

Determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento
di contratti pubblici di servizi professionali attinenti al restauro
Tariffa degli onorari per le prestazioni professionali OPERE EDILI

Progettazione dell'intervento di recupero del seminterrato
della Palazzina Piacenza

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

**(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31
ottobre 2013)**

Valore dell'opera (V)
155000

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11.392036\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Cultura, vita sociale, sport, culto

E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione preliminare

QbI.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.090)
= **1907.03**

QbI.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.010) = **211.89**

QbI.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.070) = **1483.24**

QbI.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.030) = **635.68**

QbI.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.005) = **105.95**

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.230) = **4873.51**

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.040) = **847.57**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.010) = **211.89**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.070) = **1483.24**

QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)8(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.070) = **1483.24**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.060) = **1271.35**

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.070) = **1483.24**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.130) = **2754.59**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.040) = **847.57**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.020) = **423.78**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.020) = **423.78**

Esecuzione dei lavori

QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.320) = **6780.54**

QcI.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.030) = **635.68**

QcI.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Qi:0.060) = **1271.35**

QcI.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)(V:155000.00 x P:11.392% x G:1.20 x Q:0.040) = **847.57**

Prestazioni: QbI.01 (1,907.03), QbI.02 (211.89), QbI.05 (1,483.24), QbI.14 (635.68), QbI.15 (105.95), QbII.01 (4,873.51), QbII.02 (847.57), QbII.03 (211.89), QbII.05 (1,483.24), QbII.08 (1,483.24), QbII.18 (1,271.35), QbIII.01 (1,483.24), QbIII.02 (2,754.59), QbIII.03 (847.57), QbIII.04 (423.78), QbIII.05 (423.78), QcI.01 (6,780.54), QcI.02 (635.68), QcI.09a (1,271.35), QcI.11 (847.57),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
29,982.70

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)
7,495.50

Valore dell'opera (V)
455000

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.455009\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Cultura, vita sociale, sport, culto

E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese

Grado di complessità (G): **1.20**

Prestazioni affidate

Progettazione preliminare

QbI.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)(V:455000.00 x P:8.455% x G:1.20 x Q:0.010) = **461.64**

Progettazione definitiva

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)(V:455000.00 x P:8.455% x G:1.20 x Q:0.010) = **461.64**

Progettazione esecutiva

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)(V:455000.00 x P:8.455% x G:1.20 x Q:0.100) = **4616.43**

Esecuzione dei lavori

QcI.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)(V:455000.00 x P:8.455% x G:1.20 x Q:0.250) = **11541.09**

Prestazioni: QbI.16 (461.64), QbII.23 (461.64), QbIII.07 (4,616.43), QcI.12 (11,541.09),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
17,080.81

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)
4,270.00

importi parziali: 29,982.70 + 7,495.50 + 17,080.81 + 4,270.00

58,829.01

DA AGGIUNGERE PRESTAZIONI PROFESSIONALI RESTAURATORE

45,333,20

TOTALE

104,162.21 + (4% CNPAIA) € 4,166.49 = € 108,328.70