

EDILIZIA PUBBLICA – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA CONSERVAZIONE STRUTTURALE E FUNZIONALE DEL PATRIMONIO EDILIZIO E IMPIANTISTICO SCOLASTICO, SICUREZZA ED ANTINCENDIO ANNO 2007. – APPROVAZIONE NUOVO PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO DEI LAVORI

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con contratto n° 3722 in data 07.06.2008 sono stati affidati i lavori di cui all'oggetto all'Impresa Edile e Movimento Terra PASQUINO VINCENZO di Cigliano (VC), per l'importo complessivo di € 190.823,60 + I.V.A., a seguito di regolare gara d'appalto esperita in data 05.04.07;
- che l'Impresa Pasquino, senza giustificato motivo, ha ritenuto nel corso dei lavori di sospendere l'esecuzione degli stessi incurante dei formali solleciti del Direttore dei Lavori con note espresse in data 03.06.2008 e 23.06.2008 e del R.U.P. in data 08.08.2008, quest'ultima recante il termine perentorio del 18.08.08 per la ripresa, pena la risoluzione del contratto in danno all'Impresa;
- che con Determinazione del Dirigente n. LLPP 784 del 04/09/2008 è stata disposta la risoluzione del contratto tra Comune di Biella e Impresa PASQUINO VINCENZO per quanto sopra esposto;
- che con Determinazione di Impegno n. LLPP 798 del 10/09/2008 si è preso atto dello stato di consistenza dell'opera redatto dal Direttore dei Lavori, dal quale si deduce che l'importo ancora a disposizione relativamente al contratto risulta essere di € 35.607,46 comprensivo di IVA;
- che con la stessa determinazione di Impegno n. LLPP 798 del 10/09/2008 è stato approvato il Quadro tecnico economico dell'opera come di seguito specificato:

	IMPORTO LAVORI	Euro	Euro
A1	Importo Lavori		160.300,18
A2	Importo dovuto all'Impresa Pasquino Vincenzo relativo alle ritenute di legge + IVA 20%		1.020,64
	TOTALE LAVORI		161.320,82
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.		
B1	IVA sui lavori 20%	32.060,04	
B2	Quota ex art. 18 personale comunale	3.520,00	
B3	Spese tecniche per verifiche imp. elettrici	4.590,00	
B4	Spese tecniche per ottenimento C.P.I.	17.141,00	
B5	Spese per accatastamento	250,00	
B6	Spese tecniche per analisi energetica	1.836,00	
B7	Spese tecniche prog. e dl opere strutturali Scuola Chiavazza	2.749,10	
B8	Aumento potenza fornitura energia elettrica	1.479,72	
B9	Cottimo per coperture stabili scolastici	5.556,29	

B10	Cottimo interventi aree verdi	5.616,00	
B11	Cottimo stuccatura e levigatura pavimenti	1.800,24	
B12	Cottimo tinteggiatura del cancello carraio	480,00	
B13	Cottimo riparazione cancello carraio	1.140,00	
B14	Imprevisti (somma utilizzabile per nuovo appalto e data da € 35.607,46 vecchio contratto e € 24.853,33 imprevisti)	60.460,79	
	Totale somme a disposizione		138.679,18
		TOTALE	300.000,00

- che occorre provvedere ad un nuovo progetto al fine di riappaltare i lavori residui;
- che come si evince dal quadro economico del progetto principale, la somma utilizzabile per il nuovo progetto risulta essere di complessivi € **60.460,79** (€ 35.607,46 del vecchio contratto + € 24.853,33 degli imprevisti);

Visto il progetto definitivo ed esecutivo relativo al completamento dei lavori di manutenzione straordinaria per la conservazione strutturale e funzionale del patrimonio edilizio e impiantistico scolastico, sicurezza e antincendio per l'anno 2007 redatto dal Settore lavori pubblici in data settembre 2008 e comprendente i seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Stima sommaria;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Elenco prezzi;
- Piano di sicurezza;

Dato atto che il quadro tecnico economico del completamento dell'opera risulta essere il seguente:

	IMPORTO LAVORI	Euro	Euro
A1	Importo Lavori		42.631,58
A2	Oneri per la sicurezza		2.368,42
	TOTALE LAVORI		45.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.		
B1	IVA sui lavori 20%	9.000,00	
B2	Fondo ex art. 12 d.p.r. 554/99	900,00	
B3	Accantonamento 2% art. 18	1.350,00	
B4	Spese tecniche per ottenimento C.P.I.	3.800,00	
B5	Economie ed imprevisti	410,79	
	Totale somme a disposizione		15.460,79
		TOTALE	60.460,79

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo ed esecutivo relativo al completamento dei lavori di manutenzione straordinaria per la conservazione strutturale e funzionale del patrimonio edilizio e impiantistico scolastico, sicurezza e antincendio per l'anno 2007;

2. di approvare il quadro tecnico economico relativo ai suddetti lavori di seguito specificato:

	IMPORTO LAVORI	Euro	Euro
A1	Importo Lavori		42.631,58
A2	Oneri per la sicurezza		2.368,42
	TOTALE LAVORI		45.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.		
B1	IVA sui lavori 20%	9.000,00	
B2	Fondo ex art. 12 d.p.r. 554/99	900,00	
B3	Accantonamento 2% art. 18	1.350,00	
B4	Spese tecniche per ottenimento C.P.I.	3.800,00	
B5	Economie ed imprevisti	410,79	
	Totale somme a disposizione		15.460,79
		TOTALE	60.460,79

3. di dare atto che il suddetto complessivo importo sarà allocato come segue:

- ♦ Int. 2040501 Cap. 204530/3 Imp. 987/2007

4. di dichiarare, con separata votazione favorevole, unanime, palese la presente immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.
