



## CITTA' DI BIELLA

CENTRO DI RESPONSABILITA' : EDILIZIA PUBBLICA ED IMPIANTI

CENTRI DI COSTO :E P

QUALIFICA E FIRMA DEL RESPONSABILE :

MINUTANTE:

**OGGETTO: U.T. – RECUPERO PALAZZINA EX LANIFICIO SCUOLA PIACENZA  
INTERVENTO NEL SOTTOTETTO- DETERMINAZIONE A CONTRARRE-  
AFFIDAMENTO LAVORI- CUP: I42I12000160009 CIG: Z7C116BAAE**

### **DETERMINAZIONE DI IMPEGNO**

#### **N. LL.PP. 877 DEL 05/11/2014**

Il Dirigente del Settore

Premesso:

- Che con delibera della Giunta Comunale n. 24 del 27/01/2014 è stato approvato il progetto esecutivo per il “Recupero della Palazzina Piacenza” di cui all’oggetto per un importo di €1.122.500,00+ somme a disposizione dell’Amministrazione € 327.500,00 per un totale complessivo di € 1.450.000,00
- Che con Determinazione d’impegno n. 656 del 11/08/2014 sono stati aggiudicati alla ditta RESTAURI E RECUPERI di Mazziotta Antonio P.I. 01232610772, con sede in Ferrandina (MT) in Via Nicholas Green 169, in qualità di capogruppo e mandataria dell’ATI orizzontale con la ditta DE FILIPPO ROCCO srl. l’appalto relativo ai lavori per il restauro della facciata, la riorganizzazione dei servizi e il superamento delle barriere architettoniche dell’ex “lanificio scuola Felice Piacenza” e museo del territorio biellese – 1° lotto – “Palazzina Piacenza”, per l’importo complessivo di Euro 979.499,13= (novecentosettantanovemilatrecentoquattro/10) I.V.A. esclusa, tenuto conto del ribasso offerto del 27,130 %, (ventisettevirgolacentotrentapercento) pari a Euro 143.000,87= sull’elenco prezzi posto a base di gara, al netto del costo per la sicurezza di Euro 40.000,00= (D.L.vo n.81/08) e del costo del personale di Euro 555.405,00= (art. 82, comma 3-bis, D.Lvo 163/2006), entrambi non soggetti a ribasso.
- Che per procedere alle lavorazioni occorre sanificare e sgomberare il sottotetto ;

- Che per detto intervento si è richiesto l'intervento straordinario della Cooperativa Orso Blu la quale ha fornito un preventivo di spesa di € 1.115,00+iva 22% €245,30=€ 1.360,30
- Che il quadro tecnico economico dell'opera di cui all'oggetto risulta essere il seguente:

<b>RECUPERO PALAZZINA EX LANIFICIO SCUOLA "F. PIACENZA"</b>				
<b>A</b>		<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>€uro</b>	<b>€uro</b>
	A01	Importo lavori per abbattimento barriere architettoniche (compresi oneri sicurezza e costo del personale)	268.831,63	
	A02	Importo lavori di ristrutturazione (compresi oneri sicurezza e costo del personale)	710.667,50	
				<b>979.499,13</b>
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
	B01	Spese tecniche per progettazione preliminare definitiva e esecutiva DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' (compresa inarcassa)	135.600,00	135.600,00
	B02	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (compresa inarcassa)	33.900,00	33.900,00
	B03	IVA 4% su A1) (barriere architettoniche)	10.753,27	10.753,27
	B04	IVA 10% su A2) ( lavori di ristrutturazione)	71.066,75	71.066,75
	B05	IVA 22% su spese tecniche (B01 e B02 )	37.290,00	37.290,00
	B06	iva 22% corpi illuminanti su € 23.500,00	5.170,00	5.170,00
	B07	Contributo AVCP	600,00	600,00
	B08	Spese per pubblicazione bando	4.026,00	4.026,00
	B09	Smaltimento terreno contaminato derivante dalla rimozione della cisterna del gasolio	24.000,00	24.000,00
	B10	accantonamento 2 % art.92 dlgs 163/06	22.450,00	22.450,00
	<b>B11</b>	<b>SMALTIMENTO MATERIALE DAL SOTTOTETTO</b>		<b>1.360,30</b>
	B12	imprevisti	125.644,85	124.284,55
		<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>470.500,87</b>	<b>470.500,87</b>
		<b>TOTALE</b>		<b>1.450.000,00</b>

- Ciò premesso

## DETERMINA

- 1) Di affidare ai sensi dell'art.125 del D.Leg.n.163/2006 alla Cooperativa ORSO BLU di Biella Strada Campagnè 7/a piva 01747390027 i lavori di cui all'oggetto per un importo complessivo di € 1.115,00+iva 22% €245,30=€ 1.360,30

- 2) Di dichiarare, sotto la propria responsabilità che la spesa derivante dal presente atto è inerente la progetto per il quale è stato concesso il finanziamento di cui all'impegno di spesa sul quale la stessa viene imputata;
- 3) Che il CUP e CIG sono i seguenti:
  - CUP: **I42I12000160009** CIG: **Z7C116BAAE**
- 4) Di impegnare la spesa complessiva relativa alla Direzione Lavori e contabilità di € 1.360,30 così come segue:  
-int 202050230001/1 **sub 320/2014**

CENTRI DI IMPUTAZIONE DELLA SPESA :

€ 1.360,30-int 202050230001/1 **sub 320/2014**

**IL DIRIGENTE**  
**del Settore Lavori Pubblici**  
Arch. Graziano Patergnani  
f.to

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Biella, 12/11/2014

Il Responsabile del  
Servizio Finanziario  
(\_\_\_\_\_ f.to \_\_\_\_\_)