



CITTA' DI BIELLA

## CHI PUO' FARE DOMANDA

- residenza nel Comune di Biella almeno dal 1°/1/2020
- ISEE inferiore a € 26.000,00
- non essere conduttore di alloggi di edilizia sociale né percettore di Reddito di Cittadinanza
- non essere in carico ai Servizi Sociali per assistenza economica (*contributi ordinari, fondo sociale, FIMI, ASLO ecc*)
- essere titolare di un contratto di locazione regolarmente registrato o essere proprietario di un alloggio con o senza mutuo attivo
- avere un patrimonio mobiliare alla data del 28/02/2021 non superiore alla morosità maturata per affitti e spese condominiali
- aver subito una riduzione dei redditi percepiti ai fini IRPEF non inferiore al 20% causa covid o aver interrotto l'attività lavorativa a causa dell'emergenza COVID durante il lockdown (marzo-aprile) e più in generale nel corso del 2020
- non essere stato in grado di corrispondere i canoni di locazione e/o pagare le spese

## CRITERI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

- non aver ancora ricevuto avviso di sfratto/pignoramento per la morosità maturata – **punti 15**
- essere in possesso di dichiarazione del proprietario dell'alloggio o del condominio con impegno a non emettere provvedimento di sfratto/pignoramento se viene ripianata la morosità accumulata e corrisposti affitti per max 6 mesi – **punti 10**
- aver richiesto al proprietario o al condominio dichiarazione impegno a non emettere provvedimento di sfratto/pignoramento se viene ripianata la morosità accumulata e corrisposti affitti per max 6 mesi ed essere in attesa di riscontro - **punti 6**
- non essere in possesso di dichiarazione del proprietario dell'alloggio o del condominio con impegno a non emettere provvedimento di sfratto/pignoramento se viene ripianata la morosità accumulata e corrisposti affitti per max 6 mesi – **punti 3**
- essere già destinatari di sfratto/pignoramento per la morosità maturata nel corso del 2020 – **punti 8**
- essere in possesso di dichiarazione del proprietario dell'alloggio o del condominio con impegno a concedere un rinvio all'esecuzione dello sfratto/pignoramento di almeno 6 mesi oltre il termine di proroga previsto dal DPCM, se viene ripianata la morosità accumulata – **punti 6**

- aver richiesto al proprietario o al condominio dichiarazione di impegno a concedere un rinvio all'esecuzione dello sfratto/pignoramento di almeno 6 mesi oltre il termine di proroga previsto dal DPCM, se viene ripianata la morosità accumulata – **punti 4**
- non essere in possesso di dichiarazione del proprietario dell'alloggio o del condominio con impegno a concedere un rinvio all'esecuzione dello sfratto/pignoramento oltre il termine di proroga del 30/6/2021 – **punti 2**
- non essere più stato in grado di corrispondere i canoni di locazione e/o pagare le spese condominiali nel corso del 2020:
  - mesi 11 – **punti 2**
  - mesi 10 – **punti 3**
  - mesi 9 – **punti 4**
  - mesi 8 - **punti 5**
  - mesi 7 - **punti 6**
  - mesi 6 – **punti 7**
  - mesi 5 – **punti 8**
  - mesi 4 – **punti 9**
  - mesi 3 – **punti 10**

(meno mesi di morosità = maggiore punteggio)

a parità di punteggio si applica un punteggio aggiuntivo a:

- nucleo monoparentale con figli a carico +1
- nucleo con uno o più componenti disabili + 2
- nucleo con morosità più bassa +3

## ENTITA' DELLE PROVVIDENZE

Il contributo alle famiglie in situazione di disagio abitativo come individuate dal bando, sarà calcolato sulla base del punteggio ottenuto rapportato alla morosità maturata per affitti e spese condominiali e non potrà superare l'importo di € 5.000.

L'importo massimo del contributo è quantificato in € 5.000 a nucleo familiare e potrà essere declinato secondo le seguenti tipologie di casi:

- **in mancanza di sfratto emesso** è possibile riconoscere un contributo per la morosità pregressa per affitti e/o spese condominiali fino a un massimo di € 2.500 e affitti e/o spese condominiali future per massimo 6 mesi. Il totale complessivo del contributo non potrà superare l'importo di € 5.000
- **in presenza di sfratto già emesso con impegno del proprietario a prorogarlo di ulteriori 6 mesi oltre il termine di scadenza disposto dal DPCM** è possibile riconoscere un contributo per la morosità pregressa fino a € 5.000
- **in presenza di sfratto già emesso e in mancanza di disponibilità a prorogare o rinunciare allo sfratto** è possibile riconoscere un contributo per la morosità pregressa fino a € 3.000 con quietanza al proprietario e fino a € 2.000 a favore dell'inquilino per il reperimento di una nuova soluzione abitativa

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le istanze dovranno pervenire per via telematica **a partire dal 15 marzo 2021 fino al 09 aprile 2021 ore 16.00.**

Non saranno prese in considerazione le istanze pervenute oltre la data e l'orario indicato nel presente Avviso, salvo eventuali proroghe che saranno comunicate sul sito istituzionale del Comune.

- a) *le domande potranno essere trasmesse solo via mail all'indirizzo dedicato [bonus.contributi@comune.biella.it](mailto:bonus.contributi@comune.biella.it) inviando il modulo di istanza compilato, firmato e corredato della documentazione indicata sull'Avviso*
- b) *per l'individuazione dei beneficiari si valuteranno **solo** le istanze pervenute *on line**