

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 073 DEL 26 NOVEMBRE 2019

OGGETTO: PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE - ACCORPAMENTO AL DEMANIO COMUNALE DI SEDIME STRADALE ANCORA INTESSTATO A PRIVATO

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisei del mese di novembre alle ore 17,00 nella sala consiliare presso Palazzo Oropa si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria di prima convocazione.

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio Comunale il sig. Marzio OLIVERO.

All'atto della discussione dell'argomento in oggetto risultano presenti n. 30 consiglieri e assenti n. 02.

BARRASSO Pietro	X	GENTILE Sara	X
BIASSOLI Matteo	X	MAIO Federico	X
BOTTA Rocco	X	MAIOLATESI Edoardo	X
BRUSCHI Marta	X	MILAN Claudio	X
CALDESI Livia	X	MINO Franco	X
CAVICCHIOLI Marco	X	NEGGIA Corrado	X
COLLETTA Vito	X	OLIVERO Marzio	X
CRIDA Anna	X	PARAGGIO Amedeo	Assente
DANTONIA Giovanni	X	PASQUALINI Alessio	X
ERCOLI Alessio	X	PERINI Alberto	X
ES SAKET Mohamed	X	PRESA Diego	X
FERRARI Gianni	X	ROBAZZA Paolo	X
FERRERO Andrea	X	TOPAZZO Gigliola	X
FOGLIO BONDA Andrea	X	VARNERO Valeria	X
GALLELLO Domenico	Assente	VIGNOLA Alessandro	X
GENTILE Donato	X	ZEN Cristina	X

È presente il Sindaco Claudio CORRADINO.

Sono altresì presenti alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori sigg.ri: MOSCAROLA, TOSI, GREGGIO, BESSONE, SCARAMUZZI, GAGGINO, ZAPPALÀ.

Partecipa il Segretario Generale Giorgio MUSSO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro Donini.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

N. 073 DEL 26.11.2019

PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE - ACCORPAMENTO AL DEMANIO COMUNALE DI SEDIME STRADALE ANCORA INTESTATO A PRIVATO

Il sig. Presidente apre la discussione sull'argomento in oggetto.

Interviene l'Assessore sig. Tosi.

Per il relativo intervento si fa riferimento alla registrazione su supporto digitale, ai sensi dell'art. 40 del Regolamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari Permanenti.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE (in seduta pubblica)

Premesso che:

- alcune aree stradali nel territorio di Biella, già da molti anni aperte al pubblico transito, risultano ancora indicate in catasto come aree private;
- in tale situazione trovano:
 - la via Vittorio Buratti, che collega la via Giuseppe Verdi con la via Firenze, nel quartiere Chiavazza Biella;
 - una porzione della strada Bertamellina, nel quartiere Pavignano all'interno del villaggio di edilizia economica e popolare ultimato negli anni 70 del secolo scorso;
 - una porzione della strada alla Fornace corrispondente alla particella 663 del foglio 50 di mappa;

Considerato che:

- la società TEKNO S.r.l., con sede in Milano, corso Buenos Aires n. 54, intestataria catastale dell'area distinta in catasto terreni al foglio 80, dal mappale 564, costituente sedime di via Vittorio Buratti, ha espresso il proprio assenso all'accorpamento dell'area in questione al demanio stradale comunale con dichiarazione resa dal legale rappresentante Sig. Alfredo Nizzotti Antonioli in data 19 marzo 2019;
- la società Cristina Rossa S.r.l., con sede in Milano, corso Buenos Aires n. 54, intestataria catastale dell'area distinta in catasto terreni al foglio 76, dai mappali 539, 540, costituenti sedime di strada della Bertamellina, ha espresso il proprio assenso all'accorpamento dell'area in questione al demanio stradale comunale con dichiarazione resa dal legale rappresentante Sig.ra Micol Vittoria Nizzotti Antonioli in data 15 marzo 2019;
- la società Immobiliare S. Agata s.s., con sede in Biella, via Lamarmora n. 21, intestataria catastale dell'area distinta in catasto terreni al foglio 50, dal mappale 663 e censita al catasto fabbricati al foglio 50, particella 282, subalterno 6 (area urbana), costituente sedime di strada alla Fornace, ha espresso il proprio assenso all'accorpamento dell'area in questione al demanio stradale comunale con dichiarazione resa dal socio amministratore Sig. Giacomo Chiorino in data 10 luglio 2019;

Richiamati i disposti dell'art. 31 comma 21[^] della legge 23.12.1998 n. 448, che dà facoltà agli Enti Locali di disporre, con proprio provvedimento, l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico da oltre venti anni;

Dato atto che la presente proposta di deliberazione è stata sottoposta all'esame della 3[^] Commissione Consiliare;

Considerato che la presente deliberazione non comporta un aggravio degli oneri di gestione per il Comune, trattandosi di regolarizzazione di situazione di fatto già esistente da anni, né oneri di acquisizione;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 30 (Lega Salvini Piemonte, Forza Italia, Fratelli d'Italia, Lista Civica Corradino Sindaco, Partito Democratico, Buongiorno Biella, Lista Civica Biellese, Le Persone al Centro), contrari n. /, astenuti n. 01 (Movimento 5 Stelle), risultato accertato dagli scrutatori sigg.ri Ferrero, Mino, Varnero

DELIBERA

1. di disporre l'accorpamento al demanio stradale comunale dell'area distinta in catasto terreni al foglio 80, dal mappale 564, costituente sedime di via Vittorio Buratti;
 2. di disporre l'accorpamento al demanio stradale comunale dell'area distinta in catasto terreni al foglio 76, dai mappali 539, 540, costituente sedime di via strada Bertamellina;
 3. di disporre l'accorpamento al demanio stradale comunale dell'area distinta in catasto terreni al foglio 50, dal mappale 663 e censita al catasto fabbricati al foglio 50 particella 282, subalterno 6 (area urbana di m² 80), costituente sedime di strada alla Fornace;
 4. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a registrazione e trascrizione in esenzione da qualsiasi tributo in conformità ai disposti dell'art. 31 comma 22[^] della legge 23.12.1998 n. 448;
 5. di demandare al Dirigente del Settore Programmazione Territoriale la trascrizione della presente deliberazione e la richiesta di voltura catastale;
 6. di dichiarare, con voti favorevoli, unanimi, palesi, risultato accertato dagli scrutatori sigg.ri Ferrero, Mino, Varnero, la presente deliberazione immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.
-
-