

CITTÀ DI BIELLA



ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 255 DEL 12 MAGGIO 2009

OGGETTO: EDILIZIA PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL’IMPIANTO I.P. DELLE VIE LAMARMORA E BERTODANO – PRESA D’ATTO DELL’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI I.P. AD ENEL SOLE

L’anno duemilanove il giorno dodici del mese di maggio alle ore 15,30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Diego PRESA nella sua qualità di Vice Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTI	ASSENTI
BARAZZOTTO VITTORIO	SINDACO		X
PRESA DIEGO	VICE SINDACO	X	
SIRAGUSA DIEGO	ASSESSORE	X	
FAVERO NICOLETTA	ASSESSORE		X
RAISE DORIANO	ASSESSORE	X	
ZOLA ALBERTO	ASSESSORE	X	
CANUTO EDGARDO	ASSESSORE	X	
CHIOLA RINALDO	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Maria Elena TANDA incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell’argomento indicato in oggetto.

EDILIZIA PUBBLICA – APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL’IMPIANTO I.P. DELLE VIE LAMARMORA E BERTODANO – PRESA D’ATTO DELL’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI I.P. AD ENEL SOLE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in esecuzione alla delibera del Consiglio Comunale n. 157 del 27/10/2008 è stata contattata la società ENEL Sole per verificare la possibilità di affidare alla stessa la gestione di parte degli impianti I.P. ubicati nel territorio comunale;

Considerato che:

- gli impianti di Illuminazione Pubblica operanti nel territorio comunale possono essere così riepilogati:
 - 1.341 di proprietà ENEL Sole gestiti direttamente dalla stessa;
 - 4.000 promiscui su linee e pali di proprietà ENEL Sole e armature di proprietà comunale, attualmente gestiti dal Comune;
 - 2.266 di esclusiva proprietà e gestione comunale;
- le armature dei centri luce relativi agli impianti “promiscui” risultano essere in servizio da oltre vent’anni e quindi ormai in avanzato stato di degrado, tali da non garantire sia il valore illuminotecnico richiesto dal “Nuovo Codice della Strada”, che la sicurezza complessiva degli impianti stessi;
- con lettera prot. 25566 del 05/05/2009 ENEL Sole si è resa disponibile a versare un contributo pari ad € 100.000,00 per la sostituzione delle armature relative ai 4.000 centri luce in caso di affidamento alla stessa della gestione degli impianti relativi;

Vista l’offerta proposta, atta alla loro sostituzione il cui prezzo risulta pari ad € 25,00 per ogni armatura, tenuto conto che le stesse furono interamente acquisite con D.G.C. n° 2708 del 23.11.1990 al prezzo di Lire 9.520 pari ad € 4,80;

Considerato che le stesse sono obsolete e per buona parte in precario stato d’usura e pertanto si può ritenere tale prezzo congruo. Inoltre, in tal forma, ovvero con la piena proprietà dell’impianto (armatura compresa), verrebbero definitivamente risolte le problematiche di gestione e sicurezza degli impianti cosiddetti “promiscui”. Sulla scorta della suddetta offerta si sta provvedendo all’affidamento della gestione di tutti gli impianti di proprietà di ENEL Sole, per n° 5341 punti luce;

Visti:

- il canone di manutenzione e gestione proposto di € 28,00 a punto luce, ritenuto lo stesso vantaggioso in rapporto al prezzo medio offerto da CONSIP di € 39,54 tenuto conto che sul prezzo ENEL Sole gravano ulteriori spese indirette di gestione quali: call center dotato di operatori (non registrazioni), in funzione per 24 ore su 24 e a servizio di tutta la cittadinanza;
- la bozza di convenzione proposta allegata alla presente;

Dato atto pertanto che il corrispettivo da versare a ENEL Sole a fronte delle prestazioni relative al periodo 01giugno-31dicembre 2009 ammonta a € 104.683,59 (Iva compresa);

Visti altresì:

- il progetto di riqualificazione energetica di Via Lamarmora e Via Bertodano comportante una spesa di € 70.508,42 + IVA 20%, trasmesso con nota prot. 25567 del 05/05/2009, consistente nella sostituzione delle attuali 77 armature a bulbo fluorescente e sodio alta pressione da 250W con altrettante a LED a 110W che garantirà un risparmio energetico del 59,60% pari a € 9.948,40 così determinato:

SITUAZIONE ATTUALE

77 c.l. a bulbo fluorescente da 280W = KW 21,560 x 4.000 ore x € 0,19 = € 16.385,60

PROGETTO PROPOSTO

77 c.l. a LED da 110W = KW 8,47 x 4.000 ore x € 0,19 = € 6.437,20

da cui un risparmio energetico di € 9.948,40;

- il parere favorevole dell'Ufficio Arredo Urbano;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

DELIBERA

1. Di approvare il progetto di riqualificazione delle Vie Lamarmora e Bertodano comportante una spesa di € 70.508,42 + IVA 20% paria € 84.610,10;
 2. Di prendere atto che ad avvenuta riqualificazione dell'impianto delle suddette Vie al Comune ne conseguirà un risparmio energetico pari ad € 9.948,40;
 3. Di prendere atto che con l'affidamento ad ENEL Sole della gestione degli impianti di proprietà e promiscui, la stessa è disposta a versare l'importo di € 100.000,00, per le ragioni evidenziate in premessa, da accertare in entrata e successivamente con variazione di bilancio da imputare all'intervento 1080203 Capitolo 108230, da cui deriverà la piena e completa proprietà degli impianti di ENEL Sole costituiti in n° 5431 punti luce, di cui alla nota prot. n. 25566 in data 05/05/2009;
 4. Di prendere atto della bozza di convenzione proposta per la gestione degli stessi allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
 5. Di prendere atto che la spesa prevista, per le prestazioni relative alla gestione degli impianti di ENEL Sole sarà di € 104.683,59 IVA compresa per l'anno 2009, somma che sarà iscritta nell'apposito Capitolo di Bilancio 2009, mentre per i canoni di gestione e manutenzione degli impianti I.P., per gli anni successivi sarà di € 180.000,00 aggiornata all'inizio di ogni anno solare al valore ISTAT e sarà iscritta all'Intervento 1080203 del Capitolo 108213 di bilancio;
 6. Di demandare al Dirigente del Settore Lavori Pubblici la stipula dei relativi atti nelle forme di Legge;
 7. di dichiarare, con separata votazione favorevole, unanime, palese la presente immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.
-