



**Settore:** Lavori Pubblici

**Servizio/Ufficio:** Ufficio Parchi e Giardini, Cimiteri, Arredo Urbano

**Oggetto:** PARCHI E GIARDINI  
GIARDINI ZUMAGLINI RECUPERO AREE VERDI E PATRIMONIO  
MONUMENTALE- CIG. 8394799748 CUP I47E19000070004 ; AGGIUDICAZIONE

### **DETERMINAZIONE DI IMPEGNO n. 741 DEL 08/03/2021**

#### **Il Dirigente**

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 12 in data 13.01.2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a “GIARDINI ZUMAGLINI RECUPERO AREE VERDI E PATRIMONIO MONUMENTALE”, per l’importo complessivo di Euro 150.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 3970 del 17/12/2019 è stato assunto l’impegno complessivo di spesa allocando la relativa somma di Euro 150.000,00 nel Bilancio al Capitolo 202090236000/66 all’oggetto “(MU) “*Giardini Zumaglino: Recupero Aree Verdi e Patrimonio Monumentale – PG*”;
- con determinazione dirigenziale n. 2440 del 06.08.2020, a firma dell’arch. Alberto Cecca, in qualità di dirigente del settore f.f. e R.U.P., con il supporto del funzionario tecnico servizio parchi e giardini arch. Raffaella Penna, è stata conseguentemente indetta la gara per l’affidamento di tali lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi col criterio del prezzo più basso, previo espletamento di indagine esplorativa a mezzo di pubblicazione di apposito avviso pubblico, finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici;
- in data 07/08/2020 è stato pubblicato sul sito del Comune di Biella l’avviso di manifestazione d’Interesse, relativa ai lavori di cui all’oggetto, pervenendo, entro il giorno 07/09/2020 quale termine ultimo fissato per la partecipazione alla manifestazione di interesse, n. 34 istanze;

RICHIAMATO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 3688 del 01.12.2019 recante “*Ordinamento generale degli uffici ed individuazione dei responsabili procedimenti amministrativi*” è stato attribuito all’arch. Raffaella Penna funzionario tecnico del servizio parchi e giardini il compito di “responsabile unico del procedimento” ai sensi di legge per tutti gli interventi previsti nella programmazione triennale dei lavori pubblici in corso e/o da attuare non avocati alla dirigenza;

- il programma triennale dei lavori pubblici incluso nel D.U.P. per il triennio 2019-2021 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 20.12.2019 assegna il ruolo di R.U.P. per l'attuazione dell'opera pubblica in oggetto al funzionario tecnico arch. Raffaella Penna;

CONSIDERATO CHE:

- il R.U.P., arch. Raffaella Penna, avvalendosi del supporto operativo dell'ufficio gare istituito presso il Comune di Biella, in data 10/12/2020 ha dato corso alla pubblicazione sulla piattaforma Aria SINTEL e sul sito istituzionale del Comune di Biella della lettera invito e del disciplinare di gara, invitando gli operatori economici interessati, candidatisi con la citata manifestazione d'interesse, risultati in possesso dei requisiti richiesti e regolarmente iscritti a detta piattaforma telematica per l'Ente Comune di Biella (essendo risultati idonei n. 23 operatori economici su 34 candidature), a presentare la propria offerta esclusivamente mediante la piattaforma telematica, entro e non oltre le ore 23.59 del giorno 31 dicembre 2020;

ATTESO CHE:

- in data 5 gennaio 2021 si è riunito il seggio di gara – costituito dal R.U.P. e due testimoni come da verbale in pari data, agli atti d'ufficio - per l'apertura e la verifica della documentazione amministrativa, come risulta dal “Verbale di gara n.1”, allegato alla presente;

- in data 19 gennaio 2021 si è nuovamente riunito il seggio di gara procedendo:

- all'esame della documentazione integrativa, pervenuta a seguito di avvio del procedimento di “soccorso istruttorio”, attivato dal R.U.P. con nota in data 07.01.2021;

- all'apertura delle offerte economiche;

come risultante dal “Verbale di gara n. 2”, allegato alla presente;

- con nota Prot. n. 3374 in data 21/01/2021 l'Ufficio Gare ha comunicato l'esclusione dell'Operatore economico Dal Ben Dario, per mancata trasmissione di quanto richiesto nella fase subprocedimentale del “soccorso istruttorio”, come da atti di settore;

- con nota Prot. n. 2975 del 20/01/2021 l'Ufficio Gare ha comunicato il calcolo dell'anomalia dell'offerta alle ditte escluse in base allo stesso, come da atti di settore;

- come dettagliato dai citati verbali di gara, è proposto quale aggiudicatario dell'appalto dei lavori di “RECUPERO AREE VERDI E PATRIMONIO MONUMENTALE DEI GIARDINI ZUMAGLINI” l'operatore economico IMPRESA F.LLI SOGNO E FIGLI SRL corrente in Greggio, F.ne Lotti, per un importo contrattuale di complessivi Euro 76.922,14, determinati da Euro 74.741,48 quale importo lavori al netto del ribasso offerto del 13,76% (applicato sull'importo a base di gara pari ad Euro 86.666,84) e da Euro 2.180,66 quale costo della sicurezza non soggetto a ribasso;

PRESO ATTO CHE sono state effettuate le verifiche di rito in capo all'aggiudicatario, come da documentazione agli atti d'ufficio (Durc, Casellario giudiziario, Visura registro imprese, Regolarità fiscale), potendo pertanto la presente aggiudicazione assumere efficacia all'atto della sua esecutività;

PRESO ATTO CHE ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Raffaella Penna, e che lo stesso, nella sottoposizione del presente atto,

dichiara contestualmente, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e con il soggetto aggiudicatario del presente provvedimento, come da atti d'ufficio;

RILEVATO pertanto di approvare la proposta di aggiudicazione risultante dal sopra citato verbale n. 2, redatto in data 19 gennaio 2021, in favore della ditta IMPRESA F.LLI SOGNO E FIGLI SRL corrente in Greggio, F.ne Lotti;

VERIFICATO CHE:

- nel caso di specie non si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. in quanto l'avviata procedura negoziata rientra nella fattispecie di cui al comma 10 del medesimo articolo, per affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett b) del D.lgs 50/2016;

VISTI:

il D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;  
il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e le relative linee guida;  
il Decreto n. 49/2018;  
la Legge n. 241/1990 s.m.i.;  
la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;  
lo Statuto comunale;  
il Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti;  
il Regolamento comunale di Contabilità;

DATO ATTO CHE

- del presente provvedimento si darà pubblicazione ai sensi del D.Lgs 33/2013 (Amministrazione Trasparente) e dell'art. 29 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici, a cura del RUP;

- l'adozione del provvedimento rientra tra le proprie competenze e, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, non sussistono condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

*Ciò premesso*

DETERMINA

per quanto in premessa riportato, da considerarsi parte integrante della presente determinazione, anche al fine di cui all'art. 3 della L. 241/1990 e s.m.i.:

1. DI APPROVARE i verbali delle operazioni svolte nell'ambito dell'avviata procedura negoziata contenenti la proposta di aggiudicazione della procedura medesima per l'affidamento dei lavori di "RECUPERO AREE VERDI E PATRIMONIO MONUMENTALE DEI GIARDINI ZUMAGLINI", che qui si allegano per farne parte integrante e sostanziale;

2. DI AGGIUDICARE i lavori di “RECUPERO AREE VERDI E PATRIMONIO MONUMENTALE DEI GIARDINI ZUMAGLINI” all'operatore economico IMPRESA F.LLI SOGNO E FIGLI SRL corrente in Greggio, F.ne Lotti, per un importo contrattuale di complessivi Euro 76.922,14, dati da Euro 74.741,48 quale importo lavori al netto del ribasso offerto del 13,76% (applicato sull'importo a base di gara pari ad Euro 86.666,84) e da Euro 2.180,66 quale costo della sicurezza non soggetto a ribasso;

3. DI APPROVARE il Quadro Tecnico Economico di progetto come così rideterminato:

	APPROVATO		AGGIUDICATO	
Importo lavori	€	86.766,84	€	74.741,48
Importo oneri per la sicurezza	€	2.180,66	€	2.180,66
Importo complessivo a base d'asta	€	88.947,50	€	76.922,14
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>				
I.V.A. 22% sull'importo dei lavori	€	19.568,45	€	16.922,87
Spese tecniche (Incentivo ex art. 113 D.Lvo 50/2016 e smi PSC in fase di esecuzione)	€	7.500,00	€	7.500,00
Spese appalto + Anac		2.000,00		2.000,00
Consolidamento statici e restauro conservativo Cassa Armonica	€	24.400,00	€	24.400,00
Restauro ed estensione panchina circolare albero monumentale	€	6.000,00	€	6.000,00
Segnaletica alberi monumentali (DITTA BARUFFALDI)	€	1.500,00	€	1.464,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€	84,05	€	0,00
RIBASSO D'ASTA/ ARROTONDAMENTI/ECONOMIE			€	14.790,99
Importo Somme a disposizione	€	61.052,50	€	73.077,86
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	€	150.000,00	€	150.000,00

4. DI REGOLARIZZARE la prenotazione di sub-impegno n 97/2021 come da centro di imputazione della spesa corrispondente alla somma relativa all'aggiudicazione in favore dell'IMPRESA F.LLI SOGNO E FIGLI SRL corrente in Greggio, F.ne Lotti, (P.IVA 01906730021), costituita da Euro 76.922,14= quale importo contrattuale e da Euro 16.922,87 quale IVA 10% per complessivi Euro 93.845,01;

5. DI DARE ATTO che

- la spesa è esigibile nell'esercizio 2021;

- il programma dei pagamenti come sopra esposti è compatibile con gli attuali stanziamenti di bilancio, con le attuali previsioni dei flussi di cassa e con le regole di finanza pubblica;

6. DI AUTORIZZARE la stipula del contratto ad intervenuta efficacia del presente atto, non ricorrendo l'applicazione del termine dilatorio (tra aggiudicazione definitiva e stipula del contratto), di cui al comma 9 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. per la fattispecie di cui al comma 10 del medesimo articolo trattandosi di procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett b) del D.lgs 50/2016;

7. DI DARE ATTO CHE:

- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Settore Finanziario;

- il Rup curerà la pubblicazione del presente provvedimento, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Biella nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i e le pubblicazioni e le comunicazioni previste ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

CENTRO DI IMPUTAZIONE DELLA SPESA:

Capitolo 202090236000/66 all'oggetto "(MU) "Giardini Zumaglini: Recupero Aree Verdi e Patrimonio Monumentale – PG"

Beneficiario: IMPRESA F.LLI SOGNO E FIGLI SRL (1573)

Livello V 2020109999 – BENI IMMOBILI N.A.C. - Fattore A0A21300

IMPEGNO: 788/2021

SUB/IMPEGNO: 97/2021

CIG. 8394799748 CUP I47E19000070004

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI  
(Arch. Simona Maria Anglesio)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D-Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

---

Visto, si attesta l'avvenuta copertura finanziaria (Art. 147Bis, 183, 191 TUEL)

**Il Ragioniere Capo**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i.  
e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma  
autografa