



## CITTA' DI BIELLA

CENTRO DI RESPONSABILITA': SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI

CENTRO DI COSTO: PARCHI E GIARDINI Sez. PG

QUALIFICA E FIRMA  
DEL RESPONSABILE

IL FUNZIONARIO TECNICO  
(Arch. Raffaella PENNA)

<b>OGGETTO:</b>	<b>U.T. - PROGETTO INTEGRATO DI SVILUPPO URBANO (P.I.S.U.) DENOMINATO "BIELLA: RIVITALIZZAZIONE ECONOMICA E QUALIFICAZIONE URBANA TRA IL PIANO E BIELLA PIAZZO"- "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI - BORGO DEL PIAZZO 5.06: RIQUALIFICAZIONE GIARDINO PUBBLICO PANORAMICO DEL PIAZZO DI PERTINENZA DI PALAZZO FERRERO, SEDE DEL CENTRO SERVIZI PER L 'ATTIVAZIONE DI IMPRESE GIOVANILI".- - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.</b>
-----------------	---

### DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

PG/N. 733 DEL 16/09/2014

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

#### Premesso :

- che con deliberazione della G.C. n. 185 del 30/06/2014, esecutiva ai sensi di Legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI - BORGO DEL PIAZZO 5.06: RIQUALIFICAZIONE GIARDINO PUBBLICO PANORAMICO DEL PIAZZO DI PERTINENZA DI PALAZZO FERRERO, SEDE DEL CENTRO SERVIZI PER L 'ATTIVAZIONE DI IMPRESE GIOVANILI;
- che il progetto sopra menzionato evidenzia una spesa relativa ai lavori di €uro 107.180,95 di cui oneri per la sicurezza €uro 20.803,88 ed un spesa relativa alle somme a disposizione dell'Amministrazione di complessivi €uro 92.819,05 per complessivi €uro 200.000,00, con il seguente quadro economico:

A1	IMPORTO A BASE D'ASTA	€	86.377,07
A2	ONERI PER LA SICUREZZA	€	20.803,88
A	TOTALE LAVORI	€	107.180,95
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA 10% su totale lavori A)	€	10.718,10
B2	Spese tecniche	€	14.246,48
B3	Contributo CNPAIA	€	569,86
B4	IVA 22% su spese tecniche B2+B3	€	3.259,59
B5	Opere di pavimentazione e predisposizione fibre ottiche, opere d'arredo, da giardiniere e		

	florovivaista e decoratore	€	48.729,97
B6	IVA 22% su Opere B5)	€	10.720,59
B7	Allacciamenti reti, fibre ottiche	€	1.600,00
B8	IVA 21% su allacciamenti B7)	€	352,00
B9	Imprevisti per lavori	€	2.622,46
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	92.819,05

<u>IMPORTO DI PROGETTO</u>	€	<u>200.000,00</u>
----------------------------	---	-------------------

- che con Determinazione Dirigenziale n. LL.PP/PG 545 del 04/07/2014 si è stabilito di procedere alla realizzazione dei lavori mediante procedura aperta (asta pubblica) ai sensi del Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163 e s.m. e i., approvando lo schema di bando e il Disciplinare di gara;
- che con successiva Determinazione Dirigenziale LL.PP/PG 611 del 24/07/2014 si stabiliva di integrare il bando pubblicato dei lavori e quindi di approvare l'aggiornamento delle scadenze previste dal bando di gara pubblicato;
- Che al bando approvato e quindi integrato come dalle suddette determinazioni è stata data pubblicità nelle forme previste dalla normativa vigente, così come meglio specificato dal Verbale di gara;
- Che entro il termine per la presentazione delle offerte fissato entro le ore 12,00 del giorno 28/08/2014 sono pervenute n. 10 offerte, così come meglio specificato e riportato nel Verbale di gara;
- Che durante la gara il Presidente ha ammesso n. 9 Imprese, eliminando il concorrente C.I.V. CONSORZIO IMPRENDITORI VERCELLESI SOC. COOP. per mancanza dei requisiti tecnici richiesti dal bando di gara, come meglio specificato nel Verbale di gara;
- Che il Presidente ha quindi aggiudicato provvisoriamente all'Impresa **BONA 1885 SRL** con sede in sede in Vercelli, piazza Roma 6 (C.F./P.IVA: 02382140024), in qualità di Mandataria della costituenda A.T.I. con l'Impresa **F.lli SOGNO & FIGLI SRL** con sede in Greggio (VC) , Regione Lotti (C.F./P.IVA: 01383640024) - l'appalto dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI - BORGIO DEL PIAZZO 5.06: RIQUALIFICAZIONE GIARDINO PUBBLICO PANORAMICO DEL PIAZZO DI PERTINENZA DI PALAZZO FERRERO, SEDE DEL CENTRO SERVIZI PER L'ATTIVAZIONE DI IMPRESE GIOVANILI", per l'importo complessivo di **Euro 97.103,91=** (novantasettemilacentotre/91) I.V.A. esclusa, comprensivo di Euro 20.803,88= quale costo per la sicurezza non soggetto a ribasso (D.L.vo 494/96), dell'importo di Euro 60.004,30= quale costo del personale non soggetto a ribasso e dell'importo di Euro 16.295,73= I.V.A. esclusa, quale prezzo offerto dall'impresa per l'esecuzione dei lavori, equivalente ad un ribasso del **38,21%** (trentottovirgolaventunopercento) sul prezzo a base d'asta soggetto a ribasso;

**Considerato** l'importo offerto dalla suddetta Ditta accettabile e congruo.

**Visto** il verbale di aggiudicazione provvisoria controfirmato dal Presidente e dai componenti della Commissione

- Ciò premesso:

## D E T E R M I N A

1. Di prendere atto che l'Impresa **BONA 1885 SRL** con sede in sede in Vercelli, piazza Roma 6 (C.F./P.IVA: 02382140024), in qualità di Mandataria della costituenda A.T.I. con l'Impresa **F.lli SOGNO & FIGLI SRL** con sede in Greggio (VC) , Regione Lotti (C.F./P.IVA: 01383640024) risulta essere aggiudicataria dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI - BORGIO DEL PIAZZO 5.06: RIQUALIFICAZIONE GIARDINO PUBBLICO PANORAMICO

DEL PIAZZO DI PERTINENZA DI PALAZZO FERRERO, SEDE DEL CENTRO SERVIZI PER L 'ATTIVAZIONE DI IMPRESE GIOVANILI';

2. Di approvare il Verbale di gara;
3. Di aggiudicare in via definitiva i lavori di cui all'oggetto all'Impresa **BONA 1885 SRL** con sede in sede in Vercelli, piazza Roma 6 (C.F./P.IVA: 02382140024), in qualità di Mandataria della costituenda A.T.I. con l'Impresa **F.lli SOGNO & FIGLI SRL** con sede in Greggio (VC) , Regione Lotti (C.F./P.IVA: 01383640024) - per un importo comprensivo degli oneri per la sicurezza e del costo del personale di **Euro 97.103,91**;
4. Di approvare il quadro tecnico economico così come di seguito rideterminato:

A) <i>Importo offerto dalla Ditta</i>	Euro	16.295,73
A1 Oneri per la sicurezza	Euro	20.803,88
A2 Costo del personale	Euro	<u>60.004,30</u>
TOTALE LAVORI	Euro	97.103,91

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

IVA 10% su totale lavori	Euro	9.710,39
B2 Spese tecniche	Euro	14.246,48
B3 Contributo CNPAIA	Euro	569,86
B4 IVA 22% su spese tecniche B2+B3	Euro	3.259,59
B5 Opere di pavimentazione e predisposizione fibre ottiche, opere d'arredo, da giardiniere e florovivaista e decoratore	Euro	48.729,97
B6 IVA 22% su Opere B5)	Euro	10.720,59
B7 Allacciamenti reti, fibre ottiche	Euro	1.600,00
B8 IVA 22% su allacciamenti B7)	Euro	352,00
B9 Imprevisti per lavori	Euro	2.622,46
<b>B10 Ribasso d'asta ed economia IVA sui lavori</b>	<b>Euro</b>	<b>11.084,75</b>
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro	102.896,09

IMPORTO DI PROGETTO € 200.000,00

4. Di dare atto che la somma relativa all'aggiudicazione all'Impresa **BONA 1885 SRL** con sede in sede in Vercelli, piazza Roma 6 (C.F./P.IVA: 02382140024), in qualità di Mandataria della costituenda A.T.I. con l'Impresa **F.lli SOGNO & FIGLI SRL** con sede in Greggio (VC) , Regione Lotti (C.F./P.IVA: 01383640024)- è costituita da Euro 97.103,91 quale importo contrattuale ed Euro 9.710,39 quale IVA 10% per complessivi **Euro 106.814,30**;
5. Dare atto che la somma di Euro 200.000,00 è impegnata sul Bilancio di Previsione come di seguito indicato:

Euro 79.140,00	Capitolo 202090236001/1	IMPEGNO N. 862/2014
Euro 92.980,00	Capitolo 202090236000/45	IMPEGNO N. 853/2014
Euro 27.880,00	Capitolo 202090236000/46	IMPEGNO N. 854/2014

6. Di dare atto che la suddetta somma complessiva di **Euro 106.814,30** sarà impegnata ai Capitoli 202090236001/1 Impegno 862/2014 Euro 53.409,11, 202090236000/46 Impegno 854/2014 Euro 27.850,00 202090236000/46 Euro 25.555,19 Impegno 853/2014

**SUB/IMP 294/2014;**  
**SUB/IMP 295/2014;**  
**SUB/IMP 296/2014;**

7. Di dichiarare, sotto la propria responsabilità che la spesa derivante dal presente atto è inerente la progetto per il quale è stato concesso il finanziamento di cui all'impegno di spesa sul quale la stessa viene imputata;
8. Di dare atto che si è provveduto a richiedere alla Ditta aggiudicataria dei lavori di cui all'oggetto, gli estremi del conto dedicato al fine di permettere la tracciabilità dei pagamenti e che lo stesso verrà comunicato non appena possibile.
9. Di dare atto che i codici CIG e CUP dell'opera in oggetto sono i seguenti :

**CUP: I43G11000210009**  
**CIG: 58336998B3**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI**  
*(Arch. Graziano Patergnani)*

-----  
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

BIELLA, 29/09/2014

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO**  
*(Dott. Dorian Merluzzi)*