



CITTÀ
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO
AL VALORE MILITARE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE

OGGETTO: chiarimento n° 8, relativo alla gara di appalto servizio di gestione del Tempio Crematorio di Biella, n° CIG 88270686F2.

Sono pervenute le seguenti richieste di chiarimento:

DOMANDA

La Stazione Appaltante è attualmente in possesso, oltre che della “password utente”, della “password accesso amministratore” detta anche “password OEM (Original Equipment Manufacturer)” che dovrebbe essere detenuta al fine di accedere ai parametri di logica di funzionamento dell’impianto di cremazione in questione; in caso di esito positivo, se tali password verranno consegnate all’aggiudicatario contestualmente alla stipula della Convenzione.

RISPOSTA

Al Comune di Biella non è stata messa a disposizione detta documentazione dal precedente Concessionario.

Si precisa che l'impianto è stato costruito ed installato dalla ditta Officine Meccaniche Ciroidi S.p.a. nel 2016 (rif. verbali di collaudo).

DOMANDA

Si richiede se la concessione prevede da parte dell’aggiudicatario, la presa in carico dei contratti di servizio (ad es. manutenzione forno), leasing, noleggio (ad es. gruppo elettrogeno), ecc., della precedente gestione.

RISPOSTA

Si segnala che la precedente gestione è stata dichiarata priva di efficacia da parte del Comune. Per tale motivo, non è richiesta la presa in carico dei precedenti contratti di servizio, con la conseguenza che occorrerà che il nuovo gestore ricontrattualizzi le relative attività secondo le proprie visioni (ed esigenze) gestionali.

DOMANDA

In riferimento al precedente quesito “In riferimento al punto 3 pag. 10 del disciplinare di gara “Il Concessionario dovrà altresì erogare: - il servizio di accoglienza temporanea di salme, prima dei funerali e non necessariamente avviate alla cremazione, in una camera mortuaria (che possa fungere anche da deposito di osservazione e da sala di commiato del tipo “Casa Funeraria” - “Funeral Home”), con accesso diretto anche dal complesso cimiteriale esistente, messa a disposizione del Comune di Biella (su semplice richiesta, con arredo adeguato secondo le necessità, e senza oneri di spesa e di manutenzione a carico del Concedente per tutta la durata della concessione)” si richiede se detto locale che l’aggiudicatario dovrà mettere a disposizione del Comune sarà considerato

SETTORE ECONOMICO
FINANZIARIO

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella
Via Tripoli, 48
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:
+39 015 3507435

Fax:
+39 015 3507485

E-mail:
u_economato@comune.biella.it

Sito:
www.comune.biella.it



CITTÀ
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO
AL VALORE MILITARE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE

SETTORE ECONOMICO
FINANZIARIO

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella
Via Tripoli, 48
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:
+39 015 3507435

Fax:
+39 015 3507485

E-mail:
u_economato@comune.biella.it

Sito:
www.comune.biella.it

obitorio oppure deposito di osservazione, oppure sala del commiato, in quanto le tre entità hanno status giuridico differente e in parte non sovrapponibile (obitorio e sala del commiato), e requisiti costruttivi diversi come previsto dall'art.10 commi 1 e 2 del regolamento di polizia mortuaria comunale e se tale locale è costruito con le caratteristiche, igienico sanitarie e impiantistiche, come previsto al capitolo 3 art. 8 del Piano Regionale Cimiteri e Crematori Piemonte DCR 17/03/2015 n.61-10542" al quale è stata da voi risposto " - il locale da mettere a disposizione del Comune di Biella deve avere le funzioni di cui all'art. 64 del D.P.R.10 settembre 1990 n. 285", lo stesso articolo fa riferimento sia ad una camera mortuaria per l'eventuale sosta dei feretri prima del seppellimento ma anche all'art. 12 che cita "I comuni devono disporre di un locale per ricevere e tenere in osservazione per il periodo prescritto le salme di persone:

- A. morte in abitazioni inadatte e nelle quali sia pericoloso mantenerle per il prescritto periodo di osservazione;*
- B. morte in seguito a qualsiasi accidente nella pubblica via o in luogo pubblico;*
- C. ignote, di cui debba farsi esposizione al pubblico per il riconoscimento.*

Durante il periodo di osservazione deve essere assicurata la sorveglianza anche ai fini del rilevamento di eventuali manifestazioni di vita.". Poiché dal sopralluogo effettuato e dai documenti da voi forniti non è emersa la presenza di un locale con le caratteristiche al suddetto art.12 del D.P.R. 285/1990, chiediamo se il locale da mettere a disposizione per l'Amministrazione Comunale deve avere anche le caratteristiche previste dall'art. 12 o solo quelle relative alla sosta dei feretri in attesa di sepoltura.

RISPOSTA

Il locale da mettere a disposizione del Comune di Biella deve avere le funzioni di cui all'art. 64 del D.P.R. 10 settembre 1990 n. 285.

A titolo informativo, dall'analisi dei dati empirici a disposizione, l'utilizzo è orientato alla sosta del feretro (già chiusi, nei termini di cui al precedente chiarimento già reso dal Comune) in attesa di sepoltura.

DOMANDA

Dalla pianta del Tempio crematorio "As built 2016" emerge la presenza di 4 celle frigo, mentre dal sopralluogo ne è risultata solo una. Si chiede pertanto:

- se le altre 3 celle sono ipotetiche o da fornire obbligatoriamente dal nuovo concessionario;*
- quale è la zona del Tempio dove è prevista l'area di sosta comune dei feretri in attesa di cremazione, che non siamo riusciti ad evincere dalla pianta di cui sopra;*
- il numero massimo di feretri che possono sostare contemporaneamente in tale area;*
- eventuali prescrizioni sulle modalità di sosta dei feretri in tale area, come ad esempio l'impianto di areazione, e se questi sono già installati o sono a carico del nuovo concessionario.*



CITTÀ
di BIELLA

MEDAGLIA D'ORO
AL VALORE MILITARE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE

SETTORE ECONOMICO
FINANZIARIO

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella
Via Tripoli, 48
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:
+39 015 3507435

Fax:
+39 015 3507485

E-mail:
u_economato@comune.biella.it

Sito:
www.comune.biella.it

RISPOSTA

Pur prevedendo la struttura la possibilità di inserimento di più celle frigorifero, l'allestimento impiantistico è stato parzialmente completato a fronte delle esigenze gestionali emerse.

Per completezza, si segnala che nel corso della precedente gestione si facevano sostare i feretri nelle due camere mortuarie, che sono aerate naturalmente, ovvero nel corridoio centrale (anch'esso areato naturalmente).

Nel rispetto della normativa di riferimento, la gestione della sosta dei feretri è funzionale alle modalità organizzative del concessionario.

DOMANDA

In riferimento al quesito inviato precedentemente: "Si richiede di esplicitare se esistono, e nel caso quali sono, limiti di orario per l'accesso e accettazione dei conferimenti di salme e/o resti mortali presso l'impianto" stante la vostra risposta "il contratto con il precedente concessionario prevedeva: l'apertura al pubblico del Crematorio per le informazioni, la prenotazioni delle cremazioni, il ricevimento dei feretri e la consegna delle urne, dovrà avvenire almeno in coerenza con gli orari di apertura dei cimiteri, che attualmente, sono i seguenti:

Per tutti i Cimiteri tutti i giorni dalle 8.30 alle 18.30 (periodo ora legale) dalle 7.30 alle 17.30 (periodo ora solare). Non vengono praticati di norma l'accoglimento e la cremazione nei seguenti giorni dell'anno: domeniche, 1° gennaio, Pasqua, 25 aprile, 1° Maggio, 2 Giugno, 15 agosto, 1° Novembre, Natale, eventuali altri giorni festivi. In caso di necessità operativa dell'impianto è possibile la cremazione anche nei suddetti giorni festivi, previa segnalazione al Concedente." si chiede di precisare se:

- *il contratto con il nuovo concessionario dovrà avere orari di apertura al pubblico del Crematorio non inferiori agli orari di apertura del Cimitero Centrale di Biella;*
- *il contratto con il nuovo concessionario potrà avere orari di apertura del Crematorio per il ricevimento dei feretri e per le cremazioni più ampi di quelli di apertura al pubblico del Cimitero Centrale di Biella, fatto salvo che per i giorni festivi è possibile la cremazione solo in caso di necessità operativa dell'impianto e previa segnalazione al Concedente;*
- *il contratto con il nuovo concessionario potrà avere orari di apertura al pubblico per le informazioni, le prenotazioni delle cremazioni, e la consegna delle urne più ampi di quelli di apertura al pubblico del Cimitero Centrale di Biella.*

RISPOSTA

Si conferma che l'apertura al pubblico del Crematorio per le informazioni, le prenotazioni delle cremazioni, il ricevimento dei feretri e la consegna delle urne, dovrà avvenire almeno in coerenza con gli orari di apertura dei cimiteri.



CITTÀ
di **BIELLA**

MEDAGLIA D'ORO
AL VALORE MILITARE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE

L'orario di svolgimento delle cremazioni (e pertanto di funzionamento del forno) può essere ampliato di base ad esigenze gestionali, da segnalare al Concedente e previo ottenimento delle autorizzazioni previste dalla normativa di riferimento.

SETTORE ECONOMICO
FINANZIARIO

UFFICIO ECONOMATO

Palazzo Pella
Via Tripoli, 48
Biella - C.A.P. 13900

Telefono:
+39 015 3507435

Fax:
+39 015 3507485

E-mail:
u_economato@comune.biella.it

Sito:
www.comune.biella.it