

N. 196 DEL 15.12.2008

PATRIMONIO – ACQUISTO TERRENI IN BIELLA CHIAVAZZA DALLE SOCIETÀ MARANO S.A.S. E POSILLIPO S.A.S.

IL CONSIGLIO COMUNALE
(in seduta pubblica)

Premesso che il Sig. RIGAZIO Pietro nato a Cigliano il 04/07/1940 legale rappresentante della Società Immobiliare MARANO s.a.s. con sede in Biella e la Sig.ra FURNO Anita nata a Vallemosso il 29/03/1924 legale rappresentante della Società Immobiliare POSILLIPO s.a.s. con sede in Biella, in data 21/09/2001 hanno formalmente dichiarato di essere disposti a cedere al Comune di Biella le aree di proprietà ubicate nel quartiere Chiavazza così distinte:

- ⇒ Foglio 85 N.C.T. mappale 144 mq. 1320,00
- ⇒ Foglio 85 N.C.T. mappale 156 mq. 300,00
- ⇒ Foglio 85 N.C.T. mappale 157 mq. 710,00
- ⇒ Foglio 85 N.C.T. mappale 229 mq. 5230,00
- ⇒ Foglio 85 N.C.T. mappale 428 mq. 490,00
- ⇒ Foglio 85 N.C.T. mappale 587 mq. 60,00
- ⇒ Foglio 85 N.C.T. mappale 225 mq. 3050,00
- ⇒ Foglio 85 N.C.T. mappale 595 mq. 2380,00

per una superficie totale di mq. 13.540,00 ed al prezzo complessivo di € 28.500,00 (ventottomilacinquecento/00) oltre ad IVA ed alle spese notarili e di trasferimento della proprietà;

Rilevato che l'acquisizione delle suddette aree risulterebbe estremamente conveniente per il Comune, al fine di completare la realizzazione del Piano di Riordino Urbano P.R.U. (Parco Urbano) di Chiavazza;

Vista la certificazione in data 13/02/2006 con la quale il Dirigente dei Servizi Tecnici Urbanistica dichiara che il prezzo richiesto risulta equo e conveniente per il Comune;

Visti i pareri favorevoli circa la regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 21, contrari n. /, astenuti n. 8 (Forza Italia verso il Partito del Popolo della Libertà, Lega Nord Padania Piemont, Alleanza Nazionale, Per il Popolo della Libertà per Biella) (risultato accertato dagli scrutatori sigg.ri Ponzana, Rauso e Zuccolo);

D E L I B E R A

1. di acquistare per le motivazioni riportate in premessa l'area ubicata in BIELLA-CHIAVAZZA di proprietà della Società Immobiliare MARANO s.a.s. con sede in Biella e della Società Immobiliare POSILLIPO s.a.s. con sede in Biella così distinta:

- ⇒ Foglio 85 N.C.T. mappale 144 mq. 1320,00
- ⇒ Foglio 85 N.C.T. mappale 156 mq. 300,00
- ⇒ Foglio 85 N.C.T. mappale 157 mq. 710,00
- ⇒ Foglio 85 N.C.T. mappale 229 mq. 5230,00
- ⇒ Foglio 85 N.C.T. mappale 428 mq. 490,00
- ⇒ Foglio 85 N.C.T. mappale 587 mq. 60,00
- ⇒ Foglio 85 N.C.T. mappale 225 mq. 3050,00
- ⇒ Foglio 85 N.C.T. mappale 595 mq. 2380,00

per una superficie totale di mq. 13.540,00 ed al prezzo complessivo € 28.500,00 (ventottomilacinquecento/00) oltre ad IVA ed alle spese notarili e di trasferimento della proprietà;

2. di demandare ai Dirigenti dei Servizi Patrimonio ed Urbanistico, l'adozione dei successivi atti amministrativi per la acquisizione immobiliare in oggetto;
3. di dare atto che si farà fronte all'acquisizione in oggetto con i fondi di cui al Cap. 2090601/209629/1 impegno 3498/2000 che presenta la necessaria disponibilità;
4. di dichiarare con successiva separata votazione con voti favorevoli n. 28, contrari n. / , astenuti n. 1 (cons. Ponzana) (risultato accertato dagli scrutatori sigg.ri Ponzana, Rauso e Zuccolo), la presente deliberazione immediatamente eseguibile stante l'urgenza.

=====