

TRIBUTI – MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE E LA DISCIPLINA DELLA TASSA OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE

IL CONSIGLIO COMUNALE
(in seduta pubblica)

PREMESSO che con propria deliberazione n. 76 del 02/05/1994 è stato approvato il Regolamento per l'applicazione e la disciplina della Tassa Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 40 del D. Lgs.vo 507/93 istitutivo del tributo;

VISTI:

- l'art. 45 del decreto 507, che disciplina le occupazioni temporanee, ed in particolare il comma 6 bis che stabilisce che "le tariffe per le occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia possono essere ridotte fino al 50 per cento";

- l'art. 21 comma 2 lett. B) del Regolamento, nel quale, al punto 3, sono indicate le riduzioni deliberate, in applicazione del succitato art. 45, a favore dell'attività edilizia;

PRESO ATTO che il Piano strategico del Comune di Biella per l'anno 2006, contenente gli indirizzi prioritari dell'Amministrazione, contempla, nella parte relativa alla valorizzazione dell'ambiente e del territorio, fra l'altro, al fine di migliorare la visione estetica dei palazzi, la necessità di incoraggiare "la ristrutturazione delle facciate esterne degli edificiverificando l'opportunità di concedere sconti e facilitazioni anche ai fini tassa occupazione suolo pubblico";

VISTO l'art. 2 comma 15 della L. 350/2003 ("legge finanziaria" per l'anno 2004) che stabilisce che, con riferimento agli interventi di recupero del patrimonio edilizio di cui all'articolo 1 della L. 449/97, "è data facoltà ai comuni di prevedere la riduzione, fino all'esenzione, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche per l'esecuzione delle opere...";

ATTESO che l'art. 1 della L. 449/97 fa riferimento agli interventi di cui alle lettere a), b), c) e d) dell'art. 31 della L. 457/98, sulle parti comuni di edificio residenziale di cui all'art. 1117, n. 1) del codice civile, ed agli interventi previsti nelle lettere b), c) e d), dell'art. 31 della L. 457/78, effettuati sulle singole unità immobiliari residenziali possedute o detenute e sulle loro pertinenze, e che trattasi dei seguenti interventi:

- lettera a) interventi di manutenzione ordinaria;
- lettera b) interventi di manutenzione straordinaria;
- lettera c) interventi di restauro e risanamento conservativo;
- lettera d) interventi di ristrutturazione edilizia;

RITENUTO dunque opportuno, per meglio perseguire la finalità di valorizzazione del territorio, di avvalersi della suddetta facoltà e di concedere l'esenzione dal pagamento della Tassa Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche, per un periodo di giorni sessanta, per le occupazioni realizzate nell'esercizio dell'attività edilizia, concretantesi in uno degli interventi sopra specificati, eseguiti nel Centro Storico e/o nei Nuclei Esterni di Antica Formazione, insistenti all'interno dei perimetri di colore rosso individuati nelle planimetrie allegate alle lettere A1 ed A2;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs.vo 267/2000;

CON VOTI favorevoli n. 34, contrari n. /, astenuti n. 1 (Apicella), risultato accertato dagli scrutatori sigg.ri Panzanelli, Valz Blin e Zappalà;

D E L I B E R A

1. Di apportare al “Regolamento per l'applicazione e la disciplina della Tassa Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche” approvato con propria deliberazione n. 76 del 02/05/1994 , le rettifiche ed integrazioni di cui all'allegato di lettera “B”;
 2. Di riapprovare il testo complessivo del “Regolamento per l'applicazione e la disciplina della Tassa Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche”, nel testo che viene allegato al presente atto sotto la lettera “C” per farne parte integrante e sostanziale;
 3. Di dare atto che copia conforme del presente provvedimento e dell'allegato regolamento sarà inviato per la successiva pubblicazione in Gazzetta Ufficiale al Ministero delle Finanze al seguente indirizzo: Ministero delle Finanze - Dipartimento Entrate - Direzione centrale - Fiscalità locale - Viale Europa - ROMA Eur.
-
-