

N. 120 DEL 10.03.2009

EDILIZIA PUBBLICA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI, ELETTRICI ED IDROSANITARI - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- Che con Deliberazione G.C. n. 30 del 22/01/2008 è stato approvato il progetto relativo ai lavori in oggetto, per un importo complessivo di € 100.000,00 derivanti dal seguente Quadro Tecnico Economico:

A. Importo lavori compreso oneri sicurezza	€	62.499,65
B. Somme a disposizione dell'Amm.ne		
a) IVA 20%	€	12.499,93
b) Spese tecniche ex. art. 18 L. 109/94	€	1.639,32
c) Riparazione perdita WC Scuola el. P. Micca	€	1.675,62
d) Analisi PVC pavimento Scuola Media Salvemini	€	1.133,22
e) Riparazione bruciatore Scuola Media Pavignano	€	589,20
f) Acquisto di n°50 lampade di sicurezza	€	5.287,20
g) Acquisto di n°30 lampade di sicurezza	€	3.172,32
h) Analisi PVC Media Chiavazza	€	3.399,66
i) Imprevisti, varie ed eventuali	€	8103,88

	€	37.500,35
		€ 37.500,35

	TOTALE	€ 100.000,00

- che con contratto di rep. n. 4403 del 23/12/2008 sono stati affidati alla Ditta NEGRO PIER GIORGIO & C s.n.c. Via Quattro Novembre, 16 13881 ANDORNO MICCA (BI) i lavori in oggetto per un importo di €. 62.499,65 al netto del ribasso del 25,00% e compresi gli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza, sulla somma a base d'appalto di €. 81.966,750;
- che in corso d'opera è emersa la necessità di eseguire alcuni lavori di variante quali :
 - il rifacimento di un tratto di tubazione presso Palazzo Oropa
 - la prova a pressione del serbatoio di gasolio e la posa di cassette idranti presso la Scuola Elementare Borgonuovo
 - il rifacimento di gran parte delle tubazioni di riscaldamento dello scantinato della Scuola Materna del Thes
 - la prova a pressione del serbatoio di gasolio e della valvola limitatrice di carico presso la Scuola Elementare P. Micca

Considerato che tali opere consentono il mantenimento in esercizio degli impianti in questione;

Considerato che l'importo della perizia di variante non comporta una variazione della spesa complessiva ma la sola variazione del quadro economico di progetto approvato;

Visto l'art. 25 comma 3 della L. 109/94 e s.m.e.i.;

Visto l'art. 134 comma 10 del D.P.R. 554/99;

Vista la Circolare del Presidente della Giunta Regionale 25.2.2002 n° 2 / DOP;

Vista la Perizia di variante datata gennaio 09 composta dai seguenti elaborati:

- A. Relazione tecnica
- B. Quadro comparativo di perizia
- C. Atto di sottomissione

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.vo 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi,

DELIBERA

1. Di approvare la perizia di variante relativa ai lavori in oggetto in tutte le sue parti, dando atto che la stessa non comporta variazione di spesa rispetto al Quadro Economico di Progetto approvato;
2. Di rideterminare il quadro tecnico economico così come segue:

Importo lavori compreso oneri sicurezza € 70.603,53

Somme a disposizione dell'Amm.ne:

a) IVA 20%	€ 12.499,93	
b) Spese tecniche ex. art. 18 L. 109/94	€ 1.639,32	
c) Riparazione perdita WC Scuola el. P. Micca	€ 1.675,62	
d) Analisi PVC pavimento Scuola Media Salvemini	€ 1.133,22	
e) Riparazione bruciatore Scuola Media Pavignano	€ 589,20	
f) Acquisto di n°50 lampade di sicurezza	€ 5.287,20	
g) Acquisto di n°30 lampade di sicurezza	€ 3.172,32	
h) Analisi PVC Media Chiavazza	€ 3.399,66	

	€ 29.396,47	€ 29.396,47

	TOTALE	€ 100.000,00

3. Di dare atto che il suddetto complessivo importo sarà allocato come segue Int. 2010501 Cap. 201531/3 Imp. 1238/2008;

4. Di dare atto altresì che l'importo di perizia non supera il 20% dell'importo contrattuale ai sensi della Legge 163/2006;
5. Di dichiarare, con separata votazione favorevole unanime palese, la presente immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.

=====