
- di garantire con qualsiasi mezzo idoneo l'accesso carraio posto a nord dell'area in argomento, assoggettata ad uso pubblico nel Comune di Biella, sulla quale trova applicazione il Codice della strada.

Il Gruppo Consiliare PD



Provincia  
di Biella

**ASSEMBLEA DEI SINDACI DI BIELLA**  
**Seduta del 26 gennaio 2016**

**ATTO N. 1**

L'anno **duemilasedici**, addì **26 gennaio**, in Biella, presso il Palazzo della Provincia, con avviso **del 21/01/2016, prot. n. 1217** è stata convocata, in seduta pubblica **alle ore 15:00** l'Assemblea dei Sindaci. Sono presenti i Sindaci di cui alla tabella che segue.

Constatata la validità della seduta essendo presenti n. **64** sindaci rappresentanti una popolazione di **171.258** abitanti, come da tabella seguente:

Comune	Totale popolazione residente censimento 2011	Presente	Nome e Cognome	Carica	Delega	Popolazione rappresentata
Ailoche	330					
Andorno Micca	3407	X	CROVELLA	SINDACO		3407
Benna	1190	X	NICOLI	SINDACO		1190
Biella	43818	X	CAVICCHIOLI	SINDACO		43818
Bioglio	986	X	CEFFA	SINDACO		986
Borriana	880					
Brusnengo	2168	X	FIORA	VICE SINDACO		2168
Callabiana	149	X	VERCELLOTTI	SINDACO		149
Camandona	359	X	BOTTO STEGLIA	SINDACO		359
Camburzano	1227					
Campiglia Cervo	528	X	COMMISSARIO DOTT.SSA LANINI	COMMISSARIO		528
Candelo	7952	X	BIOLLINO	SINDACO		7952
Caprile	206					
Casapinta	454	X	FANGAZIO	SINDACO		454
Castelletto Cervo	880	X	SELVA	SINDACO		880
Cavaglia	3625	X	BORSOI	SINDACO		3625
Cerreto Castello	628	X	BUSO	SINDACO		628
Cerrione	2894	X	ZERBOLA	SINDACO		2894
Coggiola	1996					
Cossato	14810	X	CORRADINO	SINDACO		14810
Crevacuore	1610					
Curino	453					
Donato	719	X	DUOCCIO	SINDACO		719
Dorzano	508					
Gaglianico	3899	X	DE NILE	VICE SINDACO		3899
Giffenga	130					

Graglia	1588	X	ROCCHI	SINDACO		1588
Lessona	2835	X	DIDONE'	SUB-COMMISSARIO	X	2835
Magnano	378	X	PIAZZA	SINDACO		378
Massazza	542	X	CARMELLINO	SINDACO		542
Masserano	2202	X	FANTONE	SINDACO		2202
Mezzana Mortigliengo	561	X	SERAFIA	SINDACO		561
Miagliano	638					
Mongrando	3977	X	FILONI	SINDACO		3977
Mosso	1643	X	GROSSO	SINDACO		1643
Mottalciata	1431	X	VANZI	SINDACO		1431
Muzzano	614	X	FAVARIO	SINDACO		614
Netro	1015	X	CRUCITTI	VICE SINDACO		1015
Occhieppo Inferiore	3980	X	MOSCA	SINDACO		3980
Occhieppo Superiore	2821	X	RAMELLA PRALUNGO	SINDACO		2821
Pettinengo	1524	X	MASSERANO	SINDACO		1524
Piatto	547					
Piedicavallo	203	X	ROSAZZA PRIN	SINDACO		203
Pollone	2153	X	FERRARIS	SINDACO		2153
Ponderano	3927	X	CHIORINO	SINDACO		3927
Portula	1365					
Pralungo	2639	X	MOLINO	SINDACO		2639
Pray	2307	X	MENCATTINI	VICE SINDACO		2307
Quaregna	1390	X	GIORDANI	SINDACO		1390
Ronco Biellese	1514	X	LANZA	VICE SINDACO		1514
Roppolo	921	X	BOLTRI	SINDACO		921
Rosazza	87	X	COMMISSARIO DOTT. GARRA	COMMISSARIO		87
Sagliano Micca	1654	X	FERRARO FORNERA	CONSIGLIERE	X	1654
Sala Biellese	627	X	BLOTTO	VICE SINDACO		627
Salussola	2015	X	CABRIO	SINDACO		2015
Sandigliano	2762	X	MASIERO	SINDACO		2762
Selve Marcone	100					
Soprana	754					
Sordevolo	1330	X	LUNARDON	SINDACO		1330
Sostegno	751	X	FRAMORANDO	SINDACO		751
Strona	1157	X	CAPPIO	SINDACO		1157
Tavigliano	960	X	MANTELLLO	SINDACO		960
Ternengo	298	X	VETTORETTO	SINDACO		298
Tollegno	2645	X	SIGHEL	SINDACO		2645
Torrazzo	224	X	MENALDO	SINDACO		224
Trivero	6144	X	BIASETTI	SINDACO		6144
Valdengo	2532	X	GRONDA	VICE SINDACO		2532
Vallanzengo	239	X	TONELLOTTO	CONSIGLIERE	X	239
Valle Mosso	3526	X	SASSO	SINDACO		3526
Valle San Nicolao	1086	X	CERRONE	SINDACO		1086
Veglio	566	X	CARRERA	CONSIGLIERE	X	566
Verrone	1253	X	BOSSI	SINDACO		1253

Vigliano Biellese	8180	X	VAZZOLER	SINDACO		8180
Villa del Bosco	363	X	ARNETTA	CONSIGLIERE	X	363
Villanova Biellese	190					
Viverone	1423	X	CARISIO	SINDACO		1423
Zimone	425	X	GIVONETTI	SINDACO		425
Zubiena	1251	X	VINEIS	VICE SINDACO		1251
Zumaglia	1129	X	COMMISSARIO DOTT. GARRA	COMMISSARIO		1129
	<b>182192</b>	<b>64</b>				<b>171258</b>

I Sindaci, e in caso di impedimento di questi ultimi i Vice Sindaci, impossibilitati a partecipare all'Assemblea sono rappresentati dai Consiglieri Comunali del rispettivo Comune muniti di delega, che viene depositata agli atti della Segreteria.

Indi il Presidente chiama in trattazione il seguente oggetto, posto all'ordine del giorno:

**Discussione gestione area parcheggi del Presidio Ospedaliero dell'ASL BI di Biella**

Presiede il Presidente della Provincia Emanuele Ramella Pralungo

Assiste il Segretario Generale Roberto Capobianco.

**ASSEMBLEA DEI SINDACI DI BIELLA**  
**Seduta del 26 gennaio 2016**

**ATTO N. 1**

**OGGETTO: Discussione gestione area parcheggi del Presidio Ospedaliero dell'ASL BI di Biella**

**L'ASSEMBLEA DEI SINDACI**

Il Presidente Emanuele Ramella Prolungo , di fronte all'Assemblea dei Sindaci, convocata in concomitanza con la Conferenza dei Sindaci ASL BI, apre la discussione chiarendo fin dal principio che saranno i Comuni a decidere se è opportuno che la Provincia di Biella debba occuparsi della gestione dei parcheggi del Nuovo Ospedale dell'ASL BI ovvero se debba essere il Comune di Ponderano a gestire il servizio. A suo parere, la gestione dell'area dovrebbe essere considerata una problematica di area vasta. La Provincia peraltro potrebbe gestire l'area attraverso enti strumentali, come Enerbit srl, società partecipata, per la quale le ultime modifiche statutarie prevedono nell'oggetto sociale la gestione del verde, della viabilità ed è soggetta al controllo analogo. **La Provincia non può, evidentemente, far fronte ai costi di gestione dell'area, ma può farsi da tramite per ottimizzarne la gestione. Inoltre, la gestione dell'area deve essere garantita nel tempo e, pertanto, non può essere lasciata a meri accordi tra le amministrazioni comunali, accordi suscettibili di cambiamenti di posizione con il susseguirsi dei cambi di amministrazione.** Egli riferisce quindi che è indispensabile prevedere una tariffa a carico degli utenti, purché questa sia forfettaria a fermata e non oraria: si potrebbe lasciare liberi i primi 30 minuti, dopo i quali sarà previsto il pagamento di un euro che copra le 24 ore della medesima giornata. Il Presidente chiede ai Sindaci di esprimersi palesemente.

Segue l'illustrazione del Sindaco di Ponderano, Elena Chiorino, che fornisce tutti i dati relativi alle superfici da gestire per circa 129mila metri quadrati. La convenzione stipulata a dicembre con ASL BI prevede quali debbano essere i servizi minimi essenziali, che erano già stati esposti nella Conferenza dei Sindaci ASL. La nuova direzione dell'ASL BI ha permesso di abbattere i costi precedentemente calcolati, consentendo l'utilizzo dei cavidotti già esistenti e la riduzione delle aree verdi. **Il Sindaco espone quindi una dettagliata analisi dei costi di gestione dell'area, predisposta dagli Uffici Comunali di Ponderano, per un ammontare complessivo di circa 393mila euro all'anno.** Riferisce che non si può parlare di parcheggi blu perché sarà utilizzata una tariffa puntuale e si prevede la prima ora gratuita. A partire dalla seconda ora 1 euro all'ora fino ad un pagamento massimo di 5 euro al giorno. L'area conta 1500 parcheggi, di cui 950 dovranno essere gratuiti ed a disposizione dei dipendenti e 32 sono stalli per disabili. Si può ragionare quindi sul pagamento di meno di 500 parcheggi, a cui avranno accesso anche alcune categorie di soggetti che saranno esenti dal pagamento. Dall'analisi condotta emerge che i parcheggi sui quali si può effettivamente calcolare il pagamento sono circa 350.

Uditi gli interventi, nell'ordine, da parte di:

- Stefano Ceffa, Sindaco di Bioglio (ore 16.30);
- Emanuele Ramella Prolungo, Presidente della Provincia di Biella e Sindaco di Occhieppo Superiore;

- Elena Chiorino, Sindaco di Ponderano;
- Katia Giordani, Sindaco di Quaregna (ore 16.40);
- Monica Mosca, Sindaco di Occhieppo Inferiore ( ore 16.41);
- Elena Chiorino, Sindaco di Ponderano;
- Antonio Filoni, Sindaco di Mongrando (ore 16.46);
- Emanuele Ramella Pralungo, Presidente della Provincia di Biella e Sindaco di Occhieppo Superiore (ore 16.57);
- Roberto Vanzi, Sindaco di Mottalciata;
- Marco Cavicchioli, Sindaco di Biella e Presidente della Conferenza dei Sindaci ASL BI (ore 17.05);
- Claudio Corradino, Sindaco di Cossato (ore 17.07);
- Emanuele Ramella Pralungo, Presidente della Provincia di Biella e Sindaco di Occhieppo Superiore;
- Cinzia Bossi, Sindaco di Verrone (ore 17.14);
- Carlo Cabrio, Sindaco di Salussola;
- Elena Chiorino, Sindaco di Ponderano (ore 17.20);
- Adriano Vineis, Vice Sindaco di Zubiena (ore 17.22);
- Mariella Biollino, Sindaco di Candelo (ore 17.30);
- Emanuele Ramella Pralungo, Presidente della Provincia di Biella e Sindaco di Occhieppo Superiore;
- Riccardo Lunardon, Sindaco di Sordevolo (ore 17.35);
- Elena Chiorino, Sindaco di Ponderano;
- Emanuele Ramella Pralungo, Presidente della Provincia di Biella e Sindaco di Occhieppo Superiore;
- Piergiorgio Givonetti, Sindaco di Zimone (ore 17.45);
- Marzio Olivero, Assessore al Bilancio del Comune di Ponderano (ore 17.50), che interviene spiegando che il Comune di Ponderano ha optato per la gara anziché la gestione tramite una società in house e che la convenzione con ASL BI è già stata sottoscritta, pertanto è ASL BI che dovrebbe fare un passo indietro. A suo parere il Direttore Generale ASL BI Gianni Bonelli ha ampiamente e approfonditamente studiato e valutato la convenzione, quindi l'Assemblea dei Sindaci si andrebbe ad esprimere, di fatto, valutando l'operato di ASL BI. La Provincia potrà comunque intervenire nel bando di gara mediante la redazione puntuale del capitolato;
- Giancarlo Borsoi, Sindaco di Cavaglià (ore 18.00);
- Emanuele Ramella Pralungo, Presidente della Provincia di Biella e Sindaco di Occhieppo Superiore;
- Ermanno Masserano, Sindaco di Pettinengo;
- Emanuele Ramella Pralungo, Presidente della Provincia di Biella e Sindaco di Occhieppo Superiore;
- **Diego Poggio, Direttore Amministrativo ASL BI (ore 18.05), che porta i saluti del Direttore Generale Gianni Bonelli, giustificando la sua assenza. La posizione di ASL BI è chiara ed è riportata nella convenzione sottoscritta. L'area è assoggetata ad uso pubblico e su di essa trova applicazione il codice della strada; deve conseguentemente essere vigilata, perché già ora sono presenti auto parcheggiate fuori dagli stalli quando i parcheggi liberi sono lontani.** ASL BI è disponibile a qualsiasi tipo di discussione purchè siano garantiti decoro, pulizia, sicurezza e fruibilità 24 ore su 24. Finora questi costi sono stati a carico di ASL BI, che ha dovuto sottrarli ad altre spese rientranti nel core business dell'azienda. Il bilancio di ASL BI è molto in sofferenza, per circa 12milioni di euro, in quanto il nuovo Ospedale costa circa 1 milione di euro in più al mese, rispetto al precedente e la Regione non ha variato i trasferimenti;
- Anna Maria Zerbola, Sindaco di Cerrione (ore 18.10);

- Emanuele Ramella Pralungo, Presidente della Provincia di Biella e Sindaco di Occhieppo Superiore, che chiarisce che l'Assemblea dei Sindaci e la Conferenza dei Sindaci ASL BI hanno un forte senso politico ma se ASL BI non fa un passo indietro è giuridicamente legittimata a proseguire con il Comune di Ponderano, secondo la convenzione sottoscritta;
- Elena Chiorino, Sindaco di Ponderano (ore 18.15), fa un'ultima proposta consistente nel cercare di evitare di mettere mano alla convenzione, andando ad operare, di concerto, sul capitolato del bando di gara, senza fare pressioni politiche sul Direttore Generale ASL BI Gianni Bonelli;
- Emanuele Ramella Pralungo, Presidente della Provincia di Biella e Sindaco di Occhieppo Superiore chiarisce all'aula che il proprio operato sarà conseguente alla volontà dei Sindaci;
- Marco Cavicchioli, Sindaco di Biella e Presidente della Conferenza dei Sindaci ASL BI, chiede di mettere ai voti due diverse proposte di indirizzo, ossia che sia la Provincia di Biella a gestire l'area oppure che la gestione sia di competenza del Comune di Ponderano;
- Emanuele Ramella Pralungo, Presidente della Provincia di Biella e Sindaco di Occhieppo Superiore chiede quindi ai Sindaci di votare palesemente "Provincia" qualora vogliano che l'area sia gestita dalla Provincia, oppure "Ponderano" qualora vogliano che della gestione se ne occupi il Comune di Ponderano;

Durante la discussione fanno ingresso nella sala e prendono parte all'Assemblea, a seguito di registrazione presso il tavolo della Presidenza, i seguenti Sindaci:

- Il Sindaco di Giffenga Elisa Pollero;
- Il Sindaco di Camburzano Elena Pesole;

ed hanno abbandonato l'aula, lasciando l'Assemblea i seguenti Sindaci:

- Il Sindaco di Camandona Gian Paolo Botto Steglia;
- Il Commissario Prefettizio del Comune di Campiglia Cervo Cristina Lanini;
- Il Sindaco di Donato Desiree Duocchio;
- Il Sindaco di Graglia Elena Rocchi;
- Il Sub-Commissario di Lessona Rosanna Didonè;
- Il Sindaco di Magnano Pierluigi Piazza;
- Il Sindaco di Quaregna Katia Giordani;
- Il Consigliere del Comune di Sagliano Micca Mauro Ferraro Fornera;
- Il Sindaco di Ternengo Francesco Vettoretto;
- Il Vice Sindaco di Valdengo Sergio Gronda;
- Il Sindaco Viverone Renzo Carisio;
- Il Sindaco di Zimone Piergiorgio Givonetti;

Pertanto il numero di Sindaci / rappresentanti comunali presenti al momento della votazione è di 53 unità, rappresentanti una popolazione di 157.156 abitanti, che hanno espresso il voto palese, a chiamata nominale, secondo la seguente tabella:

Comune	Totale popolazione residente censimento 2011	VOTO A FAVORE DELLA GESTIONE DEL PARCHEGGIO DELL'OSPEDALE DA PARTE DELLA PROVINCIA	Popolazione rappresentata	VOTO A FAVORE DELLA GESTIONE DEL PARCHEGGIO DELL'OSPEDALE DA PARTE DEL COMUNE DI	Popolazione rappresentata	ASTENUTO	Popolazione rappresentata

				PONDERANO			
Ailoche	330						
Andorno Micca	3407			X	3407		
Benna	1190	X	1190				
Biella	43818	X	43818				
Bioglio	986	X	986				
Borriana	880						
Brusnengo	2168	X	2168				
Callabiana	149	X	149				
Camandona	359						
Camburzano	1227	X	1227				
Campiglia Cervo	528						
Candelo	7952	X	7952				
Caprile	206						
Casapinta	454	X	454				
Castelletto Cervo	880	X	880				
Cavaglia	3625	X	3625				
Cerreto Castello	628	X	628				
Cerrione	2894			X	2894		
Coggiola	1996						
Cossato	14810			X	14810		
Crevacuore	1610						
Curino	453						
Donato	719						
Dorzano	508						
Gaglianico	3899	X	3899				
Giffenga	130	X	130				
Graglia	1588						
Lessona	2835						
Magnano	378						
Massazza	542	X	542				
Masserano	2202	X	2202				
Mezzana Mortigliengo	561	X	561				
Miagliano	638						
Mongrando	3977	X	3977				
Mosso	1643	X	1643				
Mottalciata	1431			X	1431		

Muzzano	614	X	614				
Netro	1015	X	1015				
Occhieppo Inferiore	3980	X	3980				
Occhieppo Superiore	2821					X	2821
Pettinengo	1524	X	1524				
Piatto	547						
Piedicavallo	203	X	203				
Pollone	2153	X	2153				
Ponderano	3927					X	3927
Portula	1365						
Pralungo	2639			X	2639		
Pray	2307	X	2307				
Quaregna	1390						
Ronco Biellese	1514	X	1514				
Roppolo	921	X	921				
Rosazza	87	X	87				
Sagliano Micca	1654						
Sala Biellese	627	X	627				
Salussola	2015	X	2015				
Sandigliano	2762			X	2762		
Selve Marcone	100						
Soprana	754						
Sordevolo	1330						
Sostegno	751	X	751				
Strona	1157	X	1157				
Tavigliano	960	X	960				
Ternengo	298						
Tollegno	2645	X	2645				
Torrazzo	224	X	224				
Trivero	6144	X	6144				
Valdengo	2532						
Vallanzengo	239	X	239				
Valle Mosso	3526	X	3526				
Valle San Nicolao	1086	X	1086				
Veglio	566	X	566				
Verrone	1253	X	1253				
Vigliano Biellese	8180	X	8180				
Villa del Bosco	363	X	363				
Villanova Biellese	190						
Viverone	1423						

Zimone	425						
Zubiena	1251	X	1251				
Zumaglia	1129	X	1129				
	<b>182192</b>	<b>45</b>	<b>122465</b>	<b>6</b>	<b>27943</b>	<b>2</b>	<b>6748</b>

ESITO VOTAZIONE:

Presenti:	n. 53
Votanti:	n. 51
Astenuti:	n .2 (Comune di Occhieppo Superiore e Comune di Ponderano) – popolazione rappresentata 6.748
Voti favorevoli alla gestione dell'area parcheggi da parte della Provincia di Biella:	n. 45 – popolazione rappresentata 122.465
Voti favorevoli alla gestione dell'area parcheggi da parte del Comune di Ponderano:	n. 6 (Comune di Andorno Micca, Cerrione, Cossato, Mottalciata, Pralungo, Sandigliano) – popolazione rappresentata 27.943

### DELIBERA

- di impegnare il Presidente della Provincia di Biella ad esercitare pressione politica nei confronti della direzione dell'ASL BI e del Comune di Ponderano affinché entrambi, consensualmente, rescindano la convenzione in essere, sottoscritta nello scorso mese di dicembre;
- di impegnare il Presidente della Provincia di Biella a trovare l'accordo con ASL BI affinché l'area dei parcheggi della Nuova Struttura Ospedaliera sia gestita dall'Ente di area vasta in maniera diretta, o tramite una società in house providing, secondo una tariffazione forfettaria a fermata di un euro per le 24 ore, lasciando gratuiti i primi 30 minuti.

La seduta termina alle ore 18.45.

\*\*\*\*\*

La registrazione degli interventi è conservata agli atti dell'Amministrazione Provinciale ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento del Consiglio Provinciale.

Il Segretario Generale  
(Roberto CAPOBIANCO)

Il Presidente  
(Emanuele Ramella Pralungo)

# CITTÀ DI BIELLA



## COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 002 DEL 15.01.2018

---

OGGETTO: DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 86 DEL 31.10.2017, AVENTE OGGETTO: “MOZIONE SU PARCHEGGIO DEL NUOVO OSPEDALE” – PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI

---

L'anno duemiladiciotto il quindici del mese di gennaio alle ore 15:00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Avv. Marco CAVICCHIOLI nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

CAVICCHIOLI MARCO	SINDACO	X
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	X
LEONE SERGIO	ASSESSORE	X
GAIDO GIORGIO	ASSESSORE	X
ZAGO FULVIA	ASSESSORE	X
BARRESI TERESA	ASSESSORE	X
VARNERO VALERIA	ASSESSORE	X
LA MALFA STEFANO	ASSESSORE	X
SALIVOTTI FRANCESCA	ASSESSORE	ASSENTE

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 86 DEL 31.10.2017, AVENTE  
OGGETTO: “MOZIONE SU PARCHEGGIO DEL NUOVO OSPEDALE” –  
PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- Con la costruzione del Nuovo Ospedale, sito nel Comune di Ponderano, l'ASL di Biella ha realizzato una serie di aree destinate a parcheggio per gli utenti del nuovo nosocomio, su terreni di sua proprietà, in gran parte situate nel Comune di Ponderano stesso ed in minor parte sul territorio del Comune di Biella;
- In particolare l'area adibita a parcheggio ricadente nel territorio del Comune di Biella è situata nell'ambito del centro abitato del Comune, in area urbanisticamente destinata *a servizi ed alle attrezzature di uso collettivo (art.12 NTA del PRG)*, la cui realizzazione da parte della ASL Biella, proprietaria della stessa, venne autorizzata, unitamente alla realizzazione di un tratto di strada, con autorizzazione edilizia n. 124/2000 (pratica 360/00) in data 21 luglio 2000;
- L'uso pubblico dell'area a parcheggio in questione non è mai stata messa in discussione, rinvenendo dalla esplicita qualificazione di *“parcheggio pubblico”* attribuita all'area dalla stessa Asl Biella proprietaria negli atti tecnici a corredo della richiesta di autorizzazione edilizia e costituenti parte integrante dell'autorizzazione stessa, la conformità della suddetta qualificazione con le prescrizioni del PRG comunale, nonché dall'uso di fatto sino ad oggi perpetuato dell'area;
- A seguito di atti convenzionali, più volte modificati, l'ASL di Biella ha inteso trasferire la gestione di tutte le aree esterne al nuovo nosocomio, ivi comprese le aree adibite a parcheggio ( ad uso pubblico) al Comune di Ponderano, con l'impegno da parte di quest'ultimo di attivare le procedure di gara per l'individuazione di un concessionario per la realizzazione e gestione di un servizio integrato di accesso, sosta e viabilità interna della struttura del nuovo ospedale, prevedendo, in particolare, che le aree a parcheggio per i visitatori saranno a pagamento;
- Il Comune di Ponderano ha dato seguito nel corso dell'anno 2017 all'impegno di cui sopra a mezzo della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Biella;

Visto che:

- La convenzione con la quale l'ASL di Biella ha trasferito la gestione di tutte le aree esterne al Comune di Ponderano è risultata da ultimo modificata con deliberazione del Consiglio comunale di Ponderano n. 26 del 30 aprile 2016 e rispetto alle precedenti ha impropriamente incluso tra le aree a parcheggio per i visitatori soggette alla sosta a pagamento anche l'area sita nel centro abitato del Comune di Biella, costituita da circa 174 posteggi, prima esclusi. Così pure il conseguente progetto concessorio predisposto dal Comune di Ponderano;
- Il Comune di Biella, a seguito di chiarimenti richiesti dalla Stazione Unica Appaltante provinciale sul progetto concessorio rimesso alla stessa dal Comune di Ponderano, con nota prot. n. 35345 del 4.07.2017, a firma del Sindaco ed indirizzata alla Provincia di Biella, al Comune di Ponderano ed alla ASL Biella, ha rilevato **l'impropria inclusione nell'ambito del progetto concessorio anche dell'area destinata a parcheggio sita nell'ambito del proprio centro abitato, evidenziando l'uso pubblico della stessa e l'assoluta incompetenza da parte del Comune di Ponderano e della stessa ASL Biella, proprietaria dell'area, di poterne autonomamente regolamentare la circolazione e subordinare la sosta al pagamento di una somma di denaro, spettando tali competenze esclusivamente ai competenti organi del Comune di Biella, ai sensi del combinato disposto degli artt. 2 e 7 del D.Lgs. 30.4.1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada);**
- Il Comune di Ponderano con propria nota sindacale prot. n. 41475 del 2.8.2017 ha comunicato di non accogliere i rilievi espressi dal Comune di Biella, sostenendo testualmente: “.....omissis.... In merito, si ritiene opportuno evidenziare che le disposizioni del Codice della Strada richiamate nella Vostra comunicazione non risultano applicabili alle aree di proprietà privata adibite a parcheggio, ancorché a pagamento, ed ancor meno a quelle di proprietà della ASL pertinenti all'ospedale per le quali la destinazione a parcheggio costituisce una funzione essenziale ed irrinunciabile, pur

mantenendo la natura di parcheggio privato adibito ad uso pubblico, in quanto strumentale alla struttura ospedaliera.”;

- Il suddetto Comune ha successivamente dato ulteriore impulso alla Stazione Unica Appaltante della Provincia per l'effettuazione della procedura di gara nei termini ed alle condizioni dallo stesso Comune stabilite;
- La gara in questione è stata espletata pervenendo all'individuazione del concessionario;

Vista la deliberazione in oggetto indicata con la quale il Consiglio Comunale; unanimemente ha approvato una mozione sul parcheggio del nuovo Ospedale impegnando *“il Sindaco e la Giunta di Biella a deliberare in merito e per esclusiva competenza, la gratuità permanente della sosta per i visitatori nei posti auto a corredo del nuovo ospedale di Biella che insistono sul territorio comunale di Biella”*;

Ritenuto dover dare seguito alla deliberazione consiliare sopra richiamata;

Valutata e ribadita la fondatezza di quanto sostenuto dal Comune con la nota sindacale prot. n. 35345 del 4.07.2017, sopra richiamata, i cui assunti trovano conferma anche nella costante e più autorevole giurisprudenza e dottrina;

Considerata, inoltre, la contraddittorietà di quanto espresso dal Comune di Ponderano con la nota sopra richiamata prot. n. 41475 del 2.8.2017, anche solo con gli stessi disposti della convenzione tra lo stesso Comune e la ASL di Biella, così come approvata con la deliberazione del Consiglio comunale di Ponderano n. n. 26 del 30 aprile 2016, che nelle premesse ( parti integrante della convenzione stessa) testualmente reca: *“.....omissis....- le Amministrazioni contraenti hanno anche preso atto del fatto che nelle aree private soggette a pubblico passaggio deve essere applicato il codice della strada: conseguentemente l'accertamento del divieto di sosta e le conseguenti eventuali azioni spettano solo ai vigili urbani o alle forze di polizia, oppure a dipendenti o società autorizzate; - la costituzione dell'uso pubblico delle aree di cui trattasi è già avvenuta con la convenzione urbanistica n. rep. 104241, n. raccolta 11971 del 27.10.2000, con attivazione in concreto di tale uso coincidente con l'utilizzo dei parcheggi;.....omissis.....”*;

Ritenuta, peraltro, l'insussistenza di motivi tecnici che allo stato possano in alcun modo giustificare e motivare l'assoggettamento dell'area parcheggio in questione al pagamento della sosta, ai sensi del Codice della Strada;

Visti:

- il D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 e sue s.m.i.;
- il D. Lgs. 30.4.1992, n. 285, con particolare riferimento agli artt. 2, comma 1, e 7, comma 1 lett. e) ed f);
- lo Statuto comunale;
- il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000, sotto l'aspetto della sola regolarità tecnica dal responsabile del servizio, non rilevando l'atto per altri aspetti contabili

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

### **DELIBERA**

1. di ribadire e confermare, l'uso pubblico dell'area destinata a parcheggio situata nel centro abitato del Comune di Biella, nei pressi del nuovo Ospedale, di proprietà della ASL di Biella e che sulla stessa è autorizzata e consentita la sosta gratuita dei veicoli.
2. di diffidare il Comune di Ponderano, quale gestore dell'area per conto della ASL di Biella, ed il concessionario dallo stesso Comune individuato a seguito della procedura di gara allo scopo indetta, da porre in essere provvedimenti ed attività in contrasto con il presente provvedimento;
3. di demandare la Sindaco del Comune di Biella ogni ulteriore provvedimento connesso e conseguente al presente deliberato.
4. di comunicare il presente atto al Comune di Ponderano ed all'ASL di Biella;
5. di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole, unanime e palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 stante l'urgenza di dare seguito al presente provvedimento.