

# CITTÀ DI BIELLA



## ORIGINALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 047 DEL 27 APRILE 2010

---

OGGETTO: U. T. – URBANISTICA – VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C. AI SENSI DELLA L.R. N. 1 DEL 26.01.2007 – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

---

L'anno duemiladieci il giorno ventisette del mese di aprile alle ore 14,30 nella sala consiliare presso Palazzo Oropa si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria di prima convocazione.

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio Comunale Sig. Silvano REY.

All'appello risultano presenti n. 36 consiglieri e assenti n. 04.

ANFOSSI Patrizia	Assente	MERLO Fabrizio	
APICELLA Luigi		MONTELEONE Nicola	
BARAZZOTTO Vittorio		MONTORO Antonio	
BARRASSO Pietro		MORELLO Pablito	
BETTIN Marco		MOSCAROLA Giacomo	Assente
BOTTA Sabato		MOTTINO Costanza	
CANUTO Edgardo	Assente	PARAGGIO Amedeo	Assente
CASTAGNETTI Francesco		PENNA Renzo	
CHIOLA Rinaldo		PIEMONTESE Francesco	
COMO Flavio		PIETROBON Roberto	
DE ARZICH MAGALHAES DE LIMA Rita		PONZANA Fabrizio	
DESIRO' Roberto		POSSEMATO Benito	
FALCETTO Giorgio		PRESA Diego	
FARACI Giuseppe		RAISE Dorianò	
FAVERO Nicoletta		REY Silvano	
FRANCHINO Eusebio		ROBAZZA Paolo	
GOSSO Gian Franco		SIMONE Nicola	
GRANDIERI Andrea		TARTAGLINO Nicola	
GREMMO Enrico		VARALDA Maurizio	
LEONE Sergio		VENIER Andrea	

È presente il Sindaco Donato GENTILE.

Sono altresì presenti alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori sigg.ri: CALDESI, GAGGINO, GIACHINO, GIBELLO, MAZZOLI, MELLO RELLA, MILANI.

Partecipa il Segretario Generale Andrea MATARAZZO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## **N. 047 DEL 27.04.2010**

U. T. – URBANISTICA – VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C. AI SENSI DELLA  
L.R. N. 1 DEL 26.01.2007 – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

---

### **IL CONSIGLIO COMUNALE (in seduta pubblica)**

Premesso:

- che con Deliberazione della Giunta Regionale 11 giugno 2007, n. 15-6105 è stata approvata la variante di revisione al Piano Regolatore Generale Comunale vigente;
- che con deliberazione n. 183 del 24.11.2008 il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Programmatico relativo alla variante strutturale al P.R.G.C. vigente;
- che in data 14.01.2009 e 18.02.2009 si è svolta la Conferenza di Pianificazione ai sensi del comma 5 dell'articolo 31 ter della L.R. 56/1977, come inserito dall'art. 2 della L.R. 1/2007 per l'esame del Documento Programmatico;
- che in occasione della seconda seduta della conferenza sono stati presentati rilievi e proposte da parte della Regione Piemonte Settore Copianificazione Urbanistica, con nota del 10 febbraio 2009, e da parte della Provincia di Biella Settore Pianificazione e Sicurezza del Territorio con nota del 17 febbraio 2009;
- che la Regione Piemonte ha altresì anticipato in sede di conferenza la lettura di un ulteriore contributo da parte del Settore Ambiente;
- che tale contributo è pervenuto successivamente, in data 4 marzo 2008;

Vista la Relazione tecnica di verifica preventiva di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica in esito alla quale si è esclusa la presente variante strutturale dal processo di valutazione ambientale strategica di cui all'art. 20 della L.R. 40/98 e alla parte seconda del d.lgs. 152/06 così come modificato dal D.lgs 4/08.;

Considerato:

- che con deliberazione n. 57 del 20.04.2009 il Consiglio Comunale ha adottato il progetto preliminare della variante strutturale in oggetto predisposto allo scopo dal Settore Programmazione Territoriale del Comune di Biella in data marzo 2009;
- che a seguito dell'adozione del progetto preliminare, ai sensi del comma 10 dell'articolo 31 ter della L.R. 56/1977, come inserito dall'art.2 della L.R. 1/2007, si è provveduto alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio del Comune di Biella dal 20.05.2009 al 19.06.2009 e al suo deposito per le osservazioni nel pubblico interesse dal 20.06.2009 al 19.07.2009;
- che si è altresì data notizia di tale pubblicazione attraverso l'affissione di manifesti in tutto il territorio comunale e la pubblicazione di un avviso sulla pagina locale del quotidiano La Stampa;
- che entro la data fissata sono pervenute n. 6 osservazioni;
- che successivamente a tale data è pervenuta una ulteriore osservazione che l'Amministrazione ha inteso esaminare e controdedurre al pari di quelle pervenute nei termini;

- che con deliberazione n. 126 del 13.10.2009 il Consiglio Comunale ha approvato la relazione di controdeduzione in merito alle osservazioni presentate dai privati a seguito della pubblicazione del progetto preliminare;
- che in data 10 dicembre 2009 si è svolta la prima seduta della Conferenza di Pianificazione sul Progetto preliminare;
- che in data 4 marzo 2010 si è svolta la seconda seduta della Conferenza di Pianificazione sul Progetto preliminare nell'ambito della quale Regione e Provincia, hanno espresso il loro parere, formulando alcuni rilievi ed osservazioni sul Progetto della Variante strutturale;

Ritenuto di accettare parere e osservazioni formulate dalla Conferenza di Pianificazione come risulta nell'elaborato "Determinazioni del Comune in ordine ai rilievi formulati dalla Regione Piemonte e dalla Provincia di Biella al Progetto Preliminare";

Vista la Legge Regionale n.56 del 2.12.1977 e s.m. e i.;

Vista la Legge Regionale n.1 del 26.01.2007;

Vista la D.G.R. 9.06.2008 n.12-8931;

Dato atto:

- che la presente deliberazione è stata sottoposta all'esame della 2<sup>a</sup> Commissione Consiliare;
- che si prescinde dal parere in ordine alla regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata ai sensi dell'art.49 del D.leg.vo 267/2000;

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla sola regolarità tecnica dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi, risultato accertato dagli scrutatori sigg.ri Falcetto, Morello, Mottino

## **DELIBERA**

1. di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 ter comma 12 della L.R. n.56/77, così come modificata dalla L.R. n.1/2007, il progetto definitivo della variante strutturale al Piano Regolatore Generale Comunale, predisposta dal Settore Programmazione Territoriale del Comune di Biella, a firma degli Arch. Graziano Patergnani e Alberto Cecca e costituita dai seguenti elaborati che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- Relazione illustrativa comprensiva di allegati tecnici e della scheda dei dati di piano;
- Relazione tecnica di verifica preventiva di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica;
- Relazione di compatibilità delle aree oggetto di nuova previsione o di trasformazione con la classificazione acustica del territorio comunale;
- Stralcio Norme Tecniche di Attuazione;
- Tav. 7.0 – Legenda Azzonamento Piano Regolatore Generale;
- Tav. 7.1 SUD – Planimetria di Piano - scala 1:5000;
- Tavv. 8.14 – 8.18 – 8.19 - Azzonamento di Piano - scala 1:2000;
- Tav. 9 - Categorie d'intervento nel Centro Storico - scala 1:2000;
- 13. - Schede di progetto nel centro storico e nei nuclei di antica formazione – CS7 e CS11 - scala 1:1000;

2. di sopprimere il seguente elaborato del P.R.G.C. vigente:
    - 13. - Schede di progetto nel centro storico e nei nuclei di antica formazione – CS8 - scala 1:1000;
  3. di dare atto, ai sensi di quanto previsto dal comma 12 dell'art. 31 ter della L.R. 56/77, di aver accettato integralmente i pareri e le osservazioni formulate dalla Conferenza di Pianificazione sul progetto preliminare e che gli stessi sono stati pertanto recepiti negli elaborati della Variante come esplicitato nel documento “Determinazioni del Comune in ordine ai rilievi formulati dalla Regione Piemonte e dalla Provincia di Biella al Progetto Preliminare” allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
  4. di dare atto che, ai sensi della D.G.R. 09.06.2008 n. 12-8931, in esito alla verifica preventiva di assoggettabilità a valutazione ambientale, con deliberazione n. 57 del 20.04.2009 il Consiglio Comunale ha escluso la presente variante dalla fase di valutazione ambientale strategica di cui all'art. 20 della L.R. 40/98 e alla parte seconda del D.lgs. 152/06 così come modificato dal D.lgs 4/08;
  5. di dare atto che la Variante strutturale in oggetto entrerà in vigore con la pubblicazione, a cura del Comune, della presente deliberazione di approvazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e dovrà essere esposta in pubblica e continua visione;
  6. di dare mandato al Dirigente del Settore Tecnico di provvedere ai successivi adempimenti di legge.
- 
-