

**EDILIZIA PUBBLICA – MANUTENZIONE STRAORDINARIA STABILI SCOLASTICI ANNO 2008 – APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso:

- che con determinazione di Impegno n. 521 del 09/06/2008 sono stati affidati i lavori di cui all'oggetto alla Impresa BAUDINO S.r.l. di Pinerolo (TO), Via Toscanini n. 81 per un importo al netto del ribasso d'asta di € 103.526,50
- che si ritiene opportuno provvedere ad una perizia di variante dovuta alla necessità di provvedere ad alcuni interventi aggiuntivi e complementari alle previsioni progettuali;
- che in conseguenza di quanto sopra esposto il Responsabile del Procedimento, Ing. Silvano Cortese ha redatto una perizia di variante e suppletiva che ammonta per lavori da eseguire a netti € 113.480,82 compresi gli oneri per la sicurezza sulla base dei prezzi di cui all'appalto originario nonché dei nuovi prezzi previsti;
- che il maggior importo netto dei lavori della suddetta perizia suppletiva è di € 9.954,32
- che la suddetta perizia risulta composta dai seguenti elaborati:
  - ◆ Relazione di Perizia Suppletiva e di Variante;
  - ◆ Schema atto di sottomissione;
  - ◆ Quadro comparativo;
- che il quadro tecnico economico risulta come di seguito variato:

A	IMPORTO LAVORI	€	€
A1	Importo lavori	99.026,50	
A2	Oneri per la sicurezza	4.500,00	
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>103.526,50</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	IVA 20% sui lavori	20.705,30	
B2	Sp. tecn. ex art. 90 e 92 Dlgs 163/06	2.390,00	
B3	Accordi bonari ex art. 240 Dlgs 163/06	3.585,00	
B4	Imprevisti ed arrotondamenti	19.793,20	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>46.473,50</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>150.000,00</b>

A	IMPORTO LAVORI	€	€
A1	Importo lavori	108.980,82	
A2	Oneri per la sicurezza	4.500,00	
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>113.480,82</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	IVA 20% sui lavori	22.696,16	
B2	Sp. tecn. ex art. 90 e 92 Dlgs 163/06	2.390,00	
B3	Accordi bonari ex art. 240 Dlgs 163/06	3.585,00	
B4	Imprevisti ed arrotondamenti	7.848,02	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>36.519,18</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>150.000,00</b>

- che la maggior spesa, quantificata in € 11.945,18 così suddivisa:

- € 9.954,32 per lavori  
- € 1.990,86 per IVA su lavori

risulta essere completamente assorbita dal quadro tecnico economico sopra esposto.

- che la perizia di variante e suppletiva non supera il quinto d'obbligo previsto dall'art. 10 comma 2 del Capitolato Generale d'appalto (D.M. 145 del 19/04/2000);

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

### DELIBERA

1. di approvare per i motivi espressi in premessa tutti i suoi elementi la Perizia Suppletiva e di variante relativa alla "Manutenzione straordinaria stabili scolastici anno 2008";
2. di approvare il Nuovo Quadro tecnico Economico di perizia così come segue:

A	<b>IMPORTO LAVORI</b>	€	€
A1	Importo lavori	108.980,82	
A2	Oneri per la sicurezza	4.500,00	
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>113.480,82</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	IVA 20% sui lavori	22.696,16	
B2	Sp. tecn. ex art. 90 e 92 Dlgs 163/06	2.390,00	
B3	Accordi bonari ex art. 240 Dlgs 163/06	3.585,00	
B4	Imprevisti ed arrotondamenti	7.848,02	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>36.519,18</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>150.000,00</b>

3. di dare atto che l'importo dei lavori in seguito alla perizia subisce un incremento così come di seguito specificato:

- € 9.954,32 per lavori;  
- € 1.990,86 per IVA su lavori;

4. di dare atto che la maggiore spesa complessiva di € 11.945,18 sarà allocata come segue:

**- Intervento 2040501 – Capitolo 204530/2 – Impegno 1281/2008**

5. di dichiarare, con separata votazione favorevole, unanime, palese la presente immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.