



### COMUNE DI BIELLA

Viale Roma 14 – 13900 Biella

Tel. 015 8352905-937-904 - Fax 015 8352951 – e.mail [tarip@seabiella.it](mailto:tarip@seabiella.it)

Orario sportello: il lunedì , mercoledì e venerdì dalle 08.30 alle 12.30

il martedì dalle 14.00 alle 16.00

giovedì – orario continuato dalle 08.30 alle 16.00

**TARIFFA PUNTUALE CORRISPETTIVA  
SERVIZIO RACCOLTA E SMALTIMENTO RIFIUTI  
MONOUTENZA  PLURIUTENZA**

DICHIARAZIONE DI  **OCCUPAZIONE**  **VARIAZIONE**  **CESSAZIONE** DEI LOCALI ABITATIVI NEL COMUNE DI BIELLA

Il/La sottoscritto .....  
nato/a a ..... il ...../...../..... Residente in .....  
Via ..... nr. .... Cod.Fisc. ....  
Tel. .... e.mail .....  
(solo in caso di **cessazione**, in nome e per conto di .....)  
- precedente indirizzo in Biella in Via ..... Presso Sig./Sig.ra.....  
- proveniente dal Comune di.....

#### DICHIARA

- Che dal giorno ...../...../..... ha **cessato** l'occupazione dei locali/aree siti in questo Comune in Via .....nr. ...., per i seguenti motivi:  
.....  
(nominativo di chi subentra: ..... proprietario dei locali .....)
- Di **occupare** dal ...../...../..... i seguenti locali di proprietà di .....  
..... e precedentemente occupati da .....

#### COMPOSIZIONE NUCLEO

COGNOME E NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA

**UBICAZIONE DEI LOCALI:** Via ..... , nr. ....  
Piano.....Interno.....Amministratore.....

LOCALI	MQ.	LOCALI	MQ.
Ingresso – corridoio		Camera	
Cucina		Cantina	
Servizi		Solaio	
Tettoia		Autorimessa	
Soggiorno		Altro	
Camera		<b>TOTALE</b>	

## CAMBIO INTESTAZIONE

Variazione di intestazione dal sig./Sig.ra.....,  
trasferito/deceduto il....., al  
dichiarante.

### DICHIARA

di utilizzare occasionalmente l'unità abitativa sita in Biella in Via  
.....n..... e di non voler cedere l'alloggio in locazione o comodato;

### RIDUZIONI PREVISTE

- A)  art. 17 punto 1) – utente che pratica compostaggio - riduzione parte variabile tariffa del 20%;  
e utente che pratica la triturazione della frazione organica – riduzione parte variabile tariffa del 10%;  
 di utilizzare  il composte,  il cumulo,  il tritatore dalla data del .....(vedi allegata documentazione probatoria)
- B)  art. 17 punto 4) – per le utenze domestiche all'interno del cui nucleo familiare siano presenti persone affette da patologia cronica certificata dall'Azienda Sanitaria Locale che preveda l'assegnazione di ausili sanitari (pannoloni, traverse, ecc.) - riduzione parte variabile tariffa, secondo le modalità di cui all'allegato 5 del Regolamento Comunale;
- C)  art. 17 punto 7) – per le utenze domestiche all'interno del cui nucleo familiare siano presenti uno o più bambini di età compresa tra 0 e 2 anni secondo le modalità di cui all'allegato 5 del Regolamento Comunale.

**IDENTIFICATIVI CATASTALI** (da atto notarile di compravendita, successione, visure catastali)  
oppure allegare visura catastale aggiornata

Foglio	Particella/Mappale	SUB.	CATEG	CLASSE	MQ./VANI	RENDITA	Data efficacia accatast.

### ALLEGATI

- Planimetria dei locali
- Visura Catastale
- .....

Presentata il .....

Il Dichiarante .....

Autorizzo il trattamento delle informazioni fornite con la presente comunicazione, per l'istruttoria e le verifiche necessarie (legge 675/96, [D.Lgs.196/2003](#))

Letto, confermato e sottoscritto.

.....

Biella, li .....

L'addetto al servizio SEAB.....

## **INFORMATIVA**

([www.seabiella.it](http://www.seabiella.it))

Il presente modello, compilato in ogni sua parte, deve essere presentato alla S.E.A.B. Spa da chi ha la disponibilità dei locali, entro **LA FINE DEL SECONDO MESE SOLARE SUCCESSIVO** all'occupazione, variazione e/o cessazione degli stessi.

Sono esenti dalla tariffa, previa idonea documentazione probatoria, i locali vuoti, chiusi e inutilizzabili, in ristrutturazione, i locali non allacciati ai servizi essenziali a rete e privi di qualsiasi arredo a condizione che tale circostanza sia indicata nella comunicazione originaria o di variazione e che siano riscontrabili in base ad elementi obiettivi direttamente rilevabili o da idonea documentazione

**A tutte le nuove occupazioni è necessario allegare contratti attivi di fornitura dei servizi pubblici a rete di energia elettrica.**

**Ogni utenza deve essere necessariamente provvista di bidone con trasponder o di tessere per l'apertura delle calotte dei cassonetti per la raccolta del rifiuto secco non riciclabile ( indifferenziato).**

In caso di trasferimento dell'abitazione all'interno del Comune di Biella, dovrà essere presentata analogha dichiarazione entro **LA FINE DEL SECONDO MESE SOLARE SUCCESSIVO** all'avvenuto trasferimento, e parimenti dovrà avvenire per ogni variazione delle superfici occupate.

**A tutte le variazioni deve essere allegata documentazione probatoria che attesti la data effettiva di variazione. Cessazione utenza energia elettrica oppure risoluzione/disdetta contratto d'affitto. Attivazione nuovo contratto di fornitura energia elettrica. In caso di variazione indirizzo da casa singola a condominio o viceversa si provvederà all'eventuale sostituzione del materiale in dotazione per la raccolta del rifiuto indifferenziato (tessere/bidone).**

In caso di cessazione dall'occupazione dei locali, dovrà esserne data comunicazione entro **LA FINE DEL SECONDO MESE SOLARE SUCCESSIVO** alla data di cessazione.

**A tutte le cessazioni deve essere allegata documentazione probatoria che attesti la data effettiva di cessazione. Cessazione utenza energia elettrica o risoluzione/disdetta contratto d'affitto. Il bidone con trasponder o le tessere vanno riconsegnati allo sportello Seab presso il comune Biella. In mancanza di documentazione sarà presa in considerazione la data di restituzione del materiale assegnato, anche se presentata entro i termini.**

Le dichiarazioni o le comunicazioni presentate ad altri organi, anche comunali, ed in specie ai fini anagrafici per trasferimenti o variazioni d'indirizzo, non sono valide e non sostituiscono in alcun caso quelle prescritte ai fini dell'applicazione della tariffa .

E' possibile ottenere una riduzione della tariffa per le utenze domestiche che praticano il compostaggio della frazione organica con trasformazione biologica mediante composte o cumulo con l'abbattimento del 20% e triturazione con l'abbattimento del 10% della quota variabile della tariffa.

Per le utenze domestiche all'interno del cui nucleo familiare siano presenti persone affette da patologia cronica certificata dall'Azienda Sanitaria Locale che preveda l'assegnazione di ausili sanitari (pannoloni, traverse, ecc.) è prevista una riduzione della parte variabile;

La Tariffa è determinata dalla quota:

- fissa, calcolata in base al numero di componenti il nucleo familiare;
- variabile, calcolata in base al numero di svuotamenti del contenitore del secco non riciclabile.

Per nucleo familiare s'intende il numero complessivo dei residenti nell'abitazione (somma dei componenti, anche se appartenenti a famiglie anagraficamente distinte). Per le utenze domestiche di soggetti non residenti, alloggi tenuti a disposizione di persone giuridiche o da soggetti residenti in altra via di Biella, il numero degli abitanti è determinato convenzionalmente considerando un numero di occupanti pari a due.

Per i locali ad uso abitativo ceduti ammobiliati ad utilizzatori non residenti, la tariffa è dovuta dal proprietario oppure dal titolare del diritto reale di godimento su tali immobili, per l'intero anno anche in caso di locazione o comodati per periodi inferiori all'anno stesso.

Le superfici occupate non vengono considerate nel conteggio della Tariffa Puntuale.

Devono comunque essere comunicate come sotto riportato:

La superficie dei locali deve essere calcolata al netto dei muri perimetrali, ed alla destinazione prevalente ad essi complessivamente attribuita.

Non sono da computarsi le superfici dei balconi, terrazzi, cortili ed aree verdi, mentre vanno indicate per intero le superfici delle cantine, scale, ingressi e simili, autorimesse e solai praticabili per la parte con altezza superiore a mt. 1,5.