

-

IL CONSIGLIO COMUNALE
(in seduta pubblica)

Premesso:

- Che con deliberazione n.146-9966 in data 28.10.1991 la Giunta Regionale del Piemonte, ha approvato la “Variante Generale al P.E.E.P.”;
- Che con deliberazione n.2655 del 30.12.1991, esecutiva, la Giunta Comunale ha assegnato in diritto di superficie alla PREFIMO Costruzioni S.p.A. le aree costituenti il Comparto “C”: NOVELLA, per la realizzazione di un intervento di Edilizia Residenziale Pubblica in autofinanziamento;
- Che a seguito del fallimento della Soc. PREFIMO la Società SVIRES Investimenti S.r.l. è subentrata ad ogni effetto di legge e di ragione nelle obbligazioni e nei diritti della Convenzione a suo tempo stipulata;
- Che la Società concessionaria Svires Investimenti S.r.l. con nota del 30.06.2005 ha chiesto la variazione delle modalità di attuazione Comparto PEEP “C” Novella, trasferendo le volumetrie non utilizzate nelle m.u.i. “1c” e “2a”, attualmente in fase di costruzione, sulla m.u.i “1e” secondo lo schema allegato.
- Che al fine di permettere la completa attuazione dell’intervento si ritiene opportuno accogliere l’istanza, apportando modifiche, non sostanziali rispetto al p.e.e.p. approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n.146-9966 in data 28.10.1991 così come modificato con deliberazioni consiliari n.66 del 30.3.1992, n.83 del 18.5.1998 e n.60 del 28.05.2001;

Considerato che tale variante non modifica in alcun modo l’impianto generale del P.E.E.P. e che essa non incide sul dimensionamento globale del medesimo;

Dato atto che la presente deliberazione è stata sottoposta al parere della 2^a Commissione Consiliare;

Visto l’art.34 della Legge 22.10.1971 n.865;

Dato atto che si prescinde dal parere in ordine alla regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata ai sensi dell’art.49 del D.leg.vo 267/2000;

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla sola regolarità tecnica dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell’art.49 del D.leg.vo 267/2000;

Con voti favorevoli n. 19, contrari n. /, astenuti n. 10 (Forza Italia, Vaglio, Popolari Europei, Lega Nord), risultato accertato dagli scrutatori sigg.ri Apicella, Della Rocca e Pisterzi;

D E L I B E R A

1. Di approvare, ai sensi dell'art.34 della Legge 865/71, la variante al Piano per l'Edilizia Economica e Popolare, approvato con deliberazione G.R. n.146-9966 in data 28.10.1991, così come modificato con deliberazioni consiliari n.66 del 30.3.1992, n.83 del 18.5.1998 e n.60 del 28.05.2001, relativa al Comparto "C": Novella, quale risulta dalla relazione di accompagnamento in data settembre 2005;

2. Di dare atto che la presente variante non incide sul dimensionamento globale del Piano e non comporta modifiche al perimetro, agli indici di fabbricabilità ed alle dotazioni di spazi pubblici o di uso pubblico della Variante Generale al P.E.E.P. approvata con deliberazione della Giunta Regionale n.146-9966 in data 28.10.1991 così come modificata con deliberazioni consiliari n.66 del 30.3.1992, n.83 del 18.5.1998 e n.60 del 28.05.2001.

=====