

**U.T. – URB. – VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17
COMMA 7 L.R. 5.12.1977 N. 56 – ADEGUAMENTO DEL P.R.G.C. ALLA
DISCIPLINA SUL COMMERCIO DI CUI ALLA D.C.R. 59-10831 DEL 24.03.2006 –
ADOZIONE**

**IL CONSIGLIO COMUNALE
(in seduta pubblica)**

Premesso:

- Che con deliberazione della Giunta Regionale 11 giugno 2007, n.15-6105 è stata approvata la variante di revisione al Piano Regolatore Generale Comunale vigente;
- Che con D.C.R. 59 – 10831 del 24.03.2006 la Regione Piemonte ha ridefinito la disciplina regionale sul commercio in attuazione del D. Lgs. 114/98 e della L.R. 28/99 e le modalità di adeguamento per i comuni;
- Che l'art. 29 della citata D.C.R. “approvazione degli strumenti urbanistici e degli atti presupposti e complementari” disciplina in particolare gli aspetti procedurali e quelli relativi alle varianti urbanistiche di adeguamento alla citata disciplina regionale prevedendo che vengano preliminarmente definiti i criteri comunali di cui all'art. 8 comma 3 del D. Lgs. 114/98 ed all'art. 4 comma 1 della legge regionale sul commercio e successivamente si proceda all'adeguamento del piano regolatore mediante variante di cui all'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m. e i.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 154 del 03.12.2007 riguardante: “L'adozione dei criteri di programmazione per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa in attuazione alla D.C.R. n. 59-10831 del 24.03.2006 - modifiche ed integrazioni dell'allegato A alla D.C.R. n. 563-13414 del 29 ottobre 1999”;

Dato atto che si rende necessario porre in essere una variante parziale al P.R.G.C. vigente, ai sensi dall'art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m. e i, tale da recepire e rendere attuabili i citati criteri di programmazione commerciale;

Vista la variante parziale al P.R.G.C. predisposta a tale scopo dal Settore Programmazione Territoriale del Comune di Biella, non eccedente i limiti previsti per le varianti parziali dall'art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m. e i., meglio esplicitata negli elaborati tecnici allegati al presente atto;

Visto l'art. 17 comma 7° della L.R. 5.12.1977 n. 56 così come modificata dalla L.R. 29.7.1997 n. 41;

Considerato che la presente variante è compatibile con i piani sovracomunali;

Dato atto che l'oggetto della presente deliberazione è stato già sottoposto all'esame degli organi di decentramento in sede di esame dei criteri di programmazione per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa in attuazione alla D.C.R. n. 59-10831 del 24.03.2006;

Dato atto che la presente deliberazione è stata sottoposta all'esame della 2^a Commissione Consiliare;

Dato atto che si prescinde dal parere in ordine alla regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs.vo 267/2000;

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla sola regolarità tecnica dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs.vo 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi, risultato accertato dagli scrutatori sigg.ri Iacobelli, Quaregna e Vaglio;

DELIBERA

1. Di adottare ai sensi dell'art.17 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i. la variante parziale al Piano regolatore Generale Comunale finalizzata all'adeguamento dello strumento urbanistico generale alla disciplina regionale sul commercio in sede fissa di cui alla D.C.R. n. 59-10831 del 24.03.2006, predisposta nel mese di novembre 2007 dal Settore Programmazione Territoriale del Comune di Biella, a firma degli Arch. Graziano Patergnani e Alberto Cecca e costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione illustrativa;
 - Stralcio N.T.A.;
 - Tav. 12 – Individuazione degli insediamenti commerciali, scala 1:5000;

 2. Di dichiarare, ai sensi del 7° comma dell'art. 1 della L.R. 29.07.1997 n. 41 di modifica dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, che la presente variante è compatibile con i piani sovracomunali e che individua previsioni tecniche e normative con rilevanza esclusivamente limitata al territorio comunale;

 3. Di dare mandato al Dirigente del Settore Tecnico di provvedere ai successivi adempimenti di legge.
-
-