



CITTÀ  
di BIELLA

Biella, 24/01/2017

prot. int. 10/2017

All'Ufficio patrimonio  
SEDE

MEDAGLIA D'ORO  
AL VALORE MILITARE

MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE

P:IVA 00221900020

**OGGETTO: PIANO ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI PATRIMONIALI ANNO 2017**

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 094 del 20 dicembre 2016 all'oggetto "Approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2017" con la quale è stato approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'anno 2017;

Considerato che occorre procedere all'indizione dell'Asta per la possibile alienazione degli immobili di cui alla citata deliberazione;

Stante le attuali condizioni di mercato, verificate le caratteristiche specifiche delle singole unità immobiliari (stato di manutenzione, posizione,...) si ritiene di rivedere il valori di alcune stime che sono state fatte negli anni passati;  
Si riporta di seguito la tabella con i valori delle stime aggiornati:

Ubicazione	Stima aggiornata
Porzione del Terreno Via Santa M. di Campagnate Biella di mq. 220 circa	€ 12.000,00
Porzione del Terreno in Biella - Chiavazza di mq. 50 circa	€ 750,00
Fabbricato di civile abitazione denominato "Ex Villa Pramaggiore" in Cossila S.Giovanni Biella	€ 234.000,00
Fabbricato di civile abitazione in Piazza Battiani, 2 Biella	€ 50.000,00
Terreno in Biella - Chiavazza di mq. 110,00 circa	€ 5.500,00
Porzione di terreno Biella-Favaro di mq. 680 circa	€ 27.000,00
Terreno in Via Abruzzi in Biella di mq. 100 circa	€ 6.000,00
Porzione di terreno Biella - Pavignano di mq. 340,00 circa	€ 16.000,00

SETTORE  
PROGRAMMAZIONE  
TERRITORIALE- AMBIENTE  
E TRASPORTI

Palazzo Pella  
Via Tripoli, 48  
Biella - C.A.P. 13900

Dirigente del Settore:  
DOTT. ARCH.  
ALBERTO CECCA

Tel.015/3507243

Fax. 015/3507271

E-mail:  
urbanistica@comune.biella.it

Sito:  
[www.comune.biella.it](http://www.comune.biella.it)

PEC -  
[protocollo.comunebiella@pec.it](mailto:protocollo.comunebiella@pec.it)

Nr. Allegati:

SERVIZIO ESPROPRI

Tel. 015 3507258 E-mail: [urbanistica@comune.biella.it](mailto:urbanistica@comune.biella.it)



**CITTÀ  
di BIELLA**

MEDAGLIA D'ORO  
AL VALORE MILITARE

MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE

P:IVA 00221900020

Si precisa che rimangono confermate le seguenti stime

Ubicazione	Stima aggiornata
Oratorio di San Rocco in Riva Via Italia n. 89 Biella	€ 30.690,00
Terreno in Cossila S. Giovanni Biella di mq. 82,00 circa	€ 3.000,00
Terreno in Via Ambrosetti Biella di mq. 1051 circa	€ 68.000,00
Fabbricato di civile abitazione in Via Ciapeia n. 4 Biella	€ 148.800,00

A disposizione per qualsiasi chiarimento.

Cordiali Saluti

Il Dirigente del Settore  
Arch. Alberto Cecca

SETTORE  
PROGRAMMAZIONE  
TERRITORIALE- AMBIENTE  
E TRASPORTI

*Palazzo Pella*  
Via Tripoli, 48  
Biella - C.A.P. 13900

Dirigente del Settore:  
DOTT. ARCH.  
ALBERTO CECCA

Tel.015/3507243

Fax. 015/3507271

E-mail:  
urbanistica@comune.biella.it

Sito:  
[www.comune.biella.it](http://www.comune.biella.it)

PEC -  
[protocollo.comunebiella@pec.it](mailto:protocollo.comunebiella@pec.it)

Nr. Allegati:

SERVIZIO ESPROPRI

Tel. 015 3507258 E-mail: [urbanistica@comune.biella.it](mailto:urbanistica@comune.biella.it)