

**EDILIZIA SCOLASTICA – SCUOLA MEDIA SCHIAPPARELLI – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STABILI SCOLASTICI – SOSTITUZIONE COPERTURA – APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso:

- che con contratto n. 4439 del 19/01/2009 sono stati affidati i lavori di cui all'oggetto alla Impresa edile Gruppo Edilia S.p.a. di Ivrea (TO), Via Cesare Pavese 6 per un importo al netto del ribasso d'asta di € 138.106,35;
- che si ritiene opportuno provvedere ad una perizia di variante dovuta alla necessità di provvedere ad interventi aggiuntivi e complementari alle previsioni progettuali;
- che in conseguenza di quanto sopra esposto il Responsabile del Procedimento, Ing. Silvano Cortese ha redatto una perizia di variante e suppletiva che ammonta per lavori da eseguire a netti € 154.869,16 compresi gli oneri per la sicurezza sulla base dei prezzi di cui all'appalto originario nonché dei nuovi prezzi previsti;
- che il maggior importo netto dei lavori della suddetta perizia suppletiva è di € 16.762,81
- che la suddetta perizia risulta composta dai seguenti elaborati:
  - Relazione di Perizia Suppletiva e di Variante;
  - Schema atto di sottomissione;
  - Quadro comparativo;
  - Tavola grafica;
- che il quadro tecnico economico risulta come di seguito variato:

| A  | IMPORTO LAVORI                                   | €          | €                 | A  | IMPORTO LAVORI                                   | €          | €                 |
|----|--|------------|-------------------|----|--|------------|-------------------|
| A1 | Importo lavori                                   | 115.961,35 |                   | A1 | Importo lavori                                   | 134.086,16 |                   |
| A2 | Oneri per la sicurezza                           | 22.145,00  |                   | A2 | Oneri per la sicurezza                           | 20.783,00  |                   |
|    | <b>TOTALE LAVORI</b>                             |            | <b>138.106,35</b> |    | <b>TOTALE LAVORI</b>                             |            | <b>154.869,16</b> |
| B  | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b> |            |                   | B  | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b> |            |                   |
| B1 | IVA 20% sui lavori                               | 27.621,27  |                   | B1 | IVA 20% sui lavori                               | 30.973,83  |                   |
| B2 | Spese tecniche 2% art. 90 D.Lvo 163/2006         | 3.180,00   |                   | B2 | Spese tecniche 2% art. 90 Lvo 163/2006           | 3.180,00   |                   |
| B3 | Accordi bonari 3% art. 240 Lvo 163/2006          | 4.770,00   |                   | B3 | Accordi bonari 3% art. 240 Lvo 163/2006          | 4.770,00   |                   |
| B4 | Imprevisti ed arrotondamenti                     | 21.611,71  |                   | B4 | Imprevisti ed arrotondamenti                     | 1.496,34   |                   |
| B5 | Spese tecniche coord. esec. Ex Lvo 81/2008       | 4.710,67   |                   | B5 | Spese tecniche coord. esec. Ex Lvo 81/2008       | 4.710,67   |                   |
|    | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>               |            | <b>61.893,65</b>  |    | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>               |            | <b>45.130,84</b>  |
|    | <b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>                       |            | <b>200.000,00</b> |    | <b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>                       |            | <b>200.000,00</b> |

- che la maggior spesa, quantificata in € 20.115,37 così suddivisa:

- € 16.762,81 per lavori;
- € 3.352,56 per IVA su lavori;

risulta essere completamente assorbita dal quadro tecnico economico sopra esposto;

- che la perizia di variante e suppletiva non supera il quinto d'obbligo previsto dall'art. 10 comma 2 del Capitolato Generale d'appalto (D.M. 145 del 19/04/2000);

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

### DELIBERA

1. di approvare per i motivi espressi in premessa tutti i suoi elementi la Perizia Suppletiva e di variante relativa agli *“interventi di manutenzione straordinaria stabili scolastici – sostituzione parziale copertura presso la Scuola Media “Schiapparelli”*;
2. di approvare il Nuovo Quadro tecnico Economico di perizia così come segue:

| A  | <b>IMPORTO LAVORI</b>                            | €          | €                 |
|----|--|------------|-------------------|
| A1 | Importo lavori                                   | 134.086,16 |                   |
| A2 | Oneri per la sicurezza                           | 20.783,00  |                   |
|    | <b>TOTALE LAVORI</b>                             |            | <b>154.869,16</b> |
|    |  |            |                   |
| B  | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b> |            |                   |
| B1 | IVA 20% sui lavori                               | 30.973,83  |                   |
| B2 | Spese tecniche 2% art. 90 D.Lvo 163/2006         | 3.180,00   |                   |
| B3 | Accordi bonari 3% art. 240 D.Lvo 163/2006        | 4.770,00   |                   |
| B4 | Imprevisti ed arrotondamenti                     | 1.496,34   |                   |
| B5 | Spese tecniche coord. esec. Ex D.Lvo 81/2008     | 4.710,67   |                   |
|    | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>               |            | <b>45.130,84</b>  |
|    | <b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>                       |            | <b>200.000,00</b> |

3. di dare atto che l'importo dei lavori in seguito alla perizia subisce un incremento così come di seguito specificato:
  - € 16.762,81 per lavori;
  - € 3.352,56 per IVA su lavori;
4. di dare atto che la maggiore spesa complessiva di € 20.115,37 sarà allocata come segue:
  - **Interv. 2040501 – Cap. 204230/4 – Imp. 1930/2008 S.I. = \_\_\_\_\_**
5. di dichiarare, con separata votazione favorevole, unanime, palese la presente immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.