

# CITTÀ DI BIELLA



## COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 025 DEL 26 MAGGIO 2020

---

**OGGETTO: RAGIONERIA – RINEGOZIAZIONE PER L'ANNO 2020 DEI PRESTITI CONCESSI AGLI ENTI LOCALI DALLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI SOCIETÀ PER AZIONI – ADESIONE**

---

L'anno duemilaventi il giorno ventisei del mese di maggio alle ore 15,30 presso il Teatro Sociale Villani si è riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria di prima convocazione.

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio Comunale il sig. Marzio OLIVERO.

All'atto della discussione dell'argomento in oggetto risultano presenti n. 22 consiglieri e assenti n. 10.

BARRASSO Pietro	X	MAIO Federico	Assente
BIASSOLI Matteo	Assente	MAIOLATESI Edoardo	X
BOTTA Rocco	X	MAZZA Manuela	Assente
BRUSCHI Marta	X	MILAN Claudio	X
CALDESI Livia	X	MINO Franco	X
COLLETTA Vito	X	NEGGIA Corrado	X
CRIDA Anna	X	OLIVERO Marzio	X
DANTONIA Giovanni	X	PARAGGIO Amedeo	Assente
ERCOLI Alessio	X	PASQUALINI Alessio	Assente
ES SAKET Mohamed	Assente	PERINI Alberto	X
FERRARI Gianni	X	RIZZO Paolo	X
FERRERO Andrea	X	ROBAZZA Paolo	Assente
FOGLIO BONDA Andrea	X	TOPAZZO Gigliola	X
GALLELLO Domenico	X	VARNERO Valeria	X
GENTILE Donato	Assente	VIGNOLA Alessandro	Assente
GENTILE Sara	Assente	ZEN Cristina	X

È presente il Sindaco Claudio CORRADINO.

Sono altresì presenti alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori sigg.ri: MOSCAROLA, TOSI, GREGGIO, BESSONE, SCARAMUZZI, GAGGINO, ZAPPALÀ.

Partecipa il Segretario Generale Giorgio MUSSO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro Donini.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**RAGIONERIA – RINEGOZIAZIONE PER L'ANNO 2020 DEI PRESTITI CONCESSI AGLI ENTI LOCALI DALLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI SOCIETÀ PER AZIONI – ADESIONE**

---

Il sig. Presidente apre la discussione sull'argomento in oggetto e sul successivo punto all'ordine del giorno all'oggetto: Ragioneria – Accordo tra ABI, ANCI e UPI per la sospensione della quota capitale dei mutui enti locali – Adesione.

Intervengono l'Assessore sig. Tosi, e i Consiglieri sigg.ri: Rizzo, Foglio Bonda.

Per i relativi interventi si fa riferimento alla registrazione su supporto digitale, ai sensi dell'art. 40 del Regolamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari Permanenti.

Quindi,

**IL CONSIGLIO COMUNALE  
(in seduta pubblica)**

Visti:

- l'articolo 107, l'articolo 109, comma 2, l'articolo 192, l'articolo 147 bis e l'articolo 183 comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali ("TUEL");
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 20 dicembre 2019, n. 91 avente ad oggetto "Ragioneria – Documenti di programmazione finanziaria esercizio 2020 – 2022: Documento Unico di Programmazione e bilancio di previsione – Approvazione";
- la Circolare della CDP n. 1300 avente ad oggetto la "Rinegoziazione per l'anno 2020 dei prestiti concessi agli Enti locali della Cassa depositi e prestiti società per azioni" che prevede:
  - che possono essere rinegoziati i prestiti (di seguito "Prestiti Originari") intestati agli Enti beneficiari, connotati dalle seguenti e contestuali caratteristiche:
    - a. prestiti ordinari, a tasso fisso o variabile, e flessibili;
    - b. oneri di ammortamento interamente a carico dell'Ente beneficiario;
    - c. in ammortamento al 1° gennaio 2020, con debito residuo a tale data pari o superiore ad euro 10.000,00, e scadenza successiva al 31 dicembre 2020;
  - che i prestiti oggetto di rinegoziazione dovranno avere le seguenti caratteristiche:
    - I. debito residuo rinegoziato pari a quello in essere al 1° gennaio 2020;
    - II. corresponsione al 31 luglio 2020 della quota interessi maturata nel primo semestre 2020, calcolata sulla base del tasso di interesse/spread applicabile ai Prestiti Originari ("Tasso di interesse Ante Rinegoziazione");
    - III. corresponsione al 31 dicembre 2020 di una rata comprensiva della quota capitale, pari allo 0,25% del debito residuo in essere alla data del 1° gennaio 2020 e della quota interessi, calcolata al tasso di interesse fisso applicabile ai Prestiti Rinegoziati (di seguito "Tasso di interesse fisso Post Rinegoziazione");

- IV. corresponsione, dal 30 giugno 2021 fino alla scadenza dei Prestiti Rinegoziati, di rate semestrali costanti posticipate (comprehensive di quota capitale e di quota interessi), calcolate al Tasso di interesse fisso Post Rinegoziato (piano di ammortamento c.d. "francese");
- V. scadenza del Prestito Rinegoziato fissata al 31 dicembre 2043, per i Prestiti Originari con scadenza non successiva a tale data, ovvero invariata, per i Prestiti Originari con scadenza uguale o successiva al 31 dicembre 2043;
- VI. tasso di interesse fisso Post Rinegoziato determinato in funzione della scadenza post rinegoziato secondo il principio dell'equivalenza finanziaria, assicurando l'uguaglianza tra il valore attuale dei flussi di rimborso del Prestito Originario e del Prestito Rinegoziato, sulla base dei fattori di sconto utilizzati per la determinazione delle condizioni applicate dalla CDP ai prestiti concessi agli Enti Locali, tenuto conto della durata e delle condizioni di mercato vigenti alla data di determinazione del Tassi di interesse fisso Post Rinegoziato;
- VII. garanzia costituita da delegazione di pagamento irrevocabile e pro solvendo a valere sulle entrate afferenti ai primi tre titoli del bilancio, ex articolo 206 del TUEL. Ove presenti, i covenant previsti nei contratti dei Prestiti Originari continueranno ad essere validi anche per i Prestiti Rinegoziati. Per i Prestiti Originari in favore delle Unioni di comuni garantiti, oltre che dalla delegazione di pagamento ex articolo 206 del TUEL rilasciata dall'Unione, anche da garanzia sussidiaria prestata da uno o più comuni, tali comuni, ai fini della conferma della garanzia, dovranno adottare apposita deliberazione consiliare e procedere alla sottoscrizione del contratto di rinegoziato;
- VIII. facoltà in capo alla CDP di recedere dal contratto di rinegoziato (limitatamente ai Prestiti Rinegoziati in relazione ai quali si sia verificato l'inadempimento) in caso, tra l'altro, di mancato pagamento della quota interessi in scadenza il 31 luglio 2020, senza che vi sia posto rimedio entro trenta giorni di calendario dal momento in cui l'inadempimento si è verificato, con le conseguenze di cui al successivo punto (IX);
- IX. facoltà in capo alla CDP di risolvere il contratto di rinegoziato ai sensi dell'articolo 1456 c.c. (limitatamente ai Prestiti Rinegoziati in relazione ai quali si sia verificato l'inadempimento), in caso di mancata o errata produzione della delegazione di pagamento ex articolo 206 del TUEL, entro il termine del 30 luglio 2020. In conseguenza della risoluzione di cui al presente punto (IX), ovvero del recesso di cui al precedente punto (VIII), ai Prestiti Rinegoziati oggetto della risoluzione o del recesso, non sarà applicabile il contratto di rinegoziato e torneranno ad applicarsi, senza soluzione di continuità, le norme regolanti i Prestiti Originari, restando fermi gli atti di delega rilasciati a garanzia di ciascun Prestito Originario;
- X. facoltà in capo alla CDP di risolvere ai sensi dell'art. 1456 c.c. i rapporti rinegoziati (limitatamente ai Prestiti Rinegoziati in relazione ai quali si sia verificato l'inadempimento), oltre che ai sensi di quanto previsto dai rapporti originari, al verificarsi, tra l'altro, dei seguenti eventi:
  - a. mancato o ritardato pagamento di qualsivoglia importo dovuto ai sensi del rapporto rinegoziato, senza che vi sia posto rimedio entro trenta giorni dal momento in cui l'inadempimento si è verificato;
  - b. destinazione del Prestito Rinegoziato ad uno scopo diverso da quello previsto in relazione al relativo Prestito Originario, senza preventiva autorizzazione della CDP;
  - c. non corrispondenza al vero o incompletezza di qualsiasi dichiarazione rilasciata dall'Ente, relativamente al rapporto di finanziamento;
  - d. le modalità di risoluzione dei rapporti rinegoziati, nonché i relativi effetti, saranno disciplinate sulla base delle clausole attualmente previste dai contratti di

prestito ordinari a tasso fisso concessi agli Enti Locali, ai sensi della Circolare CDP n. 1280 del 27 giugno 2013 e ss.mm.ii;

XI. disciplina (I) del rimborso anticipato volontario (consentito sui Prestiti Rinegoziati a partire dal 30 giugno 2021), (II) della riduzione (consentita sui Prestiti Rinegoziati a partire dal 31 dicembre 2020), (III) del calcolo degli interessi di mora e (IV) degli importi riconosciuti all'Ente sulle somme rimaste da erogare, sulla base delle clausole attualmente previste dai contratti di prestito ordinari a tasso fisso concessi agli Enti Locali, ai sensi della Circolare CDP n. 1280 del 27 giugno 2013 e ss.mm.ii.;

- che i Prestiti Rinegoziati, per quanto compatibile e non espressamente modificato con il contratto di rinegoziazione, continueranno ad essere regolati:
  - dal decreto del Ministro del tesoro del bilancio e della programmazione economica del 7 gennaio 1998 e successive modificazioni e dalle relative circolari recanti le istruzioni generali per l'accesso al credito della CDP, per i relativi Prestiti Originari concessi precedentemente al 27 gennaio 2005;
  - dai vigenti contratti, per i relativi Prestiti Originari concessi o rinegoziati a partire dal 27 gennaio 2005;

Rilevato che i prestiti rinegoziabili del Comune di Biella sono quelli individuati nell'elenco specifico reso disponibile dalla CDP e precisamente:

Riferimento	Debito rinegoziato	Durata (prima)	Tasso (prima)
0686189/00	€29.587,41	25,50	5,463%
4031950/00	69.455,38 €	25,50	4,996%
4068140/00	33.912,04 €	25,50	5,003%
4080935/00	60.889,16 €	25,50	5,003%
4085403/00	25.166,69 €	25,50	5,003%
4094282/00	398.321,22 €	25,50	5,003%
4094593/00	331.529,85 €	25,50	5,003%
4095907/00	238.372,81 €	25,50	5,003%
4101852/00	35.711,39 €	25,50	5,003%
4133606/00	113.324,62 €	25,50	5,003%
4151744/00	155.838,41 €	25,50	4,996%
4163582/00	42.882,93 €	25,50	5,003%
4166827/00	112.007,61 €	25,50	5,003%
4172003/00	141.103,94 €	25,50	5,003%
4172815/00	770.213,18 €	25,50	5,003%
4211180/00	53.717,20 €	25,50	5,003%
4213405/00	391.283,94 €	25,50	4,996%
4216298/00	57.603,47 €	25,50	4,988%
4216298/01	217.996,87 €	25,50	5,003%
4229997/01	257.574,17 €	25,50	5,003%
4233884/00	43.510,93 €	25,50	5,003%
4457974/00	121.529,89 €	25,50	4,956%
4459911/00	156.157,47 €	25,50	4,932%
4517589/00	65.811,04 €	25,50	5,054%
4517637/00	365.616,89 €	25,50	5,054%
4517639/00	31.838,94 €	25,50	5,054%
4517641/00	65.811,04 €	25,50	5,054%
4517642/00	36.561,67 €	25,50	5,054%
4517644/00	21.937,01 €	25,50	5,054%
4517645/00	146.246,75 €	25,50	5,054%
4517646/00	36.561,67 €	25,50	5,054%
4517647/00	146.246,75 €	25,50	5,054%
4517648/00	146.246,75 €	25,50	5,054%

4517649/00	109.685,06 €	25,50	5,054%
4517850/00	36.561,67 €	25,50	5,054%
4522019/00	732.443,68 €	25,50	5,086%
6024480/00	697.490,50 €	7,50	1,856%
6024648/00	137.628,08 €	7,50	1,856%
6024784/00	794.044,36 €	25,50	2,863%
6024811/00	71.807,93 €	7,50	1,856%
6024826/00	141.210,70 €	7,50	1,856%
6024838/00	62.049,37 €	7,50	1,856%
6025045/00	60.597,71 €	7,50	1,856%
6025259/00	196.409,68 €	7,50	1,856%
6031147/00	262.374,51 €	18,50	2,245%
6031342/00	1.451.836,45 €	18,50	2,308%
6031868/00	555.306,31 €	18,50	2,571%
6037409/00	470.140,45 €	26,50	3,090%
6037430/00	108.845,85 €	17,50	2,640%
6038461/00	221.359,95 €	17,50	2,900%
6038761/00	130.699,87 €	17,50	2,670%
6038871/00	75.471,25 €	2,50	0,630%
6040405/00	45.203,54 €	17,50	2,720%
6040741/00	88.304,98 €	17,50	2,370%
6041658/00	13.821,56 €	2,50	0,340%
6041680/00	136.677,05 €	17,50	2,440%
6041812/00	381.605,04 €	26,50	2,820%
6041884/00	64.383,62 €	17,50	2,360%
6041938/00	110.371,92 €	17,50	2,360%
6041941/00	450.761,21 €	17,50	2,380%
6041942/00	137.964,89 €	17,50	2,360%
6041954/00	452.786,87 €	17,50	2,380%
6042005/00	57.952,61 €	17,50	2,360%
6044543/00	345.914,84 €	18,50	2,490%
6045152/00	190.803,62 €	8,50	1,970%
6045632/00	181.717,74 €	8,50	1,970%
6045960/00	384.445,31 €	18,50	2,550%
6047942/00	136.682,84 €	8,50	2,600%
6048833/00	115.752,27 €	18,50	3,460%
6049266/00	154.371,80 €	18,50	3,520%
6049545/00	45.667,39 €	8,50	3,120%
6050134/00	96.460,23 €	18,50	3,460%
6051941/00	150.000,00 €	19,50	3,580%
6052232/00	300.000,00 €	19,50	3,320%
6053778/00	500.000,00 €	19,50	3,200%
6054256/00	165.000,00 €	19,50	3,150%
6055258/00	140.000,00 €	9,50	2,480%
6056163/00	769.045,00 €	9,50	1,230%
6059403/00	170.000,00 €	9,50	1,050%
6059988/00	150.000,00 €	9,50	1,050%
	17.172.226,80 €	19,61	3,290%

Ritenuto di voler aderire alla proposta offerta da Cassa Depositi e Prestiti articolando la rinegoziazione/rimodulazione con opzione per le decorrenze dei mutui come sopra indicati portandone la scadenza al 31/12/2043, al 31/12/2045 ed al 31/12/2046 in base alla vita residui degli stessi;

Dato atto che:

- il fine che si intende perseguire con l'operazione di rinegoziazione è quello di generare un beneficio economico per l'Ente al fine di utilizzarne i risparmi di spesa per far fronte agli oneri gestionali derivati dalla pandemia Covid – 19 ed alle necessità eventualmente riscontrate in sede di ricognizione degli equilibri di bilancio per l'annualità 2020 entro il prossimo 31 luglio;

- con la presente deliberazione l'Ente è chiamato ad incidere sul proprio monte mutui nella misura di € 17.172.226,80 su un debito residuo totale Cassa DDPP pari ad € 19.603.794,00 alla data del 08/05/2020.
- la proposta rinegoziazione andrà a modificare per le singole poste debitorie sia la durata residua che il tasso di interesse debitorio secondo lo schema riassuntivo presentato:

Riferimento	Debito rinegoziato	Durata (prima)	Nuova durata	Tasso (prima)	Nuovo Tasso
0686189/00	€29.587,41	25,50	25,50	5,463%	5,420%
4031950/00	69.455,38 €	25,50	25,50	4,996%	4,957%
4068140/00	33.912,04 €	25,50	25,50	5,003%	4,964%
4080935/00	60.889,16 €	25,50	25,50	5,003%	4,964%
4085403/00	25.166,69 €	25,50	25,50	5,003%	4,964%
4094282/00	398.321,22 €	25,50	25,50	5,003%	4,964%
4094593/00	331.529,85 €	25,50	25,50	5,003%	4,964%
4095907/00	238.372,81 €	25,50	25,50	5,003%	4,964%
4101852/00	35.711,39 €	25,50	25,50	5,003%	4,964%
4133606/00	113.324,62 €	25,50	25,50	5,003%	4,964%
4151744/00	155.838,41 €	25,50	25,50	4,996%	4,957%
4163582/00	42.882,93 €	25,50	25,50	5,003%	4,964%
4166827/00	112.007,61 €	25,50	25,50	5,003%	4,964%
4172003/00	141.103,94 €	25,50	25,50	5,003%	4,964%
4172815/00	770.213,18 €	25,50	25,50	5,003%	4,964%
4211180/00	53.717,20 €	25,50	25,50	5,003%	4,964%
4213405/00	391.283,94 €	25,50	25,50	4,996%	4,957%
4216298/00	57.603,47 €	25,50	25,50	4,988%	4,949%
4216298/01	217.996,87 €	25,50	25,50	5,003%	4,964%
4229997/01	257.574,17 €	25,50	25,50	5,003%	4,964%
4233884/00	43.510,93 €	25,50	25,50	5,003%	4,964%
4457974/00	121.529,89 €	25,50	25,50	4,956%	4,917%
4459911/00	156.157,47 €	25,50	25,50	4,932%	4,893%
4517589/00	65.811,04 €	25,50	25,50	5,054%	5,014%
4517637/00	365.616,89 €	25,50	25,50	5,054%	5,014%
4517639/00	31.838,94 €	25,50	25,50	5,054%	5,014%
4517641/00	65.811,04 €	25,50	25,50	5,054%	5,014%
4517642/00	36.561,67 €	25,50	25,50	5,054%	5,014%
4517644/00	21.937,01 €	25,50	25,50	5,054%	5,014%
4517645/00	146.246,75 €	25,50	25,50	5,054%	5,014%
4517646/00	36.561,67 €	25,50	25,50	5,054%	5,014%
4517647/00	146.246,75 €	25,50	25,50	5,054%	5,014%
4517648/00	146.246,75 €	25,50	25,50	5,054%	5,014%
4517649/00	109.685,06 €	25,50	25,50	5,054%	5,014%
4517850/00	36.561,67 €	25,50	25,50	5,054%	5,014%
4522019/00	732.443,68 €	25,50	25,50	5,086%	5,046%
6024480/00	697.490,50 €	7,50	23,50	1,856%	2,563%
6024648/00	137.628,08 €	7,50	23,50	1,856%	2,563%
6024784/00	794.044,36 €	25,50	25,50	2,863%	2,855%
6024811/00	71.807,93 €	7,50	23,50	1,856%	2,563%
6024826/00	141.210,70 €	7,50	23,50	1,856%	2,563%
6024838/00	62.049,37 €	7,50	23,50	1,856%	2,563%
6025045/00	60.597,71 €	7,50	23,50	1,856%	2,563%
6025259/00	196.409,68 €	7,50	23,50	1,856%	2,563%
6031147/00	262.374,51 €	18,50	23,50	2,245%	2,445%
6031342/00	1.451.836,45 €	18,50	23,50	2,308%	2,495%
6031868/00	555.306,31 €	18,50	23,50	2,571%	2,703%
6037409/00	470.140,45 €	26,50	26,50	3,090%	3,078%
6037430/00	108.845,85 €	17,50	23,50	2,640%	2,780%
6038461/00	221.359,95 €	17,50	23,50	2,900%	2,976%

6038761/00	130.699,87 €	17,50	23,50	2,670%	2,803%
6038871/00	75.471,25 €	2,50	23,50	0,630%	2,401%
6040405/00	45.203,54 €	17,50	23,50	2,720%	2,840%
6040741/00	88.304,98 €	17,50	23,50	2,370%	2,577%
6041658/00	13.821,56 €	2,50	23,50	0,340%	2,368%
6041680/00	136.677,05 €	17,50	23,50	2,440%	2,630%
6041812/00	381.605,04 €	26,50	26,50	2,820%	2,814%
6041884/00	64.383,62 €	17,50	23,50	2,360%	2,570%
6041938/00	110.371,92 €	17,50	23,50	2,360%	2,570%
6041941/00	450.761,21 €	17,50	23,50	2,380%	2,585%
6041942/00	137.964,89 €	17,50	23,50	2,360%	2,570%
6041954/00	452.786,87 €	17,50	23,50	2,380%	2,585%
6042005/00	57.952,61 €	17,50	23,50	2,360%	2,570%
6044543/00	345.914,84 €	18,50	23,50	2,490%	2,639%
6045152/00	190.803,62 €	8,50	23,50	1,970%	2,588%
6045632/00	181.717,74 €	8,50	23,50	1,970%	2,588%
6045960/00	384.445,31 €	18,50	23,50	2,550%	2,686%
6047942/00	136.682,84 €	8,50	23,50	2,600%	2,829%
6048833/00	115.752,27 €	18,50	23,50	3,460%	3,408%
6049266/00	154.371,80 €	18,50	23,50	3,520%	3,455%
6049545/00	45.667,39 €	8,50	23,50	3,120%	3,029%
6050134/00	96.460,23 €	18,50	23,50	3,460%	3,408%
6051941/00	150.000,00 €	19,50	23,50	3,580%	3,514%
6052232/00	300.000,00 €	19,50	23,50	3,320%	3,297%
6053778/00	500.000,00 €	19,50	23,50	3,200%	3,197%
6054256/00	165.000,00 €	19,50	23,50	3,150%	3,156%
6055258/00	140.000,00 €	9,50	23,50	2,480%	2,785%
6056163/00	769.045,00 €	9,50	23,50	1,230%	2,255%
6059403/00	170.000,00 €	9,50	23,50	1,050%	2,179%
6059988/00	150.000,00 €	9,50	23,50	1,050%	2,179%
	17.172.226,80 €	19,61	24,42	3,290%	3,474%

Rilevato che la sommatoria dei valori attuali pre e post rinegoziazione, per ogni singola posizione oggetto d'analisi è così schematizzabile:

Rif.	Debito Rineg.	Valore attuale prima	Valore attuale dopo	Differenza
0686189/00	€29.587,41	€41.371,18	€41.367,24	(€3,94)
4031950/00	69.455,38 €	92.616,73 €	92.613,15 €	(€3,58)
4068140/00	33.912,04 €	45.253,29 €	45.252,01 €	(€1,28)
4080935/00	60.889,16 €	81.252,60 €	81.249,90 €	(€2,70)
4085403/00	25.166,69 €	33.583,17 €	33.582,22 €	(€0,95)
4094282/00	398.321,22 €	531.533,31 €	531.515,81 €	(€17,50)
4094593/00	331.529,85 €	442.404,59 €	442.390,20 €	(€14,39)
4095907/00	238.372,81 €	318.093,04 €	318.082,36 €	(€10,68)
4101852/00	35.711,39 €	47.654,29 €	47.652,85 €	(€1,44)
4133606/00	113.324,62 €	151.224,38 €	151.219,19 €	(€5,19)
4151744/00	155.838,41 €	207.806,25 €	207.798,42 €	(€7,83)
4163582/00	42.882,93 €	57.224,25 €	57.222,62 €	(€1,63)
4166827/00	112.007,61 €	149.466,62 €	149.461,87 €	(€4,75)
4172003/00	141.103,94 €	188.294,00 €	188.287,83 €	(€6,17)
4172815/00	770.213,18 €	1.027.799,10 €	1.027.764,85 €	(€34,25)
4211180/00	53.717,20 €	71.682,21 €	71.679,74 €	(€2,47)
4213405/00	391.283,94 €	521.766,74 €	521.746,80 €	(€19,94)
4216298/00	57.603,47 €	76.749,45 €	76.746,11 €	(€3,34)
4216298/01	217.996,87 €	290.902,33 €	290.893,06 €	(€9,27)
4229997/01	257.574,17 €	343.715,63 €	343.704,35 €	(€11,28)
4233884/00	43.510,93 €	58.062,27 €	58.060,71 €	(€1,56)
4457974/00	121.529,89 €	161.390,89 €	161.379,02 €	(€11,87)
4459911/00	156.157,47 €	206.862,96 €	206.843,80 €	(€19,16)

4517589/00	65.811,04 €	88.281,48 €	88.273,73 €	(€7,75)
4517637/00	365.616,89 €	490.453,65 €	490.409,21 €	(€44,44)
4517639/00	31.838,94 €	42.710,22 €	42.706,21 €	(€4,01)
4517641/00	65.811,04 €	88.281,48 €	88.273,73 €	(€7,75)
4517642/00	36.561,67 €	49.045,14 €	49.040,88 €	(€4,26)
4517644/00	21.937,01 €	29.427,02 €	29.424,45 €	(€2,57)
4517645/00	146.246,75 €	196.181,31 €	196.163,54 €	(€17,77)
4517646/00	36.561,67 €	49.045,14 €	49.040,88 €	(€4,26)
4517647/00	146.246,75 €	196.181,31 €	196.163,54 €	(€17,77)
4517648/00	146.246,75 €	196.181,31 €	196.163,54 €	(€17,77)
4517649/00	109.685,06 €	147.135,96 €	147.122,65 €	(€13,31)
4517850/00	36.561,67 €	49.045,14 €	49.040,88 €	(€4,26)
4522019/00	732.443,68 €	985.757,64 €	985.693,28 €	(€64,36)
6024480/00	697.490,50 €	713.882,58 €	713.795,63 €	(€86,95)
6024648/00	137.628,08 €	140.862,64 €	140.845,34 €	(€17,30)
6024784/00	794.044,36 €	839.446,07 €	839.426,85 €	(€19,22)
6024811/00	71.807,93 €	73.495,46 €	73.486,72 €	(€8,74)
6024826/00	141.210,70 €	144.529,40 €	144.511,86 €	(€17,54)
6024838/00	62.049,37 €	63.507,62 €	63.499,74 €	(€7,88)
6025045/00	60.597,71 €	62.021,85 €	62.014,46 €	(€7,39)
6025259/00	196.409,68 €	201.025,53 €	201.001,17 €	(€24,36)
6031147/00	262.374,51 €	265.658,71 €	265.628,18 €	(€30,53)
6031342/00	1.451.836,45 €	1.478.340,02 €	1.478.230,49 €	(€109,53)
6031868/00	555.306,31 €	578.857,58 €	578.846,33 €	(€11,25)
6037409/00	470.140,45 €	509.677,81 €	509.635,08 €	(€42,73)
6037430/00	108.845,85 €	114.436,11 €	114.427,57 €	(€8,54)
6038461/00	221.359,95 €	237.863,79 €	237.850,72 €	(€13,07)
6038761/00	130.699,87 €	137.760,26 €	137.756,62 €	(€3,64)
6038871/00	75.471,25 €	75.441,84 €	75.436,18 €	(€5,66)
6040405/00	45.203,54 €	47.846,41 €	47.841,77 €	(€4,64)
6040741/00	88.304,98 €	90.739,96 €	90.732,01 €	(€7,95)
6041658/00	13.821,56 €	13.746,55 €	13.745,63 €	(€0,92)
6041680/00	136.677,05 €	141.284,51 €	141.278,95 €	(€5,56)
6041812/00	381.605,04 €	400.710,60 €	400.706,16 €	(€4,44)
6041884/00	64.383,62 €	66.102,69 €	66.100,45 €	(€2,24)
6041938/00	110.371,92 €	113.318,84 €	113.314,91 €	(€3,93)
6041941/00	450.761,21 €	463.585,39 €	463.569,21 €	(€16,18)
6041942/00	137.964,89 €	141.648,59 €	141.643,72 €	(€4,87)
6041954/00	452.786,87 €	465.668,70 €	465.652,23 €	(€16,47)
6042005/00	57.952,61 €	59.499,95 €	59.497,84 €	(€2,11)
6044543/00	345.914,84 €	357.999,91 €	357.991,68 €	(€8,23)
6045152/00	190.803,62 €	195.917,99 €	195.897,16 €	(€20,83)
6045632/00	181.717,74 €	186.588,51 €	186.568,82 €	(€19,69)
6045960/00	384.445,31 €	400.004,13 €	399.978,67 €	(€25,46)
6047942/00	136.682,84 €	144.423,56 €	144.410,80 €	(€12,76)
6048833/00	115.752,27 €	130.391,87 €	130.388,00 €	(€3,87)
6049266/00	154.371,80 €	174.791,80 €	174.772,78 €	(€19,02)
6049545/00	45.667,39 €	49.394,74 €	49.392,28 €	(€2,46)
6050134/00	96.460,23 €	108.659,94 €	108.656,77 €	(€3,17)
6051941/00	150.000,00 €	170.902,78 €	170.890,89 €	(€11,89)
6052232/00	300.000,00 €	333.931,03 €	333.901,40 €	(€29,63)
6053778/00	500.000,00 €	550.551,68 €	550.497,30 €	(€54,38)
6054256/00	165.000,00 €	180.860,46 €	180.854,07 €	(€6,39)
6055258/00	140.000,00 €	147.153,72 €	147.145,34 €	(€8,38)
6056163/00	769.045,00 €	758.893,63 €	758.825,62 €	(€68,01)
6059403/00	170.000,00 €	166.215,18 €	166.197,05 €	(€18,13)
6059988/00	150.000,00 €	146.660,43 €	146.644,23 €	(€16,20)
	17.172.226,80 €	19.598.736,90 €	19.597.519,31 €	(€1.217,59)

Dato atto che globalmente, l'attualizzazione con la curva fornita dalla CDP rispettare il principio della convenienza economica, con una riduzione del valore attualizzato dei flussi finanziari pari a (1.217,59 €);



Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il D. Lgs. 267/2000;

Recepito agli atti il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti rilasciato in data 13/05/2020;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.vo 267/2000;

Con voti favorevoli n. 23 (Barrasso, Botta, Bruschi, Caldesi, Colletta, Crida, Dantonina, Ercoli, Ferrari, Ferrero, Foglio Bonda, Gallelo, Maiolatesi, Milan, Mino, Neggia, Olivero, Perini, Rizzo, Topazzo, Varnero, Zen, sig. Sindaco), contrari n. /, astenuti n. / resi per appello nominale

## DELIBERA

1. di procedere alla rinegoziazione dei prestiti individuati nell'Elenco Prestiti di seguito proposto alle condizioni rese note dalla CDP mediante Circolare n. 1300, pubblicata sul sito [www.cdp.it](http://www.cdp.it) e nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana

Riferimento	Debito rinegoziato	Durata (prima)	Nuova durata	Nuova Data di scadenza	Tasso (prima)	Nuovo Tasso
0686189/00	€29.587,41	25,50	25,50	31/12/2045	5,463%	5,420%
4031950/00	69.455,38 €	25,50	25,50	31/12/2045	4,996%	4,957%
4068140/00	33.912,04 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,003%	4,964%
4080935/00	60.889,16 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,003%	4,964%
4085403/00	25.166,69 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,003%	4,964%
4094282/00	398.321,22 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,003%	4,964%
4094593/00	331.529,85 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,003%	4,964%
4095907/00	238.372,81 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,003%	4,964%
4101852/00	35.711,39 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,003%	4,964%
4133606/00	113.324,62 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,003%	4,964%
4151744/00	155.838,41 €	25,50	25,50	31/12/2045	4,996%	4,957%
4163582/00	42.882,93 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,003%	4,964%
4166827/00	112.007,61 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,003%	4,964%
4172003/00	141.103,94 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,003%	4,964%
4172815/00	770.213,18 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,003%	4,964%
4211180/00	53.717,20 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,003%	4,964%
4213405/00	391.283,94 €	25,50	25,50	31/12/2045	4,996%	4,957%
4216298/00	57.603,47 €	25,50	25,50	31/12/2045	4,988%	4,949%
4216298/01	217.996,87 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,003%	4,964%
4229997/01	257.574,17 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,003%	4,964%
4233884/00	43.510,93 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,003%	4,964%
4457974/00	121.529,89 €	25,50	25,50	31/12/2045	4,956%	4,917%
4459911/00	156.157,47 €	25,50	25,50	31/12/2045	4,932%	4,893%
4517589/00	65.811,04 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,054%	5,014%
4517637/00	365.616,89 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,054%	5,014%
4517639/00	31.838,94 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,054%	5,014%
4517641/00	65.811,04 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,054%	5,014%
4517642/00	36.561,67 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,054%	5,014%
4517644/00	21.937,01 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,054%	5,014%
4517645/00	146.246,75 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,054%	5,014%
4517646/00	36.561,67 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,054%	5,014%
4517647/00	146.246,75 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,054%	5,014%
4517648/00	146.246,75 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,054%	5,014%
4517649/00	109.685,06 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,054%	5,014%

4517850/00	36.561,67 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,054%	5,014%
4522019/00	732.443,68 €	25,50	25,50	31/12/2045	5,086%	5,046%
6024480/00	697.490,50 €	7,50	23,50	31/12/2043	1,856%	2,563%
6024648/00	137.628,08 €	7,50	23,50	31/12/2043	1,856%	2,563%
6024784/00	794.044,36 €	25,50	25,50	31/12/2045	2,863%	2,855%
6024811/00	71.807,93 €	7,50	23,50	31/12/2043	1,856%	2,563%
6024826/00	141.210,70 €	7,50	23,50	31/12/2043	1,856%	2,563%
6024838/00	62.049,37 €	7,50	23,50	31/12/2043	1,856%	2,563%
6025045/00	60.597,71 €	7,50	23,50	31/12/2043	1,856%	2,563%
6025259/00	196.409,68 €	7,50	23,50	31/12/2043	1,856%	2,563%
6031147/00	262.374,51 €	18,50	23,50	31/12/2043	2,245%	2,445%
6031342/00	1.451.836,45 €	18,50	23,50	31/12/2043	2,308%	2,495%
6031868/00	555.306,31 €	18,50	23,50	31/12/2043	2,571%	2,703%
6037409/00	470.140,45 €	26,50	26,50	31/12/2046	3,090%	3,078%
6037430/00	108.845,85 €	17,50	23,50	31/12/2043	2,640%	2,780%
6038461/00	221.359,95 €	17,50	23,50	31/12/2043	2,900%	2,976%
6038761/00	130.699,87 €	17,50	23,50	31/12/2043	2,670%	2,803%
6038871/00	75.471,25 €	2,50	23,50	31/12/2043	0,630%	2,401%
6040405/00	45.203,54 €	17,50	23,50	31/12/2043	2,720%	2,840%
6040741/00	88.304,98 €	17,50	23,50	31/12/2043	2,370%	2,577%
6041658/00	13.821,56 €	2,50	23,50	31/12/2043	0,340%	2,368%
6041680/00	136.677,05 €	17,50	23,50	31/12/2043	2,440%	2,630%
6041812/00	381.605,04 €	26,50	26,50	31/12/2046	2,820%	2,814%
6041884/00	64.383,62 €	17,50	23,50	31/12/2043	2,360%	2,570%
6041938/00	110.371,92 €	17,50	23,50	31/12/2043	2,360%	2,570%
6041941/00	450.761,21 €	17,50	23,50	31/12/2043	2,380%	2,585%
6041942/00	137.964,89 €	17,50	23,50	31/12/2043	2,360%	2,570%
6041954/00	452.786,87 €	17,50	23,50	31/12/2043	2,380%	2,585%
6042005/00	57.952,61 €	17,50	23,50	31/12/2043	2,360%	2,570%
6044543/00	345.914,84 €	18,50	23,50	31/12/2043	2,490%	2,639%
6045152/00	190.803,62 €	8,50	23,50	31/12/2043	1,970%	2,588%
6045632/00	181.717,74 €	8,50	23,50	31/12/2043	1,970%	2,588%
6045960/00	384.445,31 €	18,50	23,50	31/12/2043	2,550%	2,686%
6047942/00	136.682,84 €	8,50	23,50	31/12/2043	2,600%	2,829%
6048833/00	115.752,27 €	18,50	23,50	31/12/2043	3,460%	3,408%
6049266/00	154.371,80 €	18,50	23,50	31/12/2043	3,520%	3,455%
6049545/00	45.667,39 €	8,50	23,50	31/12/2043	3,120%	3,029%
6050134/00	96.460,23 €	18,50	23,50	31/12/2043	3,460%	3,408%
6051941/00	150.000,00 €	19,50	23,50	31/12/2043	3,580%	3,514%
6052232/00	300.000,00 €	19,50	23,50	31/12/2043	3,320%	3,297%
6053778/00	500.000,00 €	19,50	23,50	31/12/2043	3,200%	3,197%
6054256/00	165.000,00 €	19,50	23,50	31/12/2043	3,150%	3,156%
6055258/00	140.000,00 €	9,50	23,50	31/12/2043	2,480%	2,785%
6056163/00	769.045,00 €	9,50	23,50	31/12/2043	1,230%	2,255%
6059403/00	170.000,00 €	9,50	23,50	31/12/2043	1,050%	2,179%
6059988/00	150.000,00 €	9,50	23,50	31/12/2043	1,050%	2,179%
	17.172.226,80 €	19,61	24,42		3,290%	3,474%

2. di dare atto:

- che il debito residuo dei Prestiti Rinegoziati è pari a quello in essere alla data del 1° gennaio 2020, indicato per ciascuno di essi nell'Elenco Prestiti;
- che la scadenza dei prestiti rinegoziati è fissata al 31/12/2043 per quelli con scadenza originaria non successiva a tale data, al 31/12/2045 e 31/12/2046 per quelli con scadenza originaria uguale o successiva al 31/12/2043;

3. di corrispondere al 31 luglio 2020 la quota interessi maturata nel primo semestre 2020, calcolata al tasso di interesse applicabile ai Prestiti Originari;

4. di corrispondere al 31 dicembre 2020 una rata comprensiva della quota capitale, pari allo 0,25% del debito residuo in essere alla data del 1° gennaio 2020 e della quota interessi,

calcolata al Tasso di Interesse Post (Nuovo Tasso) applicabile a ciascun Prestito Rinegoziato;

5. di disporre che l'ammortamento dei Prestiti Rinegoziati avvenga mediante rate semestrali, comprensive di capitale ed interessi, a partire dal 30 giugno 2021 e fino alla Data di Scadenza, secondo le modalità previste dal Contratto di Rinegoziazione;
  6. di approvare i Tassi di Interesse Post applicati ai Prestiti Rinegoziati, indicati, con riferimento a ciascun Prestito Originario, nell'Elenco Prestiti;
  7. di garantire le rate semestrali di ammortamento di ciascun Prestito Rinegoziato mediante delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio, ai sensi dell'articolo 206 del TUEL;
  8. di demandare al Responsabile Finanziario o suo delegato tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del Contratto di Rinegoziazione con la CDP;
  9. di utilizzare i risparmi di spesa per far fronte agli oneri gestionali derivati dalla pandemia Covid – 19 ed alle necessità eventualmente riscontrate in sede di ricognizione degli equilibri di bilancio per l'annualità 2020 entro il prossimo 31 luglio;
  10. di dichiarare, con voti favorevoli, unanimi, palesi, risultato accertato dagli scrutatori sigg.ri Ferrero, Zen, la presente deliberazione immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.
-