

CITTÀ DI BIELLA



ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 504 DEL 18 OTTOBRE 2010

OGGETTO: ECONOMATO - CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA FONDAZIONE RAVETTI E COMUNE DI BIELLA – STABILE DI VIA ORFANOTROFIO, 16 – ATTO DI INDIRIZZO

L'anno duemiladieci il diciotto del mese di ottobre alle ore 15,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Donato GENTILE nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
GENTILE DONATO	SINDACO	X	
CALDESI LIVIA	VICE SINDACO	X	
MAZZOLI EZIO	ASSESSORE	X	
MELLO RELLA GABRIELE	ASSESSORE	X	
OLIVERO MARZIO	ASSESSORE	X	
MILANI VANNA	ASSESSORE	X	
GIACHINO CATERINA	ASSESSORE	X	
GIBELLO ANDREA	ASSESSORE	X	
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	X	
PELLA ROBERTO	ASSESSORE	X	
DELMASTRO DELLE VEDOVE ANDREA	ASSESSORE	X	

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott.ssa Angelina FATONE incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**ECONOMATO - CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA FONDAZIONE RAVETTI E
COMUNE DI BIELLA – STABILE DI VIA ORFANOTROFIO, 16 – ATTO DI
INDIRIZZO**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che è necessario stipulare un nuovo contratto di locazione con la Fondazione Ravetti (già “Orfanotrofio Femminile Ravetti”) per l’utilizzo dei locali dello stabile sito in Via Orfanotrofio, 16 concessi alle diverse associazioni cittadine;
- che la Fondazione Ravetti ha provveduto ad eseguire gli interventi di manutenzione al secondo piano e a predisporre nuove vie di fuga, così come richiesto dal Comune di Biella con raccomandata A/R del 12/09/2009 – Prot. N° 50689;
- che la Fondazione Ravetti intende pertanto concedere al Comune di Biella i locali al secondo piano di cui alla planimetria allegata;
- che la durata della locazione sarà fissata in n° 6 anni, con decorrenza dalla data di stipulazione del contratto, e si intenderà tacitamente rinnovata alla scadenza del sesto anno, ai sensi dell’art. 28 della Legge n° 392/1978;
- che il canone annuale concordato tra le parti risulta essere pari ad Euro 29.494,00 (pari al canone dell’anno precedente aggiornato in base all’ultimo indice ISTAT del 1,5 %) da pagarsi in due rate semestrali anticipate

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

D E L I B E R A

1. di stipulare un nuovo contratto di locazione con la Fondazione Ravetti (già “Orfanotrofio Femminile Ravetti”) per l’utilizzo dei locali al secondo piano dello stabile sito in via Orfanotrofio, 16 concessi alle diverse associazioni cittadine, per la durata e a fronte del canone indicati in premessa;
 2. di demandare al Dirigente della Divisione Finanziaria l’adozione di quanto necessario per provvedere a quanto disposto dal presente atto.
-