

CITTÀ DI BIELLA



ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 593 DEL 06 DICEMBRE 2010

OGGETTO: EDILIZIA PUBBLICA – L.R. 04/2000 E SMI “INTERVENTI REGIONALI PER LO SVILUPPO, LA RIVALUTAZIONE ED IL MIGLIORAMENTO QUALITATIVO DI TERRITORI TURISTICI” – PALAZZO FERRERO, ADEGUAMENTO A CENTRO CONGRESSI PER LA CITTÀ DI BIELLA – 3° LOTTO – APPOSIZIONE VINCOLO DECENNALE

L'anno duemiladieci il sei del mese di dicembre alle ore 15,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il sig. Dott. Donato GENTILE nella sua qualità di Sindaco e sono presenti i seguenti sigg.ri:

		PRESENTE	ASSENTE
GENTILE DONATO	SINDACO	X	
CALDESI LIVIA	VICE SINDACO		X
MAZZOLI EZIO	ASSESSORE	X	
MELLO RELLA GABRIELE	ASSESSORE	X	
OLIVERO MARZIO	ASSESSORE	X	
MILANI VANNA	ASSESSORE	X	
GIACHINO CATERINA	ASSESSORE	X	
GIBELLO ANDREA	ASSESSORE	X	
GAGGINO MASSIMILIANO	ASSESSORE	X	
PELLA ROBERTO	ASSESSORE	X	
DELMASTRO DELLE VEDOVE ANDREA	ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Generale dott. Gianfranco COTUGNO incaricato della redazione del verbale.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mauro DONINI.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

EDILIZIA PUBBLICA – L.R. 04/2000 E SMI “INTERVENTI REGIONALI PER LO SVILUPPO, LA RIVALUTAZIONE ED IL MIGLIORAMENTO QUALITATIVO DI TERRITORI TURISTICI” – PALAZZO FERRERO, ADEGUAMENTO A CENTRO CONGRESSI PER LA CITTÀ DI BIELLA – 3° LOTTO – APPOSIZIONE VINCOLO DECENNALE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso :

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 15/01/2008 esecutiva ai sensi di Legge è stato approvato il Progetto esecutivo relativo ai lavori di cui all'oggetto per un importo complessivo di € **1.200.000,00** di cui € 853.000,00 per lavori, ed € 347.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che la Regione Piemonte con determinazione dirigenziale n. 51 del 04/02/2008, ai sensi del Piano Annuale di attuazione 2006 approvato con D.D. n. 277 del 26/09/2007, ha concesso a questa Amministrazione un contributo relativamente alla L.R. 4/2000 dell'importo di € 700.000,00;
- che il Comune di Biella ha provveduto, mediante mutuo contratto con Cassa Depositi e Prestiti, a finanziare la parte eccedente il contributo concesso dalla regione Piemonte;
- che con Contratto n. 4233 del 11/07/2008 sono stati affidati i lavori di cui sopra all'Impresa Edile *NOTARIMPRESA S.p.A.*, con sede in Novara, via Andrea Costa 2/A, per un importo contrattuale di € 727.461,70;
- che con determinazione di impegno n. 978 del 04/11/2008 è stata approvata la Perizia di variante che ha portato l'importo dei lavori ad € 81.737,85;

Vista la contabilità dei lavori predisposta dal Direttore dei Lavori Arch. Antonio De Grossi nonché il Certificato di Ultimazione dei lavori dal quale si evince che i lavori furono ultimati in data 24/04/2009 e quindi in tempo utile;

Considerato:

- che con Determinazione di Liquidazione n. LLPP 128 del 05/02/2010 è stato approvato il collaudo tecnico amministrativo redatto dal collaudatore incaricato Arch. Giulio Carpano e liquidato il saldo dei lavori;
- che una delle clausole per l'erogazione del Contributo da parte della Regione Piemonte, consiste nel vincolare l'immobile "Palazzo Ferrero" per la durata di anni dieci all'uso per il quale il contributo stesso è stato concesso;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.vo 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, palesi;

DELIBERA

1. di vincolare per anni dieci l'edificio denominato "Palazzo Ferrero" alla seguente destinazione d'uso "Centro congressi della Città di Biella per le attività giovanili a scopo culturale, artistico, artigianale e per lo spettacolo" a partire dal 05/02/2010;
 2. di dichiarare con separata votazione favorevole, unanime, palese la presente deliberazione immediatamente eseguibile stante l'urgenza.
-