

**U.T. – URB. – PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO OEMMEMME VIA SAN QUIRICO 9 – BIELLA CHIAVAZZA**

---

**IL CONSIGLIO COMUNALE**  
**(in seduta pubblica)**

Premesso:

- Che in data 16 agosto 2007 prot. 43520 i signori ANNOVATI Vittoria Romana, MELIS Cornelio e la Società OMM di MELIS Paolo e C. s.n.c. hanno presentato all'esame e all'approvazione del Comune di Biella un progetto di Piano Esecutivo Convenzionato dell'area classificata dalla Variante di Revisione del Piano Regolatore Generale Comunale approvata con D.G.R. n. 15-6105 del 11.06.2007 in parte come IA/R “Aree con insediamenti industriali interessate dall’intervento urbanistico di riordino” ed in parte come IA/N “Aree per insediamenti industriali e artigianali di nuovo impianto”;
- Che il Piano Esecutivo Convenzionato è stato esaminato dai competenti Uffici Comunali;
- Che con dichiarazione in data 12 ottobre 2007 il Dirigente ha deciso di accogliere il progetto di P.E.C. sopra specificato;
- Che a norma dell'art. 43 della L.R. 05.12.1977 n. 56 e s.m.i., il Piano stesso ed il relativo Schema di Convenzione, sono stati messi a disposizione del Consiglio Circostrizionale n. 9 - Chiavazza, il quale con provvedimento n. 11 in data 12 novembre 2007 ha espresso parere favorevole;
- Che l’avviso di deposito del Piano Esecutivo Convenzionato è stato pubblicato all'Albo Pretorio e copia della relativa pratica è stata depositata in libera visione presso la Segreteria Comunale, senza che siano pervenute né osservazioni, né proposte scritte;
- Che in data 21 dicembre 2007 il Piano Esecutivo Convenzionato è stato sottoposto al parere della Commissione Edilizia, la quale si è espressa favorevolmente;
- Vista la L.R. 05.12.1977 n. 56 e s.m.i.;
- Dato atto che la presente deliberazione è stato sottoposta al parere della 2<sup>a</sup> Commissione Consiliare;
- Visto il parere favorevole espresso in ordine alla sola regolarità tecnica dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell’art. 49 del D.lgs. n. 267/00;
- Con voti favorevoli favorevoli unanimi palesi, risultato accertato dagli scrutatori sigg.ri Merlo, Perini e Iacobelli;

**DELIBERA**

1. Di approvare in ogni sua parte il progetto di Piano Esecutivo Convenzionato Oemmemme, via San Quirico 9 Biella Chiavazza predisposto, ai sensi della L.R. 05.12.1977 n. 56 e s.m.i. dall’arch. Matilde Grupallo e costituito dai seguenti elaborati:

- All. A : Relazione Generale;
- All. B : Documentazione fotografica;
- All. C : Norme Tecniche di Attuazione;
- All. D : Computo metrico estimativo O.U.;
- All. E : Bozza di convenzione;
- Serie di n. 6 tavole di disegni e specificatamente:
  - tav. n. 1 Estratto di mappa N.C.T.;
  - tav. n. 2 Estratti di P.R.G.C. e Vinc. Idrogeologico;
  - tav. n. 3 Planimetria generale;
  - tav. n. 4 Progetto planivolumetrico;
  - tav. n. 5 Planimetria dettagliata opere di urbanizzazione;
  - tav. n. 6 Particolari costruttivi opere di urbanizzazione;

2. Di dare mandato al Dirigente del Settore proponente, di stipulare la convenzione secondo lo schema ora approvato, completato e integrato con i dati di dettaglio eventualmente omessi, mancanti o non aggiornati.
- 
-