

CITTÀ DI BIELLA



COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 051 DEL 30 GIUGNO 2021

OGGETTO: PATRIMONIO - ACCETTAZIONE DONAZIONE TERRENI

L'anno duemilaventuno il giorno trenta del mese di giugno alle ore 16,06 presso il teatro Sociale Villani si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria di prima convocazione.

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio Comunale il sig. Marzio OLIVERO.

All'atto della discussione dell'argomento in oggetto risultano presenti n. 25 consiglieri e assenti n. 07.

BARRASSO Pietro	Assente	MAIO Federico	Assente
BIASSOLI Matteo	X	MAIOLATESI Edoardo	Assente
BOTTA Rocco	X	MAZZA Manuela	X
BRUSCHI Marta	X	MILAN Claudio	X
CALDESI Livia	X	NEGGIA Corrado	Assente
COLLETTA Vito	X	OLIVERO Marzio	X
DANTONIA Giovanni	X	PARAGGIO Amedeo	X
EL ATTAR Violetta	X	PASQUALINI Alessio	X
ERCOLI Alessio	X	PERINI Alberto	X
ES SAKET Mohamed	X	RIZZO Paolo	X
FERRARI Gianni	X	ROBAZZA Paolo	Assente
FERRERO Andrea	X	SPEZIGA Arturo	Assente
FOGLIO BONDA Andrea	X	TOPAZZO Gigliola	X
GALLELLO Domenico	X	VARNERO Valeria	Assente
GENTILE Donato	X	VIGNOLA Alessandro	X
GENTILE Sara	X	ZEN Cristina	X

È presente il Sindaco Claudio CORRADINO.

Sono altresì presenti alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori sigg.ri: MOSCAROLA, TOSI, GREGGIO, BESSONE, SCARAMUZZI, GAGGINO, ZAPPALÀ.

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Serena BOLICI incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. Mauro DONINI.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il sig. Presidente apre la discussione sull'argomento in oggetto.

Interviene l'Assessore sig. Tosi.

Per il relativo intervento si fa riferimento alla registrazione su supporto digitale, ai sensi dell'art. 40 del Regolamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari Permanenti.

Quindi,

**IL CONSIGLIO COMUNALE
(in seduta pubblica)**

Dato atto che:

- il Sig. Rosso Renzo, con nota pervenuta in data 21 maggio 2021, ed acquisita prot. Comunale n. 26776, ha manifestato la volontà di eseguire, .. omissis .. e con pratica di successione già ultimata, le volontà del cugino Rosso Ezio deceduto in data 24.03.2021, di donare al Comune di Biella due terreni confinanti con il cimitero di Cossila San Giovanni in Biella e così individuati al Catasto Terreni di Biella:
 - Foglio 6 Particella 141 con superficie di are 16,20;
 - Foglio 6 Particella 142 di are 3,50;
- in fase di preparazione della pratica di successione il tecnico del Sig. Rosso Renzo si è reso conto che occorre ancora regolarizzare una precedente donazione sempre al Comune di Biella eseguita con atto notarile del Dott. Paolo Bilotti in data 10 Ottobre 1984 eseguita da parte di R. G. e Z. M. A. (zia e nonna del Sig. R.R.) del terreno identificato al Catasto Terreni del Comune di Biella al Foglio 6 Particella 336 (utilizzato come posteggio), dato che il Comune di Biella ai tempi non ha mai provveduto ad eseguire l'atto di accettazione formale come veniva previsto nell'atto di donazione;

Visti i pareri degli Uffici competenti, Cimiteri e Edilizia Pubblica, di opportunità ad accettare la donazione dato che i terreni possono essere utilizzati in parte come parcheggio ed in parte per svolgere in modo efficace la manutenzione al perimetro del Cimitero di Cossila San Giovanni;

Verificato che l'accettazione della donazione del 1984 non è effettivamente avvenuta;

Rilevato che la donazione viene offerta con oneri a carico del donatario e riguarda beni che non risultano gravati da vincoli pregiudizievoli;

Ritenuta l'opportunità di accettare la proposta di donazione, assumendo ovviamente a carico del bilancio comunale tutte le spese inerenti la medesima regolarizzando ed accettando altresì la donazione del 1984;

Precisato che, a norma dell'art. 782 C.C., la donazione di beni immobili deve essere effettuata tramite atto pubblico a pena di nullità;

Accertata la competenza in merito del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42, lett. L) del T.U.EE.LL. essendo l'accettazione di eredità di beni immobili assimilabile ad una acquisizione, seppur a titolo gratuito dei beni stessi;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;
- il parere favorevole di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi, risultato accertato dagli scrutatori sigg. Ercoli, Mazza, Zen

DELIBERA

1. di accettare per quanto sopra la donazione offerta per spirito di liberalità al Comune di Biella dal Sig. Rosso Renzo, che ha eseguito le volontà orali del cugino Rosso Ezio, riguardante i terreni sopra meglio specificati;
 2. di dare atto che il perfezionamento dell'operazione rimane subordinato alla stipulazione dell'atto pubblico di donazione, richiesto a pena di nullità;
 3. di assumere a carico del bilancio comunale tutte le spese (di contratto, registro, trascrizione, etc.) inerenti il relativo atto notarile, nessuna esclusa ed eccettuata, per un ammontare complessivo pari ad € 1.950,00 che trova copertura al capitolo 103011140250/0 del Bilancio 2021;
 4. di dare mandato al Dirigente del Settore Gestione del Territorio di intervenire nell'atto di accettazione;
 5. di dichiarare, con voti favorevoli, unanimi, palesi, risultato accertato dagli scrutatori sigg. Ercoli, Mazza, Zen, la presente deliberazione immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.
-
-