

CITTÀ DI BIELLA



ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 397 DEL 19 LUGLIO 2010

OGGETTO: ARREDO URBANO - PROGRAMMA DI QUALIFICAZIONE URBANA PER VALORIZZAZIONE DEL COMMERCIO URBANO. BANDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALLA LINEA DI INTERVENTO SULLE ESTERNALITÀ DEGLI ESERCIZI COMMERCIALI. LINEE GUIDA PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE TIPOLOGIE DEGLI INTERVENTI AMMISSIBILI. - APPROVAZIONE

L'anno duemiladieci il diciannove del mese di luglio alle ore 15,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Donato GENTILE nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
GENTILE DONATO	SINDACO	X	
CALDESI LIVIA	VICE SINDACO	X	
MAZZOLI EZIO	ASSESSORE	X	
MELLO RELLA GABRIELE	ASSESSORE	X	
OLIVERO MARZIO	ASSESSORE	X	
MILANI VANNA	ASSESSORE		X
GIACHINO CATERINA	ASSESSORE	X	
GIBELLO ANDREA	ASSESSORE	X	
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	X	
PELLA ROBERTO	ASSESSORE	X	
DELMASTRO DELLE VEDOVE ANDREA	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ARREDO URBANO - PROGRAMMA DI QUALIFICAZIONE URBANA PER VALORIZZAZIONE DEL COMMERCIO URBANO. BANDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALLA LINEA DI INTERVENTO SULLE ESTERNALITÀ DEGLI ESERCIZI COMMERCIALI. LINEE GUIDA PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE TIPOLOGIE DEGLI INTERVENTI AMMISSIBILI. - APPROVAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Biella ha approvato, con Deliberazione del C.C. n. 194 del 15.12.2008, il “Dossier di candidatura per l’accreditamento tra i promotori dei Piani di Qualificazione Urbana” ed ha richiesto l’accreditamento alla Regione con nota del 16.12.2008 (n. di prot.69760);
- che con Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte n. 137 del 01.07.2009 è stata approvata la graduatoria dei dossier di candidatura presentati dai Comuni entro il 31.12.2008 ed il Comune di Biella si è classificato al terzo posto, ottenendo l’accreditamento regionale;
- che con Deliberazione n. 407 del 14.09.2009 la Giunta Comunale ha approvato l’avviso di apertura termini per la presentazione delle domande, da parte degli operatori commerciali, per accedere ai benefici previsti dalla Regione Piemonte per la valorizzazione del commercio urbano (Misura 1 - linea di intervento E.1. - interventi sull’esteriorità), a seguito del finanziamento regionale del Piano di Qualificazione Urbana (P.Q.U.) promosso dal Comune di Biella analogamente ai comuni piemontesi maggiormente competitivi commercialmente a livello territoriale, con problematiche di tipo urbano e fattori di sviluppo sinergici rispetto al commercio;
- che, a seguito all’ottenimento di detto accreditamento regionale, il Comune di Biella ha avuto accesso alle varie fasi nelle quali si articola il P.Q.U., riguardanti in particolare la formazione e l’informazione degli operatori ed il sostegno degli interventi promossi dalle imprese e dagli organismi associati di impresa che si potranno costituire;

Atteso:

- che gli interventi delle Imprese Commerciali relativamente all’esteriorità dei locali commerciali, tenendo conto delle tipologie previste dalla citata normativa regionale, purchè conformi alle linee individuate dall’Amministrazione Comunale nel programma di intervento del P.Q.U., e di seguito individuati, possono essere proposti dalle PMI commerciali a sostegno dei fondi previsti per i Piani di Valorizzazione del Commercio Urbano (P.Q.U.):

<i>Tipologia di intervento ammissibile</i>
Illuminazione esterna
Insegne
Tende
Sistemazione di vetrine, comprese le serrande
Sistemazione di dehors
Sistemazione dei chioschi delle edicole
Rifacimento di facciate di immobili e/o di porticati

(intonacatura e coloritura) per la/e porzione/i su cui si affacciano gli esercizi
Sostituzione delle tende dei banchi dei mercati e relative opere accessorie

- che è necessario specificare i riferimenti normativi e tipologici relativi agli interventi ammissibili in miglioramento dell'esternalità dei locali commerciali;

Preso atto:

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n.62 del 14.04.2003 sono stati approvati gli schemi tipologici relativi alla realizzazione di chiosco per edicola;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n.151 in data 31.12.2007 è stato approvato il progetto i "Piano del Colore della Città di Biella" redatto dal Settore Programmazione Territoriale, quale indirizzo e principio operativo a garanzia del decoro urbano, ritenendo necessario definire un supporto tecnico al cittadino per operare una scelta, comunque discrezionale, ma guidata e ricondotta all'interno di un ventaglio di alternative già vagliate e selezionate e secondo criteri predeterminati, in modo da conseguire comunque un risultato metodologicamente corretto e percettivamente gradevole, contribuendo le molte iniziative private in modo sostanziale alla definizione dell'immagine complessiva della Città;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n.113 in data 14 luglio 2008 è stata approvata la Variante al "Regolamento Comunale per la disciplina delle attrezzature e degli arredi costituenti dehors", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.18 in data 18 febbraio 2008 già modificato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 in data 31 marzo 2008;
- che, in merito all'allestimento di dehors, l'Amministrazione Comunale, in attuazione dei criteri espressi nel programma politico approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.89 del 30 giugno 2009, intendendo operare per la valorizzazione del centro urbano, da raggiungere anche attraverso il mantenimento di un commercio specializzato di pregio, e così pure per lo sviluppo nei quartieri periferici di una buona offerta commerciale in modo tale da svolgere anche una valida funzione sociale, e ritenendo che le strategie urbane da perseguire debbano prevedere la valorizzazione delle vie e delle piazze come luogo di aggregazione e di comunicazione, ma anche di erogazione di servizi e di scambi commerciali, con la Deliberazione della Giunta Comunale n.314 del 31/05/2010, ha emanato linee di indirizzo con ulteriori specificazioni;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n.18 in data 12 febbraio 2007 è stata approvata la Variante al Regolamento Edilizio, in vigore pertanto dal 1 marzo 2007, che disciplina, tra l'altro, rispettivamente al Titolo III ed al Titolo VII, i procedimenti autorizzativi e le prescrizioni edilizie e urbanistiche per gli ambiti urbani per i seguenti interventi: tinteggiatura di edifici e costruzioni, installazione di insegne, installazione di targhe, installazione di tende su suolo pubblico, installazione pubblicitarie;
- che è stato approvato il Regolamento per l'Imposta sulla Pubblicità ed i Diritti sulle Pubbliche Affissioni;
- che con Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 209 del 3.11.1997 e successive n. 108 del 6.7.1998 e n. 217 del 22.12.1998 è stato approvato il Regolamento Comunale per la disciplina dell'installazione dei mezzi pubblicitari, Piano Generale della Pubblicità;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 124 in data 14.07.2003 è stato approvato il Regolamento di Igiene e Sanità Pubblica, omologato dall'A.S.L. n.12 Biella il 25.08.2003;

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 in data 03.03.2009 è stata approvata la Variante n.3/2008 alla Variante Generale P.R.G.C. approvata con D.G.R. n. 15-6105 del 11.6.2007;

Preso atto:

- del documento denominato “Piano di Qualificazione Urbana. Linee Guida relative alle tipologie degli interventi ammissibili in miglioramento dell’esteriorità dei locali commerciali”, redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale Servizio Arredo Urbano;

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 114/98;
- la Legge Regionale n. 28/1999, recante “Disciplina di sviluppo ed incentivazione del commercio in Piemonte, in attuazione del D.Lgs.vo n. 31.03.1998 n. 114”, e particolarmente l’art. 18 che disciplina varie forme di agevolazione per l’accesso al credito degli operatori nel settore del commercio e tra queste, il finanziamento di interventi diretti alla realizzazione di progetti integrati volti alla valorizzazione del tessuto commerciale urbano, alla rivitalizzazione delle realtà minori, alla qualificazione del territorio e alla creazione di centri commerciali naturali;
- la D.C.R. 29.10.1999 n. 563-13414, modificata dalla D.C.R. 23.12.2003 n. 347-42514 e dalla D.C.R. 24.03.2006 n. 59-10831 che disciplina gli “Indirizzi generali e criteri di programmazione urbanistica, per l’insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa in attuazione del decreto legislativo 31.03.1998 n. 114”, e agli artt. 18 – 19 del relativo allegato A), e che definisce gli interventi per la valorizzazione degli addensamenti commerciali urbani e per il recupero delle piccole e medie imprese e gli interventi per lo sviluppo dei programmi integrati di rivitalizzazione delle realtà minori;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

DELIBERA

1. di approvare il documento denominato “Piano di Qualificazione Urbana. Linee Guida relative alle tipologie degli interventi ammissibili in miglioramento dell’esteriorità dei locali commerciali”, redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale Servizio Arredo Urbano sulla base degli atti normativi e regolamentari in vigore nel Comune di Biella, per le motivazioni espresse in premessa, e qui integralmente richiamate.
-