



**CITTA' DI BIELLA**

CENTRO DI RESPONSABILITA': **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

CENTRO DI COSTO: **EPU**

QUALIFICA E FIRMA  
DEL RESPONSABILE:

<b>OGGETTO:</b>	<b>U.T. SCUOLA PRIMARIA "CRIDIS" – MESSA IN SICUREZZA ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI - SOSTITUZIONE COPERTURA E REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO - INDIZIONE GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA. RIAPPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E APPROVAZIONE BANDO CON DOCUMENTAZIONE DI GARA. CUP I44H15000850004 CIG 7356175BA3</b>
-----------------	--

**DETERMINAZIONE**

**N. 50 del 17/01/2018**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

***Premesso che:***

- in attuazione del piano di cui al Decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT approvato in data 21/01/2015 con D.G.R. n. 15-978 del 02/02/2015 la Regione Piemonte ha emanato un Bando per mutui di durata trentennale con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato a favore degli Enti locali che abbiano presentato entro il 23 febbraio 2015 progetti di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico ed efficientamento energetico di immobili adibiti all'istruzione scolastica di proprietà di Ente locale sedi di scuole statali dell'infanzia, primaria, secondaria di I° e II° grado;
- l'Amministrazione Comunale ha presentato domanda di candidatura per accedere al contributo suddetto per l'intervento di cui all'oggetto a febbraio 2015, ritenendo che l'intervento rappresenti un intervento strategico in coerenza con le linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;
- con nota n. 38058 del 07.11.2016 la Regione Piemonte – Direzione Coesione Sociale – Settore Programmazione e monitoraggio strutture scolastiche ha comunicato che l'intervento proposto è stato inserito fra gli interventi finanziabili nel "piano triennale 2015 – 16 – 17 Edilizia Scolastica mutui" e di iniziare la procedura di affidamento dei lavori allorquando il MIUR – MEF- MIT autorizzino con decreto le regioni alla stipula dei mutui;
- con nota n. A.15.060a del 19.09.2017 la Regione Piemonte – Direzione Coesione Sociale – Settore Programmazione e monitoraggio strutture scolastiche ha comunicato che è stato pubblicato sulla G.U. n. 217 del 16.09.2017, il decreto interministeriale MIT, MRF e MIUR che autorizza le Regioni a stipulare mutui con la BEI;

- il Decreto Ministeriale prevede che possono procedere alla stipula dei contratti di appalto e all'esecuzione dei lavori gli enti locali rientranti nel piano annuale 2016 (tra questi il Comune di Biella) che aggiudichino i lavori entro 180 giorni dalla data di pubblicazione e quindi entro il 15/03/2018;
- l'intervento proposto è stato inserito fra gli interventi finanziabili e di iniziare la procedura di affidamento dei lavori allorquando il MIUR – MEF- MIT autorizzino con decreto le regioni alla stipula dei mutui;
- allo scopo l'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Lavori Pubblici è stato incaricato per la predisposizione del progetto dell'intervento, articolato nelle fasi di cui all'art. 23 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;
- l'attività di R.U.P. è attribuita al Dirigente del Settore Lavori Pubblici nella persona del Dott. Arch. Graziano Patergnani;
- con deliberazione G.C. n. 53 in data 20.02.2015 è stato approvato rispettivamente il progetto definitivo ed esecutivo dell'opera pubblica denominata “SCUOLA PRIMARIA “CRIDIS” – MESSA IN SICUREZZA ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI - SOSTITUZIONE COPERTURA E REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO” per l'importo complessivo di Euro 600.000,00 comportante il seguente quadro economico;

<b>a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni</b>		
	Euro	
<b>Totale Lavorazioni</b>	<b>450.210,18</b>	
<b>b) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</b>		
	Euro	
<b>Totale Sicurezza</b>	<b>9.789,82</b>	
<b>SOMMANO (a+b)</b>		<b>460.000,00</b>
<b>c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>		
	Euro	
C1) Spese tecniche direzione operativa edile ed imp. fotovoltaico, contabilità e assistenza lavori, coord. Sicurezza in fase di esecuzione compreso CNPAIA 4% ed IVA 22 %	27.437,19	
C2) accantonamento art. 113 D.Lvo 51/2016	9.200,00	
C3) IVA su lavori 22 %	101.200,00	
C4) economie e imprevisti	2.162,81	
<b>Totale Spese a Disposizione</b>		<b>140.000,00</b>
<b>SOMMANO</b>		<b>600.000,00</b>

- occorre riapprovare il progetto esecutivo per adeguarlo al D.Lgs 50/2016 mantendendo comunque i costi del progetto già approvato ;
- il Settore Edilizia Pubblica ed Impianti ha adeguato il progetto formato dai seguenti elaborati:

A Relazione	-
B Elenco Prezzi	-
C Computo metrico estimativo e Quadro economico	-
D Capitolato Speciale d'appalto	-
E Schema di contratto	-
F Quadro incidenza manodopera	-

G Piano di sicurezza e coordinamento	-
H Piano di manutenzione	-
I Impianto fotovoltaico	-
1 Planimetria	1:100/1:200
2 Pianta copertura e sezioni A-A e B-B	1:100
3 Pianta piano primo e sezione C-C	1:100
4 Planimetria di cantiere	1:200
5 Pianta piano terra e prospetto sud-ovest	1:100
6 Pianta piano cantinato e particolare serramento	1:100/1:10/1:5

Comportante il seguente quadro economico:

<b>a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni</b>		
	Euro	
<b>Totale Lavorazioni</b>	<b>450.210,18</b>	
<b>b) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</b>		
	Euro	
<b>Totale Sicurezza</b>	<b>9.789,82</b>	
<b>SOMMANO (a+b)</b>		<b>460.000,00</b>
<b>c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>		
	Euro	
C1) Spese tecniche direzione operativa edile ed imp. fotovoltaico, contabilità e assistenza lavori, coord. Sicurezza in fase di esecuzione compreso CNPAIA 4% ed IVA 22 %	27.437,19	
C2) accantonamento art. 113 D.Lvo 51/2016	9.200,00	
C3) IVA su lavori 22 %	101.200,00	
C4) economie e imprevisti	2.162,81	
<b>Totale Spese a Disposizione</b>		<b>140.000,00</b>
<b>SOMMANO</b>		<b>600.000,00</b>

- con Determinazione Dirigenziale n. 48 del 17.01.2018 è stato effettuato impegno di spesa per la somma di Euro 600.000,00 così allocata nel Bilancio Comunale Esercizio 2018:
  - Per € 598.200,00 al Capitolo 202040230002/16 CR2/SCUOLA ELEMENTARE GROMO CRIDIS, RIFACIMENTO TETTO CON IMPIANTO FOTOVOLTAICO – EDILIZIA PUBBLICA;
  - Per € 1.800,00 al Capitolo 202040230002/15 RF2/SCUOLA ELEMENTARE GROMO CRIDIS, RIFACIMENTO TETTO CON IMPIANTO FOTOVOLTAICO – EDILIZIA PUBBLICA;

**Considerato:**

- che, per l'importo dei lavori, la gara si colloca nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario, trovando quindi applicazione l'art. 36 del D.lgs 50/2016 "Contratti sotto soglia";
- che si procederà mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59, e 60, da espletarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara sulla base di progetto esecutivo;

- che la presenza di offerte anomale verrà individuata in modo automatico, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, qualora il numero delle offerte valide risulti pari o superiore a dieci, non procedendo nel caso di offerte in numero inferiore a dieci alla esclusione automatica, avendo comunque la stazione appaltante la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del Codice;

**Visto:**

- il Bando e disciplinare di gara predisposti da questa stazione appaltante e ritenuto di dover procedere alla loro approvazione;

**Atteso** che sul portale web del Comune di Biella verranno pubblicati, oltre al Bando e disciplinare di gara, anche tutti gli elaborati di progetto esecutivo;

**Visto:**

- il Decreto Legislativo 267/2000 s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 smi e le relative Linee Guida;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 per quanto applicabile;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti vigente;
- l'art. 53 comma 16 ter del D.L.gs 165/2001 relativo al Piano Nazionale Anticorruzione;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (Legge 190/2012; D.Lgs 97/2016) anni 2017/2019, approvato con deliberazione G.C. n. 415 del 06.11.2017;
- il Codice disciplinare e codice di condotta dei dipendenti del Comune di Biella;
- il Documento Unico di Programmazione 2017 –2020 ed il Bilancio di Previsione anni 2017/2019 approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 95 del 20.12.2016 e successive variazioni;
- il Piano esecutivo di gestione- Piano della Performance 2017-2019 approvato con deliberazione G.C. n. 305 del 04.09.2017;
- il verbale di verifica dell'unità progettuale ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 s.m.i. in data 21/11/2017 ;

**Rilevato** che l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 s.m.i e dell'art. 192 del Decreto Legislativo 267/2000 s.m.i., rientra tra le proprie competenze;

*Ciò premesso:*

## D E T E R M I N A

1. Di riapprovare il progetto esecutivo a seguito dell'adeguamento al D.Lgs 50/2016;
2. Di indire procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., secondo i seguenti elementi essenziali:

Tipo di contratto	esecuzione di opere o lavori (art. 3 lettera dd) del D.Lgs 50/2016 s.m.i.) , appalto a misura (art. 59 comma 5-bis del D.Lgs 50/2016 s.m.i. )
Soglia economica di riferimento	superiore a Euro 150.000,00, art. 35 D.Lgs 50/2016 s.m.i.
Criterio di selezione degli operatori economici	procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.
Sistema di aggiudicazione	criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., con applicazione dell'art. 97 comma 8 del Codice, con offerte valide pari o superiore a dieci, senza esclusione automatica con offerte inferiori a dieci, con la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del Codice
Contratto	ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016; le spese di stipulazione, comprese quelle di bollo, registro e segreteria, saranno a carico dell'impresa aggiudicataria;

3. Di approvare gli elaborati di gara costituiti dal Bando/disciplinare di gara corredato dalla modulistica, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, e dal progetto esecutivo che verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Biella;
4. Di dare atto che al fine di assicurare adeguata pubblicità alla gara in argomento si procederà alla pubblicazione come previsto dalla normativa vigente della documentazione di gara di cui al punto 2. come di seguito indicato:
  - Sul sito internet ed Albo Pretorio on-line del Comune di Biella
  - Sulla piattaforma A.N.AC.
  - Sul sito internet dell'Osservatorio regionale
  - Sul sito internet MIT .

IL DIRIGENTE  
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI  
(Dott. Arch. Graziano Patergnani)  
originale firmato