

Coordinamento generale-RUP:
 P.I. Mauro Ferraro Fornera
 Divisione Tecnica
 Settore Edilizia Pubblica ed
 Impianti
 Via Tripoli n. 48
 13900 Biella
 Tel: 015-35.07.1
 Fax: 015-35.07.417

Progetto Architettonico e D.L.:
 Geom. Lamberto Gilardino
 P.I. Mauro Ferraro Fornera
 Divisione Tecnica
 Settore Edilizia Pubblica ed
 Impianti
 Via Tripoli n. 48
 13900 Biella
 Tel: 015-35.07.1
 Fax: 015-35.07.417

Progetto Impianti elettrici
 Perito Ind. Mauro Ferraro
 Fornera:

Progetto Impianti
 termoidraulici
 Mauro Ferraro Fornera:

Coordinatore della sicurezza
 in fase di progettazione:

Coordinatore della
 sicurezza in fase
 di esecuzione:

REGIONE PIEMONTE

CITTA' DI BIELLA



Divisione Tecnica

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA ED IMPIANTI

COMPLESSO SPORTIVO DI CHIAVAZZA - VIALE VENEZIA -RISTRUTTURAZIONE E POTENZIAMENTO: LOTTO B CAMPO GIOCO E IMPIANTO DI LLUMINAZIONE



PROGETTO PRELIMINARE

Titolo:		Verifica e validazione progetto:	
RELAZIONE TECNICA			
Approvazioni:	PROGETTO PRELIMINARE:	Data NOVEMBRE 2015	Elaborato ELAB 1
	PROGETTO DEFINITIVO:		
	PROGETTO ESECUTIVO:		
N.	DATA	AGGIORNAMENTI	
		REDATTO DA:	
		E.P.	
		NOME FILE:	

Complesso Sportivo di Chiavazza-Viale Venezia

Ristrutturazione e potenziamento: Lotto B

Campo di Gioco e impianto di illuminazione

PREMESSA

Tra gli obiettivi posti dalla attuale Amministrazione Comunale emerge la volontà di migliorare la qualità e l'efficienza degli impianti sportivi esistenti per far fronte alla grande richiesta da parte delle scuole primarie e secondarie, Società Sportive presenti nel territorio al fine di promuovere sempre di più la cultura sana dello sport, alle nuove generazioni.

Tra gli interventi da eseguire elencati nel piano triennale delle Opere Pubbliche settore sportivo, è previsto il rifacimento del campo di calcio di Chiavazza in Viale Venezia.

Il progetto inserito in un più ampio studio (**campo di calcio-spogliatoi-nuova viabilità**) che riguarda la rivitalizzazione del quartiere Chiavazza, ha indotto l'Amministrazione ad investire su questo impianto per far fronte all'esigenza delle scuole calcio già operanti in loco e non, di sviluppare al meglio le attività sportive, e accogliere sempre maggiori persone giovani e meno giovani che attraverso lo sport concorrono ad alzare in Italia, ma anche in Europa la cultura sportiva.

L'Amministrazione ha previsto in bilancio le risorse necessarie per adeguare alla normativa vigente tutto l'impianto incaricando l'ufficio tecnico a predisporre un progetto definitivo.

Scelta Progettuale:

Il rifacimento dell'impianto esistente è dettato dalla necessità di dotare il quartiere Chiavazza di un campo di calcio orientato in modo corretto NORD-SUD (ora orientato est-ovest), ma soprattutto per dotare la squadra locale e le giovanili di un campo regolamentare.

Il rifacimento con ampliamento e sua risistemazione renderà l'impianto fruibile anche dall'esterno del quartiere sollevandolo dal degrado delle aree limitrofe, offrendo ai cittadini una sana sicurezza sociale.

Soluzione desiderata

L'Amministrazione per venire incontro alle problematiche presenti sul terreno di gioco sia di orientamento di accessibilità e confort per i praticanti il calcio ha acquisito dei terreni confinanti in modo da poter ampliare il polo sportivo nel Rione Chiavazza ricavando un nuovo impianto che prevede un campo di dimensioni 105x65 mt. netti, orientato in modo regolamentare nord sud e in materiale sintetico per ridurre i costi di manutenzione, sarà dotato di impianto di illuminazione perchè sia usufruibile anche durante le ore serali e notturne e un impianto di irrigazione automatico per garantire durante l'estate una temperatura costante del terreno richiesta dalla pavimentazione in erba sintetica nelle ore più calde.

Fasi delle lavorazioni;

- Scavi di sbancamento e reinterri per livellare il terreno esistente.**
- Realizzazione di sottofondi drenanti per permettere il normale deflusso delle acque meteoriche.**
- realizzazione di impianti idrico fognari per acque bianche**
- realizzazione plinti di fondazione per recinzioni e impianto di illuminazione**
- realizzazione recinzione ed arredi per il gioco del calcio**
- realizzazione di canaletta di raccolta delle acque sui quattro lati del campo di calcio.**
- realizzazione del manto erboso sintetico.**

ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE:

L'intero impianto sarà usufruibile da persone disabili attraverso i due progetti collegati.

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO TOTALE LAVORI (di cui per oneri di sicurezza € (15.657,34)		€ 757.517,33
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
-Spese tecniche (coord. sicurezza progettazione esecuzione)	€ 12.800,00	
- Compenso ex art. 92 D.Lvo 163/06 – 1,6%	€ 5.360,00	
- I.V.A. sui lavori 10%	€ 75.751,13	
- I.V.A. su spese tecniche 22% e cnpaia	€ 30.000,00	
-OMOLOGAZIONE LND	€ 10.000,00	
-BONIFICA BELLICA	€ 5.000,00	
-CALCOLO ILLUMINOTECNICO	€ 5.000,00	
- Accantonamenti artt. 92 c. 7bis e 112 c. 4 bis D.Lvo 163/06, opere in economia, imprevisti	€ 15.150,35	
-IMPREVISTI	€ 1.580,59	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 142.482,67	€ 142.482,67
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 900.000,00