

CITTÀ DI BIELLA



ORIGINALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 086 DEL 29 GIUGNO 2010

OGGETTO: U.T. – URBANISTICA – VARIANTE PARZIALE N. 1/2010 AL P.R.G.C.
ART. 17, C.7°, L.R. 56/77 E S.M.I. - ADOZIONE

L'anno duemiladieci il giorno ventinove del mese di giugno alle ore 14,30 nella sala consiliare presso Palazzo Oropa si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria di prima convocazione.

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio Comunale Sig. Silvano REY.

All'appello risultano presenti n. 29 consiglieri e assenti n. 11.

ANFOSSI Patrizia		MERLO Fabrizio	
APICELLA Luigi	Assente	MONTELEONE Nicola	
BARAZZOTTO Vittorio		MONTORO Antonio	Assente
BARRASSO Pietro		MORELLO Pablito	
BETTIN Marco		MOSCAROLA Giacomo	
BOTTA Sabato	Assente	MOTTINO Costanza	Assente
CANUTO Edgardo	Assente	PARAGGIO Amedeo	
CASTAGNETTI Francesco		PENNA Renzo	
CHIOLA Rinaldo	Assente	PIEMONTESE Francesco	
COMO Flavio		PIETROBON Roberto	Assente
DE ARZICH MAGALHAES DE LIMA Rita		PONZANA Fabrizio	
DESIRO' Roberto		POSSEMATO Benito	
FALCETTO Giorgio		PRESA Diego	
FARACI Giuseppe	Assente	RAISE Doriano	Assente
FAVERO Nicoletta		REY Silvano	
FRANCHINO Eusebio		ROBAZZA Paolo	
GOSSO Gian Franco		SIMONE Nicola	
GRANDIERI Andrea		TARTAGLINO Nicola	
GREMMO Enrico	Assente	VARALDA Maurizio	
LEONE Sergio	Assente	VENIER Andrea	

È presente il Sindaco Donato GENTILE.

Sono altresì presenti alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori sigg.ri: CALDESI, DELMASTRO DELLE VEDOVE, GAGGINO, GIACHINO, GIBELLO, MELLO RELLA, MILANI, OLIVERO.

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott.ssa Angelina FATONE incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

N. 086 DEL 29.06.2010

U.T. – URBANISTICA – VARIANTE PARZIALE N. 1/2010 AL P.R.G.C. ART. 17, C.7°,
L.R. 56/77 E S.M.I. - ADOZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE (in seduta pubblica)

Premesso:

- che con Deliberazione della Giunta Regionale 11 giugno 2007, n.15-6105 è stata approvata la variante di revisione al Piano Regolatore Generale Comunale vigente;
- che l'apparato normativo vigente, costituito sulla base delle n.t.a. della variante centro storico e n.a.f. approvata nel 2002, così come modificate e integrate a seguito della recente approvazione regionale, anche in virtù delle norme di salvaguardia di cui all'art. 85 della L.R. 56/77 e s.m.i., ha già avuto un primo periodo di applicazione;
- che nel frattempo sono pervenute alcune richieste tese ad ottenere una diversa o più corretta classificazione urbanistica o la correzione di errori cartografici;
- che si ritiene opportuno analizzare tali istanze ed effettuare le eventuali modificazioni che, nel rispetto dei principi informatori dello strumento urbanistico vigente, possano perseguire l'interesse generale di garantire la corretta e ordinata attuazione delle previsioni ivi contenute;
- che altresì si ritiene opportuno mettere in atto alcune variazioni che si ritiene perseguano l'interesse pubblico;

Dato atto che si rende pertanto opportuno attuare una variante parziale al P.R.G.C. vigente, ai sensi dall'art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m. e i, avente rilevanza esclusivamente limitata al territorio comunale;

Vista la variante parziale al P.R.G.C. predisposta a tale scopo dal Settore Programmazione Territoriale del Comune di Biella, non eccedente i limiti previsti per le varianti parziali dall'art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m. e i., meglio esplicitata negli elaborati tecnici allegati al presente atto;

Vista altresì la Relazione tecnica di verifica preventiva di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica in esito alla quale, per le motivazioni in essa esplicitate, si esclude la presente variante parziale dal processo di valutazione ambientale strategica di cui al d.lgs. 152/06 e s.m.i.;

Dato atto:

- che tale relazione è stata sottoposta in via preventiva alla Provincia e agli altri soggetti competenti in materia ambientale ritenuti opportuni, e che tali enti hanno trasmesso il loro parere ambientale entro la data di adozione della presente deliberazione;
- che la presente deliberazione tiene conto, in fase di elaborazione del progetto preliminare di variante, delle indicazioni e/o condizioni stabilite in tali pareri;

Considerato che la presente variante è compatibile con i piani sovracomunali;

Visto l'art. 17 comma 7° della L.R. 5.12.1977 n. 56 così come modificata dalla L.R. 29.7.1997 n. 41;

Vista la D.G.R. 9.06.2008 n.12-8931;

Dato atto che la presente deliberazione è stata sottoposta all'esame della 2^a Commissione Consiliare;

Dato atto che si prescinde dal parere in ordine alla regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata ai sensi dell'art.49 del D.leg.vo 267/2000;

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla sola regolarità tecnica dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art.49 del D.leg.vo 267/2000;

Con voti favorevoli n. 22, contrari n. 08 (Partito Democratico, I Love Biella), astenuti n. /, risultato accertato dagli scrutatori sigg.ri De Arzich Magalhaes De Lima, Falcetto, Penna

DELIBERA

1. di adottare, ai sensi dell'art.17 comma 7 della L.R.56/77 e s.m.i., la variante parziale n.1/2010 al Piano Regolatore Generale Comunale, predisposta nel mese di giugno 2010 dal Settore Programmazione Territoriale del Comune di Biella, a firma dell'Arch. Alberto Cecca e costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione illustrativa;
 - Verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica;
 - Stralcio N.T.A.;
 - Tav. 4.1 SUD – Aree ed edifici vincolati - scala 1:5000;
 - Tav. 7.1 SUD – 7.2 EST. – Planimetria di Piano - scala 1:5000;
 - Tavv. 8.13 – 8.14 – 8.18 – 8.21 – 8.22 – 8.23 – 8.25 – Azzonamento di Piano - scala 1:2000;
 - Tav. 9 – Categorie di intervento nel centro storico - scala 1:2000;
 - Tav. 10.6 – Categorie di intervento nei nuclei di antica formazione - scala 1:2000;
 - Tav. 12 – Individuazione degli insediamenti commerciali, scala 1:5000;
 2. di dare atto che il seguente elaborato viene soppresso:
 - Schede di progetto nel centro storico e nei nuclei di antica formazione – CS13 – scala 1:1000;
 3. di dichiarare, ai sensi del 7° comma dell'art. 1 della L.r. 29.7.1997 n. 41 di modifica dell'art. 17 della L.R. n. 56/77, che la presente variante è compatibile con i piani sovracomunali e che individua previsioni tecniche e normative con rilevanza esclusivamente limitata al territorio comunale;
 4. di dare atto che, ai sensi della D.G.R. 9.06.2008 n.12-8931 in esito alla verifica preventiva di assoggettabilità a valutazione ambientale, si esclude la presente variante parziale dal processo di valutazione ambientale strategica di cui al d.lgs. 152/06 e s.m.i.;
 5. di dare mandato al Dirigente del Settore Tecnico di provvedere ai successivi adempimenti di legge.
-
-