

**PARCHI E GIARDINI – AREA POLIFUNZIONALE AL CENTRO ANZIANI DI PAVIGNANO – APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso:

- che con deliberazione G.C. n° 744 in data 18 novembre 2002 si approvava il progetto preliminare relativo alla realizzazione di “Area polifunzionale al Centro Anziani di Pavignano” per l’importo complessivo di € 51.646,00, redatto a cura della Sezione Parchi e Giardini dell’U.T.C.;

- che il progetto definitivo ed esecutivo è stato approvato con deliberazione G.C. n° 508 del 08/10/2003, per l’importo complessivo di € 51.646,00 IVA compresa avente il seguente quadro economico:

Importo a base d’asta		Euro 45.125,05
Di cui:		
▪ a corpo	Euro 43.274,30	
▪ a misura	Euro 1.850,75	
Oneri sicurezza		Euro 1.159,31
Somme a disposizione dell’Amministrazione:		Euro 5.361,64
IVA sui lavori 10%	Euro 4.628,44	
Spese tecniche art. 18 Legge 109/94 s.m.i.	Euro 694,27	
Arrotondamenti	Euro 38,93	-----
<b>COSTO GLOBALE DELL’INTERVENTO</b>		<b>Euro 51.646,00</b>

- che con determinazione dirigenziale n° PG/192 del 10/03/2004, è stato indetto il pubblico incanto per i lavori di realizzazione di “Area polifunzionale al Centro Anziani di Pavignano” ai sensi dell’art. 21, comma 1 lettera c) Legge 109/94 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari;
- che con determinazione dirigenziale n° PG/336 del 10/05/2004 si aggiudicavano definitivamente detti lavori alla Cooperativa Agricola e di Forestazione “IL PICCHIO” Srl corrente in Biella; per l’importo totale di Euro 41.920,31= (quarantunomilanovecentoventieuro/31) IVA esclusa, comprensivo di Euro 1.159,31= quale costo per la sicurezza non soggetto a ribasso (D.L.vo 494/96) e dell’importo di Euro 40.761,00= I.V.A. esclusa, quale prezzo offerto dall’impresa per l’esecuzione dei lavori, equivalente ad un ribasso del 9,67% sul prezzo a base d’asta al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza;
- che in data 25 maggio 2004, come risulta da verbale in pari data, venivano consegnati i lavori in oggetto;
- che il Consiglio Circostrizionale di Pavignano-Vaglio Colma, a seguito di relazione inoltrata dal Presidente del Centro Incontro Anziani di Via Piedicavallo n.3 in data 1.9.2004, con deliberazione n.9 in data 3.9.2004, ha richiesto la variazione della destinazione d’uso dell’area adibita in progetto a campo gioco bocce;
- che con deliberazione n° 407 del 21/09/2004 si dava mandato al Dirigente competente e Responsabile del Procedimento di disporre, la momentanea sospensione dei lavori nonché la redazione di una variante progettuale;

Atteso che l'Ufficio Tecnico comunale ha predisposto il progetto di perizia suppletiva e di variante, consistente nei seguenti elaborati:

- Relazione di Perizia
- Quadro di raffronto
- Tav. n° 1 "Planimetria, sezioni, particolari costruttivi, documentazione fotografica"

e comportante il seguente nuovo quadro economico così rideterminato:

Importo perizia	€uro 48.545,26
Ribasso (9,67%)	€uro 4.694,33
Oneri sicurezza	<u>€uro 1.501,40</u>
Importo di contratto	€uro 45.352,33

Somme a disposizione dell'Amministrazione:	€uro 6.293,67
IVA sui lavori 10%	€uro 4.535,23
Spese tecniche art. 18 Legge 109/94 s.m.i. (progetto)	€uro 694,27
Spese tecniche art. 18 Legge 109/94 s.m.i.(perizia)	€uro 1.000,93
Arrotondamenti	€uro 63,24 -----
<b>COSTO GLOBALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>€uro 51.646,00</b>

Ritenuto che il progetto come sopra descritto possa essere approvato;

Visto:

- la Legge 109/94 smi;
- l'art 134 del D.P.R. 21.12.1999 n.554;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 D.Lgs.vo 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

### **DELIBERA**

1. Di approvare il progetto di perizia suppletiva e di variante relativo all'"Area polifunzionale al Centro Anziani di Pavignano", consistente negli elaborati elencati in premessa;
2. Di approvare il nuovo quadro economico di cui in premessa per l'importo complessivo di €uro 51.646,00 IVA compresa;
3. Di dare atto che il presente progetto non comporta maggiori oneri rispetto all'Impegno di Spesa già assunto n.2228/2003;
4. Di dichiarare, con successiva separata votazione favorevole unanime palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante la necessità di riprendere quanto prima i lavori di completamento della nuova area verde.

=====