

# CITTÀ DI BIELLA



## ORIGINALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 031 DEL 15 APRILE 2014

---

OGGETTO: PATRIMONIO – ACCETTAZIONE EREDITA' CON BENEFICIO DI INVENTARIO DEL SIG. BIASETTI LUCIANO

---

L'anno duemilaquattordici il giorno quindici del mese di aprile alle ore 14,00 nella sala consiliare presso Palazzo Oropa si è riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria di prima convocazione.

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio Comunale Sig. Francesco PIEMONTESE.

All'atto della discussione dell'argomento in oggetto risultano presenti n. 27 consiglieri e assenti n. 13.

ANFOSSI Patrizia		MONTELEONE Nicola	Assente
APICELLA Luigi	Assente	MONTORO Antonio	
BARAZZOTTO Vittorio	Assente	MORELLO Pablito	
BARRASSO Pietro		MOTTINO Costanza	Assente
BETTIN Marco	Assente	PANZANELLI Maurizio	
BOTTA Sabato	Assente	PARAGGIO Amedeo	
CANUTO Edgardo	Assente	PENNA Renzo	
CASTAGNETTI Francesco		PIEMONTESE Francesco	
CHIOLA Rinaldo	Assente	PIETROBON Roberto	
COMO Flavio		PONZANA Fabrizio	
DESIRO' Roberto		PORTA Lorenzo	
FALCETTO Giorgio		POSSEMATO Benito	Assente
FARACI Giuseppe	Assente	PRESA Diego	
FRANCHINO Eusebio		RAISE Dorianò	Assente
GIOVANNELLI Claudio		ROBAZZA Paolo	
GOSSO Gian Franco		ROSAZZA PRIN Federico	
GRANDIERI Andrea		SIMONE Nicola	
GREMMO Enrico		SIRAGUSA Diego	
LEONE Sergio	Assente	VARALDA Maurizio	
MERLO Fabrizio		VENIER Andrea	Assente

È presente il Sindaco Donato GENTILE.

Sono altresì presenti alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori sigg.ri: CALDESI, DELMASTRO DELLE VEDOVE, GAGGINO.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**PATRIMONIO – ACCETTAZIONE EREDITA' CON BENEFICIO DI INVENTARIO DEL  
SIG. BIASETTI LUCIANO**

---

Il sig. Presidente apre la discussione sull'argomento in oggetto.

Interviene il sig. Sindaco.

Per il relativo intervento si fa riferimento alla registrazione su supporto digitale, ai sensi dell'art. 40 del Regolamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari Permanenti.

Quindi,

**IL CONSIGLIO COMUNALE  
(in seduta pubblica)**

Dato atto che:

- il Sig. BIASETTI LUCIANO, nato a Biella il 4 marzo 1926, residente in questo Comune in Strada Ciapeia n. 4, è deceduto a Biella l'8 aprile 2013;
- il suddetto Sig. Biasetti ha stipulato testamento olografo, la cui apertura è avvenuta presso l'Archivio Notarile Distrettuale in Via Gramsci n. 12/b in data 13/02/2014, Rep. Archivio n. 3250 – Rep. del notaio n. 5967 di raccolta n. 20464, e la registrazione è avvenuta all'Agenzia delle Entrate il 14/02/2014 al n. 10, testamento olografo che era custodito nell'Archivio anzidetto tra gli atti di ultima volontà del Dott. Giovanni Fulcheris, già Notaio in Biella, che ebbe a riceverlo in via fiduciaria;
- nel suddetto testamento olografo il Sig. Biasetti ha designato fra gli eredi dei beni caduti nella successione il Comune di Biella;

Atteso che la formale registrazione e pubblicazione non comportano accettazione automatica dell'eredità e che, pertanto, il Comune di Biella deve provvedere ad esprimere, mediante delibera dell'organo competente, la propria volontà di accettare o meno l'eredità in oggetto;

Preso atto che:

- nel testamento olografo risulta che il Sig. Biasetti Luciano ha espresso la seguente volontà: “[...] *nomino il Comune di Biella erede universale delle mie proprietà immobiliari, costituite da casa e terreno siti in Pavignano – via Ciapeia, 4 [...]*”;
- tali beni immobili risultano catastalmente censiti nel seguente modo:
  - N.C.E.U. Foglio 641 particella 1, zona censuaria 2 , categoria A/3, classe 2, consistenza 6 vani, rendita € 449,32, corrispondente al N.C.T. Foglio 36 mappale 307, ente urbano di mq. 280;
  - N.C.T. Foglio 36 particella 313, qualità Semin. Arbor., classe 1, superficie mq. 430, reddito dominicale € 3,00 e reddito agrario € 3,22;

- N.C.T. Foglio 36 particella 308, qualità Frutteto, classe 2, superficie mq. 590, reddito dominicale € 2,74 e reddito agrario € 4,27;

Considerato che:

- l’elencazione dei beni poch’anzi palesata, ha solo la funzione di rendere edotto il Consiglio Comunale circa la consistenza presunta del patrimonio appartenuto al Sig. Biasetti Luciano e che l’inventario dei beni per la ricostruzione dell’asse ereditario sarà redatto nelle forme di legge e solo ad allora si conoscerà la reale valorizzazione del patrimonio oggetto di successione;
- l’accettazione, con beneficio di inventario, non crea pregiudizio al patrimonio dell’Ente, quanto possa cagionarne l’omissione di detta espressione di volontà;

Vista la perizia stilata dal Geom. Stellino Andrea in data 27 gennaio 2014, dallo stesso individuata quale “*stima di fabbricato di civile abitazione con basso fabbricato accessorio*”, che ha valutato, l’intera consistenza patrimoniale di cui al testamento olografo anzidetto, il “*prezzo congruo di mercato*” in € 148.784,00;

Vista la dichiarazione di congruità del Settore Tecnico Comunale, che ha ritenuto il valore nel richiamato documento del Geom. Stellino Andrea idoneo;

Ritenuta l’opportunità di accettare l’eredità in argomento con beneficio d’inventario secondo quanto disposto dall’art. 484 del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 262 (Codice civile);

Ritenuto di demandare ad un successivo atto autonomo e discendente la disciplina dell’utilizzo dei beni di cui sopra secondo il volere espresso dal *de cuius* nel rispetto dei vincoli legislativi vigenti;

Accertata la competenza in merito del Consiglio Comunale ai sensi dell’art. 42, lett. 1) del T.U.EE.LL. essendo l’accettazione di eredità di beni immobili assimilabile ad una acquisizione, seppur a titolo gratuito dei beni stessi;

Rilevato che il presente atto viene ricondotto al dettato dell’art. 38 comma 5 del Testo Unico degli Enti Locali ivi riportato in stralcio “[...] *I consigli durano in carica sino all’elezione dei nuovi, limitandosi, dopo la pubblicazione del decreto di indizione dei comizi elettorali, ad adottare gli atti urgenti e improrogabili*” riconducendo alla improrogabilità di tale assunzione all’eventuale danno patrimoniale discendente dalla mancata adozione del presente atto;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi, risultato accertato dagli scrutatori sigg.ri Gosso, Gremmo, Panzanelli

### **DELIBERA**

1. di accettare con beneficio di inventario l’eredità del Sig. Biasetti Luciano, deceduto a Biella l’8 aprile 2013 così come individuato ed argomentato ampiamente in premessa;
2. di demandare ad un successivo atto autonomo e discendente la disciplina dell’utilizzo dei beni di cui alla presente deliberazione;

3. di dare mandato al Dirigente Economico Finanziario di intervenire nell'atto di accettazione.

---

---