

# CITTÀ DI BIELLA



## COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 026 DEL 26 MAGGIO 2020

---

OGGETTO: RAGIONERIA – ACCORDO TRA ABI, ANCI E UPI PER LA  
SOSPENSIONE DELLA QUOTA CAPITALE DEI MUTUI ENTI LOCALI –  
ADESIONE

---

L'anno duemilaventi il giorno ventisei del mese di maggio alle ore 15,30 presso il Teatro Sociale Villani si è riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria di prima convocazione.

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio Comunale il sig. Marzio OLIVERO.

All'atto della discussione dell'argomento in oggetto risultano presenti n. 22 consiglieri e assenti n. 10.

BARRASSO Pietro	X	MAIO Federico	Assente
BIASSOLI Matteo	Assente	MAIOLATESI Edoardo	X
BOTTA Rocco	X	MAZZA Manuela	Assente
BRUSCHI Marta	X	MILAN Claudio	X
CALDESI Livia	X	MINO Franco	X
COLLETTA Vito	X	NEGGIA Corrado	X
CRIDA Anna	X	OLIVERO Marzio	X
DANTONIA Giovanni	X	PARAGGIO Amedeo	Assente
ERCOLI Alessio	X	PASQUALINI Alessio	Assente
ES SAKET Mohamed	Assente	PERINI Alberto	X
FERRARI Gianni	X	RIZZO Paolo	X
FERRERO Andrea	X	ROBAZZA Paolo	Assente
FOGLIO BONDA Andrea	X	TOPAZZO Gigliola	X
GALLELLO Domenico	X	VARNERO Valeria	X
GENTILE Donato	Assente	VIGNOLA Alessandro	Assente
GENTILE Sara	Assente	ZEN Cristina	X

È presente il Sindaco Claudio CORRADINO.

Sono altresì presenti alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori sigg.ri: MOSCAROLA, TOSI, GREGGIO, BESSONE, SCARAMUZZI, GAGGINO, ZAPPALÀ.

Partecipa il Segretario Generale Giorgio MUSSO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro Donini.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**RAGIONERIA – ACCORDO TRA ABI, ANCI E UPI PER LA SOSPENSIONE DELLA QUOTA CAPITALE DEI MUTUI ENTI LOCALI – ADESIONE**

---

**IL CONSIGLIO COMUNALE  
(in seduta pubblica)**

Atteso che:

- ABI, ANCI e UPI hanno sottoscritto un Accordo per la sospensione per un anno della quota capitale dei mutui dei Comuni e delle Province;
- i Comuni e le Province possono chiedere alle banche, che hanno aderito all'Accordo, la sospensione del pagamento della quota capitale delle rate dei finanziamenti che scadono nel corso del 2020;
- lo scopo di tale Accordo è fare in modo che i Comuni e le Province possano disporre di liquidità aggiuntiva per sostenere i maggiori oneri conseguenti agli effetti indotti dalla pandemia Covid – 19;

Rilevato che l'Accordo prevede, tra l'altro:

- la possibile sospensione del pagamento della quota capitale delle rate dei mutui in essere in scadenza nel 2020, per un periodo di sospensione di 12 mesi;
- che non siano modificate le condizioni economiche previste contrattualmente (il tasso di interesse al quale viene realizzata l'operazione di sospensione è quello originariamente previsto nel contratto e le banche non possono applicare alcuna commissione all'operazione di sospensione);
- che gli interessi maturati nel periodo di sospensione saranno corrisposti alla banca alle scadenze contrattualmente previste;
- che al termine del periodo di sospensione, la banca estenda la durata del piano di ammortamento originario di 12 (dodici) mesi;

Considerato che la presente rimodulazione del debito mutuato con l'istituto di credito Biverbanca SPA – Cassa di Risparmio di Biella e Vercelli è disciplinata, oltre che dal richiamato Accordo ABI, ANCI e UPI, dalle indicazioni operative dal medesimo istituto fornite che identifica il seguente iter istruttorio:

- l'ente doveva esplicitare la propria volontà all'adesione alla proposta di rimodulazione entro lo scorso 15 maggio mediante l'invio via pec della modulistica elaborata dalla banca stessa;
- l'ente deve, per il tramite di una deliberazione consigliare, approvare il format contrattuale atto a regolamentare la sospensione del pagamento delle quote capitali dei mutui ivi circostanziati;
- inviare formalmente copia dei contratti sottoscritti dal soggetto titolato a rappresentare l'ente in ambito contrattuale;

Rilevato che:

- il Comune di Biella ha in essere le seguenti linee di finanziamento:

Controparte	Prodotti in corso (esercizio)	Natura	Annualità totale	Interessi	Capitale
BI.PARK SRL	1	Debito plur.	121 736,26 EUR	- EUR	121 736,26 EUR
Biverbanca SPA	8	Mutui	1 753 459,95 EUR	- EUR	1 753 459,95 EUR
Cassa depositi e prestiti	145	Mutui	1 577 646,80 EUR	633 081,31 EUR	944 565,49 EUR
Fondazione FUNIVIE OROPA	2	Debito plur.	51 490,32 EUR	1 418,56 EUR	50 071,76 EUR
Intesa Sanpaolo	1	BOC	1 899 835,04 EUR	328 079,83 EUR	1 571 755,21 EUR
Istituto Credito Sportivo	5	Mutui	160 018,48 EUR	46 592,81 EUR	113 425,67 EUR
Mutui MEF	22	Mutui	271 541,07 EUR	16 763,85 EUR	254 777,22 EUR
	184		5 835 727,92 EUR	1 025 936,36 EUR	4 809 791,56 EUR

- il richiamato accordo ha come oggetto la sospensione della quota capitale dei mutui contratti con istituti di credito privati e pertanto i soli mutui sottoscritti con Biverbanca SPA – Cassa di Risparmio di Biella e Vercelli per un valore in conto rata di euro 1.753.459,95 potranno rientrare in detta operazione;
- il piano di ammortamento di dette posizioni debitorie ha la seguente rappresentazione contrattuale (pre-sospensione):

Rif Cliente	Debito iniziale	Debito residuo	Annualità totale	Interessi	Capitale	Scad. orig
1078	1.171.000,00	122.557,76	122.557,78	-	122.557,78	31/12/2020
1079	1.293.000,00	135.599,96	135.599,94	-	135.599,94	31/12/2020
1080	2.155.000,00	226.000,00	225.999,91	-	225.999,91	31/12/2020
1081	1.535.000,00	322.683,39	160.324,07	-	160.324,07	31/12/2021
1082/1	1.400.000,00	236.083,06	115.787,65	-	115.787,65	31/12/2021
1083	2.254.917,00	484.031,16	239.837,03	-	239.837,03	31/12/2021
1084/2012	3.000.000,00	930.371,19	307.156,94	-	307.156,94	31/12/2022
1085/2012	4.358.000,00	1.351.519,27	446.196,63	-	446.196,63	31/12/2022
			1.753.459,95	-	1.753.459,95	

- il nuovo piano di ammortamento post – sospensione produrrà la seguente posizione debitoria:

Rif Cliente	Debito iniziale	Debito residuo	Annualità totale	Interessi	Capitale	Scad. post
1078	1.171.000,00	122.557,76	122.557,78	-	122.557,78	31/12/2021
1079	1.293.000,00	135.599,96	135.599,94	-	135.599,94	31/12/2021
1080	2.155.000,00	226.000,00	225.999,91	-	225.999,91	31/12/2021
1081	1.535.000,00	322.683,39	160.324,07	-	160.324,07	31/12/2022
1082/1	1.400.000,00	236.083,06	115.787,65	-	115.787,65	31/12/2022
1083	2.254.917,00	484.031,16	239.837,03	-	239.837,03	31/12/2022
1084/2012	3.000.000,00	930.371,19	307.156,94	-	307.156,94	31/12/2023
1085/2012	4.358.000,00	1.351.519,27	446.196,63	-	446.196,63	31/12/2023
			1.753.459,95	-	1.753.459,95	

- all'articolo 4 comma 6 del richiamato Accordo viene definito che *“il tasso di interesse al quale viene realizzata l'operazione di Sospensione è quello originariamente previsto nel contratto”* ed in particolare si rappresenta che ogni contratto è soggetto ad un tasso variabile (Euribor 6 mesi) a cui si addiziona uno spread di 315 punti base (0,0315%).

Secondo la curva del tasso Euribor 6 mesi oggi conosciuta, si presume che sino alla conclusione dei piani di ammortamento così come rimodulati l'Ente non sia chiamato all'esborso di alcun onere per interessi su mutui secondo la seguente tabella riepilogativa:

Rif Cliente	Scad orig	Scad post	Euribor prospettico	Tasso interesse prospettico
1078	31/12/2020	31/12/2021	-0,2145	-0,1830
1079	31/12/2020	31/12/2021	-0,2145	-0,1830
1080	31/12/2020	31/12/2021	-0,2145	-0,1830
1081	31/12/2021	31/12/2022	-0,1684	-0,1369
1082/1	31/12/2021	31/12/2022	-0,1684	-0,1369
1083	31/12/2021	31/12/2022	-0,1684	-0,1369
1084/2012	31/12/2022	31/12/2023	-0,1006	-0,0691
1085/2012	31/12/2022	31/12/2023	-0,1006	-0,0691

- l'istituto bancario contraente ha prodotto il format contrattuale allegato (allegato A) che richiede formale approvazione da parte del Consiglio Comunale;

Richiamata:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 20 dicembre 2019, n. 91 avente ad oggetto "Ragioneria – Documenti di programmazione finanziaria esercizio 2020 – 2022: Documento Unico di Programmazione e bilancio di previsione – Approvazione";
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 17 aprile 2019, n. 25 avente ad oggetto "Ragioneria – Approvazione conto del bilancio, stato patrimoniale e conto economico dell'esercizio finanziario 2018";

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Recepito agli atti il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti rilasciato in data 20/05/2020;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.vo 267/2000;

Con voti favorevoli n. 23 (Barrasso, Botta, Bruschi, Caldesi, Colletta, Crida, Dantonina, Ercoli, Ferrari, Ferrero, Foglio Bonda, Gallelo, Maiolatesi, Milan, Mino, Neggia, Olivero, Perini, Rizzo, Topazzo, Varnero, Zen, sig. Sindaco), contrari n. /, astenuti n. / resi per appello nominale

## D E L I B E R A

1. di aderire all'Accordo di sospensione della quota capitale dei piani di ammortamento dei mutui contratti con l'istituto Biverbanca SPA – Cassa di Risparmio di Biella e Vercelli secondo il seguente prospetto di sintesi:

Rif Cliente	Debito iniziale	Debito residuo	Annualità totale	Interessi	Capitale	Scad. post
1078	1.171.000,00	122.557,76	122.557,78	-	122.557,78	31/12/2021
1079	1.293.000,00	135.599,96	135.599,94	-	135.599,94	31/12/2021
1080	2.155.000,00	226.000,00	225.999,91	-	225.999,91	31/12/2021

1081	1.535.000,00	322.683,39	160.324,07	-	160.324,07	31/12/2022
1082/1	1.400.000,00	236.083,06	115.787,65	-	115.787,65	31/12/2022
1083	2.254.917,00	484.031,16	239.837,03	-	239.837,03	31/12/2022
1084/2012	3.000.000,00	930.371,19	307.156,94	-	307.156,94	31/12/2023
1085/2012	4.358.000,00	1.351.519,27	446.196,63	-	446.196,63	31/12/2023
			1.753.459,95	-	1.753.459,95	

2. di prendere atto che tale rimodulazione del piano di ammortamento non genera maggiori oneri a carico dell'ente dato l'andamento conosciuto oggi del parametro (Euribor 6m) su cui si poggia il computo del tasso di interesse del corrente e del nuovo piano di ammortamento;
  3. di approvare il format contrattuale di cui allegato "A" quale parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
  4. di demandare alla Giunta Comunale ogni necessario adeguamento formale del format contrattuale approvato ove esplicitamente richiesto dall'istituto di credito mutuante;
  5. di autorizzare il responsabile economico finanziario dell'ente a sottoscrivere la documentazione contrattuale oggetto di deliberazione;
  6. di utilizzare i risparmi di spesa per far fronte agli oneri gestionali derivati dalla pandemia Covid – 19 ed alle necessità eventualmente riscontrate in sede di ricognizione degli equilibri di bilancio per l'annualità 2020 entro il prossimo 31 luglio;
  7. di dichiarare, con voti favorevoli, unanimi, palesi, risultato accertato dagli scrutatori sigg.ri Ferrero, Zen, la presente deliberazione immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.
-