

REGIONE PIEMONTE



**CITTA' DI BIELLA**

**Divisione tecnica**

SEZIONE STRADE E ACQUE

**PROGETTO ESECUTIVO**

**LAVORO :**

**RIONE CHIAVAZZA – REALIZZAZIONE RACCORDO VIA CARTA  
CON PIAZZA XXV APRILE E REALIZZAZIONE MARCIAPIEDE E  
RACCOLTA ACQUE VIA FIRENZE**

<b>ELABORATO:</b>		Relazione generale, documentazione fotografica, cronoprogramma, quadro tecnico economico	
<b>PROGETTISTI:</b>	Arch. Graziano Patergnani		Elaborato n°  <b>01/e</b>  <b>06/18</b>
	Arch. Marco Siletti	Data: Novembre 2018	
<b>AGGIORNAMENTI:</b>			

## 1) PREMESSA

L'azione progettuale si inserisce nel rione Chiavazza, ed ha come obiettivo il miglioramento della viabilità veicolare e pedonale di due differenti contesti urbani posti nelle immediate vicinanze.

Il primo intervento prevede in particolare la realizzazione del raccordo stradale tra la via Carta e la Piazza XXV Aprile, entrambe aree di circolazione a fondo cieco, classificate dallo stradario comunale come strade comunali e separate da un'area verde di proprietà comunale.

Attualmente la via Carta termina all'interno di un'area cortilizia, presenta una larghezza molto ridotta che consente per alcuni tratti il transito soltanto a senso unico alternato, rendendo disagiata la circolazione, quasi esclusivamente residenziale.

Il secondo prevede la realizzazione di un marciapiede lungo la via Firenze, dalla piazza XXV Aprile alla via Cucco, fiancheggiante il teatro di Chiavazza.

Il terzo intervento prevede l'abbattimento di alcuni alberi (*pinus pinea*) appartenenti al filare di proprietà comunale e posti tra la piazza XXV Aprile ed il parco, in quanto le analisi di stabilità condotte sugli alberi attraverso tomografia e controllo visivo hanno portato a ritenere che il fattore di sicurezza naturale di tali alberi si sia ormai esaurito, rendendo necessario, per ragioni di sicurezza, il loro abbattimento.

L'opera è inserita nel Programma Triennale dei Lavori pubblici 2018-2020 ed elenco annuale anno 2018 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 93 del 19/12/2017.

Gli interventi ricadono su proprietà interamente comunali, per cui non si rende necessario acquisire aree.

## 2) DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

**Intervento di via Carta:** consiste nel prolungamento della stessa, fino a raggiungere piazza XXV Aprile nella parte sommitale, mediante la

formazione di un nastro asfaltato a doppio senso di circolazione della lunghezza di ml 47 circa e larghezza pari a mt 6,50. Un marciapiede affiancherà la strada limitatamente al tratto in adiacenza al fabbricato residenziale di proprietà privata ubicato nella parte terminale della via Carta. Tra il marciapiede e la Piazza XXV Aprile sarà realizzato un parcheggio destinato ad accogliere nove posti auto, dotato di un punto luce.

Al fine di evitare problemi di allagamento della sede stradale si è prevista la formazione di un rilevato su cui appoggiare la pavimentazione della strada stessa. Tale rilevato ha anche la funzione di raccordare le due quote altimetriche diverse, poste ai capisaldi di partenza e di arrivo, e consistenti in una differenza pari a circa 2 metri. Il solido stradale sarà raccordato al prato mediante una scarpata in terra. Al fine di non incrementare l'apporto idrico al reticolo fognario cittadino, si è optato, in luogo di eseguire un sistema di raccolta acque meteoriche costituito da pozzetti e tubazioni, di agire mediante subirrigazione, considerata la notevole superficie di assorbimento rappresentata dal prato adiacente.

**Marciapiede di via Firenze:** prevede la formazione di un percorso pedonale a raso con il piano stradale, protetto da una sequenza di archetti salvapedone. In luogo dell'attuale cunetta di raccolta delle acque meteoriche sarà realizzata una tubazione con griglie, atta a ricevere le acque di piattaforma stradale e dei pluviali dell'edificio adiacente, attualmente recapitanti in cunetta. Si prevede una pavimentazione in conglomerato bituminoso. La larghezza netta è prevista pari a mt 1,50.

**Abbattimento di alberi in piazza XXV Aprile:** l'azione progettuale al riguardo prevede il taglio e l'estirpazione delle ceppaie di soggetti di pinus pinea che rappresentano situazione di pericolo per la pubblica incolumità. Esiste infatti il rischio severo che in occasione di eventi meteorologici avversi di particolare intensità gli stessi possano cadere sulle aree di circolazione o sugli edifici residenziali posti nelle

immediate vicinanze.

Poichè gli alberi risultano ubicati su marciapiedi, si rende necessario, dopo l'estirpazione delle ceppaie dare corso al rifacimento delle pavimentazioni pedonali ed alla messa in quota dei cordoli sollevati dagli apparati radicali.

### **3) OBIETTIVI**

L'intervento persegue i seguenti obiettivi:

intervento di via Carta: miglioramento della circolazione veicolare in un ambito urbano particolarmente denso di abitazioni e scarsamente soddisfatto dal reticolo viario. La via Carta infatti è una strada a fondo cieco, molto stretta, non rettilinea e che attualmente termina in un'area cortilizia privata rendendo disagiata la gestione del traffico.

Marciapiede via Firenze: messa in sicurezza della circolazione pedonale attualmente non protetta in quanto posta in commistione con la viabilità veicolare, tenuto anche conto che la cunetta esistente restringe la carreggiata stradale di circa 50 centimetri.

Abbattimento alberi di Piazza XXV Aprile: eliminazione della fonte di pericolo per la pubblica incolumità rappresentata dalle patologie dei pinus pinea.

### **4) CENNI IN MERITO ALLA FATTIBILITA' AMBIENTALE**

Assunte le informazioni tecniche e di Legge sul tema, sono stati eseguiti gli opportuni sopralluoghi e rilievi delle aree sopra elencate e da questi ultimi si è potuto constatare la non presenza nell'intorno di motivi morfologici o di natura architettonica tali da sconsigliare la fattibilità dell'intervento.

### **5) DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEL PIANO DI SICUREZZA**

Il presente intervento per dimensione e tipologia di lavorazione potrebbe rientrare nella casistica per la quale è necessaria la redazione del piano di sicurezza e coordinamento e la nomina di un responsabile per la sicurezza ai sensi del D.Lgs 81/08 in quanto si prevede la presenza di più imprese nel cantiere.

In ogni caso l'impresa dovrà realizzare un adeguato Piano Operativo della Sicurezza ed il Piano, secondo le disposizioni vigenti in materia.

## **7) PRESENZA DI VINCOLI**

L'intervento non ricade in zona soggetta a vincoli ed è conforme al Regolamento Urbanistico ed Edilizio.



Rione Chiavazza – realizzazione raccordo via Carta con Piazza XXV Aprile e realizzazione marciapiede e raccolta acque via Firenze

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



**P.ZZA XXV APRILE (CAPOSALDO DI PARTENZA)**



**VIA CARTA(CAPOSALDO DI ARRIVO)**



Rione Chiavazza – realizzazione raccordo via Carta con Piazza XXV Aprile e realizzazione marciapiede e raccolta acque via Firenze



**TRATTO COMPRESO TRA P.ZZA XXV APRILE E VIA CARTA**



**VIA FIRENZE**

## QUADRO TECNICO ECONOMICO

Importo lavori	€	98.827,30		
Importo oneri per la sicurezza	€	2.470,68		
<b>Importo complessivo</b>	<b>€</b>			<b>101.297,98</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione per</b>				
I.V.A. 10% sull'importo dei lavori	€	10.129,80		
Spese Tecniche: 2%	€	2.025,96		
Segnaletica	€	1.700,00		
Imprevisti ed arrotondamenti	€	44.846,26		
Importo Somme a disposizione			€	<b>58.702,02</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>			€	<b>160.000,00</b>



[illegible]

Rione Chiavazza  
Realizzazione raccordo Via Carta con Piazza XXV Aprile  
e realizzazione marciapiede e raccolta acque Via Firenze

### Cronoprogramma

[illegible]