



CITTA' DI BIELLA

CENTRO DI RESPONSABILITA': SETTORE ATTIVITA' FINANZIARIE

CENTRO DI COSTO : PATRIMONIO

QUALIFICA E FIRMA DEL RESPONSABILE.....F.to Paola Vizia

OGGETTO : INDIZIONE ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN BIELLA VIA ARNULFO N. 30. APPROVAZIONE AVVISO D'ASTA E SUOI ALLEGATI.

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 706/PT in data 22/10/2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 298 in data 13 ottobre 2014 è stato deliberato di concedere in locazione l'unità immobiliare di proprietà comunale ubicata al primo piano del fabbricato di Via Arnulfo n. 30 (identificato catastalmente al N.C.E.U. FG 643 Part. 111 Sub. 15), che potrà essere effettuata ai sensi:

- della legge n. 431/1998, se trattasi di locazione abitativa, per la durata di tre anni rinnovabili per altri due;
- della legge n. 392/1978, se trattasi di locazione commerciale, per la durata minima di sei anni rinnovabili per un periodo di sei;

Dato atto che la suddetta deliberazione ha deliberato di ritenere congruo un canone di locazione per l'unità immobiliare di € 270,00 (duecentosettanta/00);

Ritenuto di procedere alla locazione dell'unità immobiliare di cui sopra, costituita da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere e n. 3 terrazzini, per una superficie convenzionale di mq. 63,50, mediante procedura ad evidenza pubblica;

Ritenuto pertanto di indire asta pubblica la cui aggiudicazione avverrà mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta più conveniente per la Città di Biella ai sensi del Regio Decreto n. 827 del 23 maggio 1924 e successive modificazioni ed integrazioni e si terrà in analogia all'art. 73, e con le procedure di cui all'art. 76, comma 2;

Precisato che

- le modalità di svolgimento e di partecipazione sono regolate dall'allegato "Avviso d'Asta" che i partecipanti hanno l'onere di esaminare preventivamente alla presentazione dell'offerta;
- non saranno considerate valide le offerte in diminuzione al prezzo posto a base dell'asta;
- non sarà consentito ritirare l'offerta che rimane vincolante per chi l'abbia presentata;
- l'aggiudicatario si intenderà obbligato per tutti gli effetti di ragione con il solo atto di aggiudicazione provvisoria mentre gli obblighi del Comune sono subordinati all'approvazione dell'atto di aggiudicazione definitiva da parte del Dirigente Responsabile;
- l'Amministrazione si riserva, in qualunque momento sino alla stipula del contratto, la facoltà di recedere dalle operazioni di locazione. Il recesso sarà comunicato all'aggiudicatario a

mezzo raccomandata e conseguentemente sarà restituito il versato, escluso ogni altro indennizzo;

- nel caso in cui l'aggiudicatario dichiarerà di voler recedere dalla locazione o non si presenti per la stipula del contratto, l'Amministrazione, a titolo di penale, incamererà l'importo già versato a titolo di cauzione, salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni che dovessero derivare dalla inadempienza.
- nel caso in cui non si effettui la stipula del contratto con il primo aggiudicatario si procederà allo scorrimento della graduatoria;
- la consegna dell'immobile avverrà contestualmente alla stipula dell'atto;
- tutte le spese contrattuali saranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario;
- tutta la documentazione di gara deve essere redatta in lingua italiana;
- l'asta sarà dichiarata deserta qualora non venga presentata almeno una offerta valida;
- qualsiasi irregolarità dell'offerta, sia nel contenuto che rispetto alle prescrizioni del presente avviso, costituirà motivo di annullamento dell'offerta stessa ad insindacabile giudizio della Commissione di Gara;
- l'Ente si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara o di prorogare la data fissata per l'asta senza che i concorrenti possano pretendere nulla al riguardo;

Considerato che l'Avviso d'Asta allegato riporta tutte le clausole e le condizioni di partecipazione alla gara e di locazione sinteticamente riassunte nel presente provvedimento;

Ritenuto di approvare l'allegato Avviso d'Asta, ed i relativi allegati, quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Dato atto che l'avviso di gara sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e all'Albo Pretorio dell'Ente ed inoltre ne verrà data notizia anche sui giornali a diffusione locale;

Visti

- l'art. 107 del D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti dell'Ente;
- del Regio Decreto n. 827 del 23 maggio 1924 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1 Di procedere, per le motivazioni indicate in premessa che qui integralmente si richiamano e che costituiscono parte integrante delle decisioni assunte, alla locazione dell'immobili sopra descritto;
- 2 Di indire asta pubblica la cui aggiudicazione avverrà mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta più conveniente per la Città di Biella ai sensi del Regio Decreto n. 827 del 23 maggio 1924 e successive modificazioni ed integrazioni e si terrà in analogia all'art. 73, e con le procedure di cui all'art. 76, comma 2;
- 3 Di approvare l'allegato Avviso d'Asta, ed i relativi allegati, quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 4 Di dare atto che l'avviso di gara sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, all'Albo Pretorio dell'Ente ed inoltre ne verrà data notizia anche sui giornali a diffusione locale.

IL DIRIGENTE DEL
SETTORE ATTIVITA' FINANZIARIE
F.to Dott. Doriano Meluzzi



CITTÀ DI BIELLA
SETTORE ATTIVITA' FINANZIARIE
Ufficio Patrimonio

**AVVISO PUBBLICO PER LOCAZIONE UNITA' IMMOBILIARE SITA IN BIELLA VIA
ARNULFO N. 30**

SI RENDE NOTO

Ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 298 in data 13 ottobre 2014, con determinazione del Direttore del Settore Attività Finanziarie n. _____ in data _____ è stata indetta asta pubblica per la locazione di una unità immobiliare di proprietà del Comune di Biella attualmente disponibile di seguito identificata:

1. DESCRIZIONE LOCALI

Località: Biella, Via Arnulfo n. 30 - Iscritto al N.C.E.U. FG 643 Part. 111 Sub. 15 – z.c. 1 – cat. A/4 classe 3° - vani 5 – Rendita € 271,14.

Piano primo - per una superficie convenzionale di mq 63,50 costituito da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere e n. 3 terrazzini.

Il locale sarà concesso in locazione a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova, con le servitù attive e passive, apparenti e non, accessori, pertinenze, coerenze e diritti di qualsiasi sorta, al canone mensile a base d'asta di € 270,00 pari ad un canone annuo di € 3.240,00.

La locazione dell'unità immobiliare sarà effettuata ai sensi:

- della legge n. 392/1978, se trattasi di locazione commerciale alla quale sarà applicata l'IVA di legge, per la durata minima di sei anni rinnovabili per un periodo di sei;

- della legge n. 431/1998, se trattasi di locazione abitativa esente IVA, per la durata di tre anni rinnovabili per altri due.

Il pagamento del canone di locazione avverrà in rate mensili anticipate mediante versamento al tesoriere comunale, entro il giorno 5 di ogni mese.

Sarà vietata ogni variazione d'uso non espressamente autorizzata dal Comune concedente nonché la sublocazione a terzi, se non in base a quanto disposto dal relativo contratto di locazione e relative norme di legge.

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese relative a: energia elettrica, riscaldamento e acqua. Ove possibile le suddette spese dovranno essere sostenute con l'intestazione diretta delle forniture e servizi da parte dell'aggiudicatario, se questo non fosse possibile per motivi non dipendenti dall'aggiudicatario, il costo sarà stabilito secondo i riparti comunicati dal Comune a consuntivo delle spese sostenute.

I locasi si intendono privi di arredamento.

2. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara verrà effettuata con il criterio di aggiudicazione dell'offerta più conveniente per la Città di Biella ai sensi del Regio Decreto n. 827 del 23 maggio 1924 e successive modificazioni ed integrazioni e si terrà in analogia all'art. 73, e con le procedure di cui all'art. 76, comma 2.

Il canone a base d'asta è fissato in € 270,00 pari ad un canone annuo di € 3.240,00.

Non saranno ammesse offerte in ribasso.

Detto canone non è da considerarsi comprensivo delle spese relative alle utenze/tasse/imposte comunali e ogni altro onere accessorio.

3. CONDIZIONI PER L'AGGIUDICAZIONE

I locali, di proprietà comunale, saranno concessi in locazione:

- a privati cittadini per essere adibiti ad abitazione;

- a liberi professionisti per essere adibiti a studio professionale.

L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso vi sia un solo concorrente che abbia presentato l'offerta valida.

Le modalità di svolgimento e di partecipazione sono regolate dal presente "Avviso d'Asta" che i partecipanti hanno l'onere di esaminare preventivamente alla presentazione dell'offerta presso il sito web o l'Ufficio Patrimonio del Comune di Biella.

Si accetteranno solo offerte di importo pari o superiore al prezzo base d'asta. L'aggiudicazione provvisoria sarà disposta a favore del concorrente che avrà formulato l'offerta più favorevole al Comune e comunque si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Sono ammesse offerte per procura speciale che dovrà essere fatta per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata dal notaio.

In caso di partecipazione in nome e per conto di altre persone fisiche, dovrà essere prodotta la relativa procura speciale notarile, in originale o in copia autenticata

E' ammessa la partecipazione congiunta da parte di due o più soggetti, questi dovranno presentare domanda congiunta, specificando a chi dovrà essere intestato il contratto di locazione che si assumerà la responsabilità del suo adempimento anche nei confronti degli altri utilizzatori.

In caso di partecipazione congiunta, l'eventuale recesso di uno dei componenti, non potrà determinare modifica delle condizioni contrattuali e tantomeno del canone di locazione offerto che rimarrà inalterato per tutta la sua durata.

In caso di recesso del sottoscrittore sarà fatta salva la possibilità degli altri partecipanti di nominare un nuovo referente/contraente contrattuale che subentrerà nel rapporto locativo.

Non saranno ammesse offerte fatte "per persone da nominare", né cessioni ad altri dell'aggiudicazione.

L'aggiudicatario sarà vincolato ad effettuare la stipulazione del contratto di locazione entro 30 giorni dalla data d'aggiudicazione e comunque nei tempi più brevi posti dall'Amministrazione Comunale.

4. NORME PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

L'offerta dovrà essere presentata con le seguenti modalità:

Il **PLICO** (busta grande) chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, contrassegnato con la dicitura: "ASTA PUBBLICA PER LOCAZIONE LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN BIELLA VIA ARNULFO N. 30 DEL GIORNO _____", oltre all'indicazione di mittente e destinatario, dovrà contenere:

A - **LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA**, redatta in bollo, conformemente al fac-simile di cui all'allegato a), che dovrà essere sottoscritta con firma leggibile.

Alla suddetta domanda dovrà essere allegata, a pena di esclusione, una copia fotostatica, anche non autenticata, di un documento di identità non scaduto del sottoscrittore .

Sarà cura dell'Amministrazione procedere alla verifica delle dichiarazioni rese, ai sensi di legge.

B - **OFFERTA ECONOMICA**, redatta conformemente al fac-simile di cui all'allegato b), con il canone offerto, in cifre e in lettere, e recante la data e la firma dell'offerente; l'offerta dovrà essere inserita, a pena di esclusione, in una ulteriore busta (busta piccola), sigillata e firmata sui lembi di chiusura, contrassegnata con la dicitura (da completare): "ASTA PUBBLICA PER LOCAZIONE LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN BIELLA VIA ARNULFO N. 30 DEL GIORNO _____OFFERTA ECONOMICA".

C - ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO DEL DEPOSITO CAUZIONALE,

I concorrenti dovranno costituire un **deposito cauzionale a garanzia dell'offerta**, pari a due mensilità del canone mensile a base d'asta, **di € 540,00** da costituirsi in uno dei seguenti modi:

- versamento presso la Tesoreria Comunale in una filiale Biverbanca S.p.A. – coordinate bancarie:

Paese	CIN EUR	CIN	ABI	CAB	Conto corrente
IT	70	E	06090	22308	000008001204

- mediante polizza fidejussoria;

- assegno circolare non trasferibile intestato a “Comune di Biella – Tesoreria”

Tale somma verrà trattenuta all'aggiudicatario in conto deposito cauzionale (reso al termine della locazione, previa verifica sia dello stato dell'unità immobiliare sia dell'osservanza di ogni obbligazione contrattuale) ed immediatamente restituita ai concorrenti non aggiudicatari senza corresponsione di interessi.

Il PLICO (di cui sopra) dovrà pervenire con qualsiasi mezzo, all'Ufficio Protocollo del Comune di Biella in Piazza Battistero n. 4, entro e non oltre le ore _____ del giorno _____.

Il tempestivo inoltro, rimane, in ogni caso, ad esclusivo rischio del mittente; ove per qualsiasi ragione il plico non giungesse a destinazione in tempo utile, lo stesso non sarà aperto ed esaminato.

La mancata indicazione del mittente e dell'oggetto, o qualora il plico non sia chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, determinerà, d'ufficio, la declaratoria di inammissibilità del plico che, pertanto, non sarà esaminato.

Non saranno ammesse offerte integrative o modificative di quella già consegnata.

La mancanza del documento attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale, nonché la mancanza dei sigilli e delle firme sui lembi di chiusura delle buste, determinano l'esclusione dalla gara.

L'apertura delle buste avrà luogo, in seduta pubblica, **il giorno _____ dalle ore _____**, presso una sala del Palazzo Municipale sito in via Battistero 4 – Biella.

5. MODALITÀ D'ESPERIMENTO DELLA GARA

Il giorno stabilito, nella sede dell'Amministrazione Comunale, in seduta pubblica, la Commissione procederà all'apertura dei plichi pervenuti, alla verifica del Contenuto della busta ed all'ammissione alla gara.

La Commissione procederà di seguito all'apertura delle buste sigillate “OFFERTA ECONOMICA”. L'assegnazione verrà aggiudicata a chi avrà formulato l'offerta più conveniente per la Città di Biella (canone di locazione più alto).

Qualora due o più offerte presentassero lo stesso importo, ai fini della posizione in graduatoria, verrà effettuato il sorteggio alla presenza degli interessati.

6. CONDIZIONI GENERALI

Non sarà consentito ritirare l'offerta che rimane vincolante per chi l'abbia presentata.

L'aggiudicatario si intenderà obbligato per tutti gli effetti di ragione con il solo atto di aggiudicazione provvisoria mentre gli obblighi del Comune sono subordinati all'approvazione dell'atto di aggiudicazione definitiva da parte del Dirigente Responsabile.

L'Amministrazione si riserva, in qualunque momento sino alla stipula del contratto, la facoltà di recedere dalle operazioni di locazione. Il recesso sarà comunicato all'aggiudicatario a mezzo raccomandata e conseguentemente sarà restituito il versato, escluso ogni altro indennizzo.

Nel caso in cui l'aggiudicatario dichiari di voler recedere dalla locazione o non si presenti per la stipula del contratto, l'Amministrazione, a titolo di penale, incamererà l'importo già versato a titolo di cauzione, salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni che dovessero derivare dalla inadempienza.

Nel caso in cui non si effettui la stipula del contratto con il primo aggiudicatario si procederà allo scorrimento della graduatoria.

La consegna dell'immobile avverrà contestualmente alla stipula dell'atto.

Tutte le spese contrattuali saranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

Tutta la documentazione di gara deve essere redatta in lingua italiana.

L'asta sarà dichiarata deserta qualora non venga presentata almeno una offerta valida.

Qualsiasi irregolarità dell'offerta, sia nel contenuto che rispetto alle prescrizioni del presente avviso, costituirà motivo di annullamento dell'offerta stessa ad insindacabile giudizio della Commissione di Gara.

L'Ente si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara o di prorogare la data fissata per l'asta senza che i concorrenti possano pretendere nulla al riguardo.

7. TRATTAMENTO DEI DATI

Il D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Secondo la normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti dei partecipanti all'Asta.

Ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. n.196/2003, pertanto, si informa che, i dati personali saranno raccolti presso questa Amministrazione per gli adempimenti inerenti la procedura concorsuale e trattati anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità inerenti la gestione del rapporto medesimo.

L'indicazione di tali dati è obbligatoria ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione.

Le medesime informazioni possono essere comunicate unicamente alle altre Amministrazioni pubbliche direttamente interessate alla procedura concorsuale o alla posizione giuridico-economica del partecipante.

L'interessato gode dei diritti di cui all'art. 13 della citata legge.

Tutti i dati personali raccolti saranno trattati in modo da garantire la sicurezza e riservatezza e, comunque, nel rispetto della normativa vigente. I dati giudiziari, raccolti ai sensi del D.P.R. 445/2000 e D.P.R. 412/2000, saranno trattati in conformità al D.Lgs 196/2003. In relazione ai suddetti dati, l'interessato può esercitare i diritti previsti dall'art.7 del D.Lgs 196/2003.

Il responsabile del trattamento dei dati è il responsabile del procedimento.

E' in ogni caso consentito l'accesso agli atti mediante visione degli stessi qualora la loro conoscenza sia necessaria per curare o per difendere interessi giuridici.

Il concorrente, con la partecipazione, consente, per tutte le esigenze procedurali, al trattamento dei propri dati personali. Titolare del trattamento è il Comune di Biella.

8. INFORMAZIONI

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet del Comune www.comune.biella.it.

Gli interessati potranno assumere ogni ulteriore informazione rivolgendosi al Settore Attività Finanziarie – Ufficio Patrimonio (Via Tripoli n. 48) ai numeri 015 3507263 – 3507479 o durante l'orario di apertura degli uffici nei seguenti giorni ed ore:

- Lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30
- Giovedì dalle ore 8.00 alle ore 16.00.

Per prendere visione dell'immobile si può richiedere appuntamento che deve essere concordare con l'Ufficio Patrimonio del Comune di Biella tel. 015/3507263 (sopralluogo non obbligatorio).

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi della Legge 241/90 si comunica che il Responsabile del procedimento è la dr.ssa Paola Vizia – Responsabile dell'Ufficio Patrimonio.

10. DISPOSIZIONI NORMATIVE DI RIFERIMENTO

Per tutto quanto non previsto nel presente bando, si rinvia alla vigente normativa, al regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità dello Stato oltre al Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827.

IL DIRIGENTE DEL
SETTORE ATTIVITA' FINANZIARIE
Dott. Dorian Meluzzi

ALLEGATI

- a): ASTA PUBBLICA PER LOCAZIONE UNITA' IMMOBILIARE SITA IN BIELLA VIA ARNULFO N. 30 DEL GIORNO _____
- b): ASTA PUBBLICA PER LOCAZIONE UNITA' IMMOBILIARE SITA IN BIELLA VIA ARNULFO N. 30 DEL GIORNO _____. OFFERTA ECONOMICA

MARCA
DA BOLLO

allegato a)

**ASTA PUBBLICA PER LOCAZIONE UNITA' IMMOBILIARE SITA IN
BIELLA VIA ARNULFO N. 30 DEL GIORNO _____**

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

(Dichiarazione ai sensi degli artt.46 e 47 D.P.R. 28.12.2000, n.445)

Il sottoscritto.....nato a.....
residente a.....in via.....
avente il seguente C.F.....(recapito Tel.....)

CHIEDE DI PARTECIPARE ALL'ASTA PUBBLICA DEL GIORNO _____ PER
LOCAZIONE UNITA' IMMOBILIARE SITA IN BIELLA VIA ARNULFO N. 30.

A tal fine, consapevole che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art.76 D.P.R. 28.12.2000, n.445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità di atti

DICHIARA

1. di partecipare all'Asta pubblica per la locazione dell'unità immobiliare sita in Biella in Via Arnulfo n. 30 che intende adibire a:
 abitazione studio professionale
2. di essere pienamente capace a contrarre ed in particolare che a proprio carico non sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione, l'inesistenza di cause ostative di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 come modificato dall'art. 3 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (disposizioni antimafia), di non essere interdetto, inabilitato o fallito, che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati e che i predetti stati non si sono verificati nel quinquennio precedente (il Comune si riserva, prima di addivenire all'aggiudicazione definitiva, di verificare la veridicità di tale dichiarazione);
3. (per adibire l'unità immobiliare a studio professionale) di essere in possesso dei requisiti per l'esercizio della libera professione di _____;
4. (per le società commerciali/cooperative/enti) di essere legale rappresentante della società/ente.....con sede.....C.F o P.IVA iscritta alla C.C.I.A.A. di..... al n.in data.....;

5. (per le società commerciali/cooperative/enti) che a carico della predetta società non trovansi in stato di fallimento, di concordato preventivo, di amministrazione controllata, di liquidazione volontaria o coatta e che detti eventi non si sono verificati nell'ultimo quinquennio, e che inoltre non sussistono a carico della stessa e dei suoi amministratori misure o condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
6. di aver preso conoscenza del bando integrale e suoi allegati, e di accettare tutte le condizioni senza riserva alcuna, e di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta;
7. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad intervenire alla stipula del relativo atto nei tempi e nei modi previsti nel bando;
8. di essere a conoscenza che, in caso di propria inadempienza relativamente al punto precedente, l'Amministrazione tratterà le somme previste a titolo di cauzione;
9. di essere informato e di autorizzare che tutti i dati dichiarati e riportati nei documenti presentati dall'offerente siano utilizzati e trattati - anche con strumenti informatici - nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la dichiarazione, nel pieno rispetto delle disposizioni del D.Lgs. 196/2003.
10. di allegare, per la validità della presente dichiarazione, a pena di esclusione, fotocopia di un documento di identità in corso di validità, ai sensi dell'art.38 c.3 D.P.R. 445/2000

.....,

(luogo)

(data)

Firma.....

N.B. :

- ◆ In caso di partecipazione in nome e per conto di altre persone fisiche, dovrà essere prodotta la relativa procura speciale notarile, in originale o in copia autenticata
- ◆ In caso di partecipazione congiunta da parte di due o più concorrenti, questi dovranno presentare domanda congiunta.

**ASTA PUBBLICA PER LOCAZIONE UNITA' IMMOBILIARE SITA IN
BIELLA VIA ARNULFO N. 30 DEL GIORNO _____**

OFFERTA ECONOMICA

Al Direttore del Settore
Attività Finanziarie
Via Tripoli, 48
13900 - BIELLA

Il sottoscritto
nato a il,
residente ain via / piazza.....
C.F....., in qualità di
.....(Impresa individuale o
Società o Ente di qualsiasi tipo, per sé, per persona o società da nominare), presa visione del bando
d'asta relativo alla locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in Biella Via Arnulfo n. 30
che intende adibire a:

abitazione

studio professionale

OFFRE

per la locazione dell'immobile suddetto di cui all'ASTA PUBBLICA del giorno _____,
il **canone mensile** di

Euro _____ **(cifre e lettere)**

.....li.....
(luogo) (data)

In fede

.....

N.B. Per le Società o Enti di qualsiasi tipo, dovrà essere indicata la ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA nonché le generalità del soggetto avente i poteri di rappresentanza.